

国家税务总局茂名市电白区税务局综合业务办公用房维修改造项目
投标文件递交登记表

招标人：国家税务总局茂名市电白区税务局
招标代理：茂名市众诚招标采购有限公司

递交地点：广州公共资源交易中心
开标时间：2024年09月26日11时30分

序号	投标人名称	份数	投标文件递交时间	法定代表人或代理人	身份证号码	联系电话
1	广东高雄建设有限公司	1	2024年09月26日11时15分	曾国聪		
2	广东省城中建建设有限公司	1	2024年09月26日11时20分	侯礼操		
3	广东荣达建设集团有限公司	1	2024年09月26日11时24分	戴武志		
4	广东新协力建设有限公司	1	2024年09月26日11时26分	李维新		
5	广东朝能建设工程有限公司	1	2024年09月26日11时28分	吴文彬		
6			2024年09月26日 时 分			
7			2024年09月26日 时 分			
8			2024年09月26日 时 分			
9			2024年09月26日 时 分			
10			2024年09月26日 时 分			
11			2024年09月26日 时 分			

招标人代表： 监督代表： 招标代理 交易中心：

国家税务总局茂名市电白区税务局综合业务办公用房维修改造项目
开标现场记录表

招标人：国家税务总局茂名市电白区税务局
招标代理：茂名市众诚招标采购有限公司

开标地点：广州公共资源交易中心
开标时间：2024年09月26日11时30分

序号	投标人	投标保证金 递交情况	投标文件 密封性	法定代表人 或委托代理人	身份证核 对情况	项目负责人/注册证 书编号	投标总报价 (元)	工期 (日历天)	投标人对开标过程无 异议并签名确认	备注
1	广东高雄建设有限公司	已递交保险 保函	符合	法定代表人 到会	符合	曾想兰/粤 2442021202306272	14887066.66	365		
2	广东省城中建设有限公司	已递交保险 保函	符合	法定代表人 到会	符合	戚开裕/粤 2442021202307174	14901063.85	365		
3	广东荣丰达建设集团有限公司	已递交保险 保函	符合	法定代表人 授权代表到 会	符合	杨国霖/粤 2442022202220933	14911949.99	365		
4	广东新协力建设有限公司	已递交保险 保函	符合	法定代表人 授权代表到 会	符合	梁雅翔/粤 2442021202216086	14925959.82	365		
5	广东朝雄建设工程有限公司	已递交保险 保函	符合	法定代表人 授权代表到 会	符合	阮学争/粤 2442020202103877	12958528.94	365		

投标文件密封性检查

招标人：

招标代理：

唱价员：

记录员：

监督代表

交易中心：

国家税务总局茂名市电白区税务局综合业务办公用房维修改造项目
评标委员会成员签到表

建设单位 (招标人)		国家税务总局茂名市电白区税务局									
工程名称		国家税务总局茂名市电白区税务局综合业务办公用房维修改造项目									
招标类别		施工	专家组别	工程类			评委人数			5人	
签到地点		广州公共资源交易中心评标室									
评委	序号	姓名	性别	工作单位			职务或 专业职称			联系方式	
专家库抽取评委		1									
	2										
	3										
	4										
	5										

注：请使用正笔书写

经评标委员会现场一致推荐评标委员会成员专家 担任本项目评标委员会主任。

评标专家签名：

评标专家承诺书

广州市公共资源交易中心：
本人收到广州市公共资源交易中心评标专家抽取系统的语音通知，并已确认参加国家税务总局
茂名市电白区税务局综合业务办公用房维修改造项目招标的评标。本项目招标人为国家税务总局茂
名市电白区税务局，由茂名市众诚招标采购有限公司代理招标，投标人如下：

序号	投标人名称	序号	投标人名称
1	广东高雄建设有限公司	2	广东省城中建设有限公司
3	广东荣丰达建设集团有限公司	4	广东新协力建设有限公司
5	广东朝雄建设工程有限公司	6	

