

投标单位定标会议签到表

项目名称：天河区凌塘村城中村改造项目-规划横路工程(一期)施工总承包

招标项目编号：JG2024-4216

序号	投标人名称	项目负责人姓名	技术负责人姓名	答辩人员签名	手机号码	签到时间	抽取答辩顺序	备注
1	广州市恒盛建设集团有限公司	黄妙金	蒋永新	黄妙金	13922211111	8:21	4	
2	广东省基础工程集团有限公司	刘民裕	谭章勤	刘民裕		9:03	3	
3	广州市市政工程维修处有限公司	刘晓光	徐天尧	刘晓光		9:00	2	
4	广州市第一市政工程有限公司	程帅	张锐文	张锐文		9:02	6	
5	中交一公局集团有限公司	马新强	吴朝华	马新强		8:59	5	
6	广州市第二市政工程有限公司	丁洁杭	叶向荣	叶向荣		9:01	1	

日期：2024年9月19日

定标委员会签到表

项目名称：天河区凌塘村城中村改造项目-规划横路工程(一期)施工总承包						
序号	姓名	身份证号码	职责	单位	是否推荐为组长	联系电话
1			定标评委			
2			定标评委			
3			定标评委		是	
4			定标评委			
5			定标评委			

日期：2024年9月19日

天河区凌塘村城中村改造项目-规划横路工程(一期)施工总承包

【项目编号：JG2024-4216】

定标报告

一、评标情况

本项目于2024年9月13日在广州公共资源交易中心采用集中封闭形式进行评标，评标委员推荐的合格的定标候选人为：广州市恒盛建设集团有限公司、广东省基础工程集团有限公司、广州市市政工程维修处有限公司、广州市第一市政工程有限公司、中交一公局集团有限公司、广州市第二市政工程有限公司。并于2024年9月15日00时00分至2024年9月19日00时00分对定标候选人进行公示。

二、定标委员会组建情况

定标委员会由招标人依法组建，人数为5名。经定标委员会成员一致推举出定标委员会组长，具体名单如下：

定标委员会组长：

定标委员会成员：

三、定标情况

定标工作于2024年9月19日9:30在广州公共资源交易中心第08评标室(4F)进行。经评审，各定标候选人的具体得分详见附件。

四、定标结果

经评审，定标委员会按照招标文件要求推荐中标候选人如下：

第一中标候选人：广州市市政工程维修处有限公司 投标报价：15903885.16元；

第二中标候选人：广州市第二市政工程有限公司 投标报价：15894161.46元；

第三中标候选人：广州市第一市政工程有限公司 投标报价：15931198.27元。

五、澄清事项纪要：无。

六、定标过程中澄清、说明、补正事项纪要：无。

七、定标监督情况：无。

附件：

1. 《投标单位定标会议签到表》；
2. 《得分统计表（定标阶段答辩因素用表）》；
3. 《评审得分表（定标阶段答辩因素一定标委员个人用表）》；
4. 《得分统计表（定标阶段价格因素用表）》；
5. 《评审得分表（定标阶段价格因素一定标委员个人用表）》；
6. 《总得分计算及排序表》。

定标委员会全体成员（签字）：

日期：2024 年 9 月 19 日

总得分计算及排序表

工程名称：天河区凌塘村城中村改造项目-规划横路工程(一期)施工总承包

序号	定标候选人	答辩因素得分	答辩因素 (权重70%)	价格因素得分	价格因素 (权重30%)	总得分	排序	是否被推荐为中标候选人
1	广州市恒盛建设集团有限公司	7.00	4.90	27.45	8.24	13.14	6	否
2	广东省基础工程集团有限公司	16.00	11.20	27.30	8.19	19.39	4	否
3	广州市市政工程维修处有限公司	30.00	21.00	27.20	8.16	29.16	1	是
4	广州市第一市政工程有限公司	20.00	14.00	27.15	8.15	22.15	3	是
5	中交一公局集团有限公司	11.00	7.70	30.00	9.00	16.70	5	否
6	广州市第二市政工程有限公司	21.00	14.70	27.25	8.18	22.88	2	是

