

2024年既有线部分站点建筑设施改造工程项目工程

招标工程量清单

招标人：广州地铁集团有限公司

单位盖章

造价咨询人：

单位盖章

年月日

2024年既有线部分站点建筑设施改造工程项目工程

招标工程量清单

招标人： 广州地铁集团有限公司
单位盖章

造价咨询人：
单位盖章

法定代表人或
其授权人：
单位盖章

法定代表人或
其授权人：
单位盖章

编 制 人：
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：
(造价人员签字盖专用章)

编制时间：

复核时间：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：既有线车站站台绝缘层改造工程项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	最高价
								暂估价	
		分部分项							
1	011604001001	拆除原绝缘层及装修层	1、屏蔽门保护膜及防火板材防护 2、拆除原绝缘层（厚度约20mm） 3、拆除原砂浆结合层等（约20-25cm） 4、地面岩棉板板材的防护 5、地面防火板防护及成品保护 6、夜间施工 7、拆除废料站内二次搬运（含二次垂直搬运约10-20m及二次水平搬运约300-500m）及外运（运距约20km）。人工搬运、拆下垃圾当场需进行装袋，按照业主要求搬运至指定地点后由承包人统一外运。 8、其他:详见技术需求书	m2	4740.93				0
2	011102001001	花岗石石材	1、25mm厚芝麻白花岗石面层 2、10mm厚1:2水泥砂浆结合层 3、C20混凝土垫高找平层（约10-20cm） 4、地面岩棉板板材的防护 5、地面防火板防护及成品保护 6、夜间施工 7、二次搬运（垂直搬运约10-20m且水平搬运约300-500m）	m2	4230.96				0

			8、其他:详见技术需求 书						
3	080801014001	绝缘层	1、找平（约5-10cm） 2、1.0mm环氧无溶剂绝 缘层 3、0.3mm厚自流平 4、铺设厚度不小于 2.5mmL的规格为 70x50mm的L型绝缘支撑 架，聚碳酸酯类材料 ，绝缘性能优异绝 ，3M胶带包裹5、铺设 1.5mm绝缘基层 6、铺设1.5mm厚绝缘卷 材 7、铺设2.0mm无纺布面 层 8、回填水泥砂浆（约 5-10cm） 9、地面岩棉板板材的 防护 10、地面防火板防护及 成品保护 11、夜间施工 12、二次搬运（垂直搬 运约10-20m且水平搬运 约300-500m） 13、其他:详见技术需 求书	m2	4740.93				0
4	011002003001	绝缘胶打胶	1、绝缘密封胶 2、地面岩棉板板材的 防护 3、地面防火板防护及 成品保护 4、夜间施工 5、二次搬运（垂直搬 运约10-20m且水平搬运 约300-500m） 6、其他:详见技术需求 书	m	7111.4				0
5	011102001002	黄色人造石	1、20mm厚黄色人造定 制石面层 2、10mm厚1:2水泥砂浆 结合层 3、C20混凝土垫高找平 层（约10-20cm）	m2	537.64				0

			4、地面岩棉板板材的防护 5、地面防火板防护及成品保护 6、夜间施工 7、二次搬运（垂直搬运约10-20m且水平搬运约300-500m） 8、其他:详见技术需求书						
6	040205004001	排队铜片箭头	1、3mm厚排队铜片箭头 2、专用胶水粘结 3、大理石开孔 4、地面岩棉板板材的防护 5、地面防火板防护及成品保护 6、夜间施工 7、二次搬运（垂直搬运约10-20m且水平搬运约300-500m） 8、其他:详见技术需求书	个	2880				0
7	011103001001	绝缘隔板	1、绝缘隔板厚度不应小于3mm 2、屏蔽门下方安装 3、绝缘打胶 4、夜间施工 5、二次搬运（垂直搬运约10-20m且水平搬运约300-500m） 6、其他:详见技术需求书	m2	264.59				0
8	011102001003	黄色人造石（备件）	1、20厚黄色定制人造石 2、二次搬运（垂直搬运约10-20m且水平搬运约300-500m） 3、其他:详见技术需求书	m2	40				0
9	040205004002	铜片排队箭头（备件）	1、3厚排队铜片箭头 2、二次搬运（垂直搬运约10-20m且水平搬运约300-500m） 3、其他:详见技术需求	个	80				0

