

广州花园酒店 P 层花园中心会所升级改造项目装修工程

补充公告

广州花园酒店 P 层花园中心会所升级改造项目装修工程（项目编号：JG2024-4625），于 2024 年 9 月 12 日在广州公共资源交易中心网站等媒介发布招标公告。招标人现对原招标公告、招标文件作出如下修改与补充：

1、招标公告修改如下：

序号	条款号	原文	现文
1	招标公告，第四	项目概况：本项目位于广州市环市东路 368 号，花园酒店 P 层，项目建筑面积 1788 m ² ，建设内容包括建筑装修装饰工程及装修配套安装工程（含装修配套的水、电、暖通工程等）施工与深化设计和消防设施工程施工。具体内容以工程量清单、图纸及招标人要求为准。	项目概况：本项目位于广州市环市东路 368 号，花园酒店 P 层（楼层高度为 20.75 米），项目建筑面积 1788 m ² ，建设内容包括建筑装修装饰工程及装修配套安装工程（含装修配套的水、电、暖通工程等）施工与深化设计和消防设施工程施工。具体内容以工程量清单、图纸及招标人要求为准。

2、招标文件修改如下：

序号	条款号	原文	现文
1	第二章《技术标详细审查评分表》	详见原招标文件附表四《技术标详细审查评分表》	详见本补充公告附件 1
2	第二章《投标人投入主要人员基本要求表》	详见原招标文件附表四（一）《投标人投入主要人员基本要求表》	详见本补充公告附件 2

3、《投标人主要设备材料品牌或厂家推荐响应表》内容补充详见本澄清附件。

4、原招标文件的内容与本补充公告发布的内容不一致之处的，以本补充公告内容为准；具体递交投标文件时间、开标时间及场地安排等请各投标人密切留意广州公共资源交易中心公布本项目的日程安排。

招标单位：广州花园酒店有限公司

日期：2024 年 9 月 15 日



附件 1、

技术标准详细审查评分表

序号	评分项目	评分内容	分值	评审标准
一	企业资质 (4分)	企业业绩	1.8分	投标人自 2021 年 1 月 1 日至今完成过质量合格的类似工程业绩（类似工程业绩是指单个合同金额大于或等于 850 万元的建筑装饰工程业绩），每提供一个有效业绩得 0.6 分，本项最高 1.8 分。
		工程获奖	1.2分	投标人自 2021 年 1 月 1 日至投标截止时间止，承接的建筑装饰工程获得国家级工程质量奖的，每项得 0.6 分；获得省级工程质量奖的，每项得 0.3 分；获得市级质量荣誉的，每项得 0.15 分。 本项累计最高得 1.2 分。
		工程研发能力	0.4分	投标人具有有效期内的高新技术企业证书的，得 0.4 分；本项累计最高得 0.4 分。
		第三方评价	0.3分	投标人同时具有质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书、知识产权管理体系认证证书，且证书在有效期内的： (1) 同时具有上述认证证书的，得 0.3 分； (2) 上述认证证书缺少 1 项的，得 0.2 分； (3) 上述认证证书缺少 2 项的，得 0.1 分。 不满足上述条件者的，本项得 0 分。
			0.3分	投标人至今（含 2023 年）被评为纳税信用 A 级纳税人称号的： (1) 连续 5 个年度或以上被评为纳税信用 A 级纳税人称号的得 0.3 分； (2) 连续 4 个年度被评为纳税信用 A 级纳税人称号的得 0.2 分； (3) 连续 3 个年度被评为纳税信用 A 级纳税人称号的得 0.1 分； 不满足上述条件者的，本项得 0 分。

		评审标准	
序号	评分项目	评分内容	分值
二	项目管理 团队(8分)	项目管理 团队	8分
			<p>项目管理团队人员全部满足配套要求(见《投标人投入主要人员基本要求》)的得0.5分,不满足得0分。在项目管理团队人员全部满足配套要求(见《投标人投入主要人员基本要求》)的基础上计算以下人员得分。</p> <p>(1) 技术负责人:具有建筑装饰施工高级工程师(或以上)技术职称的,得1分。</p> <p>(2) 质量负责人:具有建筑装饰施工高级工程师(或以上)技术职称的,得1分。</p> <p>(3) 安全负责人:具有建筑装饰施工中级技术职称的,得0.5分;具有建筑装饰施工高级工程师(或以上)技术职称的,得1分。</p> <p>(4) 造价负责人:具有建筑工程造价专业(含预算)中级技术职称的,得0.5分;具有建筑工程造价专业(含预算)高级工程师(或以上)技术职称的,得1分。</p> <p>(5) 装修专业工程师:具有建筑装饰施工高级工程师(或以上)技术职称的,每人得0.5分,最高得2分。</p> <p>(6) 深化设计工程师:具有建筑装饰设计高级工程师(或以上)技术职称的,得0.5分。</p> <p>(7) 给排水专业工程师:具有给排水施工高级工程师(或以上)技术职称的,得0.5分。</p> <p>(8) 造价专业工程师:具有建筑工程造价专业(含预算)高级工程师(或以上)技术职称的,得0.5分。</p>
三	施工组织 设计(8分)	进度计划 及工期保 证措施	3分
			<p>据本工程的特点,制定了相应的工期目标、施工进度计划和进度保证措施:</p> <p>(1) 施工进度计划结合实际施工情况,制定的进度保证措施现场实操性强,能有效保证施工进度,得3分。</p> <p>(2) 施工进度计划结合实际施工情况,制定的进度保证措施现场实操性一般,基本能保证施工进度的,得1.5分。</p> <p>(3) 施工进度计划结合实际施工情况,制定的进度保证措施现场实操性较差的,得0.5分。</p> <p>(4) 无工期进度安排或进度计划保证措施,得0分。</p>
		质量保证 措施	1分
			<p>根据本工程的特点,制定了相应的质量管理目标、质量管理体系、质量保证措施:</p> <p>(1) 措施有效、合理、可操作性强的,得1分。</p> <p>(2) 措施效果一般,现场可操作性一般的,得0.5分。</p> <p>(3) 措施效果较差,现场可操作性较差的,得0.25分。</p>

