

评标报告

招标编号：JG2024-3794

工程名称：广州医科大学番禺校区2024年A区教学楼教学场地改造工程施工总承包项目

招标人：广州医科大学

招标机构：广东省华粤采购科技有限公司

二〇二四年九月十四日

一、项目概况

工程名称：广州医科大学番禺校区 2024 年 A 区教学楼教学场地改造工程施工总承包项目

建设规模：广州医科大学番禺校区 2024 年 A 区教学楼教学场地改造工程项目为室内装修改造工程，共 1 栋单体建筑，总建筑面积为 55968 m²，本次室内装修改造建筑面积为 1193.54 m²，地上最高 6 层，改造范围为 3、4 层，地上高度 29.8m。全套施工图纸以及发包过程中发布的交易公告、施工合同、工程量清单所包含的全部内容(具体内容以发布的工程量清单和图纸为准)。

最高投标限价：745.327165 万元

招标内容：广州医科大学番禺校区 2024 年 A 区教学楼教学场地改造工程项目为室内装修改造工程，共 1 栋单体建筑，总建筑面积为 55968 m²，本次室内装修改造建筑面积为 1193.54 m²，地上最高 6 层，改造范围为 3、4 层，地上高度 29.8m。全套施工图纸以及发包过程中发布的交易公告、施工合同、工程量清单所包含的全部内容(具体内容以发布的工程量清单和图纸为准)。

二、招标过程

本项目于 2024 年 08 月 03 日 发布招标公告，投标截止时间为 2024 年 09 月 14 日上午 10 时 00 分，开标工作于 2024-09-14 10:00:00 至 2024-09-14 11:00:00 在广州公共资源交易中心新闻发布厅进行。招标人（招标代理）对按要求递交的电子投标文件按程序进行公开开标，并宣读了投标文件的主要内容（详见《开标记录表》）。共有 12 家 投标人递交了电子投标文件。名单为：

- 1、广东凯厦建设工程有限公司
- 2、广东宇晟建设工程有限公司
- 3、广东恒辉建设集团股份有限公司
- 4、广东电白二建集团有限公司
- 5、广东金辉华集团有限公司
- 6、广州一城建筑工程有限公司
- 7、广州市恒盛建设集团有限公司
- 8、广州恒龙建设工程有限公司

- 9、广西华业建筑工程有限公司
- 10、广西建工第一建筑工程集团有限公司
- 11、广西建工集团冶金建设有限公司
- 12、广西建工集团第四建筑工程有限责任公司

三、评标过程及情况

本工程于2024年09月14日10时00分进行开标，2024年9月14日11时30分至16时30分在广州公共资源交易中心第15评标室进行评标活动。评标委员会由广东省综合评标评审专家库随机抽取相关专业的5名专家组成，并一致推选评标专家组长主持本项目的评审工作。

组长：

组员：

该工程采用综合评分法。评审程序分为投标人资格审查、技术标有效性和经济标有效性审查、技术标详细审查、经济标评分、算术复核表。

资格审查情况：经专家评审，12家投标人均通过资格审查，进入技术标有效性和经济标有效性评审。

技术标有效性和经济标有效性审查情况：经专家评审，12家投标人均通过技术标有效性和经济标有效性审查，进入技术标详细审查、经济标评分。

技术标详细审查、经济标评分情况如下：评标委员会按照招标文件第二章“开标、评标及定标办法”规定的评标因素和评审标准对通过资格审查的投标单位进行评分，并计算出综合得分如下：

- 1、广东金辉华集团有限公司，综合得分：99.68分；
- 2、广西建工集团第四建筑工程有限责任公司，综合得分：99.6分；
- 3、广西建工第一建筑工程集团有限公司，综合得分：99.6分；
- 4、广东恒辉建设集团股份有限公司，综合得分：99.36分；
- 5、广西华业建筑工程有限公司，综合得分：98.16分；
- 6、广西建工集团冶金建设有限公司，综合得分：98.14分；
- 7、广东凯厦建设工程有限公司，综合得分：97.94分；
- 8、广州市恒盛建设集团有限公司，综合得分：97.92分；
- 9、广州恒龙建设工程有限公司，综合得分：97.63分；
- 10、广州一城建筑工程有限公司，综合得分：97.4分；
- 11、广东宇晟建设工程有限公司，综合得分：97.35分；

12、广东电白二建集团有限公司，综合得分：96.18分。

四、评标结果

评标委员会对评审结果进行确认后，按照招标文件约定的方法对中标候选人进行排序如下：

第一中标候选人：广东金辉华集团有限公司

投标报价：¥6,838,376.38

第二中标候选人：广西建工集团第四建筑工程有限责任公司

投标报价：¥6,730,303.66

第三中标候选人：广西建工第一建筑工程集团有限公司

投标报价：¥6,730,305.00

评审专家签名：

2024年09月14日