			书						
10	011102001004	盲道砖	1、20mm厚300*300绿色 瓷砖面层 2、10mm厚1:2水泥砂浆 结合层 3、C20混凝土垫高找平 层（约10-20cm） 4、地面岩棉板板材的 防护 5、地面防火板防护及 成品保护 6、夜间施工 7、二次搬运（垂直搬 运约10-20m且水平搬运 约300-500m） 8、其他:详见技术需求 书	m2	20				0
		分部分项合计							
		单价措施							
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措 施费							
		绿色施工安全防护措 施费合计							
	QTCSF	措施其他项目							
1	011104002001	岩棉板	1、具有最高防火等级 A1级 2、耐高温，熔点高于 1000℃。 3、岩棉板10cm 4、夜间施工 5、二次搬运（垂直搬 运约10-20m且水平搬运 约300-500m） 6、其他:详见技术需求 书	m2	4740.93				0
2	011104002002	防火阻燃木板及防护 膜	1、不低于1.2cm厚的 B1级防火阻燃木板 2、高密度编织布防护 膜 3、黄黑警示带，双面 胶布粘贴 4、夜间施工 5、二次搬运（垂直搬 运约10-20m且水平搬运	m2	4740.93				0

			约300-500m) 6、其他:详见技术需求 书						
		措施其他项目合计							
		单价措施合计							
合计									

总价措施项目清单与计价表

工程名称：既有线车站站台绝缘层改造工程项目

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金 额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	QRG+QJX	13				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础，费率 13%
		绿色施工安全防护措施费 合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	011707002001	夜间施工增加费	QRG	20				以夜间施工 项目人工费 的20%计算
		措施其他项目合计						
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：既有线车站站台绝缘层改造工程项目

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	0		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和的7.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.00%；省级质量奖：7.50%；市级质量奖：4.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费为计算基础 建筑工程：3.00%；
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		0		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：既有线车站站台绝缘层改造工程项目

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
----	------	------	---------	----

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：既有线车站站台绝缘层改造工程项目

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：既有线车站站台绝缘层改造工程项目

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
----	------	------	---------	---------	--------	----

总承包服务费计价表

工程名称：既有线车站站台绝缘层改造工程项目

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
----	------	---------	------	------	-------	-------

规费、税金项目计价表

工程名称：既有线车站站台绝缘层改造工程项目

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

主要材料设备价格表

工程名称：既有线车站站台绝缘层改造工程项目

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一号线部分出入口房建设施维修项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	最高价
								暂估价	
		分部分项							
1	011204001001	墙面干挂花岗岩石材	1. 部位：墙面 2. 面层材料品种、规格、颜色：麻白水洗面花岗岩石材，参考尺寸1200*600*25mm 3. 干挂方式（膨胀螺栓、钢龙骨）：不锈钢干挂件、60*40*5mm厚镀锌方管主龙骨、50*50*5mm镀锌角钢次龙骨、200*150*8mm厚镀锌钢板用M12螺栓固定于墙面 4. 缝宽、嵌缝材料种类：不锈钢盖缝条、分隔缝、伸缩缝综合考虑 5. 接口处理要求：综合考虑设置检修门和门窗、门匾、管线接口处理 6. 其他详见技术要求	m2	500				0
2	011105002001	墙面勒脚干挂花岗岩石材	1. 部位：勒脚 2. 面层材料品种、规格、颜色：黑金砂花岗岩石材，参考尺寸600*600*25mm 3. 干挂方式（膨胀螺栓、钢龙骨）：不锈钢干挂件、60*40*5mm厚镀锌方管主龙骨、50*50*5mm镀锌角钢次龙骨、200*150*8mm厚镀锌钢板用M12螺栓固定于墙面 4. 缝宽、嵌缝材料种类：不锈钢盖缝条、分隔缝、伸缩缝综合考虑	m2	80				0