序号	评分项目	评分内容	分值	评审标准
				(4) 无提供质量管理目标、质量管理体系、质量保证措施, 得 0 分。 根据本工程的特点, 制定了相应的安全及绿色文明施工措施: (1) 措施有效、合理、可操作性强的, 得 1 分。 (2) 措施效果一般, 现场可操作性一般的, 得 0.5 分。 (3) 措施效果较差, 现场可操作性较差的, 得 0.25 分。 (4) 无提供安全及绿色文明施工措施, 得 0 分。
	安全及绿色文明施工措施		1 分	
		施工方法及技术保证措施	3 分	根据本工程的特点, 制定了相应的施工方法及技术保证措施: (1) 措施有效、合理、可操作性强的, 得 3 分。 (2) 措施效果一般, 现场可操作性一般的, 得 1.5 分。 (3) 措施效果较差, 现场可操作性较差的, 得 0.5 分。 (4) 无提供施工方法及技术保证措施, 得 0 分。
	合计 (一+二+三)		20 分	

注:

1. 【企业业绩】:

(1) 业绩取自广州市住房和城乡建设行业信用管理平台。投标人须提供类似项目业绩的项目名称及业绩在广州市住房和城乡建设行业信用管理平台中项目编号、相应业绩在广州市住房和城乡建设行业信用管理平台的网页信息截图(截图须包含广州市住房和城乡建设行业信用管理平台中的“项目基本信息”、“工程规模”、“验收材料”、“工程对应的企业资质”栏)。不提供项目名称及项目编号、网页信息截图的业绩不予评审。若投标人提供的项目名称与项目编号不一致; ①项目名称和项目编号在平台内分别对应不同业绩的, 以项目名称对应的业绩为准; ②项目名称存在对应业绩的, 项目编号在平台内不存在对应业绩, 以项目名称对应的业绩为准; ③项目名称在平台内不存在对应业绩, 项目编号存在对应业绩的, 以项目编号对应的业绩为准。评标委员会对业绩的评审以投标截止时间在平台内业绩上传件为依据(投标文件中可无需重复提交相关业绩上传件)。

(2) 单独发包的专业工程的业绩金额以中标通知书为准, 中标通知书上没有金额或免招标的, 以施工合同(不含补充合同)为准。如中标通知书未能体现对应的专业工程金额, 则以施工合同约定的专业工程金额为准, 如中标通知书与施工合同均不能单独体现对应的专业工程金额, 则以建设单位提供的证明材料中载明的对应专业金额为准。由总承包单位依法分包的专业工程业绩其金额以分包合同中约定的合同金额为准。用于本项目投标的类似业绩, 在平台

中“工程对应的企业资质”栏中须登记有与本项目要求相对应的资质（建筑装饰装修专业承包资质或建筑装饰装修工程设计与施工资质）。

(3) 技术指标需在广州市住房和城乡建设行业信用管理平台内业绩上传件中反映。

(4) 完成时间以子分部工程质量验收记录时间为准。未提供子分部工程质量验收记录的，完成时间以验收文件记录时间为准。验收记录或验收文件至少具有建设单位、设计、施工和监理单位盖章。

2. 【工程获奖】

工程奖项可取自广州市住房和城乡建设行业信用管理平台或提供获奖证书原件扫描件。①国家级奖项指的是中国建设工程鲁班奖、中国土木工程詹天佑奖、国家优质工程金奖、国家优质工程奖、中国（全国）建筑工程装饰奖（不含设计类获奖）；省、市级奖项指由建设行政主管部门或行业协会颁发的质量奖项，行业协会或学会（含其所属专业分会）须在民政部门登记备案。②只计算投标人“企业资质”与本项目要求相对应的“建筑装饰装修专业承包资质或建筑装饰装修工程设计与施工资质”所承建过项目的质量奖项，其他非房建类项目工程奖项或非质量奖项（如：市政、路桥、铁路、水利、电力、化工、冶金、QC、安全文明、技术创新、科技进步及技术应用类等奖项）不参与计分。③同一项目获得多个奖项的，该项目获奖只按其中一个奖项所在最高级别计算一次分数，不得重复计算。④时间以获奖证书颁发时间为准。

(1) 奖项取自广州市住房和城乡建设行业信用管理平台的，投标人须提供获奖工程业绩的项目名称及业绩在广州市住房和城乡建设行业信用管理平台中项目编号、相应业绩在广州市住房和城乡建设行业信用管理平台的网页信息截图（截图须包含广州市住房和城乡建设行业信用管理平台中的“项目基本信息”、“奖项信息”栏）。不提供项目名称及项目编号、网页信息截图的工程奖项不予评审。评标委员会对工程奖项的评审以投标截止时间在平台内工程奖项上传件为依据（投标文件中可无需重复提交相关工程奖项上传件）。平台内工程奖项上传件不符合上述要求的，该工程不予认定。

(2) 奖项提供获奖证书原件扫描件的，投标人须提供获奖证书原件扫描件、获奖业绩的中标通知书（或免招标证明文件）、施工合同（不含补充合同）扫描件及该获奖工程在“全国建筑市场监管公共服务平台”的网页信息截图并加盖投标人企业电子印章。不符合上述条件或上述资料相关信息不一致或提供的资料不齐全的获奖业绩不予评审。评标委员会对获奖业绩的评审以投标人提供的完整的证明材料为依据。

3. 【工程研发能力】：提供有效期内的“高新技术企业”证书扫描件及高新技术企业认定管理工作网站（<http://www.innocom.gov.cn>）查询结果网页截图并加盖投标人企业电子印章。不符合上述条件或未提供上述资料或未加盖投标人企业电子印章的不得分。

4. 【第三方评价】：

(1) 管理体系认证证书：需同时提供证书扫描件及全国认证认可信息公共服务平台官方网站（<http://cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList>）公示网页截图并加盖投标人企业电子印章，不满足上述情况的不得分。以上所附证书证明文件均须提供原件扫描件，投标人提供的网页截图或原件扫描件必须加盖投标人电子印章且内容必须清晰可辨，如因网页截图或原件扫描件内容模糊导致评标时无法判断的，后果由投标人自负。上述资料不提供或提供不完整或提供不符合要求的不得分。