本人承诺如下：
1、本人非招标人及招标代理机构的工作人员；
2、本人非上述投标人的工作人员和主要负责人的近亲属；
3、本人非项目主管部门或者行政监督部门的人员；
4、本人与上述投标人无经济利益关系；
5、本人所属工作单位非公务员单位或依公管理单位（水利工程、公路工程专家除外）；
6、本人无法律法规要求回避的其他情形。
7、本人将严格遵守评标纪律及招投标相关法律，公正评标，廉洁评标；
如有违反以上规定或其他弄虚作假的行为，本人承担一切责任。
特此承诺。

评标专家签名：

日期：2024年9月26日

国家税务总局茂名市电白区税务局综合业务办公用房维修改造项目

投标文件初步评审表

条款号	评审因素	评审标准	广东高雄建设有限公司	广东省城市建设有限公司	广东荣丰达建设集团有限公司	广东新协力建设有限公司	广东朝雄建设工程有限公司
形式评审标准	投标人名称	与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致。	0	0	0	0	0
	投标文件签字盖章	符合第二章“投标人须知”第3.7项规定，按照招标文件提供的格式具有有效的签署和单位公章。	0	0	0	0	0
	法定代表人身份证明书、法人授权委托书有效	符合第二章“投标人须知”第3.7项规定。	0	0	0	0	0
	投标文件格式	符合第八章“投标文件格式”的要求，投标文件不存在内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的情形。	0	0	0	0	0
	报价唯一	只能有一个有效报价	0	0	0	0	0
资格审查标准 (资格后审内容)	资质条件	符合第二章“投标人须知”第1.4.1（附录1）项规定。	0	0	0	0	0
	财务状况	符合第二章“投标人须知”第1.4.1（附录2）项规定。	0	0	0	0	0
	业绩经验	符合第二章“投标人须知”第1.4.1（附录3）项规定。	0	0	0	0	0
	企业信誉	符合第二章“投标人须知”第1.4.1（附录4）项规定。	0	0	0	0	0
	人员配备资格最低要求	符合第二章“投标人须知”第1.4.1（附录5）项规定。	0	0	X	0	0
	其它要求	符合本招标文件规定的其他要求。	0	0	0	0	0
	工期	符合第二章“投标人须知”第1.3.2项规定。	0	0	0	0	0
	工程质量	符合第二章“投标人须知”第1.3.3项规定。	0	0	0	0	0
响应性评审标准	投标有效期	符合第二章“投标人须知”第3.3.1项规定。	0	0	0	0	0
	投标保证金	符合第二章“投标人须知”第3.4.1项规定。	0	0	0	0	0
	已标价工程量清单	符合第五章“工程量清单”给出的范围及数量。	0	0	0	0	0
	是否通过初步评审并进入下一阶段评审（本栏填写“通过”“不通过”）		通过	通过	不通过	通过	通过
审查结论							
评委签名：							