			5. 接口处理要求：综合考虑门窗、门匾、管线接口处理 6. 其他详见技术要求						
3	011302002001	铝方通格栅	1. 部位：外墙风口格栅 2. 格栅材料品种、规格：50*50*2mm深灰色铝合金方通，方通净距100 3. 龙骨材料种类、规格：钢立柱、钢角码、60*40*5mm厚镀锌方管主龙骨、200*150*8mm厚镀锌钢板用M12不锈钢膨胀螺栓固定于墙面 4. 配件辅材：不锈钢螺杆、柔性护孔垫圈、铝合金套芯等 5. 接口处理要求：综合考虑设置检修门和门窗、门匾、管线接口处理	m2	100				0
4	011204003001	外墙瓷砖铺贴	1. 面砖类型：通体仿石砖或釉面砖，参考尺寸195*45mm、45*45mm（具体尺寸以选定样板为准） 2. 用料做法： （1）刷专用界面剂一遍 （2）15厚专用抹灰砂浆，分两次抹灰 （3）刷素水泥浆一遍 （5）4 5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 （6）8 10厚面砖，1:1水泥砂浆勾缝或水泥浆擦缝	m2	660				0
5	011604002001	外墙饰面拆除	1. 凿除墙面及找平层砂浆约25mm 2. 废料装袋，人工搬运集中堆放 3. 建筑废料清运，运距约20km	m2	660				0

6	011406001001	外墙涂料	<p>1. 材料：外墙乳胶漆（含面漆、底漆）、外墙腻子等</p> <p>2. 施工顺序</p> <p>（1）基层处理：凿除打磨松动面层，填补局部较大缝隙；采用1:2.5水泥砂浆进行抹平</p> <p>（2）约30%腻子修补</p> <p>（3）喷或滚涂底涂料一遍</p> <p>（4）喷或滚涂面涂料二遍</p> <p>（5）喷或滚涂防尘罩面漆一遍</p>	m2	180				0
7	011207001001	铝合金墙面	<p>1. 部位：墙面</p> <p>2. 面层材料品种、规格：2.5mm厚铝单板（颜色由业主选定）</p> <p>3. 龙骨材料种类、规格：50*50*3.0镀锌方管主龙骨、3厚固定角码、M12膨胀螺栓与主体结构固定</p> <p>4. 夜间施工时间00：30至04：30。</p> <p>5. 其他详见技术要求</p>	m2	100				0
8	011302001001	铝合金天花	<p>1. 部位：雨棚</p> <p>2. 面层材料品种、规格：2.0mm厚铝单板（颜色由业主选定）</p> <p>3. 龙骨、吊杆材料种类、规格：40*40*2.0热镀锌方管附加龙骨、Φ8吊杆</p> <p>4. 夜间施工时间00：30至04：30。</p> <p>5. 其他详见技术要求</p>	m2	80				0
9	011405001001	金属油漆涂刷	<p>1. 腻子种类：原子灰腻子</p> <p>2. 刮腻子要求：钢结构表面除锈，清理，打磨，人工除锈工程量约占总工程量30%；局部刮腻子，打磨</p>	m2	40				0

			3. 油漆品种、刷漆遍数 :局部除锈位置喷氟碳底漆2 3遍;整体喷氟碳中间漆2 3遍;整体喷氟碳面漆1 2遍 4. 夜间施工时间 00: 30至04: 30。 5. 其他详见技术要求。						
10	011302001002	雨棚屋面板更换	1. 拆除旧屋面板 2. 材料规格: 75mm厚聚氨脂屋面板, 面板和底板为0. 5mm厚彩钢板 (含异形板、304不锈钢自攻螺丝、304不锈钢拉铆钉、角钢、密封胶等安装必要的辅件辅材), 尺寸根据现场需要定制。 3. 屋面板安装, 交接处防水处理。 4. 拆除废料站内人工搬运, 建筑废料清运, 运距约20km。 5. 夜间施工时间 00: 30至04: 30。 6. 其他详见技术要求。	m2	80				0
11	010807001001	铝合金固定窗	1. 玻璃材料规格 : 8mm+1. 9PVB+8mm钢化夹层玻璃 2. 窗框: 采用90系列铝合金型材窗框, 壁厚不小于1. 8mm (含压条及相关五金配件), 样式及颜色需提供样板供业主选定后采购。 3. 恢复: 恢复周边墙体, 墙面抹灰恢复平整 4. 夜间施工时间 00: 30至04: 30。 5. 其他详见技术要求。	m2	115				0
12	011610002001	拆除原窗体	1. 拆除原窗户防盗网、框架和面板 2. 拆除高度不大于3. 5米 3. 建筑废料清运, 运距约20km	m2	125				0