(2) 纳税信用等级纳税人称号需提供称号证书扫描件或“国家税务总局”官网（<http://www.chinatax.gov.cn/>）查询截图或各省级税务平台相关网站查询截图扫描件并加盖投标单位电子印章。只计算投标人自身（不含投标人的子公司或分公司），连续评审年度必须含最新评审年度（2023年度）。评定时间以证书上注明的评价（评定）年度为准。评定年度不连续获得者或不符合上述条件或未提供上述资料的或未加盖电子印章的不得分。

5. 【项目管理团队】：

(1) 所有人员(不含投标人的子公司或母公司人员)须提供相关证明材料和近一个月(即 2024 年 8 月)在投标单位缴纳社保的证明材料扫描件,未提供或所提供的证明材料不符合要求的,则该评分节点不予评审。所有人员岗位均不能相互兼任。

(2) 职称专业以职称证书上注明的专业为准。职称证书以地市级(或以上)人社部门核发为准,若非人社部门核发的职称证书,投标人须同时提供地市级(或以上)人社部门委托核发机构开展职称评审工作的证明文件或其他可由该机构核发的政策文件依据,否则,对该职称证书不予认可;

6. 若投标人为联合体,企业资质、项目管理机构均以联合体主办方提供信息为准计算得分。

7. 投标人得分为各评委评分的算术平均值(若分数出现小数点后二位,保留小数点后二位,第三位小数四舍五入)

评委签名:

日期:

附件 2:
附表四 (一) 附件:

《投标人投入主要人员基本要求表》

项目管理团队	最低人数	基本要求	备注
项目负责人	1 人	按招标公告要求	须按招标公告要求提供的资料
技术负责人	1 人	按招标公告要求	须按招标公告要求提供的资料
质量负责人	1 人	具有建筑装饰施工专业工程师(或以上)职称	须提供职称证书
安全负责人	1 人	具有注册安全工程师证书	须提供注册安全工程师执业证书
造价负责人	1 人	具有一级造价工程师注册证书	须提供一级造价工程师注册证书
其他专业工程师	4 人	具有建筑装饰施工专业工程师(或以上)职称	须提供职称证书
	1 人	具有建筑装饰设计专业工程师(或以上)职称	须提供职称证书
	1 人	具有给排水施工专业工程师(或以上)职称	须提供职称证书
	1 人	具有建筑工程造价专业(含预算)工程师(或以上)职称	须提供职称证书
	1 人		

注:

①所有人员岗位不能相互兼任。②所有人员须提供相关证明资料和近一个月(2024年8月)在投标单位缴纳社保的证明材料原件彩色扫描件并加盖投标人企业电子印章,未提供或所提供的证明资料不符合要求的,则该评分节点不予评审。③高级职称证书以地市级以上人社部门或职称改革办公室核发为准,若非人社部门或职称改革办公室核发的职称证书,投标人应同时提供地市级以上人社部门委托核发机构开展职称评审工作的证明文件或其他可由该机构核发的政策文件依据,或在人社部门专业技术人员职称管理系统登记的信息记录网页及截图或全国人力资源和社会保障政务服务平台“全国职称评审信息查询(试运行)”的核验查询结果截图,否则,对该职称证书不予认可。④按照《造价工程师职业资格制度规定》的规定,根据原人事部、原建设部发布的《造价工程师职业资格制度暂行规定》(人发(1996)77号)取得的造价工程师资格并经注册且在有效期内的,等同于一级注册造价工程师。⑤若投标人为联合体,上述所有人员均以联合体主办方提供信息为准。

附件 3:

投标人主要设备材料品牌或厂家推荐响应表

序号	设备及材料名称	推荐 1	推荐 2	推荐 3	推荐 4	其他	投标人选用的品牌 或厂家
一	灯具造型						
1	LED 铝合金灯条 (编号: L01t)	JOJO 照明	RISE (世大) 照明	LEDVANCE (朗德 万斯) 照明	WAC (华格) 照明	同等档次品牌	
2	LED 铝合金灯条 (编号: L01t-)	JOJO 照明	RISE (世大) 照明	LEDVANCE (朗德 万斯) 照明	WAC (华格) 照明	同等档次品牌	
3	LED COF 无光斑软灯带 (编号: L2t)	JOJO 照明	RISE (世大) 照明	LEDVANCE (朗德 万斯) 照明	WAC (华格) 照明	同等档次品牌	
4	LED COF 无光斑软灯带 (编号: L2t-)	JOJO 照明	RISE (世大) 照明	LEDVANCE (朗德 万斯) 照明	WAC (华格) 照明	同等档次品牌	
5	LED 防水柔性霓虹灯带 (侧弯, 侧出线) (编号: R2t)	JOJO 照明	RISE (世大) 照明	LEDVANCE (朗德 万斯) 照明	WAC (华格) 照明	同等档次品牌	
6	LED 防水柔性霓虹灯带 (侧弯, 侧出线) (编号: R2t-)	JOJO 照明	RISE (世大) 照明	LEDVANCE (朗德 万斯) 照明	WAC (华格) 照明	同等档次品牌	
7	LED 防水柔性霓虹灯带 (侧弯, 侧出线) (编号: R3t)	JOJO 照明	RISE (世大) 照明	LEDVANCE (朗德 万斯) 照明	WAC (华格) 照明	同等档次品牌	
8	LED 防水柔性霓虹灯带 (侧弯, 侧出线) (编号: R3t-)	JOJO 照明	RISE (世大) 照明	LEDVANCE (朗德 万斯) 照明	WAC (华格) 照明	同等档次品牌	
9	LED 防水柔性霓虹灯带 (侧弯, 侧出线) (编号: R5t)	JOJO 照明	RISE (世大) 照明	LEDVANCE (朗德 万斯) 照明	WAC (华格) 照明	同等档次品牌	
10	LED 3D 洗墙灯 (编号: R6t)	JOJO 照明	RISE (世大) 照明	LEDVANCE (朗德 万斯) 照明	WAC (华格) 照明	同等档次品牌	
11	LED 3D 洗墙灯 (编号: R6t-)	JOJO 照明	RISE (世大) 照明	LEDVANCE (朗德 万斯) 照明	WAC (华格) 照明	同等档次品牌	
12	LED 3D 洗墙灯 (编号: R7t)	JOJO 照明	RISE (世大) 照明	LEDVANCE (朗德 万斯) 照明	WAC (华格) 照明	同等档次品牌	
13	LED 上照线性灯 (编号: T1a)	JOJO 照明	RISE (世大) 照明	LEDVANCE (朗德 万斯) 照明	WAC (华格) 照明	同等档次品牌	
14	LED 迷你嵌入式射灯 (编号: S1t)	JOJO 照明	RISE (世大) 照明	LEDVANCE (朗德 万斯) 照明	WAC (华格) 照明	同等档次品牌	
15	LED 嵌入式窄边可调角度射灯 (编号: S02ht)	JOJO 照明	RISE (世大) 照明	LEDVANCE (朗德 万斯) 照明	WAC (华格) 照明	同等档次品牌	

