

越秀区体育场馆周边城市基础设施补短板工程—越秀山体育场周边城市基础设施补短板工程—越秀山体育场周边环境改造提升工程勘察设计施工总承包（施工评审组）评标报告

一、项目概况

由广州市越秀区市政和水利维护所筹建的越秀区体育场馆周边城市基础设施补短板工程—越秀山体育场周边城市基础设施补短板工程—越秀山体育场周边环境改造提升工程勘察设计施工总承包项目，委托广州市广州工程建设监理有限公司（招标代理机构）在广州公共资源交易中心进行公开招标。

二、招标过程

本项目于2024年8月16日18时00分至2024年9月23日9时30分在广州公共资源交易中心网站、广东省招标投标监管网和中国招标投标公共服务平台发布招标公告，于2024年8月16日18时00分至2024年9月23日9时30分在广州公共资源交易中心网接受投标人投标登记，在规定的时间内有4家单位进行了投标登记，分别为：(主)广州市市政工程机械施工有限公司；(成)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司、(主)广州建筑装饰集团有限公司；(成)广州市设计院集团有限公司、(主)广州市第三建筑工程有限公司；(成)广州市城建规划设计院有限公司、(主)广州原点建设工程有限公司；(成)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司。

三、开标过程

本项目于2024年9月23日9时15分至9时30分在广州公共资源交易中心第12开标室接收备用投标文件电子光盘及开标，共0家投标单位递交备用投标文件电子光盘。

本项目于2024年9月23日9时30分在广州公共资源交易中心第12开标室进行公开开标，截止时间前共有4家投标单位递交了电子投标文件及解密成功（详见《开标记录表》、《异议记录表》、《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》）。

四、评标委员会组成

招标人按照相关规定依法组建评标委员会，从广东省综合评标专家库随机抽取5名专家评委组成，具体名单如下：

五、投标文件评审情况

本次评标工作按照招标文件的要求于 2024 年 9 月 23 日在广州公共资源交易中心第 41 评标室采用集中封闭形式进行,广州公共资源交易中心对本次评标实施全程电子监控。评标委员会按照招标文件确定的评标标准和方法,对投标文件进行评审和比较,评审基本情况如下:

1、根据招标文件规定的评标办法、标准和程序对投标文件进行评审。施工评审组评标委员会首先按资格审查标准对所有投标文件进行审查。经评审, 4 家投标单位均通过资格审查, 详见《资格评审记录表》、《资格评审汇总表》及资格评审情况报告。

2、施工评审组评标委员会对投标文件有效性审查进行评审, 详见《工程总承包实施方案投标文件有效性审查记录表》、《工程总承包实施方案投标文件有效性审查汇总表》。

3、施工评审组评标委员会按施工商务技术部分详细审查评分标准进行评分, 详见《工程总承包实施方案投标文件详细审查记录表》、《工程总承包实施方案投标文件详细审查汇总表》。

4、施工评审组评标委员会对各投标单位进行投标总报价得分计算, 详见《算术复核记录表》、《报价打分记录表》。

5、施工评审组评委汇总勘察设计评审组的评审结果, 按照投标人总得分(满分为 100 分), 总分=勘察设计方案得分(满分为 100 分)×权重 30%+工程总承包实施方案得分(满分为 100 分)×权重 35%+投标报价得分(满分为 100 分)×权重 35%。”公式, 计算各有效投标文件的总分, 并按照总分从高到低排列先后次序, 具体得分及排序情况如下:

投标单位	投标总报价(万元)	投标人总得分	排名
(主)广州市市政工程机械施工有限公司;(成)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司	1448.82	77.44	2
(主)广州建筑装饰集团有限公司;(成)广州市设计院集团有限公司	1447.35	93.19	1
(主)广州市第三建筑工程有限公司;(成)广州市城建规划设计院有限公司	1449.79	68.24	4
(主)广州原点建设工程有限公司;(成)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	1344.97	76.69	3