注：1. 若定标候选人总得分相同且影响定标候选人排序的，以答辩因素得分高的排前；若答辩因素得分相同的，以价格因素得分高的排前，若价格因素得分仍相同的，由定标委员会投票确定排序。
2. 总得分四舍五入保留两位小数。
3. 定标委员会根据定标办法确定总得分最高的定标候选人为第一中标候选人，总得分次高的定标候选人为第二中标候选人，总得分第三高的定标候选人为第三中标候选人。

定标委员会签名：

日期：2024年9月19日

得分统计表
(定标阶段答辩因素用表)

工程名称：天河区凌塘村城中村改造项目-规划横路工程(一期)施工总承包

序号	定标候选人						合计总分
1	广州市恒盛建设集团有限公司	1	1	2	2	1	7
2	广东省基础工程集团有限公司	2	3	5	4	2	16
3	广州市市政工程维修处有限公司	6	6	6	6	6	30
4	广州市第一市政工程有限公司	3	5	4	3	5	20
5	中交一公局集团有限公司	4	2	1	1	3	11
6	广州市第二市政工程有限公司	5	4	3	5	4	21

备注：
1、将所有定标委员会成员对同一定标候选人答辩因素的评分进行相加，得出每位定标候选人答辩因素部分评审得分。

定标委员会签名：

日期：2024年9月19日

评审得分表
(定标阶段答辩因素一定标委员个人用表)

工程名称：天河区凌塘村城中村改造项目-规划横路工程(一期)施工总承包

排序	得分	评语	定标候选人
1	6	项目管理人员齐全，资源供应计划合理，对工程施工的重点和难点以及工期均有相应对措施，对现场建筑垃圾综合利用有相应措施，熟悉项目情况。	广州市市政工程维修处有限公司
2	5	项目管理人员齐全，资源供应计划比较合理，对工程施工的重点和难点有应对措施，对现场建筑垃圾综合利用有相应措施。	广州市第一市政工程有限公司
3	4	项目管理人员齐全，资源计划比较合理，对工程施工的重点和难点有应对措施，对现场建筑垃圾综合利用有相应措施况。	广州市第二市政工程有限公司
4	3	项目管理人员齐全，资源计划比较合理，对工程施工的重点和难点的措施有考虑，对现场建筑垃圾综合利用有相应措施况。	中交一公局集团有限公司
5	2	项目管理人员齐全，资源计划描述不全面，对工程施工的重点和难点的应对措施不全面，对现场建筑垃圾综合利用有相应措施。	广东省基础工程集团有限公司
6	1	项目管理架构介绍不完善，资源计划不全面，工程施工的重点和难点的应对措施不全面，对现场建筑垃圾综合利用有相应措施不完善。	广州市恒盛建设集团有限公司

备注：

- (1) 本表格用于答辩因素评审计分，每行限填一个定标候选人，定标委员会成员应当独立打分；
(2) 定标委员会各成员对所有进入定标程序的N名定标候选人进行择优排序，排序第一名得N分，排序第二名得N-1分，依此类推，排名第N名得1分；

定标委员会成员签名

日期：2024年9月19日

评审得分表
(定标阶段答辩因素一定标委员个人用表)

工程名称：天河区凌塘村城中村改造项目-规划横路工程(一期)施工总承包

排序	得分	评语	定标候选人
1	6	对拟派团队履约能力与履约水平的介绍详细、完整，对工程施工重点和难点及进度目标、安全文明施工目标的应对措施和资金保障准备充分；对提出的问题回答准确	广州市市政工程维修处有限公司
2	5	对拟派团队履约能力与履约水平的介绍详细、完整，对工程施工重点和难点及进度目标、安全文明施工目标的应对措施和资金保障准备较充分	广州市第二市政工程有限公司
3	4	对拟派团队履约能力与履约水平的介绍较详细，对工程施工重点和难点及进度目标、安全文明施工目标的应对措施和资金保障准备较充分；	广东省基础工程集团有限公司
4	3	对拟派团队履约能力与履约水平的介绍较齐全，对工程施工重点和难点及进度目标、安全文明施工目标的应对措施和资金保障准备较充分	广州市第一市政工程有限公司
5	2	对拟派团队履约能力与履约水平的介绍一般，对工程施工重点和难点及进度目标、安全文明施工目标的应对措施和资金保障准备一般	广州市恒盛建设集团有限公司
6	1	对拟派团队履约能力与履约水平的介绍一般，项目管理班子人员不足，对工程施工重点和难点及进度目标、安全文明施工目标的应对措施和资金保障准备介绍不足	中交一公局集团有限公司