16	LED 嵌入式无边可调角度射灯 (编号: S12ht)	JOJO 照明	RISE (世大) 照明	万斯) 照明 LEDVANCE (朗德万斯) 照明	WAC (华格) 照明	同等档次品牌
17	LED 无边嵌入式可调角度射灯 (编号: S12t)	JOJO 照明	RISE (世大) 照明	LEDVANCE (朗德万斯) 照明	WAC (华格) 照明	同等档次品牌
18	LED 无边嵌入式可调角度射灯 (编号: S13t)	JOJO 照明	RISE (世大) 照明	LEDVANCE (朗德万斯) 照明	WAC (华格) 照明	同等档次品牌
19	LED 无边嵌入式可调角度射灯 (编号: S13)	JOJO 照明	RISE (世大) 照明	LEDVANCE (朗德万斯) 照明	WAC (华格) 照明	同等档次品牌
20	LED 无边嵌入式可调角度射灯 (编号: S32t-)	JOJO 照明	RISE (世大) 照明	LEDVANCE (朗德万斯) 照明	WAC (华格) 照明	同等档次品牌
21	LED 无边嵌入式可调角度射灯 (编号: S33t-)	JOJO 照明	RISE (世大) 照明	LEDVANCE (朗德万斯) 照明	WAC (华格) 照明	同等档次品牌
22	LED 无边嵌入式可调角度射灯 (编号: S33-)	JOJO 照明	RISE (世大) 照明	LEDVANCE (朗德万斯) 照明	WAC (华格) 照明	同等档次品牌
23	LED 无边嵌入式可伸缩角度射灯 (编号: T11t)	JOJO 照明	RISE (世大) 照明	LEDVANCE (朗德万斯) 照明	WAC (华格) 照明	同等档次品牌
24	LED 磁吸格栅射灯 (编号: D2)	JOJO 照明	RISE (世大) 照明	LEDVANCE (朗德万斯) 照明	WAC (华格) 照明	同等档次品牌
25	LED 磁吸圆形射灯 (编号: D3)	JOJO 照明	RISE (世大) 照明	LEDVANCE (朗德万斯) 照明	WAC (华格) 照明	同等档次品牌
26	LED 防眩埋地灯 (编号: M1)	JOJO 照明	RISE (世大) 照明	LEDVANCE (朗德万斯) 照明	WAC (华格) 照明	同等档次品牌
27	LED 插流投光灯 (编号: G2)	JOJO 照明	RISE (世大) 照明	LEDVANCE (朗德万斯) 照明	WAC (华格) 照明	同等档次品牌
二	A 区音箱系统					
	普拉提、私教区					
1	8 寸全频吸顶扬声器	BOSE	Alcons Audio	Quint Audio	L-Acoustics	同等档次品牌
2	8 寸低频吸顶扬声器	BOSE	Alcons Audio	Quint Audio	L-Acoustics	同等档次品牌
3	四通道功放	BOSE	Alcons Audio	Quint Audio	L-Acoustics	同等档次品牌
4	音频信号处理器	BOSE	Alcons Audio	Quint Audio	L-Acoustics	同等档次品牌
5	16 路数字调音台	ALLEN&HEATH	Soundcraft	Ashly Audio	同等档次品牌	同等档次品牌
6	手持无线话筒	SHURE	Sennheiser	Audio-Technica	Neumann	同等档次品牌
7	无线控制屏	HUAWEI	Ashly	XILICA	/	同等档次品牌
8	电源时序器	国内名优	国内名优	国内名优	/	同等档次品牌
9	控制软件	国内名优	国内名优	国内名优	/	同等档次品牌

