





# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：外立面

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		钢结构					346425.49	
1	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内	m3	24.64	8.45	208.21	
2	010103001001	回填方	1. 人工夯实回填土	m3	1.745	19.45	33.94	
3	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:原土 2. 运距:5km	m3	2.59	24.18	62.63	
4	010501001001	混凝土垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m3	0.72	437.93	315.31	
5	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:30	m3	20.48	445.60	9125.89	
6	010516002001	预埋铁件	1. 规格:200X200X8厚预埋钢板	t	0.12	9450.04	1134.00	
7	010603002001	空腹钢柱	1. 柱类型:镀锌方钢管, 具体尺寸详设计图纸 2. 人工除锈 3. 场内运输	t	2.59	9773.78	25314.09	
8	010604001001	钢梁	1. 梁类型:镀锌方钢管, 具体尺寸详设计图纸 2. 人工除锈 3. 场内运输	t	12.807	9860.97	126289.44	
9	010606002001	钢檩条	1. 钢材品种、规格:镀锌方钢管, 具体尺寸详设计图纸 2. 人工除锈 3. 场内运输	t	13.35	9390.74	125366.38	
10	010605001001	屋面钢板	1. 钢材品种、规格:2.0厚镀锌钢板	m2	163.07	150.33	24514.31	
11	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:2厚聚酯胎自粘防水卷材)	m2	21.315	45.56	971.11	
12	010901001001	瓦屋面	1. 瓦品种、规格:小青瓦 2. 粘结层砂浆的配合比:1:1:4水泥白灰砂浆加水泥重的3%麻刀卧浆, 最薄处20 3. 30厚1:3水泥砂浆, 满铺钢丝网, 用螺钉固定(防下滑) 4. 36*8压毡条, 中距500	m2	92.21	190.58	17573.38	
13	011405001001	金属面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:木纹漆面漆一遍, 氟碳漆底漆一遍	m2	160	96.98	15516.80	
本页小计							346425.49	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：外立面

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		外立面					2542718.27	
14	011605002001	清洗外墙面砖	1. 清水清洗 2. 面砖专用清洁剂清洗 3. 清水打湿清洗	m <sup>2</sup>	14250.44	6.50	92627.86	
15	011406001001	抹灰面油漆	1. 基层类型：一般抹灰面 2. 油漆品种、刷漆遍数：专用界面剂一遍	m <sup>2</sup>	14250.44	4.44	63271.95	
16	011201001001	墙面一般抹灰	1、构件部位：墙面 2、找平层砂浆厚度、配合比：20厚1：2.5水泥砂浆找平层	m <sup>2</sup>	14250.44	34.61	493207.73	
17	011201001002	墙面一般抹灰	1. 墙体类型：外墙 2. 面层厚度、砂浆配合比：聚合物抗裂砂浆 15mm	m <sup>2</sup>	14250.44	45.50	648395.02	
18	011406001002	抹灰面油漆	1. 基层类型：真石漆墙面 2. 满刮腻子，一底两面 3. 底漆封闭层0.2-0.3kg/m <sup>2</sup> 4. 彩石漆喷涂3-5kg/m <sup>2</sup> 5. 喷罩面漆0.2-0.3kg/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	14250.44	57.42	818260.26	
19	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1. 扶手材料种类、规格：80X100X3厚镀锌方通 外喷蓝色漆 2. 栏杆材料种类、规格：40X80X3厚镀锌方通@100 外喷蓝色漆	m	53.96	508.54	27440.82	
20	010808004001	金属门窗套	1. 镀锌钢板窗框2mm厚喷蓝色氟碳漆	m <sup>2</sup>	57.62	325.23	18739.75	
21	011503001002	格栅	1. 格栅材料种类、规格：蓝色铝合金格栅75X75X4	m	35.37	38.45	1359.98	
22	010802001002	金属(塑钢)门	1. 门框或扇外围尺寸：具体详见施工图纸 2. 门框、扇材质：断桥铝合金型材厚度2mm 3. 玻璃品种、厚度：8+12+8双层中空安全玻璃 4. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等.	m <sup>2</sup>	31.93	1182.51	37757.54	
本页小计							2201060.91	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：外立面

标段：

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
23	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	1. 门框或扇外围尺寸:具体详见施工图纸 2. 门框、扇材质:2厚断桥铝合金主框架,内外铝合金包框 3. 玻璃品种、厚度:6+10+6双层中空安全玻璃 4. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等.	m2	228.64	950.36	217290.31	
24	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:箍筋 Φ10以内 三级钢	t	7.51	6092.26	45752.87	
25	010507005001	扶手、压顶	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C30	m3	57.43	726.24	41707.96	
26	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖 2. 墙体类型:外墙 3. 砂浆强度等级:水泥砂浆M7.5	m3	91.77	402.16	36906.22	
		措施项目					461958.60	
27	粤011701008001	综合钢脚手架	1. 搭设高度:12.5m以内 2. 建筑用综合脚手架使用费60天	m2	14816.68	27.25	403754.53	
28	粤011701008002	综合钢脚手架	1. 搭设高度:20.5m以内 2. 建筑用综合脚手架使用费60天	m2	1721.44	32.99	56790.31	
29	粤011701010001	满堂脚手架	1. 搭设高度:4米内	m2	108.5	13.03	1413.76	
30	011702028001	扶手		m2	846.16			
31	011702015001	无梁板		m2	206.78			
本页小计							803615.96	
合 计							3351102.36	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。





