

# 和平县林寨镇省级典型镇选树培育建设工程 EPC 总承包

## 评标委员会评标报告

日期：2024 年 9 月 25 日

# 和平县林寨镇省级典型镇选树培育建设工程 EPC 总承包评标报告

和平县林寨镇人民政府：

根据“和平县林寨镇省级典型镇选树培育建设工程 EPC 总承包”《招标文件》规定，本项目设计及施工总承包招标开标会于 2024 年 9 月 25 日 9:00 在广州公共资源交易中心举行。现将有关情况报告如下：

## 一、项目基本情况及开标现场情况简介

1.1 工程名称：和平县林寨镇省级典型镇选树培育建设工程 EPC 总承包

1.2 投资项目编码：2408-441624-20-01-502296

1.3 建设地点：河源市和平县林寨镇辖内范围内

1.4 建设规模及内容：人居环境整治工程、乡村风貌品质提升工程、公共基础设施提升工程、美丽乡镇入口通道建设、房屋外立面提升工程、浏江沿线碧道工程总长 3.68 千米、拦水坝建设工程、沿江桥工程、绿美生态小公园建设、林寨中心小学运动场、天桥等基础设施工程、“智慧林寨”治理平台建设及运营工程、新建一栋一层钢结构的农贸市场、美丽圩镇客厅、便民服务中心、养老服务中心等相关附属配套工程建设（具体施工内容以设计文件及工程量清单为准）。

### 1.5 最高投标限价

本项目最高限价为：87794900.65 元，其中建安工程费最高投标限价为 87246000.65 元（含预备费：4514293.35 元），工程设计费最高投标限价为 548900.00 元（按设计费 55% 计取），本工程实行全过程限额设计、限额投资，投标报价高于对应控制价（包括控制价总价、控制价单价、控制价费率）的为无效投标，最终的金额以和平县财政投资评审中心审定金额为准。

### 1.6 工期要求

（1）设计工期：中标人应在合同签订后，在 10 日历天内完成施工图设计。

（2）计划工期：90 日历天，具体开工时间以建设单位或监理单位发出的开工令时间为准。

1.7 招标范围：本项目的设计、施工至工程竣工验收、竣工验收资料编制、移交工作，配合相关部门结（决）算、审计、工程保修及招标人委托的其它工作等，具体内容包括但不限于以下事项：

#### 1.7.1 设计验收工作内容：

设计工作包含但不限于：项目设计、竣工验收材料编制服务等为达到本项目竣工所需的各项专业设计及其它配套工程的设计，并通过招标人组织的相关部门专家的审查（核）论证。

本项目必须按照政府相关主管部门确定的投资额度和要求严格控制，实行限额设计，确保工程预算不突破立项时的投资概算。

#### 1.7.2 工程施工内容：

按照招标文件及合同约定的范围和招标人批复的施工图设计文件所含工程内容进行施工总承包，包括但不限于包工、包料、包设备、包质量、包安全生产、包文明施工、包按期竣工、包防扬尘污染、包承包范围内工程通过验收、包移交、包竣工图编制、包结算编制、包资料整理、包施工总承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合、包保险（由承包人负责购买的）、包保修等。具体以双方签订施工合同的要求为准，如在施工过程中发包人不再实施某个专业工程时，承包人不得向发包人提出任何形式的补偿。承包人需与专业分包单位签订专业分包合同，并配合做好施工管理工作，同时，承包人须按国家、地方、行业规定以及发包人要求做好工程质量控制措施、安全措施、文明措施及对工程总承包管理的相关工作。

#### 1.8 工程质量要求：

（1）设计要求：符合《建设工程质量管理条例》及《建设工程勘察设计管理条例》等国家及地方有关工程设计管理法规和规章及行业相关规范技术标准等要求。

（2）施工要求：符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求及行业颁发的工程质量合格标准。

#### 1.9 开标现场情况如下：

至 2024 年 9 月 25 日 9:00（递交投标文件截止时间）止，有 4 家企业递交了投标文件。

本次评标采用综合评估法，开标会于 2024 年 9 月 25 日 9:00 开始，递交了投标文件的 4 家投标人中，在规定时间内解密电子投标文件的投标人有 4 家，开标会上业主代表及监督人员的监督下，在规定时间内（30）分钟完成电子投标文件解密。主持人当场宣读电子投标文件相关开标信息（投标报价等内容），并如实记入《开标记录》。

## 二、评标委员会成员

评标委员会由招标人负责组建，由 9 人组成，其中招标人代表 3 人 \*\*\*、\*\*、\*\*\*，专家 6 人 \*\*\*、\*\*、\*\*、\*\*\*、\*\*\*、\*\*\*，专家于 2024 年 9 月 24 日 12:00 在广州公共资源交易中心从“广东省综合评标评审专家库”中随机抽取，名单见《评标委员会成员名单》。