注：审查情况填写“符合”“不符合”“×”；审查结论：是否通过并进入下一阶段评审，填写“通过”“不通过”。

国家税务总局茂名市电白区税务局综合业务办公用房维修改造项目

投标文件初步评审表

条款号	评审因素	评审标准	广东高雄建设有限公司	广东省城市建设有限公司	广东荣丰达建设集团有限公司	广东新协力建设有限公司	广东朝雄建设工程有限公司
形式评审标准	投标人名称	与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致。	0	0	0	0	0
	投标文件签字盖章	符合第二章“投标人须知”第3.7项规定，按照招标文件提供的格式具有有效的签署和单位公章。	0	0	0	0	0
	法定代表人身份证明书、法人授权委托书证明有效	符合第二章“投标人须知”第3.7项规定。	0	0	0	0	0
	投标文件格式	符合第八章“投标文件格式”的要求，投标文件不存在内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的情形。	0	0	0	0	0
	报价唯一	只能有一个有效报价	0	0	0	0	0
资格审查标准 (资格后审内容)	资质条件	符合第二章“投标人须知”第1.4.1（附录1）项规定。	0	0	0	0	0
	财务状况	符合第二章“投标人须知”第1.4.1（附录2）项规定。	0	0	0	0	0
	业绩经验	符合第二章“投标人须知”第1.4.1（附录3）项规定。	0	0	0	0	0
	企业信誉	符合第二章“投标人须知”第1.4.1（附录4）项规定。	0	0	0	0	0
	人员配备资格最低要求	符合第二章“投标人须知”第1.4.1（附录5）项规定。	0	0	×	0	0
响应性评审标准	其它要求	符合本招标文件规定的其他要求。	0	0	0	0	0
	工期	符合第二章“投标人须知”第1.3.2项规定。	0	0	0	0	0
	工程质量	符合第二章“投标人须知”第1.3.3项规定。	0	0	0	0	0
	投标有效期	符合第二章“投标人须知”第3.3.1项规定。	0	0	0	0	0
	投标保证金	符合第二章“投标人须知”第3.4.1项规定。	0	0	0	0	0
审查结论	已标价工程量清单	符合第五章“工程量清单”给出的范围及数量。	0	0	0	0	0
	是否通过初步评审并进入下一阶段评审（本栏填写“通过”“不通过”）		通过	通过	不通过	通过	通过
评委签名:							

注：审查情况是否符合：符合“○”不符合“×”；审查结论：是否通过并进入下一阶段评审，填写“通过”“不通过”。

国家税务总局茂名市电白区税务局综合业务办公用房维修改造项目
投标文件初步评审表

条款号	评审因素	评审标准	广东高雄建设有限公司	广东省城市建设有限公司	广东荣丰达建设有限公司	广东新协力建设有限公司	广东朝雄建设工程有限公司
形式评审标准	投标人名称	与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致。	○	○	○	○	○
	投标文件签字盖章	符合第二章“投标人须知”第3.7项规定，按照招标文件提供的格式具有有效的签署和单位公章。	○	○	○	○	○
	法定代表人身份证明书、法人授权委托书证明有效	符合第二章“投标人须知”第3.7项规定。	○	○	○	○	○
	投标文件格式	符合第八章“投标文件格式”的要求，投标文件不存在内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的情形。	○	○	○	○	○
	报价唯一	只能有一个有效报价	○	○	○	○	○
资格审查标准 (资格后审内容)	资质条件	符合第二章“投标人须知”第1.4.1（附录1）项规定。	○	○	○	○	○
	财务状况	符合第二章“投标人须知”第1.4.1（附录2）项规定。	○	○	○	○	○
	业绩经验	符合第二章“投标人须知”第1.4.1（附录3）项规定。	○	○	○	○	○
	企业信誉	符合第二章“投标人须知”第1.4.1（附录4）项规定。	○	○	○	○	○
	人员配备资格最低要求	符合第二章“投标人须知”第1.4.1（附录5）项规定。	○	○	×	○	○
	其它要求	符合本招标文件规定的其他要求。	○	○	○	○	○
	工期	符合第二章“投标人须知”第1.3.2项规定。	○	○	○	○	○
	工程质量	符合第二章“投标人须知”第1.3.3项规定。	○	○	○	○	○
	投标有效期	符合第二章“投标人须知”第3.3.1项规定。	○	○	○	○	○
	投标保证金	符合第二章“投标人须知”第3.4.1项规定。	○	○	○	○	○
响应性评审标准	已标价工程量清单	符合第五章“工程量清单”给出的范围及数量。	○	○	○	○	○
	是否通过初步评审并进入下一阶段评审（本栏填写“通过”“不通过”）		通过	通过	不通过	通过	通过
审查结论							
评委签名:							

