实质性响应一览表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 实质性响应条款 | 投标人响应情况 | 差异 |
| 1 | ★本项目投标报价为总价，其中，人员费用最高预算合计为6912000元，单价最高限价为6000元/月\*人，驻场人员不少于32人。  材料费最高预算为1320000元，即44万元/年。   |  |  |  | | --- | --- | --- | | 报价明细 | 单价最高预算 | 投标人报价 | | 人员费用单价 | 6000元/月\*人 |  | | 材料费报价合计 | 440000元/年 |  |   注：  1.本项目需对人员费用和材料费分别报价，且分别不得高于其对应的最高预算。并附报价清单。  2.投标总报价＝人员费用报价合计＋材料费报价合计。  3.投标总报价不得超出本项目最高预算8,232,000元。  4.本项目投标系统中只需填写投标报价合计总价，无需对上述单价填写投标系统。 |  |  |
| 2 | ★2.负责全院（包括萝岗实验室、泰景社区医院、大沙社区医院、老人院区、从化鳌头镇卫生院血透中心、各个宿舍等其他区域）重点设备的具体维保和巡查，如中央空调/多联机系统、洁净空调系统、热水系统、给排水系统、照明系统等的维保，对供配电、电梯、正负压、医气、特种设备等的巡查；以及负责全院桌椅和灯具水龙头及标识、泛光照明的维修更换、挂钩挂钟挂帘插座等零星安装维修工作。 |  |  |
| 3 | ★11.提供不少于32人的团队，24小时驻场服务； |  |  |
| 4 | ★12.对停水、停电、电梯困人、压力容器泄漏、台风暴雨等突发事件进行应急响应处理，每年至少开展四次应急演练； |  |  |
| 5 | ★投标人需承诺所有用工人员年龄不得超过法定退休年龄，工作人员需身体健康、无精神疾患。（提供承诺函，格式自拟） |  |  |
| 6 | ★设备运行和维护的相关岗位须按国家规定持证上岗，包括：①《特种作业操作证》（高压电工作业）不少于6个，《特种作业操作证》（低压电工作业）不少于20个；②《特种作业操作证》（制冷与空调设备运行操作作业或者安装修理作业）不少于2个；③《特种作业操作证》（高处安装、维护、拆除作业）不少于2个；④《特种设备安全管理和作业人员证》（安全管理）不少于1个；⑤特种设备安全管理和作业人员证》（操作证）不少于2个。一人可拥有多证。（投标文件中提供操作证或职业资格证书等相关证件的扫描件及提供在投标人任职的外部证明材料（如提供加盖政府有关部门印章的在本项目投标截止日之前6个月内任意一个月的：《投保单》或《社会保险参保人员证明》扫描件。） |  |  |
| 7 | ★投标人应按照《中华人民共和国劳动法》的相关规定发放工资，服务人员工资不得低于广州市企业职工最低工资标准（工资不含按国家规定投标人必须支付的社会保险及其他应付费用），提供承诺函，格式自拟。 |  |  |
| 8 | ★投标人应按照《中华人民共和国社会保险法》的相关规定，支付国家规定必须购买的社会保险费用，提供承诺函，格式自拟。 |  |  |
| 9 | ★中标人不得对项目进行分包，中标人不得在合同期限内将本项目的管理权转包或发包，不得各分项服务转包。（提供承诺函，格式自拟） |  |  |
| 10 | ★洁净室净化空调系统的保养工作由中标人固定专人负责。（提供承诺函，格式自拟） |  |  |
| 11 | ★为保证服务质量，中标人需组建一支不少于32人的日常维保服务队伍，人员费用见下表   |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | **序号** | **类别** | **岗位** | **人数** | 单价最高限价  （**人员费用**） | | 1 | 管理人员 | 项目经理 | 1 | 6000元/月\*人 | | 2 | 技术总工 | 1 | 6000元/月\*人 | | 3 | 文员 | 1 | 6000元/月\*人 | | 4 | 操作人员 | 维保团队【洁净区、净化系统、多联机系统、洁净空调系统、热水系统、UPS电池系统、医气系统等】 | 15 | 6000元/月\*人 | | 5 | 全院净化系统、多联机系统、洁净空调系统等的滤网清洁、消毒 | 2 | 6000元/月\*人 | | 6 | 零星机电维保团队 | 6 | 6000元/月\*人 | | 7 | 多联机等空调维保 | 2 | 6000元/月\*人 | | 8 | 操作人员顶班 | 4 | 6000元/月\*人 | | 9 |  | **合计** | **32** |  | |  |  |
| 12 | ★负责医院高低压变配电及备用电源的运行维护、管理，要求从业人员具有《特种作业操作证》（高压电工作业），且实行24小时双人值班制度，并要求在值班过程中不得从事其他与本职无关的工作。（提供承诺函，格式自拟） |  |  |

说明：

1.实质性响应条款一览表后续内容请根据第二章采购需求**★**号条款详细列举

2.本表所列条款必须一一予以响应，“投标人响应情况”一栏应**填写具体的响应内容，有差异**的要具体说明。

3.请投标人认真填写本表内容，如填写错误将可能导致投标无效。