### 三、监督人员名单

本项目设计及施工总承包招标由和平县林寨镇人民政府派员监督，名单见《监督机构、建设单位、开标工作人员签到表》。

### 四、开标记录

本项目开标，开标记录有《开标记录》。

### 五、评标过程

本项目要求评标委员会成员于2024年9月25日10:00前在广州公共资源交易中心，评标委员会到齐后，随即召开预备会，认真研读了招标文件，并推荐了\*\*\*评标委员会组长。2024年9月25日10:00，评标委员会在有关部门的监督下封闭评标，评标委员会对各投标人的投标资格、投标文件的有效性进行了审查，并对通过审查的投标企业按有关规定进行评分。经评标委员会评审，结果如下：

#### 1、初步评审：

##### (1) 投标文件形式评审

通过形式审查企业共4家，不通过0家。

通过的企业分别为：(主)中铁九局集团有限公司 (成)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司 (成)中铁(广州)投资发展有限公司、(主)中铁一局集团有限公司 (成)中仁正和工程设计集团有限公司、(主)中铁市政环境建设有限公司 (成)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司、(主)中铁二局集团有限公司 (成)华设设计集团股份有限公司。

##### (2) 投标文件资格评审

通过资格审查企业共4家，不通过0家。

通过的企业分别为：(主)中铁九局集团有限公司 (成)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司 (成)中铁(广州)投资发展有限公司、(主)中铁一局集团有限公司 (成)中仁正和工程设计集团有限公司、(主)中铁市政环境建设有限公司 (成)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司、(主)中铁二局集团有限公司 (成)华设设计集团股份有限公司。

##### (3) 投标文件响应性评审

通过响应性审查企业共4家，不通过0家。

通过的企业分别为：(主)中铁九局集团有限公司 (成)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司 (成)中铁(广州)投资发展有限公司、(主)中铁一局集团有限公司 (成)中仁正和工程设计集团有限公司、(主)中铁市政环境建设有限公司 (成)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司、(主)中铁二局集团有限公司 (成)华设设计集团股份有限公司。

#### 2、详细评审

评标委员会对通过初步评审的投标人进行详细评审，评审结果详见：设计部分商务部分记录表、施工部分商务部分记录表、施工部分施工组织设计方案部分记录表、设计部分商务部分汇总表、设计部分报价部分记录表、施工部分商务部分汇总表、施工部分施工组织设计方案部分汇总表、施工部分报价部分记录表、诚信惩戒记录表、得分汇总记录表、推荐中标候选人记录表。

### 3、废标情况说明：无

### 4、评标办法和程序：详见招标文件

### 5、评标结果

按照《招标文件》第三章评标办法前附表条款号 3.4 款的规定，经对投标文件的评比，评标委员会一致推荐本项目设计及施工总承包招标中标候选人如下：

投标人	综合得分	排名	备注
(主)中铁九局集团有限公司 (成)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司 (成)中铁(广州)投资发展有限公司	99.63	1	第 1 中标候选人
(主)中铁二局集团有限公司 (成)华设设计集团股份有限公司	95.04	2	第 2 中标候选人
(主)中铁市政环境建设有限公司 (成)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司	93.64	3	第 3 中标候选人

本次开标、评标过程均在和平县林寨镇人民政府的监督下、广州公共资源交易中心见证下，按照《中华人民共和国招标投标法》和有关法规以及招标文件的规定进行。评标过程中评标委员和工作人员的通信工具按规定关闭。

### 6、澄清、说明事项纪要

无

### 7、需要说明的其他事项

无

### 8、评标附表

- 1、开标记录表
- 2、资格评审记录表
- 3、形式评审记录表
- 4、响应性评审记录表
- 5、设计部分商务部分记录表
- 6、施工部分商务部分记录表

- 7、施工部分施工组织设计方案部分记录表
- 8、诚信惩戒记录表
- 9、资格评审汇总表
- 10、形式评审汇总表
- 11、响应性评审汇总表
- 12、设计部分商务部分汇总表
- 13、设计部分报价部分记录表
- 14、施工部分商务部分汇总表
- 15、施工部分施工组织设计方案部分汇总表
- 16、施工部分报价部分记录表
- 17、诚信惩戒记录表
- 18、得分汇总记录表
- 19、推荐中标候选人记录表

和平县林寨镇省级典型镇选树培育建设工程 EPC 总承包招标评标委员会

2024 年 9 月 25 日