

广州市城市轨道交通 8 号线东延工程（万胜围-莲花）及同步实施工程土建监理 3 标服务项目

评标报告

项目编号：JG2024-3955-003

招标人：广州地铁集团有限公司

招标代理：广东省机电设备招标有限公司

广州市城市轨道交通 8 号线东延工程（万胜围-莲花）及同步实施工程土建
监理 3 标服务项目

评标委员会

2024 年 9 月 11 日-14 日

广州市城市轨道交通8号线东延工程（万胜围-莲花）及同步实施工程土建监理3标服务项目于2024年9月10日10时30分在广州公共资源交易中心进行公开开标。本项目采用综合评估法，评标工作在广州公共资源交易中心的见证下，于2024年9月11日-14日在广州公共资源交易中心第12评标室进行，共有29家单位进入评标阶段。

一、项目概况与招标范围

1. 项目概况：

广州市城市轨道交通8号线东延工程（万胜围-莲花）线路全长约18km，共设8座车站，为全地下敷设线路，新建莲花车辆段。采用6辆编组A型车，DC1500V架空接触网供电，列车最高设计时速80km/h。

2. 招标范围

对应范围内的所有车站土建（不含装修）；区间土建（不含疏散平台），包括但不限于施工现场的管片管理工作；道路恢复、交通疏解、管线迁改、河涌迁改、由前期工作引起的拆除复建、绿化迁移、复垦、资金支付复核等工作。

二、投标登记及开标情况

本项目于2024年8月13日在广州公共资源交易中心网站、中国招标投标公共服务平台、广东省招标投标监管网和广州地铁集团有限公司网站等法定媒体发布招标公告，本项目于2024年8月16日发布招标文件澄清、答疑文件，于2024年9月2日发布延期通知，于2024年8月13日00时00分至9月10日10时30分在广州公共资源交易中心网站接受投标登记及电子投标文件递交，于2024年9月10日10时15分至10时30分在广州公共资源交易中心第10开标室公开接收投标单位备用投标文件电子光盘，于2024年9月10日10时30分截止递交电子投标文件。期间内共有33家投标人进行投标登记，29家投标人递交了投标文件，开标现场共收到25家投标人递交的备用投标文件电子光盘。

分别是：

序号	投标人名称	是否投标登记	是否递交投标文件
1	甘肃铁科建设工程咨询有限公司	是	是
2	江苏建科工程咨询有限公司	是	是
3	广东工程建设监理有限公司	是	是
4	广州地铁工程咨询有限公司	是	是
5	天津新亚太工程建设监理有限公司	是	是
6	四川隆建工程顾问有限公司	是	是

7	中铁华铁工程设计集团有限公司	是	是
8	长沙中大监理科技股份有限公司	是	是
9	广州珠江监理咨询集团有限公司	是	是
10	四川铁科建设监理有限公司	是	是
11	重庆赛迪工程咨询有限公司	是	是
12	中铁二院(成都)咨询监理有限责任公司	是	是
13	中铁路安工程咨询有限公司	是	是
14	北京中铁诚业工程建设监理有限公司	是	是
15	乌鲁木齐铁建工程咨询有限公司	是	是
16	中铁济南工程建设监理有限公司	是	是
17	中铁隧道洛阳监理有限公司	是	是
18	北京铁研建设监理有限责任公司	是	是
19	广州市市政工程监理有限公司	是	是
20	北京现代通号工程咨询有限公司	是	是
21	广东建科建设咨询有限公司	是	是
22	浙江江南工程管理股份有限公司	是	是
23	广东中弘策工程顾问有限公司	是	是
24	英泰克工程顾问(上海)有限公司	是	是
25	中煤中原(天津)建设监理咨询有限公司	是	是
26	广州建筑工程监理有限公司	是	是
27	铁四院(湖北)工程监理咨询有限公司	是	是
28	河南长城铁路工程建设咨询有限公司	是	是
29	西安铁一院工程咨询管理有限公司	是	是
30	三维建设工程咨询有限公司	是	否
31	上海唯智工程项目管理有限公司	是	否
32	中国水利水电建设工程咨询中南有限公司	是	否
33	中铁一院集团南方工程咨询监理有限公司	是	否