# 承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：外立面

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人确认单价 (元)	备注
1	镀锌方钢管	t	26.157		4800.00	4800		
2	清洗外墙面砖	m2	14250.44		6.50	6.5		
3	镀锌钢板 2.0	m2	182.7607		91.29	91.29		
4	镀锌方钢管	t	2.59		4800.00	4800		
5	螺纹钢筋 Φ10以内 三级钢	t	7.6602		3695.00	3695		
6	镀锌低碳钢丝 φ0.7~1.2	kg	82.0907		6.21	6.21		
7	镀锌方通 40*80*3	t	0.0542		4341.37	4341.37		
8	圆钉 50~75	kg	2.1049		6.00	6		
9	圆钉 50~75	kg	3.4873		6.00	6		
10	低碳钢焊条 综合	kg	29.9766		6.21	6.21		
11	低碳钢焊条 综合	kg	4.32		6.21	6.21		
12	钢丝网 综合	m2	101.431		2.50	2.5		
13	复合普通硅酸盐水泥 P.C 32.5	t	168.2667		370.00	370		
14	复合普通硅酸盐水泥 P.C 32.5	t	0.0553		370.00	370		
15	中砂	m3	373.9487		140.00	140		
16	生石灰	t	0.0017		517.30	517.3		
17	蒸压灰砂砖 240×175×115	千块	17.1702		560.00	560		
18	小青瓦盖瓦 160×160×11	千块	8.5534		1100.00	1100		
19	松杂板枋材	m3	0.0109		1850.00	1850		
20	松杂板枋材	m3	0.1681		1850.00	1850		
21	垫木	m3	0.3691		1500.00	1500		
22	松杂直边板	m3	2.7939		1850.00	1850		
23	双层中空安全玻璃 8+12+8	m2	31.93		1100.00	1100		
24	断桥铝双层中空安全玻璃 6+10+6	m2	228.64		820.79	820.79		
25	镀锌钢板 2mm	m2	66.263		133.33	133.33		
26	真石漆	kg	58711.8128		3.50	3.5		
27	真石面漆	kg	4403.386		3.50	3.5		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。  
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

# 承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：外立面

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人确认单价 (元)	备注
28	腻子粉 成品(一般型)	kg	16159.999		1.10	1.1		
29	专用界面剂	kg	2034.9628		3.50	3.5		
30	酚醛红丹防锈漆	kg	836.6485		13.81	13.81		
31	橡胶沥青防水涂料	kg	0.4263		27.30	27.3		
32	金属氟碳漆 面漆	kg	52.0621		83.73	83.73		
33	木纹漆 面漆	kg	27.6768		83.73	83.73		
34	金属氟碳漆 底漆	kg	22.1408		83.73	83.73		
35	金属氟碳漆 底漆	kg	61.7234		83.73	83.73		
36	金属氟碳漆 底漆	kg	30.9968		83.73	83.73		
37	木纹漆 底漆	kg	38.7456		83.73	83.73		
38	自粘聚合物改性沥青防水卷材(有胎类) 2mm	m <sup>2</sup>	26.5436		26.33	26.33		
39	玻璃胶 335克/支	支	12.3134		20.69	20.69		
40	玻璃胶 335克/支	支	13.9534		20.69	20.69		
41	镀锌方通 100*80*3	m	69.2436		46.98	46.98		
42	水	m <sup>3</sup>	457.4967		3.83	3.83		
43	水	m <sup>3</sup>	7.6765		3.83	3.83		
44	聚合物抗裂砂浆	m <sup>3</sup>	237.9823		992.00	992		
45	断桥门	m <sup>2</sup>	0.3193		1100.00	1100		
46	断桥铝推拉门	m <sup>2</sup>	0.3193		1100.00	1100		
47	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	m <sup>3</sup>	0.7308		345.20	345.2		
48	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	m <sup>3</sup>	58.0043		364.10	364.1		
49	商品普通混凝土 C30	m <sup>3</sup>	20.6848		364.10	364.1		
50	湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M7.5	m <sup>3</sup>	10.8289		430.00	430		
51	湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15	m <sup>3</sup>	4.8503		460.00	460		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。  
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园建

标段：

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		廊架					259294.42	
		A2.1廊架					20801.86	
1	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：2m 内	m3	4.335	8.33	36.11	
2	010103001002	回填方	1. 人工夯实回填土	m3	1.745	19.17	33.45	
3	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种：原土 2. 运距：5km	m3	2.59	23.83	61.72	
4	010501001002	混凝土垫层	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C20	m3	0.144	436.86	62.91	
5	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：30	m3	2.08	444.67	924.91	
6	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：Φ12-14 三级钢	t	0.068	4700.41	319.63	
7	010516002001	预埋铁件	1. 规格：200X200X8厚预埋钢板	t	0.023	9391.71	216.01	
8	010603002001	空腹钢柱	1. 柱类型：镀锌方钢管，具体尺寸详设计图纸 2. 人工除锈 3. 场内运输	t	0.328	9750.36	3198.12	
9	010604001001	钢梁	1. 梁类型：镀锌方钢管，具体尺寸详设计图纸 2. 人工除锈 3. 场内运输	t	0.171	9836.19	1681.99	
10	010606002001	钢檩条	1. 钢材品种、规格：镀锌方钢管，具体尺寸详设计图纸 2. 人工除锈 3. 场内运输	t	0.096	9363.43	898.89	
11	010605001001	屋面钢板	1. 钢材品种、规格：2.0厚镀锌钢板	m2	44.18	149.78	6617.28	
12	010901002001	型材屋面	1、铝合金茅草	m2	9.9	389.73	3858.33	
13	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度：2厚聚酯胎自粘防水卷材	m2	9.9	45.42	449.66	
14	011405001001	金属面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数：木纹漆面漆一遍，氟碳漆底漆一遍	m2	25.304	96.54	2442.85	
		A2.2廊架					68286.66	
15	010101004002	挖基坑土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：2m 内	m3	8.64	8.33	71.97	
本页小计							20873.83	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园建

标段：

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
16	010103001003	回填方	1. 人工夯实回填土	m <sup>3</sup>	4.732	19.17	90.71	
17	010103002003	余方弃置	1. 废弃料品种：原土 2. 运距：5km	m <sup>3</sup>	3.908	23.83	93.13	
18	010501001003	混凝土垫层	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C20	m <sup>3</sup>	1.152	436.77	503.16	
19	010501003002	独立基础	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：30	m <sup>3</sup>	2.756	444.67	1225.51	
20	010516002002	预埋铁件	1. 规格：200X200X8厚预埋钢板	t	0.17	9391.71	1596.59	
21	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：Φ12-14 三级钢	t	0.134	4700.41	629.85	
22	010603002002	空腹钢柱	1. 柱类型：镀锌方钢管，具体尺寸详设计图纸 2. 人工除锈 3. 场内运输	t	1.34	9750.36	13065.48	
23	010604001002	钢梁	1. 梁类型：镀锌方钢管，具体尺寸详设计图纸 2. 人工除锈 3. 场内运输	t	3.93	9836.19	38656.23	
24	011405001003	金属面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数：木纹漆面漆一遍，氟碳漆底漆一遍	m <sup>2</sup>	127.968	96.54	12354.03	
		B7廊架					23155.70	
25	010101004003	挖基坑土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：2m 内	m <sup>3</sup>	6.02	8.33	50.15	
26	010103001004	回填方	1. 人工夯实回填土	m <sup>3</sup>	0.339	19.17	6.50	
27	010103002004	余方弃置	1. 废弃料品种：原土 2. 运距：5km	m <sup>3</sup>	3.922	23.83	93.46	
28	010501001004	混凝土垫层	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C20	m <sup>3</sup>	2.896	436.76	1264.86	
29	010501003003	独立基础	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：30	m <sup>3</sup>	1.026	444.67	456.23	
30	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：30	m <sup>3</sup>	0.701	442.57	310.24	
31	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：Φ12-14 三级钢	t	0.035	4700.41	164.51	
32	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：箍筋 Φ10 以内 三级钢	t	0.007	6061.81	42.43	
本页小计							70603.07	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园建