六、推荐中标候选人：

评标委员会一致同意，推荐的 3 名中标候选人分别是：

(主)广州建筑装饰集团有限公司;(成)广州市设计院集团有限公司 为第一中标候选人，总得分：93.19 分，投标总报价：人民币 1447.35 万元。

(主)广州市市政工程机械施工有限公司;(成)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司 为第二中标候选人，总得分：77.44 分，投标总报价：人民币 1448.82 万元。

(主)广州原点建设工程有限公司;(成)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司 为第三中标候选人，总得分：76.69 分，投标总报价：人民币 1344.97 万元。

七、废标情况说明：无。

八、澄清、说明、补正事项纪要：无。

评标委员会（签名）：

2024 年 9 月 23 日

越秀区体育场馆周边城市基础设施补短板工程—越秀山体育场周边城市基础设施补短板工程—越秀山体育场周边环境改造提升工程勘察设计施工总承包(设计评审组)评标报告

一、项目概况

由广州市越秀区市政和水利维护所筹建的越秀区体育场馆周边城市基础设施补短板工程—越秀山体育场周边城市基础设施补短板工程—越秀山体育场周边环境改造提升工程勘察设计施工总承包项目,委托广州市广州工程建设监理有限公司(招标代理机构)在广州公共资源交易中心进行公开招标。

二、招标过程

本项目于2024年8月16日18时00分至2024年9月23日9时30分在广州公共资源交易中心网站、广东省招标投标监管网和中国招标投标公共服务平台发布招标公告,于2024年8月16日18时00分至2024年9月23日9时30分在广州公共资源交易中心网接受投标人投标登记,在规定的时间内有4家单位进行了投标登记,分别为:(主)广州市市政工程机械施工有限公司;(成)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司;(主)广州建筑装饰集团有限公司;(成)广州市设计院集团有限公司;(主)广州市第三建筑工程有限公司;(成)广州市城建规划设计院有限公司;(主)广州原点建设工程有限公司;(成)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司。

三、开标过程

本项目于2024年9月23日9时15分至9时30分在广州公共资源交易中心第12开标室接收备用投标文件电子光盘及开标,共0家投标单位递交备用投标文件电子光盘。

本项目于2024年9月23日9时30分在广州公共资源交易中心第12开标室进行公开开标,截止时间前共有4家投标单位递交了电子投标文件及解密成功(详见《开标记录表》、《异议记录表》、《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》)。

四、评标委员会组成

招标人按照相关规定依法组建评标委员会,从广东省综合评标专家库随机抽取5名专家评委组成,具体名单如下:

五、评标过程：

本次评标工作按照招标文件的要求于 2024 年 9 月 23 日在广州公共资源交易中心第 39 评标室采用集中封闭形式进行，广州公共资源交易中心对本次评标实施全程电子监控。评标委员会按照招标文件确定的评标标准和方法，对投标文件进行评审和比较，评审基本情况如下：

1、设计评审组评委按勘察设计方案文件有效性审查标准对所有成功解密的投标文件进行评审，只有通过有效性审查的勘察设计方案投标文件方可进入下一阶段的评审。详见《勘察设计方案投标文件有效性审查记录表》、《勘察设计方案投标文件有效性审查汇总表》。

2、设计评审组评委按勘察设计方案评分标准对各标投标文件进行评分，详见《勘察设计方案投标文件详细审查记录表》及《勘察设计方案投标文件详细审查汇总表》。

3、设计评审组评委揭晓投标人身份。

方案编号	单位名称	得分
BDNS	(主)广州市市政工程机械施工有限公司;(成)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司	49.80
FFQI	(主)广州建筑装饰集团有限公司;(成)广州市设计院集团有限公司	86.80
EJC3	(主)广州市第三建筑工程有限公司;(成)广州市城建规划设计院有限公司	62.60
EG8F	(主)广州原点建设工程有限公司;(成)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	64.80

评标委员会签名：

2024 年 9 月 23 日