备注：

- (1) 本表格用于答辩因素评审计分，每行限填一个定标候选人，定标委员会成员应当独立打分；
- (2) 定标委员会各成员对所有进入定标程序的N名定标候选人进行择优排序，排序第一名得N分，排序第二名得N-1分，依此类推，排名第N名得1分；

定标委员会成员签名：

日期：2024年9月19日

评审得分表
(定标阶段答辩因素一定标委员个人用表)

工程名称：天河区凌塘村城中村改造项目-规划横路工程(一期)施工总承包

排序	得分	评语	定标候选人
1	6	该企业资质符合，业绩较好，本地施工经验丰富，投标文件完善，施工组织计划，组织架构及人员安排，材料供应计划，项目的重点难点分析，质量保证措施等有具体方案。答辩表述较好，涉及相关施工重点及难点。	广州市市政工程维修处有限公司
2	5	该企业资质符合，业绩较好，投标文件缺少安全文明施工措施及施工现场总平面图。答辩表述较详细。	广东省基础工程集团有限公司
3	4	该企业资质符合，投标文件缺少施工现场总平面图。答辩表述较详细。	广州市第一市政工程有限公司
4	3	该企业资质符合，业绩较好，投标文件缺少施工现场总平面图。答辩表述一般。	广州市第二市政工程有限公司
5	2	该企业资质符合，投标文件缺施工现场总平面图。答辩表述较简单。	广州市恒盛建设集团有限公司
6	1	该企业资质符合，投标文件较简单，缺少施工质量保证措施，安全文明施工措施及施工现场总平面图等。答辩表述一般。	中交一公局集团有限公司

备注：
(1) 本表格用于答辩因素评审计分，每行限填一个定标候选人，定标委员会成员应当独立打分；
(2) 定标委员会各成员对所有进入定标程序的N名定标候选人进行择优排序，排序第一名得N分，排序第二名得N-1分，依此类推，排名第N名得1分；

定标委员会成员签名：日期：2024年9月19日

评审得分表
(定标阶段答辩因素一定标委员个人用表)

工程名称：天河区凌塘村城中村改造项目-规划横路工程(一期)施工总承包

排序	得分	评语	定标候选人
1	6	基本符合招标文件要求，对施工重点和难点分析、应对措施合理，资源供应合理，施工设备齐全，有应急情况应对措施，项目管理班子较强，施工管理措施齐全，工期计划较优	广州市市政工程维修处有限公司
2	5	基本符合招标文件要求，对施工重点和难点应对措施合理，资源供应合理，施工设备齐全，项目管理班子较强，施工管理措施较齐全，工期计划合理	广州市第一市政工程有限公司
3	4	基本符合招标文件要求，对施工重点和难点有应对措施，资源供应合理，项目管理班子较合理，施工设备较齐全	广州市第二市政工程有限公司
4	3	基本符合招标文件要求，对施工重点和难点应对一般，资源供应合理，施工设备较齐全，项目管理班子较合理	广东省基础工程集团有限公司
5	2	基本符合招标文件要求，对施工重点和难点应对一般，资源供应不够合理，施工设备较齐全，项目管理班子一般施工管理措施一般	中交一公局集团有限公司
6	1	基本符合招标文件要求，对施工重点和难点应对一般，资源供应合理，施工设备较齐全，项目管理班子一般，管理人员对项目不熟悉，施工管理措施较齐全	广州市恒盛建设集团有限公司

备注：
(1) 本表格用于答辩因素评审计分，每行限填一个定标候选人，定标委员会成员应当独立打分；
(2) 定标委员会各成员对所有进入定标程序的N名定标候选人进行择优排序，排序第一名得N分，排序第二名得N-1分，依此类推，排名第N名得1分；