标段：

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
33	010516002003	预埋铁件	1. 规格:200X200X8厚预埋钢板	t	0.11	9391.71	1033.09		
34	010603002003	空腹钢柱	1. 柱类型:镀锌方钢管, 具体尺寸详设计图纸 2. 人工除锈 3. 场内运输	t	0.398	9750.36	3880.64		
35	010604001003	钢梁	1. 梁类型:镀锌方钢管, 具体尺寸详设计图纸 2. 人工除锈 3. 场内运输	t	0.892	9836.19	8773.88		
36	010606002003	钢檩条	1. 钢材品种、规格:镀锌方钢管, 具体尺寸详设计图纸 2. 人工除锈 3. 场内运输	t	0.255	9363.43	2387.67		
37	011405001005	金属面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:木纹漆面漆一遍, 氟碳漆底漆一遍	m <sup>2</sup>	48.602	96.54	4692.04		
		B4廊架					108103.49		
38	010101004004	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内	m <sup>3</sup>	9	8.33	74.97		
39	010103001005	回填方	1. 人工夯实回填土	m <sup>3</sup>	4.447	19.17	85.25		
40	010103002005	余方弃置	1. 废弃料品种:原土 2. 运距:5km	m <sup>3</sup>	4.557	23.83	108.59		
41	010501001005	混凝土垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m <sup>3</sup>	6.032	436.76	2634.54		
42	010501003004	独立基础	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:30	m <sup>3</sup>	2.633	444.67	1170.82		
43	010503001002	基础梁	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:30	m <sup>3</sup>	0.72	442.57	318.65		
44	010515001007	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:Φ12-14 三级钢	t	0.1	4700.41	470.04		
45	010515001008	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:箍筋 Φ10 以内 三级钢	t	0.013	6061.81	78.80		
46	010516002004	预埋铁件	1. 规格:200X200X8厚预埋钢板	t	0.11	9391.71	1033.09		
47	010603002004	空腹钢柱	1. 柱类型:镀锌方钢管, 具体尺寸详设计图纸 2. 人工除锈 3. 场内运输	t	0.43	9750.36	4192.65		
本页小计							30934.72		

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园建

标段：

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
48	010604001004	钢梁	1. 梁类型:镀锌方钢管, 具体尺寸详设计图纸 2. 人工除锈 3. 场内运输	t	7.79	9836.19	76623.92	
49	011405001006	金属面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数: 木纹漆面漆一遍, 氟碳漆底漆一遍	m <sup>2</sup>	220.76	96.54	21312.17	
		A6廊架					38946.71	
50	010101004005	挖基坑土方	1. 土壤类别: 一、二类土 2. 挖土深度: 2m 内	m <sup>3</sup>	7.408	8.33	61.71	
51	010103001006	回填方	1. 人工夯实回填土	m <sup>3</sup>	2.851	19.17	54.65	
52	010103002006	余方弃置	1. 废弃料品种: 原土 2. 运距: 5km	m <sup>3</sup>	4.557	23.83	108.59	
53	010501001006	混凝土垫层	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C20	m <sup>3</sup>	0.808	436.75	352.89	
54	010501003005	独立基础	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: 30	m <sup>3</sup>	1.481	444.67	658.56	
55	010503001003	基础梁	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: 30	m <sup>3</sup>	0.378	442.59	167.30	
56	010515001009	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: Φ12-14 三级钢	t	0.054	4700.41	253.82	
57	010515001010	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 箍筋 Φ10 以内 三级钢	t	0.013	6061.81	78.80	
58	010516002005	预埋铁件	1. 规格: 200X200X8厚预埋钢板	t	0.41	9391.71	3850.60	
59	010603002005	空腹钢柱	1. 柱类型: 镀锌方钢管, 具体尺寸详设计图纸 2. 人工除锈 3. 场内运输	t	0.742	9750.36	7234.77	
60	010604001005	钢梁	1. 梁类型: 镀锌方钢管, 具体尺寸详设计图纸 2. 人工除锈 3. 场内运输	t	0.33	9836.19	3245.94	
61	010606002004	钢檩条	1. 钢材品种、规格: 镀锌方钢管, 具体尺寸详设计图纸 2. 人工除锈 3. 场内运输	t	0.17	9363.43	1591.78	
62	011503001003	金属扶手、栏杆、栏板	1. 铝合金仿竹	m	30	203.97	6119.10	
本页小计							121714.60	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园建

标段：

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
63	010605001005	屋面钢板	1. 钢材品种、规格:2.0厚镀锌钢板	m2	21.315	149.78	3192.56	
64	010901002005	型材屋面	1、铝合金茅草	m2	21.315	389.73	8307.09	
65	010902001005	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:2厚聚酯胎自粘防水卷材)	m2	21.315	45.42	968.13	
66	011405001007	金属面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:木纹漆面漆一遍,氟碳漆底漆一遍	m2	27.972	96.54	2700.42	
		景墙					1116333.79	
67	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内 3. 挖桩间土方	m3	302.71	6.31	1910.10	
68	010103001001	回填方	1. 密实度要求:符合设计及规范要求 2. 填方材料品种:原土回填	m3	31.605	19.17	605.87	
69	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:开挖土方 2. 运距:5km	m3	271.105	24.05	6520.08	
70	040202001005	路床(槽)整形	1. 路床碾压检验	m2	680.16	2.52	1714.00	
71	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C15	m3	70.6272	424.58	29986.90	
72	010403003001	石墙	1. 毛石墙	m3	798.4463	753.96	601996.57	
73	011204001001	石材压顶	1. 面层材料品种、规格、颜色:1000X250X50麻石板	m2	703.728	341.63	240414.60	
74	011204001002	石材压顶	1. 面层材料品种、规格、颜色:1000X600X50麻石板	m2	298.452	341.63	101960.16	
75	011204001003	石材压顶	1. 面层材料品种、规格、颜色:1400*600*100麻石板	m2	6.06	341.63	2070.28	
76	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	1、铝合金仿竹	m	588.71	203.97	120079.18	
77	010503004001	铝合金仿竹圈梁	1、C30混凝土基础	m3	16.2	560.25	9076.05	
		车行道					1051151.00	
		新建道路					127081.58	
78	040101001004	挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类土	m3	373.1	5.39	2011.01	
本页小计							1133513.00	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园建