注：审查情况是否符合：符合“○”不符合“×”；审查结论：是否通过并进入下一阶段评审，填写“通过”“不通过”。

国家税务总局茂名市电白区税务局综合业务办公用房维修改造项目

投标文件初步评审表

条款号	评审因素	评审标准	广东高雄建设有限公司	广东省城市建设有限公司	广东荣丰达建设集团有限公司	广东新协力建设有限公司	广东朝雄建设工程有限公司
形式评审标准	投标人名称	与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致。	0	0	0	0	0
	投标文件签字盖章	符合第二章“投标人须知”第3.7项规定，按照招标文件提供的格式具有有效的签署和单位公章。	0	0	0	0	0
	法定代表人身份证明书、法人授权委托书有效	符合第二章“投标人须知”第3.7项规定。	0	0	0	0	0
	投标文件格式	符合第八章“投标文件格式”的要求，投标文件不存在内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的情形。	0	0	0	0	0
	报价唯一	只能有一个有效报价	0	0	0	0	0
资格审查标准（资格后审内容）	资质条件	符合第二章“投标人须知”第1.4.1（附录1）项规定。	0	0	0	0	0
	财务状况	符合第二章“投标人须知”第1.4.1（附录2）项规定。	0	0	0	0	0
	业绩经验	符合第二章“投标人须知”第1.4.1（附录3）项规定。	0	0	0	0	0
	企业信誉	符合第二章“投标人须知”第1.4.1（附录4）项规定。	0	0	0	0	0
	人员配备资格最低要求	符合第二章“投标人须知”第1.4.1（附录5）项规定。	0	0	入	0	0
	其它要求	符合本招标文件规定的其它要求。	0	0	0	0	0
	工期	符合第二章“投标人须知”第1.3.2项规定。	0	0	0	0	0
响应性评审标准	工程质量	符合第二章“投标人须知”第1.3.3项规定。	0	0	0	0	0
	投标有效期	符合第二章“投标人须知”第3.3.1项规定。	0	0	0	0	0
	投标保证金	符合第二章“投标人须知”第3.4.1项规定。	0	0	0	0	0
	已标价工程量清单	符合第五章“工程量清单”给出的范围及数量。	0	0	0	0	0
审查结论	是否通过初步评审并进入下一阶段评审（本栏填写“通过”“不通过”）		通过	通过	不通过	通过	通过
评委签名:							

注：审查情况符合“0”不符合“×”；审查结论：是否通过并进入下一阶段评审，填写“通过”“不通过”。

国家税务总局茂名市电白区税务局综合业务办公用房维修改造项目

投标文件初步评审表

条款号	评审因素	评审标准	广东高雄建设有限公司	广东省城市建设有限公司	广东荣丰达建设集团有限公司	广东新协力建设有限公司	广东朝雄建设工程有限公司
形式评审标准	投标人名称	与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致。	0	0	0	0	0
	投标文件签字盖章	符合第二章“投标人须知”第3.7项规定，按照招标文件提供的格式具有有效的签署和单位公章。	0	0	0	0	0
	法定代表人身份证明书、法人授权委托书有效	符合第二章“投标人须知”第3.7项规定。	0	0	0	0	0
	投标文件格式	符合第八章“投标文件格式”的要求，投标文件不存在内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的情形。	0	0	0	0	0
	报价唯一	只能有一个有效报价	0	0	0	0	0
	资质条件	符合第二章“投标人须知”第1.4.1（附录1）项规定。	0	0	0	0	0
	财务状况	符合第二章“投标人须知”第1.4.1（附录2）项规定。	0	0	0	0	0
资格审查标准（资格后审内容）	业绩经验	符合第二章“投标人须知”第1.4.1（附录3）项规定。	0	0	0	0	0
	企业信誉	符合第二章“投标人须知”第1.4.1（附录4）项规定。	0	0	0	0	0
	人员配备资格最低要求	符合第二章“投标人须知”第1.4.1（附录5）项规定。	0	0	X	0	0
	其它要求	符合本招标文件规定的其它要求。	0	0	0	0	0
	工期	符合第二章“投标人须知”第1.3.2项规定。	0	0	0	0	0
	工程质量	符合第二章“投标人须知”第1.3.3项规定。	0	0	0	0	0
	投标有效期	符合第二章“投标人须知”第3.3.1项规定。	0	0	0	0	0
响应性评审标准	投标保证金	符合第二章“投标人须知”第3.4.1项规定。	0	0	0	0	0
	已标价工程量清单	符合第五章“工程量清单”给出的范围及数量。	0	0	0	0	0
	是否通过初步评审并进入下一阶段评审（本栏填写“通过”“不通过”）		通过	通过	不通过	通过	通过
审查结论							
评委签名：							