定标委员会成员签名：

日期：2024年9月19日

评审得分表
(定标阶段答辩因素一定标委员个人用表)

工程名称：天河区凌塘村城中村改造项目-规划横路工程(一期)施工总承包

排序	得分	评语	定标候选人
1	6	公司资质符合本工程要求，项目管理班子成员满足工程要求，资源供应计划合理，对工程施工重点和难点应对措施得当，对于施工现场建筑垃圾源头减量以及建筑垃圾综合利用产品的使用有明确且合理的应对措施，部分技术工法较为先进。	广州市市政工程维修处有限公司
2	5	公司资质符合本工程要求，项目管理班子成员满足工程要求，资源供应计划较为合理，对工程施工重点和难点应对措施合理，施工现场建筑垃圾源头减量以及建筑垃圾综合利用产品的使用应对措施一般。	广州市第二市政工程有限公司
3	4	公司资质符合本工程要求，项目管理班子成员较少，资源供应计划较为合理，对工程施工重点和难点应对措施较为合理，施工现场建筑垃圾源头减量及建筑垃圾综合利用产品的使用应对措施一般。	中交一公局集团有限公司
4	3	公司资质符合本工程要求，项目管理班子成员基本满足本工程要求，资源供应计划一般，对工程施工重点和难点应对措施不够具体，施工现场建筑垃圾源头减量及建筑垃圾综合利用产品的使用应对措施一般。	广州市第一市政工程有限公司
5	2	公司资质符合本工程要求，项目管理班子成员基本满足本工程要求，资源供应计划不够合理，对工程施工重点和难点应对措施不够具体，施工现场建筑垃圾源头减量及建筑垃圾综合利用产品的使用应对措施不够合理。	广东省基础工程集团有限公司
6	1	公司资质符合本工程要求，项目管理班子成员基本满足本工程要求，资源供应计划不够合理，对工程施工重点和难点应对措施没有针对性且部分措施与本工程无关，施工现场建筑垃圾源头减量及建筑垃圾综合利用产品的使用应对措施不具体。	广州市恒盛建设集团有限公司

备注：
(1) 本表格用于答辩因素评审计分，每行限填一个定标候选人，定标委员会成员应当独立打分；
(2) 定标委员会各成员对所有进入定标程序的N名定标候选人进行择优排序，排序第一名得N分，排序第二名得N-1分，依此类推，排名第N名得1分；

定标委员会成员签名：

日期：2024年9月19日

得分统计表
(定标阶段价格因素用表)

工程名称：天河区凌塘村城中村改造项目-规划横路工程(一期)施工总承包

序号	定标候选人						合计总分
1	广州市恒盛建设集团有限公司	5.49	5.49	5.49	5.49	5.49	27.45
2	广东省基础工程集团有限公司	5.46	5.46	5.46	5.46	5.46	27.30
3	广州市市政工程维修处有限公司	5.44	5.44	5.44	5.44	5.44	27.20
4	广州市第一市政工程有限公司	5.43	5.43	5.43	5.43	5.43	27.15
5	中交一公局集团有限公司	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	30.00
6	广州市第二市政工程有限公司	5.45	5.45	5.45	5.45	5.45	27.25

备注：
1、将所有定标委员会成员对同一定标候选人价格因素的评分进行相加，得出每位定标候选人价格因素部分评审得分。

定标委员会签名：日期：2024年9月19日

评审得分表
(定标阶段价格因素一定标委员个人用表)

工程名称: 天河区凌塘村城中村改造项目-规划横路工程(一期)施工总承包

序号	定标候选人	投标报价 (元)	定标候选人中最低的投标报价 (元)	报价得分
1	广州市恒盛建设集团有限公司	15783076.68	14549519.44	5.49
2	广东省基础工程集团有限公司	15855526.97		5.46
3	广州市市政工程维修处有限公司	15903885.16		5.44
4	广州市第一市政工程有限公司	15931198.27		5.43
5	中交一公局集团有限公司	14549519.44		6.00
6	广州市第二市政工程有限公司	15894161.46		5.45