标段：

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
79	040103002004	余方弃置	1. 废弃料品种：原土 2. 运距：5km	m3	373.1	21.84	8148.50	
80	040202001006	路床(槽)整形	1. 路床碾压检验	m2	746.2	2.52	1880.42	
81	040202003002	水泥稳定土	1. 水泥含量：6% 2. 厚度：15	m2	746.2	46.31	34556.52	
82	粤040202017002	水泥混凝土	1. 类型：车型道混凝土垫层 2. 混凝土强度等级：C35抗折混凝土 抗折等级F4.5 3. 厚度：20CM	m2	746.2	107.86	80485.13	
		破除现状破损混凝土并修复					188981.72	
83	041001001001	拆除路面	1. 材质：混凝土面层拆除20厚 2. 碎石垫层拆除20厚 2. 废料运距：10km	m2	594.6	51.87	30841.90	
84	040202003003	水泥稳定土	1. 水泥含量：6% 2. 厚度：15	m2	594.6	46.31	27535.93	
85	粤040202017003	水泥混凝土	1. 类型：车型道混凝土垫层 2. 混凝土强度等级：C35抗折混凝土 抗折等级F4.5 3. 厚度：20CM	m2	594.6	107.86	64133.56	
86	040203003004	透层、粘层	1. 材料品种：改性乳化沥青 PC-3 2. 喷油量：0.6L/m2	m2	594.6	2.84	1688.66	
87	040201021002	土工合成材料	1. 材料品种、规格：玻璃纤维格栅	m2	594.6	13.64	8110.34	
88	040203006003	沥青混凝土	1. 沥青混凝土种类：中粒式沥青混凝土AC-20C 2. 厚度：4cm	m2	594.6	50.66	30122.44	
89	040203003005	透层、粘层	1. 材料品种：改性乳化沥青 PC-3 2. 喷油量：0.6L/m2	m2	594.6	2.84	1688.66	
90	040203006004	沥青混凝土	1. 沥青混凝土种类：中粒式沥青混凝土AC-13C 2. 厚度：3cm	m2	594.6	41.81	24860.23	
		现状道路铺设沥青					735087.70	
91	041001004001	铣刨路面		m2	6006.6	10.59	63609.89	
本页小计							377662.18	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园建

标段：

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
92	040203003006	透层、粘层	1. 材料品种:改性乳化沥青 PC-3 2. 喷油量:0.6L/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	6006.6	2.84	17058.74		
93	040201021003	土工合成材料	1. 材料品种、规格:玻璃纤维格栅	m <sup>2</sup>	6006.6	13.64	81930.02		
94	040203006005	沥青混凝土	1. 沥青混凝土种类:中粒式沥青混凝土AC-20C 2. 厚度:4cm	m <sup>2</sup>	6006.6	50.66	304294.36		
95	040203003007	透层、粘层	1. 材料品种:改性乳化沥青 PC-3 2. 喷油量:0.6L/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	6006.6	2.84	17058.74		
96	040203006006	沥青混凝土	1. 沥青混凝土种类:中粒式沥青混凝土AC-13C 2. 厚度:3cm	m <sup>2</sup>	6006.6	41.81	251135.95		
		园路					1611177.40		
		人行道					535640.28		
97	040101001005	挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类土	m <sup>3</sup>	589.26	5.39	3176.11		
98	040103002005	余方弃置	1. 废弃料品种:原土 2. 运距:5km	m <sup>3</sup>	589.26	21.84	12869.44		
99	040202001007	路床(槽)整形	1. 路床碾压检验	m <sup>2</sup>	2946.3	2.52	7424.68		
100	040204002002	花岗岩地面	1. 块料品种、规格:1000X50X50厚花岗岩收边石 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆	m <sup>2</sup>	294.63	232.64	68542.72		
101	040203007004	水泥混凝土	1、混凝土强度等级:C15商品混凝土 2、厚度:150mm	m <sup>2</sup>	2946.3	71.38	210306.89		
102	011101003002	细石混凝土楼地面	1. 面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石混凝土(面压模着色)、满涂彩色强化剂2mm、满撒脱模粉、满涂1mm密封保护剂	m <sup>2</sup>	2651.67	87.99	233320.44		
		道牙					203206.31		
本页小计								1207118.09	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园建

标段：

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
103	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1. 材料品种、规格:芝麻灰花岗岩侧石、600*150*300mm 2. 后座: 材料品种、厚度:C20商品混凝土	m	2946.3	68.97	203206.31	
		庭院铺装					668188.49	
		青石板					463368.07	
104	040101001002	挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类土	m <sup>3</sup>	255.76	5.39	1378.55	
105	040103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:原土 2. 运距:5km	m <sup>3</sup>	255.76	21.84	5585.80	
106	040202001002	路床(槽)整形	1. 路床碾压检验	m <sup>2</sup>	1278.8	2.52	3222.58	
107	040203007001	水泥混凝土	1、混凝土强度等级:C15商品混凝土 2、厚度:100mm	m <sup>2</sup>	1278.8	50.34	64374.79	
108	040204002001	青石板花岗岩地面	1. 块料品种、规格:600X300X50厚青石板 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆	m <sup>2</sup>	1278.8	304.04	388806.35	
		水泥压花					108082.32	
109	040101001003	挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类土	m <sup>3</sup>	129.18	5.39	696.28	
110	040103002003	余方弃置	1. 废弃料品种:原土 2. 运距:5km	m <sup>3</sup>	129.18	21.84	2821.29	
111	040202001004	路床(槽)整形	1. 路床碾压检验	m <sup>2</sup>	645.9	2.52	1627.67	
112	040203007003	水泥混凝土	1、混凝土强度等级:C15商品混凝土 2、厚度:150mm	m <sup>2</sup>	645.9	71.38	46104.34	
113	011101003001	细石混凝土楼地面	1. 面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石混凝土(面压模着色)、满涂彩色强化剂2mm、满撒脱模粉、满涂1mm密封保护剂	m <sup>2</sup>	645.9	87.99	56832.74	
		栈道板					96738.10	
114	040202001003	路床(槽)整形	1. 路床碾压检验	m <sup>2</sup>	194	2.52	488.88	
115	040203007002	水泥混凝土	1、混凝土强度等级:C15商品混凝土 2、厚度:100mm	m <sup>2</sup>	194	50.34	9765.96	
本页小计							784911.54	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园建