招标代理按照招标文件的规定，并在广州公共资源交易中心工作人员的见证下进行开标。具体情况详见《开标签到表》、《备用投标文件电子光盘递交登记表》及《开标记录表》。

三、评标组织机构

评标委员会由7人组成，其中：5名评标专家从广东省综合评标评审专家库中随机抽取产生，2名评标专家由业主委派。评标委员会推荐了评标委员会组长，主持评标工作。评标委员会名单如下：

组长	组员
	社会专家： 业主专家：

四、评标过程

评标委员会依据招标文件（含澄清补充文件等）的评标办法，对所有的投标文件进行了认真的评审，评标过程如下：

1、初步评审

根据评标办法规定，评标委员会对各投标人进行初步评审，包括形式评审、资格评审、响应性评审。经评审，共有29家通过初步评审，共有0家不通过初步评审。

详见《形式评审记录表》、《形式评审汇总表》、《资格评审记录表》、《资格评审汇总表》、《响应性评审记录表》、《响应性评审汇总表》。

2、详细评审

评标委员会按照招标文件规定的评分标准对通过初步评审的投标人进行评审打分，并计算出总得分。

详见《评分因素定档表》、《评分因素定档汇总表》、《资信业绩记录表》、《资信业绩汇总表》、《监理大纲记录表》、《监理大纲汇总表》、《算术复核记录表》、《报价打分记录表》、《其他因素记录表》、《其他因素汇总表》。

3、总得分情况

评标委员会根据招标文件的规定，对通过形式、资格、响应性评审的投标文件计算各有效投标文件的总分，得分汇总及排名详见《得分汇总记录表》。

评标过程中无澄清、说明或补正情况。

五、中标候选人推荐情况

（1）多标段项目中标候选人确定方式：

本招标项目分 4 个标段，可兼投不可兼中。各标段中标候选人顺序确定方法如下：

若某个投标申请人被推荐为该项目某一个标段的第一中标候选人，该投标申请人在其他标段不再推荐为中标候选人。

若某个投标申请人在两个或以上标段同时成为第一中标候选人时，则将确定其投标报价最大的标段为第一中标候选人，但如该投标申请人为某标段唯一候选人，则该申请人将直接被推荐为此标段的第一中标候选人，该投标申请人在其他标段不再作为中标候选人；

评标委员会完成所有标段第一中标候选人的推荐工作后，在各标段剩余的候选单位中按照投标人总分排名依次推荐每个标段的第二中标候选人和第三中标候选人；

若某一标段无可推荐的中标候选人，则该标段重新进行招标。

(2) 评标委员会按照招标文件规定，对满足招标文件实质性要求的投标文件按照得分由高到低顺序推荐中标候选人，具体情况如下：

中标候选人	投标人名称	投标报价 (人民币 元)
第一中标候选人	北京中铁诚业工程建设监理有限公司	18197663.00
第二中标候选人	乌鲁木齐铁建工程咨询有限公司	18197663.23
第三中标候选人	广东建科建设咨询有限公司	18297285.00

六、评标过程见证

广州公共资源交易中心对评标过程进行了全程见证。

七、评标报告后附表

附表 0-1 开标签到表

附表 0-2 备用投标文件电子光盘递交登记表

附表 0-3 开标记录表

附表 1 形式评审记录表、形式评审汇总表

附表 2 资格评审记录表、资格评审汇总表

附表 3 响应性评审记录表、响应性评审汇总表

附表 4 资信业绩记录表、资信业绩汇总表

附表 5 监理大纲记录表、监理大纲汇总表

附表 6 算术复核记录表

附表 7 报价打分记录表

附表 8 其他因素记录表、其他因素汇总表

附表 9 得分汇总记录表

评标委员会签名：

广州市城市轨道交通 8 号线东延工程（万胜围-莲花）及同步实施工程土建监理 3 标服
务项目评标委员会

2024 年 9 月 11 日-14 日