注：审查情况是否符合：符合“0”不符合“X”；审查结论：是否通过并进入下一阶段评审，填写“通过”“不通过”。

国家税务总局茂名市电白区税务局综合业务办公用房维修改造项目

投标文件初步评审汇总表

招标人：国家税务总局茂名市电白区税务局 递交地点：广州公共资源交易中心
招标代理：茂名市众诚招标采购有限公司 评标日期：2024年09月26日

序号	投标人	审查结论	对无效投标文件的说明
1	广东高雄建设有限公司	通过	无
2	广东省城中建设有限公司	通过	无
3	广东荣丰达建设集团有限公司	不通过	人员配备资格最低要求中环境保护负责人不满足3年工作经验以上要求（以取得职称证的日期计算），不符合招标文件第二章第1.4.1项（附录5）
4	广东新协力建设有限公司	通过	无
5	广东朝雄建设工程有限公司	通过	无

评委主任签名：

评委成员签名：

国家税务总局茂名市电白区税务局综合业务办公用房维修改造项目

合理低价法K值抽取记录表

招标人：国家税务总局茂名市电白区税务局

评标日期：2024年09月26日

项目名称：	国家税务总局茂名市电白区税务局综合业务办公用房维修改造项目	招标控制价（元）	15552722.86
初步评审不通过的投标人名称（1家）：广东荣丰达建设集团有限公司			
编号球：1号球、2号球、3号球、4号球、5号球、6号球、7号球、8号球、9号球			
对应下浮率： 97%、97.5%、98%、98.5%、99%、99.5%、100%、100.5%、101%			
由评标委员会主任随机抽取一个K值（在97%至101%之间，每0.5%一个级差）		抽取结果：2号球K= 97.5%	

抽取人

监督部门代表：

招标人代表：

国家税务总局茂名市电白区税务局综合业务办公用房维修改造项目

评标基准价确认表

招标人：国家税务总局茂名市电白区税务局

评标日期：2024年09月26日

工程招标控制价（元）		15, 552, 722. 86	
第一次算术平均值（元）		14418154. 82	第一次算术平均值的80% （元）11534523. 85
第二次算术平均值P（元）		14418154. 82	评标基准价=P×K14057700. 95
序号	投标人名称	投标报价（元）	报价有效性
1	广东高雄建设有限公司	14887066. 66	有效
2	广东省城中建设有限公司	14901063. 85	有效
3	广东新协力建设有限公司	14925959. 82	有效
4	广东朝雄建设工程有限公司	12958528. 94	有效

评委主任签名：

评委成员签名：

国家税务总局茂名市电白区税务局综合业务办公用房维修改造项目
有效投标报价最接近（含等于）评标基准价统计排名表

招标人：国家税务总局茂名市电白区税务局
评标日期：2024年09月26日

序号	投标人名称	投标报价（元）	评标基准价（元）	与基准价差绝对值	排名
1	广东高雄建设有限公司	14887066.66	14057700.95	829365.7129	1
2	广东省城中建设有限公司	14901063.85	14057700.95	843362.9029	2
3	广东新协力建设有限公司	14925959.82	14057700.95	868258.8729	3
4	广东朝雄建设工程有限公司	12958528.94	14057700.95	1099172.007	4

评委主任签名:

评委成员签名:

国家税务总局茂名市电白区税务局综合业务办公用房维修改造项目

中标候选人推荐表

招标人：国家税务总局茂名市电白区税务局

评标日期：2024年09月26日

工程名称：国家税务总局茂名市电白区税务局综合业务办公用房 维修改造项目		招标类别：施工			
经评标委员会评审，评委对中标候选人一致认定结论如下：					
第一中标候选人	广东高雄建设有限公司	投标总报价 (元)	14887066.66	工期 (日历天)	365
第二中标候选人	广东省城中建设有限公司		14901063.85		365
第三中标候选人	广东新协力建设有限公司		14925959.82		365
中标候选人排名					