定标委员会对定标候选人投标报价进行打分，定标候选人中最低的投标报价，其投标报价得分为N分。
对应其他定标候选人得分=【1-（对应投标报价-定标候选人中最低的投标报价）/定标候选人中最低的投标报价】×N

定标委员会成员签名:

日期: 2024年9月19日

评审得分表
(定标阶段价格因素—定标委员个人用表)

工程名称：天河区凌塘村城中村改造项目-规划横路工程(一期)施工总承包

序号	定标候选人	投标报价（元）	定标候选人中最低的投标报价（元）	报价得分
1	广州市恒盛建设集团有限公司	15783076.68	14549519.44	5.49
2	广东省基础工程集团有限公司	15855526.97		5.46
3	广州市市政工程维修处有限公司	15903885.16		5.44
4	广州市第一市政工程有限公司	15931198.27		5.43
5	中交一公局集团有限公司	14549519.44		6.00
6	广州市第二市政工程有限公司	15894161.46		5.45

定标委员会对定标候选人投标报价进行打分，定标候选人中最低的投标报价，其投标报价得分为N分。
对应其他定标候选人得分=【1-（对应投标报价-定标候选人中最低的投标报价）/定标候选人中最低的投标报价】×N

定标委员会成员签名：

日期：2024年9月19日

评审得分表
(定标阶段价格因素一定标委员个人用表)

工程名称：天河区凌塘村城中村改造项目-规划横路工程(一期)施工总承包

序号	定标候选人	投标报价（元）	定标候选人中最低的投标报价（元）	报价得分
1	广州市恒盛建设集团有限公司	15783076.68	14549519.44	5.49
2	广东省基础工程集团有限公司	15855526.97		5.46
3	广州市市政工程维修处有限公司	15903885.16		5.44
4	广州市第一市政工程有限公司	15931198.27		5.43
5	中交一公局集团有限公司	14549519.44		6.00
6	广州市第二市政工程有限公司	15894161.46		5.45

定标委员会对定标候选人投标报价进行打分，定标候选人中最低的投标报价，其投标报价得分为N分。
对应其他定标候选人得分=【1-（对应投标报价-定标候选人中最低的投标报价）/定标候选人中最低的投标报价】×N

定标委员会成员签名：

日期：2024年9月19日

评审得分表
(定标阶段价格因素—定标委员个人用表)

工程名称：天河区凌塘村城中村改造项目-规划横路工程(一期)施工总承包

序号	定标候选人	投标报价（元）	定标候选人中最低的投标报价（元）	报价得分
1	广州市恒盛建设集团有限公司	15783076.68	14549519.44	5.49
2	广东省基础工程集团有限公司	15855526.97		5.46
3	广州市市政工程维修处有限公司	15903885.16		5.44
4	广州市第一市政工程有限公司	15931198.27		5.43
5	中交一公局集团有限公司	14549519.44		6.00
6	广州市第二市政工程有限公司	15894161.46		5.45

定标委员会对定标候选人投标报价进行打分，定标候选人中最低的投标报价，其投标报价得分为N分。
对应其他定标候选人得分=【1-（对应投标报价-定标候选人中最低的投标报价）/（定标候选人中最低的投标报价）】×N

定标委员会成员签名：

日期：2024年9月19日

评审得分表
(定标阶段价格因素一定标委员个人用表)

工程名称：天河区凌塘村城中村改造项目-规划横路工程(一期)施工总承包

序号	定标候选人	投标报价（元）	定标候选人中最低的投标报价（元）	报价得分
1	广州市恒盛建设集团有限公司	15783076.68	14549519.44	5.49
2	广东省基础工程集团有限公司	15855526.97		5.46
3	广州市市政工程维修处有限公司	15903885.16		5.44
4	广州市第一市政工程有限公司	15931198.27		5.43
5	中交一公局集团有限公司	14549519.44		6.00
6	广州市第二市政工程有限公司	15894161.46		5.45

定标委员会对定标候选人投标报价进行打分，定标候选人中最低的投标报价，其投标报价得分为N分。
对应其他定标候选人得分=【1-（对应投标报价-定标候选人中最低的投标报价）/定标候选人中最低的投标报价】×N

定标委员会成员签名：

日期：2024年9月19日