6	CD 播放器	TASCAM	Yamaha	Roland	Zoom H6	同等档次品牌
7	专业声卡	Roland	TASCAM	Yamaha	Zoom H6	同等档次品牌
8	无线路由	HUAWEI	Cisco	Netgear	RUCKUS	同等档次品牌
9	无线控制屏	HUAWEI	三星	苹果		同等档次品牌
10	扬声器安装架	d&b audiotechnik	L-Acoustics	Meyer Sound	NEXO	同等档次品牌
11	扬声器安装架	d&b audiotechnik	L-Acoustics	Meyer Sound	NEXO	同等档次品牌
12	控制软件	Bose Professional ControlSpace	Sennheiser	AMX by Harman	Creston	同等档次品牌
13	电源时序器	国内名优	国内名优	国内名优	国内名优	同等档次品牌
14	音箱线	国内名优	国内名优	国内名优	国内名优	同等档次品牌
15	音频信号线	国内名优	国内名优	国内名优	国内名优	同等档次品牌
16	音频接插件	国内名优	国内名优	国内名优	国内名优	同等档次品牌
17	设备机柜	国内名优	国内名优	国内名优	/	同等档次品牌
18	安装辅材	国内名优	国内名优	国内名优	/	同等档次品牌
酒吧灯光						
1	180 瓦光束灯	辉越	珠江灯光	浩洋电子	/	同等档次品牌
2	1.2W 全彩动画激光灯	辉越	珠江灯光	浩洋电子	/	同等档次品牌
3	中央处理器	辉越	珠江灯光	浩洋电子	/	同等档次品牌
4	触控面板	辉越	珠江灯光	浩洋电子	/	同等档次品牌
5	网线	国内名优	国内名优	国内名优	国内名优	同等档次品牌
6	接插件	国内名优	国内名优	国内名优	国内名优	同等档次品牌
7	安装辅材	国内名优	国内名优	国内名优	/	同等档次品牌
户外流动						
1	有源全频扬声器 可调指向性阵列扬声器	BOSE	Alcons Audio	Quint Audio	L-Acoustics	同等档次品牌
2	有源低频扬声器	BOSE	Alcons Audio	Quint Audio	L-Acoustics	同等档次品牌
3	调音台	Midas	ALLEN&HEATH	Soundcraft	Ashly Audio	同等档次品牌
4	手持无线话筒	SHURE	Sennheiser	Audio-Technica	Neumann	同等档次品牌
5	电源时序器	国内名优	国内名优	国内名优	/	同等档次品牌
6	音箱线	国内名优	国内名优	国内名优	/	同等档次品牌
7	音频信号线	国内名优	国内名优	国内名优	/	同等档次品牌
8	音频接插件	国内名优	国内名优	国内名优	/	同等档次品牌
9	设备机柜	国内名优	国内名优	国内名优	/	同等档次品牌
10	安装辅材	国内名优	国内名优	国内名优	/	同等档次品牌
户外背景音乐						

1	全天候壁挂式扬声器	JBL	BOSE	Alcons Audio	Quint Audio	同等档次品牌
2	四通道功放	crown	BOSE	Alcons Audio	Quint Audio	同等档次品牌
3	音箱线	/	/	/	/	/
4	音频信号线	/	/	/	/	/
5	音频接插件	/	/	/	/	/
6	安装辅材	国内名优	国内名优	国内名优	/	同等档次品牌
多功能区						
1	8寸全频吸顶扬声器	BOSE	Alcons Audio	Quint Audio	L-Acoustics	同等档次品牌
2	四通道功放	BOSE	Alcons Audio	Quint Audio	L-Acoustics	同等档次品牌
3	电源时序器	国内名优	国内名优	国内名优	国内名优	同等档次品牌
4	音箱线	国内名优	国内名优	国内名优	国内名优	同等档次品牌
5	音频信号线	国内名优	国内名优	国内名优	国内名优	同等档次品牌
6	音频接插件	国内名优	国内名优	国内名优	国内名优	同等档次品牌
7	安装辅材	国内名优	国内名优	国内名优	/	同等档次品牌
展厅						
1	8寸全频吸顶扬声器	BOSE	Alcons Audio	Quint Audio	L-Acoustics	同等档次品牌
2	四通道功放	BOSE	Alcons Audio	Quint Audio	L-Acoustics	同等档次品牌
3	手持无线话筒	SHURE	Sennheiser	Audio-Technica	Neumann	同等档次品牌
4	天线放大器	SHURE	Sennheiser	Audio-Technica	Neumann	同等档次品牌
5	天线	SHURE	Sennheiser	Audio-Technica	Neumann	同等档次品牌
6	音箱线	国内名优	国内名优	国内名优	国内名优	同等档次品牌
7	音频信号线	国内名优	国内名优	国内名优	国内名优	同等档次品牌
8	音频接插件	国内名优	国内名优	国内名优	国内名优	同等档次品牌
9	安装辅材	国内名优	国内名优	国内名优	/	同等档次品牌
其他区域背景音乐						
1	6.5寸全频吸顶扬声器	JBL	BOSE	Alcons Audio	Quint Audio	同等档次品牌
2	功放机	crown	BOSE	Alcons Audio	Quint Audio	同等档次品牌
3	电源时序器	国内名优	国内名优	国内名优	国内名优	同等档次品牌
4	音箱线	国内名优	国内名优	国内名优	国内名优	同等档次品牌
5	音频信号线	国内名优	国内名优	国内名优	国内名优	同等档次品牌
6	音频接插件	国内名优	国内名优	国内名优	国内名优	同等档次品牌
7	安装辅材	国内名优	国内名优	国内名优	/	同等档次品牌
材料						
COATING 涂料 (PT-)						
1	白色无机涂料 (编号: PT-01)	立邦	多乐士	嘉宝莉	/	同等档次品牌
2	白色防水无机涂料 (编号: PT-02)	立邦	多乐士	嘉宝莉	/	同等档次品牌