标段：

第 9 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
116	011104002001	栈道板	1. 面层材料品种、规格、颜色：25厚纤维增强硅晶石栈道板 2. 热镀锌方钢龙骨，规格50*50*3 @465 3. 其它详见图纸	m2	194	445.79	86483.26		
		球场及垃圾站硬底化					204142.32		
117	040101001001	挖一般土方	1. 土壤类别：一、二类土	m3	482.8	5.39	2602.29		
118	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：原土 2. 运距：5km	m3	482.8	21.84	10544.35		
119	040202001001	路床(槽)整形	1. 路床碾压检验	m2	1207	2.52	3041.64		
120	040202003001	水泥稳定土	1. 水泥含量：6% 2. 厚度：15	m2	1207	46.31	55896.17		
121	粤040202017001	水泥混凝土	1. 类型：车型道混凝土垫层 2. 混凝土强度等级：C35抗折混凝土 抗折等级F4.5 3. 厚度：20CM	m2	1207	109.41	132057.87		
		措施项目					2835.05		
122	011702001001	基础	1. 独立基础模板	m2	51.128	55.45	2835.05		
本页小计								293460.63	
合 计								4040791.66	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：园建

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	10	88587.11			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，按10%计算
2	粤050405010001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.61%；省级文明工地1.20%
3	050405002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	粤050405009001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1 - δ) * 分部分项的 (人工费 + 施工机具费) * 0.58 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
5	050405006001	反季节栽植影响措施						按实际发生或经批准的施工方案计算
6	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					88587.11			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：





# 承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：园建

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人确认单价 (元)	备注
1	中粒式改性沥青混凝土AC-20C	m <sup>3</sup>	269.329		1156.23	1156.23		
2	细粒式SBS改性沥青混凝土AC-13C	m <sup>3</sup>	201.9968		1247.31	1247.31		
3	机制路牙路平 500×300×120	m	2990.4945		26.20	26.2		
4	镀锌方钢管	t	13.634		4800.00	4800		
5	镀锌方钢管	t	3.238		4800.00	4800		
6	镀锌方通	t	1.965		4800.00	4800		
7	镀锌钢板 2.0	m <sup>2</sup>	73.4035		91.29	91.29		
8	螺纹钢 Φ12~14(III级钢)	t	0.4009		3745.00	3745		
9	螺纹钢筋 Φ10以内 三级钢	t	0.0337		3695.00	3695		
10	圆钉 50~75	kg	21.9071		6.00	6		
11	低碳钢焊条 综合	kg	33.4012		6.21	6.21		
12	复合普通硅酸盐水泥 P.C 32.5	t	151.9059		370.00	370		
13	白色硅酸盐水泥 32.5	t	0.1713		400.00	400		
14	中砂	m <sup>3</sup>	363.4847		140.00	140		
15	石屑	m <sup>3</sup>	531.4711		118.00	118		
16	毛石 综合	m <sup>3</sup>	1037.9802		130.00	130		
17	松杂板枋材	m <sup>3</sup>	0.4443		1850.00	1850		
18	垫木	m <sup>3</sup>	0.2004		1500.00	1500		
19	防水胶合板 模板用 18mm	m <sup>2</sup>	7.6692		35.50	35.5		
20	纤维增强硅晶石栈道板 25厚	m <sup>2</sup>	203.7		320.00	320		
21	1000X600X50麻石板	m <sup>2</sup>	316.3591		250.00	250		
22	1000X250X50麻石板	m <sup>2</sup>	745.9517		250.00	250		
23	1400*600*100麻石板	m <sup>2</sup>	6.4236		250.00	250		
24	玻璃纤维格栅	m <sup>2</sup>	7857.6724		9.29	9.29		
25	橡胶沥青防水涂料	kg	0.6243		27.30	27.3		
26	木纹漆 面漆	kg	77.9459		83.73	83.73		
27	金属氟碳漆 底漆	kg	62.3549		83.73	83.73		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。  
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

# 承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：园建

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人确认单价 (元)	备注
28	金属氟碳漆 底漆	kg	87.2958		83.73	83.73		
29	木纹漆 底漆	kg	109.1187		83.73	83.73		
30	乳化沥青	kg	8238.2976		3.33	3.33		
31	自粘聚合物改性沥青防水卷材(有胎类) 2mm	m <sup>2</sup>	38.8721		26.33	26.33		
32	柴油	t	0.4621		8310.00	8310		
33	铝合金仿竹子栏杆	m	618.71		150.00	150		
34	水	m <sup>3</sup>	1352.9533		3.83	3.83		
35	水	m <sup>3</sup>	0.6016		3.83	3.83		
36	50厚花岗岩 综合	m <sup>2</sup>	300.5226		180.00	180		
37	600X300X50厚青石板 综合	m <sup>2</sup>	1304.376		250.00	250		
38	混凝土面压模着色、满涂彩色强化剂2mm、满撒脱模粉、满涂1mm密封保护剂	m <sup>2</sup>	3297.57		50.00	50		
39	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15	m <sup>3</sup>	771.5188		333.20	333.2		
40	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	m <sup>3</sup>	11.1975		345.20	345.2		
41	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	m <sup>3</sup>	338.6343		345.20	345.2		
42	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	m <sup>3</sup>	18.179		364.10	364.1		
43	商品普通混凝土 C30	m <sup>3</sup>	10.0758		364.10	364.1		
44	抗折混凝土 碎石粒径综合考虑 C35抗折等级F4.5	m <sup>3</sup>	519.7512		408.90	408.9		
45	湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15	m <sup>3</sup>	39.8172		455.00	455		
46	干混砌筑砂浆 M25	t	11.4906		439.70	439.7		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。  
 2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化