			4. 夜间施工时间 00: 30至04: 30。 5. 其他详见技术要求。						
13	010401003001	零星砌筑	1. 砌筑方式: 基面凿毛处理, 实心砌体砖墙砌筑, 按规范设置构造柱、圈梁等 2. 材料: 灰砂砖强度等级不小于MU10	m3	6.5				0
14	011601001001	砌体拆除	1. 拆除砌体砖墙 2. 废料装袋, 集中堆放 3. 建筑废料清运, 运距约20km	m3	5				0
15	011503001001	不锈钢护栏制安	1. 材质: 304不锈钢 2. 样式: 由乙方深化设计并加工 3. 安装方式: 采用焊接及螺栓固定	t	0.5				0
16	010604001001	雨蓬钢结构制安	1. 钢结构材质为Q235B, 表面金属氟碳漆防腐防锈处理(含底漆、中间漆和面漆) 2. 夜间施工时间 00: 30至04: 30。 3. 其他详见技术要求。	t	6				0
17	011506003001	雨蓬屋面板制安	1. 8+1.52PVB+8双层钢化夹胶玻璃, 含玻璃胶收口、不锈钢玻璃爪扣、紧固件等 2. 夜间施工时间 00: 30至04: 30。 3. 其他详见技术要求。	m2	82				0
18	011609002001	围蔽板拆除	1. 夹芯围蔽板拆除 2. 拆除废料站内人工搬运至指定地点 3. 建筑废料清运, 运距约20km 4. 夜间施工时间 00: 30至04: 30。	m2	28				0
19	011207001002	不锈钢收口装饰板	1. 厚度: 1.5mm 2. 材质: 304不锈钢板收口 3. 根据现场需要进行加工	m2	20				0

20	011207001003	采光板	1. 材料：8mm厚聚碳酸酯PC板，颜色提供样板供报业主选定后确定 2. 安装：墙面安装固定 3. 夜间施工时间 00：30至04：30。 4. 其他详见技术要求。	m2	9				0
21	010803001001	格栅式卷闸门安装	1. 门体尺寸：3.3*2.6m 2. 门体安装包含：包含帘片、导轨、门楣、卷轴、手电动两用式卷门机、档片、底梁及底梁角铁、门锁、开关控制盒 3. 配电箱安装：含10A双极开关一套 4. 施工内容：旧卷帘门拆除、新门安装、电源电缆敷设接入 5. 旧门运输至指定地点移交运营报废，运距约20km 6. 夜间施工时间 00：30至04：30。 7. 其他详见技术要求。	m2	8.58				0
22	030412005001	LED灯具	1. LED面板灯 2. 规格：220V，参考功率40W，尺寸1200*300mm，铝合金冷轧板外壳（含支架、吊杆等辅件） 3. 色温5000K以上 4. 承包商提供3个以上整灯通过3C认证的知名品牌灯具供业主选定 5. 夜间施工时间 00：30至04：30。 6. 其他详见技术要求。	套	6				0
23	030411001001	SC25配管	1. SC25钢管 2. 夜间施工时间 00：30至04：30。 3. 其他详见技术要求。	m	100				0
24	030411004001	电缆敷设	1. 名称：阻燃电线 2. 配线形式：管内穿线 3. 规格：WDZA-BYJ-	m	100				0

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：一号线部分出入口房建设施维修项目

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金 额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00002	绿色施工安全防护措施费	QRG+QJX	13				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础，费率 13%
		绿色施工安全防护措施费 合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	011707002002	夜间施工增加费		20				以夜间施工 项目人工费 的20%计算
		措施其他项目合计						
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：一号线部分出入口房建设施维修项目

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	0		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和的7.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.00%；省级质量奖：7.50%；市级质量奖：4.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费为计算基础 建筑工程：3.00%；
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		0		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：一号线部分出入口房建设施维修项目

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
----	------	------	---------	----

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称： 一号线部分出入口房建设施维修项目

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称： 一号线部分出入口房建设施维修项目

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
----	------	------	---------	---------	--------	----

总承包服务费计价表

工程名称： 一号线部分出入口房建设施维修项目

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
----	------	---------	------	------	-------	-------

规费、税金项目计价表

工程名称： 一号线部分出入口房建设施维修项目

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

主要材料设备价格表

工程名称：一号线部分出入口房建设施维修项目

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----