3	浅灰色肌理漆 (编号: PT-03)	立邦	多乐士	嘉宝莉	/	同等档次品牌
4	深灰色肌理漆 (编号: PT-04)	立邦	多乐士	嘉宝莉	/	同等档次品牌
5	浅米色艺术涂料 (编号: PT-05)	立邦	多乐士	嘉宝莉	/	同等档次品牌
6	深灰色防水艺术涂料 (编号: PT-06)	立邦	多乐士	嘉宝莉	/	同等档次品牌
7	浅灰色外墙涂料 (编号: PT-07)	立邦	多乐士	嘉宝莉	/	同等档次品牌
8	金色金属漆 (编号: PT-08)	爱涂装	多乐士	嘉宝莉	/	同等档次品牌
9	深灰色弗碳漆 (编号: PT-09)	立邦	多乐士	嘉宝莉	/	同等档次品牌
STONE 石材 (ST-)						
1	浅米色泥岩石 (编号: ST-01)	泥岩	致蒙石材	环球石材	/	同等档次品牌
2	造型泥岩石 (编号: ST-02)	泥岩	致蒙石材	环球石材	/	同等档次品牌
3	深灰色水磨石 (编号: ST-03)	致蒙石材	环球石材	华协	/	同等档次品牌
4	普拉达绿石材 (编号: ST-04)	致蒙石材	环球石材	华协	/	同等档次品牌
5	浅灰色水磨石 (编号: ST-05)	致蒙石材	环球石材	华协	/	同等档次品牌
6	白色人造石 (编号: ST-07)	致蒙石材	环球石材	华协	/	同等档次品牌
7	深色劈开石 (编号: ST-09)	致蒙石材	环球石材	华协	/	同等档次品牌
8	山西黑 (斧凿面) (编号: ST-10)	致蒙石材	环球石材	华协	/	同等档次品牌
9	黑金沙 (编号: ST-12)	致蒙石材	环球石材	华协	/	同等档次品牌
10	玉石 (编号: ST-0713)	致蒙石材	环球石材	华协	/	同等档次品牌
11	老石条 (编号: ST-14)	致蒙石材	环球石材	华协	/	同等档次品牌
12	造型水磨石 (编号: ST-15)	致蒙石材	环球石材	华协	/	同等档次品牌
CERAMIC TILE 瓷砖 (CT-)						
1	深灰色耐磨砖 (编号: CT-01)	冠珠瓷砖	蒙娜丽莎	环球石材	/	同等档次品牌
2	琉璃砖 (编号: CT-02)	冠珠瓷砖	蒙娜丽莎	环球石材	/	同等档次品牌
3	浅蓝色马赛克 (编号: CT-03)	冠珠瓷砖	蒙娜丽莎	环球石材	/	同等档次品牌
4	深蓝色马赛克 (编号: CT-04)	冠珠瓷砖	蒙娜丽莎	环球石材	/	同等档次品牌
5	仿石材瓷砖 (编号: CT-05)	冠珠瓷砖	蒙娜丽莎	环球石材	/	同等档次品牌
MATLE 金属 (MT-)						
1	深古铜色不锈钢 (编号: MT-01)	玖昇钢业	精钢世家	普拉多	/	同等档次品牌
2	黑色镜面不锈钢 (编号: MT-02)	玖昇钢业	精钢世家	普拉多	/	同等档次品牌
3	镜面不锈钢 (编号: MT-03)	玖昇钢业	精钢世家	普拉多	/	同等档次品牌
4	镜面不锈钢 (腐蚀面) (编号: MT-04)	玖昇钢业	精钢世家	普拉多	/	同等档次品牌
5	实心铝条 (编号: MT-05)	玖昇钢业	精钢世家	普拉多	/	同等档次品牌
6	工艺金属 (敲打面做旧) (编号: MT-06)	玖昇钢业	精钢世家	普拉多	/	同等档次品牌
7	阳极氧化铝铝板 (编号: MT-07)	玖昇钢业	精钢世家	普拉多	/	同等档次品牌
8	深古铜色不锈钢 (编号: MT-08)	玖昇钢业	精钢世家	普拉多	/	同等档次品牌

GLASS 玻璃 (GL-)		WALL PANELS 覆包 (WP-)		WOODEN 木材 (WD-)		CARPET 地毯 (CP-)		OTHERS 其他 (OS-)		CLEAN OF SELECTION 洁具选型	
1	清玻璃 (钢化超白玻璃) (编号: GL-01)	益友鸣玻璃	广州利航玻璃	嘉颖玻璃	嘉颖玻璃	同等档次品牌	/	同等档次品牌			
2	纹样玻璃 (夹丝夹画) (编号: GL-02)	益友鸣玻璃	广州利航玻璃	嘉颖玻璃	嘉颖玻璃	同等档次品牌	/	同等档次品牌			
3	压纹玻璃 (编号: GL-03)	益友鸣玻璃	广州利航玻璃	嘉颖玻璃	嘉颖玻璃	同等档次品牌	/	同等档次品牌			
4	纹样玻璃 (夹丝) (编号: GL-04)	益友鸣玻璃	广州利航玻璃	嘉颖玻璃	嘉颖玻璃	同等档次品牌	/	同等档次品牌			
5	3D 打印透光树脂 (编号: GL-05)	益友鸣玻璃	广州利航玻璃	嘉颖玻璃	嘉颖玻璃	同等档次品牌	/	同等档次品牌			
6	纹样玻璃 (夹丝夹画) (编号: GL-06)	益友鸣玻璃	广州利航玻璃	嘉颖玻璃	嘉颖玻璃	同等档次品牌	/	同等档次品牌			
7	黑玻璃 (编号: GL-07)	益友鸣玻璃	广州利航玻璃	嘉颖玻璃	嘉颖玻璃	同等档次品牌	/	同等档次品牌			
8	水纹玻璃 (夹胶) (编号: GL-08)	益友鸣玻璃	广州利航玻璃	嘉颖玻璃	嘉颖玻璃	同等档次品牌	/	同等档次品牌			
9	水纹玻璃 (茶镜底) (编号: GL-09)	益友鸣玻璃	广州利航玻璃	嘉颖玻璃	嘉颖玻璃	同等档次品牌	/	同等档次品牌			
10	纹样亚克力 (编号: GL-10)	益友鸣玻璃	广州利航玻璃	嘉颖玻璃	嘉颖玻璃	同等档次品牌	/	同等档次品牌			
11	钢化银镜 (带透光刻字) (编号: MR-01)	益友鸣玻璃	广州利航玻璃	嘉颖玻璃	嘉颖玻璃	同等档次品牌	/	同等档次品牌			
WALL PANELS 覆包 (WP-)											
1	纹样刺绣墙布 (编号: WP-01)	诗朗	达明	志地爱	志地爱	同等档次品牌	/	同等档次品牌			
2	纹样刺绣墙布 (编号: WP-02)	诗朗	达明	志地爱	志地爱	同等档次品牌	/	同等档次品牌			
3	浅米色硬包 (编号: WP-03)	诗朗	达明	志地爱	志地爱	同等档次品牌	/	同等档次品牌			
WOODEN 木材 (WD-)											
1	深色木饰面 (编号: WD-01)	雄丰建材	威盛亚	朗生	朗生	同等档次品牌	/	同等档次品牌			
2	浅色木饰面 (编号: WD-02)	雄丰建材	威盛亚	朗生	朗生	同等档次品牌	/	同等档次品牌			
3	桑拿板 (编号: WD-03)	雄丰建材	威盛亚	朗生	朗生	同等档次品牌	/	同等档次品牌			
4	老木头 (编号: WD-04)	雄丰建材	威盛亚	朗生	朗生	同等档次品牌	/	同等档次品牌			
CARPET 地毯 (CP-)											
1	防尘地毯 (拼花造型) (编号: CP-01)	志地爱	华腾	萧氏地毯	萧氏地毯	同等档次品牌	/	同等档次品牌			
2	墨绿色地毯 (编号: CP-02)	志地爱	华腾	萧氏地毯	萧氏地毯	同等档次品牌	/	同等档次品牌			
3	纹样地毯 (编号: CP-03)	志地爱	华腾	萧氏地毯	萧氏地毯	同等档次品牌	/	同等档次品牌			
OTHERS 其他 (OS-)											
1	A 级防火软膜 (编号: OS-01)	创饰美软	华耀软膜	华欣软膜	华欣软膜	同等档次品牌	/	同等档次品牌			
2	A 级广告软膜 (编号: OS-02)	创饰美软	华耀软膜	华欣软膜	华欣软膜	同等档次品牌	/	同等档次品牌			
洁具											
CLEAN OF SELECTION 洁具选型											
1	暗装双孔面盆龙头 165 镀铬/73350000 (编号: A-01)	汉斯格雅	当代	杜拉维特	杜拉维特	同等档次品牌	/	同等档次品牌			
2	智能全自动坐便器/CES8G520GCN (编号: A-02)	TOTO	科勒	杜拉维特	杜拉维特	同等档次品牌	/	同等档次品牌			
3	卷纸器/YH900 VC (编号: A-03)	国内名优	国内名优	国内名优	国内名优	同等档次品牌	/	同等档次品牌			
4	地漏/K-1321 (编号: A-04)	/	/	/	/	/	/	/			
5	三孔面盆龙头 (编号: A-05)	汉斯格雅	当代	杜拉维特	杜拉维特	同等档次品牌	/	同等档次品牌			
6	DBX125CF 入墙花洒含支架进水件 (编号: A-06)	TOTO	科勒	高仪	高仪	同等档次品牌	/	同等档次品牌			