标段：

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					1301750.81	694339.86
1	050101010001	整理绿化用地	1. 绿化地铲除杂草	m <sup>2</sup>	4608.2	1.95	8985.99	
2	050101009001	种植土回(换)填	1. 回填厚度:0.3米	m <sup>3</sup>	1382.46	44.40	61381.22	
3	050102004001	栽植棕榈类	1. 地径:裸杆高100cm 2. 自然高5500-6500, 冠幅300-400, 叶片数25-30 3. 种类:蒲葵 4. 养护期:6个月 5. 成品镀锌钢管护树桩支撑安装 三角桩	株	11	1021.05	11231.55	
4	050102004002	栽植棕榈类	1. 地径:裸杆高100cm 2. 自然高5500-6500, 冠幅300-400, 叶片数25-30 3. 种类:海枣 4. 养护期:6个月 5. 成品镀锌钢管护树桩支撑安装 三角桩	株	6	2582.15	15492.90	
5	050102001001	栽植乔木	1. 胸径或干径:13-15cm 2. 株高、冠径:4500-5500cm、250-300cm 3. 种类:小叶榄仁 4. 养护期:6个月 5. 其他:假植苗、冠幅饱满, 无病害, 长势良好	株	15	1667.82	25017.30	
6	050102001002	栽植乔木	1. 胸径或干径:13-15cm 2. 株高、冠径:4500-5500cm、250-300cm 3. 种类:人面子 4. 养护期:6个月 5. 其他:假植苗、冠幅饱满, 无病害, 长势良好	株	9	1860.48	16744.32	13500.00
7	050102001003	栽植乔木	1. 胸径或干径:13-15cm 2. 株高、冠径:4500-5500cm、250-300cm 3. 种类:黄花风铃木 4. 养护期:6个月 5. 其他:假植苗、冠幅饱满, 无病害, 长势良好	株	20	1772.41	35448.20	
本页小计							174301.48	13500.00

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化

标段：

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中	
								暂估价	
8	050102001004	栽植乔木	1. 胸径或干径:13-15cm 2. 株高、冠径:3500-4500cm、200-250cm 3. 种类:紫荆 4. 养护期:6个月 5. 其他:假植苗、冠幅饱满,无病害,长势良好	株	11	844.54	9289.94		
9	050102001005	栽植乔木	1. 胸径或干径:13-15cm 2. 株高、冠径:4500-5500cm、250-350cm 3. 种类:香樟 4. 养护期:6个月 5. 其他:假植苗、冠幅饱满,无病害,长势良好	株	6	1510.94	9065.64		
10	050102001006	栽植乔木	1. 胸径或干径:13-15cm 2. 株高、冠径:3500-4500cm、200-250cm 3. 种类:南洋楹 4. 养护期6个月 5. 其他:假植苗、冠幅饱满,无病害,长势良好	株	8	2860.48	22883.84	20000.00	
11	050102001007	栽植乔木	1. 胸径或干径:13-15cm 2. 株高、冠径:2500-3000cm、200-250cm 3. 种类:桂花 4. 养护期:6个月 5. 其他:假植苗、冠幅饱满,无病害,长势良好	株	14	621.95	8707.30		
12	050102002001	栽植灌木	1. 树高:120-150cm 2. 冠幅:120-150cm 3. 种类:黄榕球 4. 养护期:6个月 5. 其他:假植苗、冠幅饱满,无病害,长势良好	株	76	288.10	21895.60	16720.00	
13	050102002002	栽植灌木	1. 树高:120-150cm 2. 冠幅:120-150cm 3. 种类:红继木球 4. 养护期:6个月 5. 其他:假植苗、冠幅饱满,无病害,长势良好	株	44	418.10	18396.40	15400.00	
本页小计							90238.72	52120.00	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化

标段：

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
14	050102002003	栽植灌木	1. 树高:120-150cm 2. 冠幅:120-150cm 3. 种类:大叶伞 4. 养护期:6个月 5. 其他:假植苗、冠幅饱满,无病害,长势良好	株	7	148.10	1036.70	560.00	
15	050102002004	栽植灌木	1. 树高:200-250cm 2. 冠幅:80-120cm 3. 种类:红车 4. 养护期:6个月 5. 其他:假植苗、冠幅饱满,无病害,长势良好	株	100	186.47	18647.00		
16	050102002005	栽植灌木	1. 树高:120-150cm 2. 冠幅:120-150cm 3. 种类:龙血树 4. 养护期:6个月 5. 其他:假植苗、冠幅饱满,无病害,长势良好	株	5	218.10	1090.50	750.00	
17	050102001008	栽植乔木	1、种类:火山榕 2、高度:2.5m 3、养护期:6个月 4. 其他:假植苗、冠幅饱满,无病害,长势良好	株	813	259.42	210908.46	81300.00	
18	050102002006	栽植灌木	1. 树高:80-120cm 2. 冠幅:120-150cm 3. 种类:铁树 4. 养护期:6个月 5. 其他:假植苗、冠幅饱满,无病害,长势良好	株	20	218.10	4362.00	3000.00	
19	050102002007	栽植灌木	1. 树高:60-90cm 2. 冠幅:50-80cm 3. 种类:细叶棕竹 4. 养护期:6个月 5. 其他:假植苗、冠幅饱满,无病害,长势良好	株	10	113.10	1131.00	450.00	
20	050102008001	栽植花卉	1. 单位面积株数:36盆/m2 2. 种类:紫穗狼尾草 3. 株高或蓬径:高度:30-40cm; 冠幅:20-30cm 4. 养护期:6个月	m2	2917.1	240.34	701095.81	525078.00	
本页小计							938271.47	611138.00	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	10	29408.84			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，按10%计算
2	粤050405010001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.61%；省级文明工地1.20%
3	050405002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	粤050405009001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1 - δ) * 分部分项的 (人工费 + 施工机具费) * 0.58 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
5	050405006001	反季节栽植影响措施						按实际发生或经批准的施工方案计算
6	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					29408.84			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：





