

文冲街文冲(渡头、文元、江北片)旧村全面改造项目(R-A-1、F-A-3、F-R-3、F-R-8) 地块监理服务评标报告

一、 接收投标文件情况

文冲街文冲(渡头、文元、江北片)旧村全面改造项目(R-A-1、F-A-3、F-R-3、F-R-8) 地块监理服务（项目编号：JG2024-4171-001）于 2024 年 8 月 23 日 00 时 00 分至 2024 年 9 月 12 日 10 时 00 分接收电子投标文件递交。至投标文件递交截止时间止，共有 5 家单位递交了电子投标文件。

二、 开标情况

本项目的开标会于 2024 年 9 月 12 日 10 时 00 分在广州公共资源交易中心黄埔交易部第 3 开标室举行，招标人对按要求递交的电子投标文件公开进行开标，开标过程详见《开标记录表》。

开标的全过程在广州公共资源交易中心黄埔交易部的见证下进行。

三、 评标委员会组成

评标委员会由招标人依法从广东省综合评标评审专家库随机抽取的 4 名专家和 1 名业主代表组成，具体名单如下：

组长

成员

四、 投标文件评审情况

本招项目采用评定分离的评标定标方法，其中评标阶段采用通过制评审法，对通过初步评审的全部投标人推荐进入定标环节，具体评审情况如下：

1、评标委员会首先根据招标文件中形式评审标准规定对 5 家投标单位进行评审，经评审共有 5 家投标单位通过形式评审,详见《形式评审记录表》、《形式评审汇总表》；

2、评标委员会根据招标文件中资格评审标准规定对通过形式评审的 5 家投标单位进行评审，经评审共有 5 家投标单位通过资格评审,详见《资格评审记录表》、《资格评审汇总表》；

3、评标委员会根据招标文件中响应性评审标准规定对通过资格评审的 5 家投标单位进行评审，经审查， 5 家投标人通过响应性评审，详见《响应性评审记录表》、《响应性评审汇总表》。

4、评标委员会对通过形式评审、资格评审、响应性评审的投标人，全部推荐为合格

的中标候选人，进入定标环节，详见:《入围单位记录表》。

五、 废标情况说明

无。

六、澄清、说明、补正事项纪要

无。

七、评标委员会的评标结论

评标委员会根据评审结果，一致推荐合格中标候选人如下：

社会信用代码后 4 位(除校验码外)	投标人名称	投标报价（元）	是否推荐为合格中标候选人进入定标环节
419W	沈阳东北工程建设发展有限公司	4780000.00	是
76XG	广州市恒茂建设监理有限公司	4746240.00	是
153B	广东工程建设监理有限公司	4790400.00	是
76XA	广东财贸建设工程顾问有限公司	4711373.52	是
345W	广东省城规建设监理有限公司	4728000.00	是

评标委员会（签名）：

2024 年 9 月 13 日