7	飞雨 S 头顶花洒 300 单速/27494007 (编号: A-07)	汉斯格雅	当代	杜拉维特	/	同等档次品牌
8	淋浴间防臭地漏 (编号: A-08)	潜水艇	科勒	摩恩	/	同等档次品牌
9	手纸箱 (编号: A-09)	柏晖	松下	戴森	/	同等档次品牌
10	挂钩 (编号: A-10)	/	/	/	/	
11	壁挂式节水型小便器/UW9045HB (编号: A-11)	TOTO	科勒	杜拉维特	/	同等档次品牌
12	感应式小便器冲洗阀 (编号: A-12)	TOTO	科勒	杜拉维特	/	同等档次品牌
13	拖把池/SKW322B (编号: A-13)	TOTO	科勒	杜拉维特	/	同等档次品牌
14	拖把池龙头/DBS105S (编号: A-14)	TOTO	科勒	杜拉维特	/	同等档次品牌
六	面板 SELECTION OF THE PANEL 面板选型					
1	智能面板 (编号: MR8115)	摩根	华为	邦奇	/	同等档次品牌
2	智能温控面板 (编号: MR8116)	摩根	华为	邦奇	/	同等档次品牌
3	五孔带开关插座面板 (编号: MB8705)	摩根	华为	邦奇	/	同等档次品牌
4	五孔插座面板 (编号: MB8632)	摩根	华为	邦奇	/	同等档次品牌
5	五孔带 USB 插座面板 (编号: MB8627)	摩根	华为	邦奇	/	同等档次品牌
6	双网口面板 (编号: MB8689)	摩根	华为	邦奇	/	同等档次品牌
7	电视网络面板 (编号: MB8716)	摩根	华为	邦奇	/	同等档次品牌
8	地插 (编号: 650634/银色 (地面材料面))	TERIUX	摩根	华为	邦奇	同等档次品牌
七	五金 METALS 五金					
1	三维可调暗藏铰链 (枪灰色) (编号: STCH60-A)	柏晖	固特	VIKE	/	同等档次品牌
2	暗藏闭门器 (枪灰色) (编号: ST-CDC70TBC)	柏晖	固特	VIKE	/	同等档次品牌
3	门挡 (枪灰色) (编号: 938.69.003)	柏晖	固特	VIKE	/	同等档次品牌
4	门分体锁 (编号: PF-4208-023 (枪灰色))	柏晖	固特	VIKE	/	同等档次品牌
5	门嵌体 (编号: 60X85TS+HL-DK (枪灰色))	柏晖	固特	VIKE	/	同等档次品牌
6	门暗插销 (编号: PF-DF004 (枪灰色))	柏晖	固特	VIKE	/	同等档次品牌
7	重型滑轮 (编号: HL-008)	柏晖	固特	VIKE	/	同等档次品牌
8	缓冲铰链 (编号: HG-5736 (枪灰色))	柏晖	固特	VIKE	/	同等档次品牌
9	三节静音托底导轨 (编号: 588 (枪灰色))	柏晖	固特	VIKE	/	同等档次品牌
10	短芯铰链 (编号: H913-22 (枪灰色))	柏晖	固特	VIKE	/	同等档次品牌
11	柜吸 (编号: HG-1059-L (枪灰色))	柏晖	固特	VIKE	/	同等档次品牌
12	圆形弹簧线盒 (编号: HG-1055-L (枪灰色))	柏晖	固特	VIKE	/	同等档次品牌
13	地弹簧 (编号: MT-01)	多玛	新星	皇冠	/	同等档次品牌
14	推拉门拉手 (编号: MT-02)	VIKE 维科	海福乐	海蒂诗	/	同等档次品牌
15	无边框风口格栅 (编号: HW-01)	/	/	/	/	/