# 承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：绿化

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人确认单价 (元)	备注
1	紫穗狼尾草 (盆苗) 高度: 30-40cm; 冠幅: 20-30cm	株	105015.6		5.00	5		
2	火山榕 胸径4~6cm	株	813		100.00	100		
3	蒲葵 自然高250-300, 冠幅300-400, 叶片数25-30	株	11		5000.00	522.94		
4	黄花风铃木 胸径13~15cm	株	20		2200.00	1411.93		
5	桂花 胸径13~15cm	株	14		2583.26	261.47		
6	海枣 地径35~40cm, 高度460-500cm	株	6		5000.00	2084.04		
7	香樟 胸径13~15cm	株	6		4600.00	1150.46		
8	小叶榄仁 胸径13~15cm	株	15		1500.00	1307.34		
9	南洋楹 胸径13~15cm	株	8		2500.00	2500		
10	黄杨球 苗高×冠径 120cm×120cm	丛	76		220.00	220		
11	红继木球 苗高×冠径 120cm×120cm	丛	44		350.00	350		
12	红车 苗高×冠径 120cm×120cm	丛	100		150.00	118.37		
13	人面子 胸径13~15cm	株	9		1500.00	1500		
14	紫荆 胸径13~15cm	株	11		1200.00	484.06		
15	龙舌兰 株高、冠径: 40-50cm冠幅50-60cm	株	252		45.00	45		
16	大叶油草 件装 22cm×22cm/件	m <sup>2</sup>	1351.98		7.00	7		
17	变叶木 高30-35cm, 冠幅10-13cm	株	8118		1.00	1		
18	肾蕨 高30-35cm, 冠幅10-13cm	株	5400		0.62	0.62		
19	铁树 苗高×冠径 120cm×120cm	丛	20		150.00	150		
20	龙血树 苗高×冠径 120cm×120cm	丛	5		150.00	150		
21	大叶伞 苗高×冠径 120cm×120cm	丛	7		80.00	80		
22	细叶棕竹 苗高×冠径	丛	10		45.00	45		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。  
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。





# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装

标段：

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
		新建建筑					49881.70		
		给排水					25660.69		
1	031004014001	雨水斗	1. 材质:87式雨水斗 2. 型号、规格:DN110	个	6	69.82	418.92		
2	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:De110、PVC 4. 连接形式:粘接	m	32.84	53.38	1753.00		
3	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:De110、PVC 4. 连接形式:粘接	m	120	53.38	6405.60		
4	040504002001	混凝土井	1. 垫层、基础材质及厚度:100厚C25混凝土基础 2. 混凝土强度等级:C25 3. 井盖、井圈材质及规格:直径700预制钢筋混凝土井盖及支座	座	3	2546.57	7639.71		
5	010507006001	化粪池、检查井	1. 部位:室外 2. 2m3成品化粪池	座	3	2862.48	8587.44		
6	031003013001	水表	1. 安装部位(室内外):室外 2. 型号、规格:DN32 3. 连接形式:螺纹连接	组	3	118.75	356.25		
7	031003001001	螺纹阀门	1. 类型:螺纹截止阀 2. 材质:不锈钢 3. 规格、压力等级:DN32 4. 连接形式:螺纹连接、与塑料管相连	个	3	82.29	246.87		
8	030703022001	自动排气阀	1. 名称:自动排气阀 2. 规格:DN20	个	3	84.30	252.90		
		电气					24221.01		
9	030408001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:VV1KV-5*10m2	m	150	52.21	7831.50		
10	030408003002	电缆保护管	1. 名称:电缆保护管 2. 材质:塑料管 3. 规格:PVC32	m	150	18.57	2785.50		
本页小计								36277.69	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装

标段：

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
11	030409005001	接闪网	1. 名称:避雷网安装 沿混凝土块敷设 2. 材质:热镀锌扁钢 3. 规格:40x4 4. 安装形式:按设计及规范要求 要求进行焊接安装	m	203.1	23.82	4837.84	
12	030409004001	基础接地	1. 名称:基础接地 2. 材质:利用地梁内2条不小于Φ16主钢筋 3. 规格:Φ16主钢筋 4. 安装形式:按设计及规范要求 要求进行焊接安装	m	209.5	7.81	1636.20	
13	030409008001	局部等电位等电位端子箱	1. 名称:MEB端子箱 2. 安装形式:暗装 3. 按设计及规范要求 进行焊接安装	台	3	59.50	178.50	
14	030414011001	接地装置	1. 名称:防雷接地装置系统调试 2. 类别:调试 3. 满足设计和施工工艺及验收 规范要求,且满足技术要求书的 相关要求	项	3	1569.90	4709.70	
15	030409008002	等电位端子箱、测试板	1. 名称:预埋接地端子板 2. 材质:详图纸 3. 规格:详图纸 4. 预留接地端子及标志牌 5. 满足设计和施工工艺及验收 规范要求,且满足技术要求书的 相关要求	块	6	114.65	687.90	
16	030409006001	避雷针	1. 名称:避雷针 2. 材质:Φ12热镀锌圆钢 3. 规格:0.5m高 4. 安装形式、高度:按设计及 规范要求 进行焊接安装	根	12	111.42	1337.04	
17	030409003001	避雷引下线	1. 名称:避雷引下线 2. 材质:利用柱内2条不小于Φ16主钢筋 3. 规格:Φ16主钢筋 4. 安装形式:按设计及规范要求 要求进行焊接安装	m	12	17.87	214.44	
本页小计							13601.62	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装

标段：

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
18	030409002001	局部等电位连接	1. 名称:局部等电位联结线 2. 材质:铜芯 3. 规格:BVR-4mm <sup>2</sup> 4. 安装部位:详图纸 5. 安装形式:详图纸 6. 接线端子 7. 接线盒 8. 满足设计和施工工艺及验收规范要求,且满足技术要求书的相关要求	m	0.5	4.77	2.39		
		户外					349621.17		
19	040504001001	电缆工作井	1名称:电缆工作井 2. 垫层、基础材质及厚度:C20混凝土 3. 砌筑材料品种、规格、强度等级:M10砂浆砌筑MU10砖 4. 勾缝、抹面要求:1:2.5水泥砂浆 5. 盖板材质、规格:成品铸铁井盖700*700*50mm	座	21	1060.33	22266.93		
20	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:VV1KV-3*4mm <sup>2</sup>	m	2077.5	21.74	45164.85		
21	030408003001	电缆保护管	1. 名称:电缆保护管 2. 材质:塑料管 3. 规格:PVC32	m	2077.5	18.57	38579.18		
22	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:挖掘机挖一般土方 一、二类土	m <sup>3</sup>	562.05	4.57	2568.57		
23	040103001001	回填方	1. 管(基)坑回填砂	m <sup>3</sup>	449.64	204.74	92059.29		
24	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:开挖土方 2. 运距:5km	m <sup>3</sup>	112.41	24.41	2743.93		
25	030412007001	一般路灯	1. 灯杆高度:4.5m 2. 灯头容量:庭院灯(含相关配件) 3. 光源:LED荧光灯 淡黄光 色温:3000~3500K 功率:40W 高度:4.5m 成品灯具 防护等级IP65 铝质灯杆 烤氟碳漆 4. 基础型式:C25钢筋混凝土	套	102	1433.71	146238.42		
		措施项目							
本页小计							349623.56		

