

知识城综合保税区区外排水工程施工总承包 第二阶段定标报告（项目编号：JG2024-3902）

一、招标项目概况

1. 项目名称：知识城综合保税区区外排水工程施工总承包

2. 招标内容：新建 d300~d2400 雨水管 1.63km，新建 2.5×2.0m~5.0×2.5m 雨水渠（暗渠）0.79km，新建 3.0×2.8~3.0×3.6m 雨水渠（明渠）0.2km，恢复 d600 雨水管 0.04km；新建 DN400~DN1200 污水管 5.59km，恢复 D500 污水管 0.42km。建设内容包含排水工程、道路修复及交通围蔽等工程。（具体工作内容详见施工设计图纸和工程量清单）。

3. 招标单位：中新广州知识城财政投资建设项目管理中心。

4. 招标代理机构：广东省城规建设监理有限公司。

5. 最高投标限价：9873.520922 万元。

二、第二阶段定标前期准备工作：无。

三、第二阶段定标委员会组建情况

第二阶段定标在 2024 年 9 月 11 日 15 时 30 分至 17 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部第 4 评标室进行。第二阶段定标由招标人依法组建的第二阶段定标委员会负责，成员数量为 5 人。监督小组由招标人依法组建，成员数量为 1 人。具体名单如下：

第二阶段定标委员会组长：_____

第二阶段定标委员会成员：_____、_____、_____、_____

监督小组成员：_____

四、评标情况

评标会在 2024 年 8 月 30 日 9 时 30 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部第 3 评标室进行。评标委员会按招标文件的评标办法对投标文件进行评审。

评标办法：本次评标采用通过制评审法，招标人依法组建评标委员会，评标委员会仅对投标文件进行初步审查（包括资格评审、形式评审、响应性评审）、技术标评审及有效投标报价评审，并推荐通过上述评审的所有投标人为合格中标候选人。若合格中标候选人 ≥ 3 家的，则推荐全部合格中标候选人进入定标阶段。不标明排列顺序。

定标办法：进入合格中标候选人家数 ≥ 3 家且 ≤ 9 家时，采用“记名投票+撰写评语方式”择优确定中标人；进入合格中标候选人家数 > 9 家时，实施两阶段定标，先通过第一阶段现场不见面答辩方式评分择优选取9家合格中标候选人进入第二阶段，第二阶段采用“记名投票+撰写评语方式”择优确定中标人。

本项目经评标委员会推荐进入定标阶段的合格中标候选人共有10家，其中8家单位参加答辩。华鸿建设集团有限公司、(主)惠州市水电建筑工程有限公司；(成)科学城(广州)建筑工程有限公司不参加答辩，视为放弃答辩。具体详见《答辩人员签到表》。

五、答辩情况

招标人组建监督小组对答辩过程进行见证监督。

各合格中标候选人拟派项目负责人和技术负责人须按照第一阶段定标委员会现场提出的问题（答辩问题将围绕本项目情况等提出）进行回答。各定标委员根据答辩情况独立评分（详见附表），答辩得分为各第一阶段定标委员评分的算术平均值（取两位小数，小数点最后一位四舍五入）。如答辩出现同分时，由第一阶段定标委员会采用记名投票表决（不得弃权），以“少数服从多数”的原则确定排序。由第一阶段定标委员会按照得分从高到低排序，确定前9名的合格中标候选人进入第二阶段。

经第一阶段定标委员会评审，各合格的中标候选人的得分详见《定标委员会答辩因素评分个人表》、《定标委员会答辩因素评分汇总表》。

由于仅8名合格中标候选人参加本次答辩，因此8名合格中标候选人均进入第二阶段评审，具体的名单如下：

序号	合格中标候选人名称
1	广州恒龙建设工程有限公司
2	广州市第三市政工程有限公司

3	(主)广州市第二市政工程有限公司;(成)广州黄埔穗兴工程有限公司
4	(主)广东省建筑工程集团股份有限公司;(成)广州开投建设集团有限公司
5	广东省水利水电建设有限公司
6	中国水利水电第五工程局有限公司
7	广州市水电建设工程有限公司
8	中国建筑一局(集团)有限公司

六、第二阶段定标情况

本项目定标因素包括方案因素、价格因素、诚信因素。第二阶段定标委员会根据定标因素对各中标候选人进行评审后，进行一轮一次性票决，每位第二阶段定标委员会成员只有1票表决权（即只能对其中1家中标候选人投票），得票数最多的中标候选人确定为中标人，若出现票数相同且无法决出中标人时，对票数相同的中标候选人再进行一次票决，直至决出中标人。

经评审，各合格中标候选人的得票及评语详见《定标选票表（定标阶段）》、《投票汇总表（定标阶段）》。票决结果如下：

序号	合格中标候选人	得票数	是否被确认为中标人
1	广州恒龙建设工程有限公司	0	否
2	广州市第三市政工程有限公司	0	否
3	(主)广州市第二市政工程有限公司;(成)广州黄埔穗兴工程有限公司	0	否
4	(主)广东省建筑工程集团股份有限公司;(成)广州开投建设集团有限公司	5	是
5	广东省水利水电建设有限公司	0	否
6	中国水利水电第五工程局有限公司	0	否
7	广州市水电建设工程有限公司	0	否
8	中国建筑一局(集团)有限公司	0	否

七、定标结果

第二阶段定标委员会根据招标文件规定的定标原则确定中标人，定标结果如

下：

中标人名称	中标价（元）
(主)广东省建筑工程集团股份有限公司；(成)广州 开投建设集团有限公司	97907138.44

八、澄清事项纪要：无。

九、第二阶段定标过程中澄清、说明、补正事项纪要：无。

十、第二阶段定标监督情况：无异常。

特此报告。

第二阶段定标委员会全体成员签字：

监督小组全体成员签字：

日期：2024年9月11日