

项目代码：2308-440111-17-01-353258

广州市白云区发展和改革局文件



穗白发改投批〔2024〕83号

广州市白云区发展和改革局关于白云区石井 人民医院改造项目可行性研究报告的复函

广州市白云区石井人民医院：

《广州市白云区石井人民医院关于申请审批白云区石井人民医院改造项目可行性研究报告的函》（云石医函〔2024〕6号）及相关材料收悉。经研究，现函复如下：

一、根据《广州市白云区政府投资工程建设项目建设方案联审决策委员会住房和城乡建设专业委员会2024年第十三次联合评审会议纪要》（云住建交专委会纪〔2024〕14号），原则同意《白云区石井人民医院改造项目可行性研究报告》。

二、建设规模和建设内容：本项目建设总用地面积约14914平方米，其中东院区约8068.64平方米、西院区约6845.75平方米，改造建筑面积约16472.5平方米。范围包含东院区1号楼、2

号楼、3号楼、4号楼、5号楼、6号楼和西院区7号楼，建设内容主要为室内隔墙砌筑、室内改造、结构加固、加建电梯工程，电力设施改造、消防工程及其他配套工程进行改造。

三、投资估算及资金来源。本项目总投资为7662.33万元，其中建筑安装工程费用4036.94万元，工程建设其他费用551.98万元，预备费229.44万元，医疗专项费用为2843.97万元。本项目资金来源于区财政资金。

四、建设管理模式：项目由石井人民医院负责组织实施。请使用节能工艺、节能设备，落实节能工作要求；落实《广州市城市树木保护管理规定（试行）》和海绵城市理念建设要求。

五、招标事项。工程招标核准意见详见附件。

六、本审批文件有效期2年。有效期内完成下一阶段审批工作的本审批文件持续有效；有效期届满时未完成下一阶段审批工作的，在有效期满前3个月内向我局申请延期，未办理延期手续的，本审批文件自动失效。

附件：广州市工程招标核准意见表


广州市白云区发展和改革局

2024年8月29日

附件

广州市工程招标核准意见表

建设项目名称：白云区石井人民医院改造项目

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标方式
	全部 招标	部分 招标	自行 招标	委托 招标	公开 招标	邀请 招标	
勘察							
设计	核准			核准	核准		
建筑工程	核准			核准	核准		
安装工程	核准			核准	核准		
监理							
设备							
重要材料							
其他							
核准意见说明： 根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》《必须招标的工程项目规定》和《广东省实施〈招标投标法〉办法》等有关规定，本项目的设计、建筑工程、安装工程等子项必须全部采用委托方式进行公开招标。							
 审批部门盖章 2024年8月29日							

公开方式：主动公开

抄 送：区财政局、区卫生健康局

广州市白云区发展和改革局办公室

2024年8月29日印发