评委主任签名

评委成员签名：

国家税务总局茂名市电白区税务局综合业
务办公用房维修改造项目

资格审查情况报告

2024 年 09 月 26 日

评标委员会签名:

--

资格审查情况报告

茂名市众诚招标采购有限公司（以下简称代理机构）受国家税务总局茂名市电白区税务局（以下简称招标人）委托，就国家税务总局茂名市电白区税务局综合业务办公用房维修改造项目在广州公共资源交易中心组织进行公开招标。经评标委员会对本项目投标人进行资格审查，现将资格审查情况报告如下：

一、开标情况

本项目开标大会于2024年09月26日上午11时30分在广州公共资源交易中心第05号开标室公开进行。至投标截止时间 2024年09月26日上午11时30分止，共 5 家投标单位提交了投标文件，它们分别是：

序号	投标人
1	广东高雄建设有限公司
2	广东省城中建设有限公司
3	广东荣丰达建设集团有限公司
4	广东新协力建设有限公司
5	广东朝雄建设工程有限公司

二、资格审查情况

招标人依照相关规定依法组建资格审查委员会,本项目的资格审查委员会由评标委员会组成,评标大会于 2024 年 09 月 26 日 14 时 00 分在第 33 评标室进行。评标委员会根据各投标人提交的投标文件进行了资格审查，经审查， 4 家单位通过资格审查,详见《投标文件初步评审表》及《投标文件初步评审汇总表》。

序号	投标人	是否通过资格审查 (通过/不通过)	不通过的原因
1	广东高雄建设有限公司	通过	无
2	广东省城中建设有限公司	通过	无
3	广东荣丰达建设集团有限公司	不通过	人员配备资格最低要求中环境保护负责人不满足 3 年工作经验以上要求（以取得职称证的日期计算），不符合招标文件第二章第 1.4.1 项（附录 5）

评标委员会签名：

4	广东新协力建设有限公司	通过	无
5	广东朝雄建设工程有限公司	通过	无

日期：2024年09月26日

评标委员会签名：

国家税务总局茂名市电白区税务局综合业务办公用房维
修改造项目

[工程交易编号：JG2024-4448]

评标报告

国家税务总局茂名市电白区税务局综合业务办公用房维修改造
项目招标评标委员会

日期：二〇二四年九月二十六日

评标成员签名确认：

--

国家税务总局茂名市电白区税务局综合业务办公用房维修改造项目招标开 标评标记录情况报告

一、概况

工程名称：国家税务总局茂名市电白区税务局综合业务办公用房维修改造项目

招 标 人：国家税务总局茂名市电白区税务局

招标代理：茂名市众诚招标采购有限公司

项目规模与招标范围：

工程概况：总建筑面积 14139 平方米，维修改造面积为 10447 平方米。主要建设内容包括围护系统、建筑装饰装修系统、给水排水工程、电气系统、建筑智能化系统、消防系统及其他工程等（具体以施工设计图纸为准）。

招标范围：本项目工程内容（具体以工程量清单为准）施工总承包，标段划分定为个施工合同，计划施工工期 365 日历天。

招标控制价：15552722.86 元。

招标类别：公开招标

评标办法：合理低价法

二、开标

1、开标时间及地点

开标时间：2024 年 09 月 26 日 11 时 30 分（北京时间）

开标地点：广州公共资源交易中心第 05 开标室（中心本部）

2、开标过程

（1）开标会由招标代理主持，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人参加，在递交投标文件截止时间（2024 年 09 月 26 日 11 时 30 分）前共有 5 家投标人递交投标文件。

（2）开标过程在茂名市电白区住房和城乡建设局的全程监督下进行，由招标人和投标人代表检查所递交投标文件的密封情况，没有出现有提前开封或不符合招标文件密封要求的其它情形。