16	定制柜子把手 (编号: MT-03)	/	/	/	/	/	/	/	/
17	玻璃门拉手 (编号: MT-04)	赛力斯	海福乐	海蒂诗	海蒂诗	海蒂诗	海蒂诗	海蒂诗	同等档次品牌
18	触摸密码款柜子锁 (编号: MT-05)	德直 DEXU	Onity	西门子	西门子	西门子	西门子	西门子	同等档次品牌
八	其他主要材料设备								
	装饰部分								
1	准燃夹板	丰之林木工艺品有限公司	银信防火木材门窗有限公司	广东省保安建设工程有限公司	广东省保安建设工程有限公司	广东省保安建设工程有限公司	广东省保安建设工程有限公司	广东省保安建设工程有限公司	同等档次品牌
2	防火门	深圳蓝盾	广州白云南粤	深圳“家吉”	深圳“家吉”	深圳“家吉”	深圳“家吉”	深圳“家吉”	同等档次品牌
3	防水层	德高	台实	鲁班	鲁班	鲁班	鲁班	鲁班	同等档次品牌
	机电部分								
	(1) 电气系统								
1	低压配电箱	施耐德	abb	罗格朗	罗格朗	罗格朗	罗格朗	罗格朗	同等档次品牌
2	配电箱	东莞基业	海立	鸿业	鸿业	鸿业	鸿业	鸿业	同等档次品牌
3	低压电线、电缆	明兴	广州电缆厂	广东省广州番禺电缆厂	广东省广州番禺电缆厂	广东省广州番禺电缆厂	广东省广州番禺电缆厂	广东省广州番禺电缆厂	同等档次品牌
4	线槽、桥架	广州南粤“良粤”	广州文兴	深圳“新通达”	深圳“新通达”	深圳“新通达”	深圳“新通达”	深圳“新通达”	同等档次品牌
5	镀锌电气配管	广州钢管厂	中山钢管厂	珠江钢管厂	珠江钢管厂	珠江钢管厂	珠江钢管厂	珠江钢管厂	同等档次品牌
6	塑料电气配管	联塑	广东“顾地”	日丰	日丰	日丰	日丰	日丰	同等档次品牌
	(2) 消防系统								
1	喷淋头	南海平安	广州市消防器材厂	美国 TYCO	美国 TYCO	美国 TYCO	美国 TYCO	美国 TYCO	同等档次品牌
2	应急灯	深圳“恒生” 应急照明	广东“三雄极光”	惠州 TCL 照明	惠州 TCL 照明	惠州 TCL 照明	惠州 TCL 照明	惠州 TCL 照明	同等档次品牌
3	消防喇叭	BOSE 天花喇叭	BOUYER 天花喇叭	博世	博世	博世	博世	博世	同等档次品牌
	(3) 空调系统								
1	风机盘管(两管制)	约克	西屋康达	开利	开利	开利	开利	开利	同等档次品牌
2	空调器	约克	西屋康达	开利	开利	开利	开利	开利	同等档次品牌
3	盘管风机三速开关(两管制)	开利	约克	江森	江森	江森	江森	江森	同等档次品牌
4	电动二通阀 DN20	kitz	汉维	约克	约克	约克	约克	约克	同等档次品牌
5	无缝钢管	广钢	武钢	邯钢	邯钢	邯钢	邯钢	邯钢	同等档次品牌
6	百叶风口	/	/	/	/	/	/	/	/
7	黄铜丝扣全铜闸阀	kitz	日本东洋	英国罗托克	英国罗托克	英国罗托克	英国罗托克	英国罗托克	同等档次品牌
8	青铜 Y 型过滤器	kitz	日本东洋	英国罗托克	英国罗托克	英国罗托克	英国罗托克	英国罗托克	同等档次品牌
9	保温材料	/	/	/	/	/	/	/	/
	(4) 给排水系统								
1	铜管	金永亨	浙江“天力”	浙江“埃美柯”	浙江“埃美柯”	浙江“埃美柯”	浙江“埃美柯”	浙江“埃美柯”	同等档次品牌

2	离心铸铁管	新兴铸管	阳光铸管	科鑫铸管	/	同等档次品牌
3	阀门、专业管道接头、金属软管	"金永亨"	浙江"天力"	浙江"埃美柯"	/	同等档次品牌
4	钢管、镀锌钢管、钢管及配件	广东钢管厂	珠江钢管厂	中山钢管	/	同等档次品牌
5	塑料管、波纹管、缠绕管及配件	"联塑"	广东"顾地"	日丰	/	同等档次品牌
(5) 弱电系统						
1	控制面板	立维腾	邦奇	施耐德	/	同等档次品牌
2	时钟管理器	立维腾	邦奇	施耐德	/	同等档次品牌
3	12回路开关量模块	立维腾	邦奇	施耐德	/	同等档次品牌
4	0-10V输出调光器	立维腾	邦奇	施耐德	/	同等档次品牌
5	网关	立维腾	邦奇	施耐德	/	同等档次品牌
6	监控软件	立维腾	邦奇	施耐德	/	同等档次品牌
7	网络线缆	AMP	深圳迅道"AXD"	南京普天	/	同等档次品牌
8	电视线缆	COMMSCOPE 电视天线	深圳迅道"AXD"	江苏天城	/	同等档次品牌
9	电话线缆	南京普天	深圳迅道"AXD"	江苏天城	/	同等档次品牌
10	无线AP	RUCKUS	华为	小米	/	同等档次品牌
11	路由器 (项目编号: 030501009003)	RUCKUS	思科 (Cisco)	Aruba Networks	/	同等档次品牌
12	监控摄像设备 (项目编号: 030507008001)	海康威视	大华	索尼	霍尼韦尔	同等档次品牌
13	交换机-POE (项目编号: 030501012005)	华三 (H3C)	华为	思科	NETGEAR	同等档次品牌
14	交换机 (项目编号: 030501012006)	华三 (H3C)	华为	思科	NETGEAR	同等档次品牌

注：投标人需将选用的主要设备材料品牌或厂家填入表内，如选用的主要设备材料品牌或厂家为招标人推荐范围内的，则只需填写所选品牌或厂家名称。如选用了推荐范围外的其他同等档次主要设备材料品牌或厂家的，需提供其所选品牌材料的技术指标、质量要求等证明材料，证明其满足达到推荐品牌的档次要求，否则作无效投标处理。

