

项目代码：2404-440113-04-01-467307

# 广州市番禺区发展和改革局

穗番发改投批〔2024〕70号

## 番禺区发展和改革局关于番禺区石碁镇 亚运大道南侧前锋村地块（939亩） “四通一平”工程项目建议书的复函

番禺区石碁镇人民政府：

你单位报来《关于番禺区石碁镇亚运大道南侧前锋村地块（939亩）“四通一平”工程立项的申请》收悉，经研究，现函复如下：

一、为推进番禺区石碁镇亚运大道南侧前锋村地块（939亩）前期开发，完善地块配套服务设施，同意你单位报来的番禺区石碁镇亚运大道南侧前锋村地块（939亩）“四通一平”工程项目建议书。

二、项目地址：该项目位于广州市番禺区石碁镇亚运大道南侧前锋村地块。

三、项目的建设规模及内容：该项目计划在番禺区石碁镇亚运大道南侧前锋村地块（939亩）实施“四通一平”工程。主要工程内容包括：新建给水管约1135米、雨水管约60米、污水管约30米、高压电缆约2708米、临时道路约16900平方米等。具体工程需符合有关规定和要求。

四、该项目估算总投资约 671.6693 万元。资金来源：按照番禺区土地开发中心《关于委托石碁镇实施石碁镇 SQ18G-01 前锋路东侧农科所地块（625 亩）和石碁镇亚运大道南侧前锋村地块（939 亩）“四通一平”的函》（番土发函〔2023〕1200 号）解决。

五、本项目后续无需向我局申报可行性研究报告。

六、招标方式。工程招标核准意见详见附件。

七、本审批文件有效期 2 年。有效期内完成下一阶段审批工作的，本审批文件持续有效；有效期届满时未完成下一阶段审批工作的，在有效期满前 3 个月内向我局申请延期，未办理延期手续的，本审批文件自动失效。

此复。

附件：番禺区石碁镇亚运大道南侧前锋村地块(939 亩)“四通一平”工程

广州市番禺区发展和改革局

2024 年 4 月 17 日

附件

## 项目审批部门招标核准意见表

项目名称：番禺区石碁镇亚运大道南侧前锋村地块(939 亩)“四通一平”工程

审核部门核准意见							
	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标方式
	全部 招标	部分 招标	自行 招标	委托 招标	公开 招标	邀请 招标	
勘察							
设计							
建筑工程	核准			核准	核准		
安装工程							
监理							
设备							
重要材料							
其他							

核准意见：  
根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》《必须招标的工程项目规定》《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》等有关规定，本项目的建筑工程必须进行公开招标。

  
审批部门盖章  
2024年4月17日

公开方式：主动公开

抄送：区财政局、区统计局、区土地开发中心。