（3）按照宣布的开标顺序当众拆封全部投标文件，并要求投标人的法定代表人或其委托代理人出示身份证以证明其出席开标会。宣读投标人的各项报价及投标文件其它响

评标成员签名确认：

--

应性的主要内容，开标记录情况表经有关人员签字确认后，开标会结束。

三、评标委员会和监督小组

1、评标委员会的组成

评标委员会由招标人依法组建，在开标前由招标人从广东省综合评标专家库通过随机抽取共 5 名与投标企业没有直接利益关系的专家成员组成，如下表：

	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五
姓名					
专业/职称	结构/工程师	造价/工程师	造价/工程师	建筑施工/高级工程师	建筑工程/工程师
并由评标委员会成员推举专家 担任评标委员会主任。					

四、评标情况

1、评标时间及地点

- (1) 评标时间：2024 年 09 月 26 日
- (2) 评标地点：广州公共资源交易中心第 33 评标室

2、评标过程封闭管理

评标委员会在评标过程严格按照评标纪律要求实行封闭管理，评标委员会的成员到场后将所有通讯工具收交统一管理，断绝与外界的联系。评标委员会在开始评标工作之前，由招标人委托的招标代理机构组织评标委员会成员研读招标文件，了解和熟悉招标文件规定的评标办法以及招标文件规定的其他与评标有关的内容，根据评标办法收集评标所需的其他重要信息与数据，做好评标前期准备。

3、评标过程的原则性

评标活动的整过程遵循公平、公正，体现平等、科学和合法的原则，评审过程中不含倾向或者排斥投标人的因素，不存在妨碍和限制投标人之间竞争的情节。

4、评标程序的初步评审

本次评标采用合理低价法，评标委员会按照招标文件规定对开标后送交的 5 家投标人的投标文件进行第一阶段初步评审。

经评标委员会的评审，其中 4 家投标人递交的投标文件在形式评审、资格评审、响应性评审的过程中能达到并满足审查标准的基本要求，初步评审获得通过， 1 家投标人递交的投标文件在形式评审、资格评审、响应性评审的过程中，资格审查未能满足审查

评标成员签名确认：

标准的基本要求，初步评审不通过, 详见《资格审查情况报告》。

5、评标程序的详细评审

投标人的总投标报价低于招标控制价的要求且通过初步评审的为有效投标报价。

初步评审和详细评审结束，由评标委员会主任随机抽取 K 值后，评标委员会不得修改初步评审和详细评审结果或者要求重新评审

第一步：将所有投标人有效的报价进行算术平均，计算出第一次平均值；再将报价低于第一次平均值的 80%的报价去掉（视同低于成本价投标），计算出第二次算术平均值（P 值）。第二步：在 97%至 101%之间随机抽取一个值（K 值）。方法是每 0.5%一个级差，初步评审结束后，在监管部门代表、公共资源交易中心代表、业主代表共同监督下由评标委员会主任随机抽取。第三步：计算 P×K 之积作为评标基准价。第四步：投标人的投标报价最接近（含等于）评标基准价的为第一中标候选人；第二接近评标基准价的为第二中标候选人，第三接近评标基准价的为第三中标候选人。投标人的投标报价与评标基准价之差的绝对值相同的，报价低的排序为前，若出现投标报价相同的，则由评标委员会抽签确定排名。

五、评标结果

中标候选人排名	第一中标候选人	广东高雄建设有限公司	投标总报价（元）	14887066.66	工期（日历天）	365
	第二中标候选人	广东省城中建设有限公司		14901063.85		365
	第三中标候选人	广东新协力建设有限公司		14925959.82		365

经评标委员会严格评审，确定第一中标候选人 广东高雄建设有限公司，投标报价：人民币 壹仟肆佰捌拾捌万柒仟零陆拾陆元陆角陆分（¥14887066.66 元）。工期：365 日历天。

评标主任签名确认：

评标成员签名确认：

附表：

- 1、投标文件递交登记表
- 2、开标现场记录表
- 3、开标、评标会议签到表
- 4、评标委员会成员签到表
- 5、评标专家承诺书
- 6、投标文件初步评审表
- 7、投标文件初步评审汇总表
- 8、合理低价法 K 值抽取记录表
- 9、评标基准价确认表
- 10、有效投标报价最接近（含等于）评标基准价统计排名表
- 11、中标候选人推荐表

评标成员签名确认：

--