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	31568.86			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项 (人工费+施工机具费) * 0.344 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
								算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					31568.86			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：



# 承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：安装

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人确认单价 (元)	备注
1	40W庭院灯 (含相关配件) 3米灯杆, 40W光源	套	102		2920.35	1000		
2	铜芯电缆VV1KV-3*4mm <sup>2</sup>	m	2098.275		12.97	11.7		
3	铜芯电缆VV1KV-5*10mm <sup>2</sup>	m	151.5		65.72	41.87		
4	铸铁立篦	套	21.21		424.78	424.78		
5	PVC难燃电线管 Φ32	m	2338.875		3.60	3.6		
6	PVC塑料排水管 Φ110	m	145.198		14.00	14		
7	热镀锌扁钢-40x4	m	213.255		8.05	8.05		
8	塑料排水管直接 Φ110	个	176.683		5.17	5.17		
9	预制钢筋混凝土井盖 直径700	套	3		200.00	200		
10	螺纹水表	个	3		87.61	65		
11	避雷针	根	12.6		12.36	12.36		
12	螺纹截止阀 DN32	个	3.03		49.66	49.66		
13	雨水斗	套	6		23.73	20		
14	自动排气阀 DN20	个	3		46.73	46.73		
15	螺纹闸阀	个	3.03		17.90	17.9		
16	MEB端子箱	台	3		12.62	12.62		
17	BVR铜芯单层塑料软电线 4mm <sup>2</sup>	百米	0.54		3.31	3.31		
18	热轧圆盘条 φ10以内	kg	0.63		3.56	3.56		
19	镀锌热轧圆盘条 φ10以内	kg	26.98		4.10	4.1		
20	低碳钢焊条 综合	kg	12.8463		6.21	6.21		
21	复合普通硅酸盐水泥 P.C 32.5	t	1.2693		370.00	370		
22	复合普通硅酸盐水泥 P.C 32.5	kg	15.8418		0.37	0.37		
23	复合普通硅酸盐水泥 P.C 32.5	kg	1.5		0.37	0.37		
24	中砂	m <sup>3</sup>	584.0704		140.00	140		
25	中砂	m <sup>3</sup>	0.0406		140.00	140		
26	标准砖 240×115×53	千块	6.7477		560.00	560		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。  
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 1 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		B6-7					507676.95	
1	010101001001	平整场地	1. 平整场地	m <sup>2</sup>	191.02	2.62	500.47	
2	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：2m 内 3. 挖土方式：机械为主，人工为辅	m <sup>3</sup>	172.33	8.45	1456.19	
3	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：2m 内 3. 挖土方式：机械为主，人工为辅	m <sup>3</sup>	41.05	8.35	342.77	
4	010103001001	回填方	1. 密实度要求：按设计要求 2. 填方材料品种：原土	m <sup>3</sup>	176.71	19.45	3437.01	
5	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：综合土壤 2. 运距：投标人自行考虑	m <sup>3</sup>	36.68	24.41	895.36	
6	010501001001	垫层	1. 混凝土种类：普通商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C20	m <sup>3</sup>	6.37	437.93	2789.61	
7	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C35	m <sup>3</sup>	10.13	490.11	4964.81	
8	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C30	m <sup>3</sup>	12.54	464.30	5822.32	
9	010505003001	平板	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C30	m <sup>3</sup>	30.76	482.11	14829.70	
10	010605001001	钢板楼板	1. 钢材品种、规格：镀锌钢板 YX-51-250-750 2. 钢板厚度：1.2mm	m <sup>2</sup>	256.32	117.72	30173.99	
11	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C30	m <sup>3</sup>	3.82	586.32	2239.74	
12	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C25	m <sup>3</sup>	2	678.80	1357.60	
13	010507005001	扶手、压顶	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C30	m <sup>3</sup>	1.91	753.57	1439.32	
14	010503005001	过梁	1. 混凝土种类：普通商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C25	m <sup>3</sup>	0.65	554.42	360.37	
15	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：现浇构件带肋钢筋(Ⅲ级以上) φ12-14	t	1.136	4749.58	5395.52	
本页小计							76004.78	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 2 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
16	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：现浇构件带肋钢筋(Ⅲ级以上) $\phi$ 16-25	t	1.439	4647.08	6687.15		
17	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：现浇构件带肋钢筋(Ⅲ级以上) $\phi$ 10内	t	2.185	4943.72	10802.03		
18	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：现浇构件箍筋 带肋钢筋(HRB400内) $\phi$ 10以内	t	0.98	6099.52	5977.53		
19	010507002001	室内地坪	1. 地坪厚度：100mm 2. 混凝土强度等级：C20	m <sup>2</sup>	218.77	51.00	11157.27		
20	011101001001	水泥砂浆楼地面	1. 部位：楼地面 2. 面层厚度、砂浆配合比：20厚1：2水泥砂浆抹面压光	m <sup>2</sup>	218.77	26.30	5753.65		
21	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：水泥砖240*115*53mm 2. 墙体类型：240mm厚外墙 3. 砂浆强度等级、配合比：水泥砂浆M7.5	m <sup>3</sup>	21.15	608.23	12864.06		
22	010401003002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：水泥砖240*115*53mm 2. 墙体类型：240mm厚内墙 3. 砂浆强度等级、配合比：水泥砂浆M7.5	m <sup>3</sup>	13.87	591.22	8200.22		
23	010401012001	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位：台阶级花池 2. 砖品种、规格、强度等级：水泥砖240*115*53mm 3. 砂浆强度等级、配合比：水泥砂浆M7.5	m <sup>3</sup>	6.43	804.26	5171.39		
24	011107004001	水泥砂浆台阶面	1. 面层厚度、砂浆配合比：20厚1：2水泥砂浆抹面压光	m <sup>2</sup>	18.48	51.66	954.68		
25	010802001002	金属(塑钢)门	1. 门框或扇外围尺寸：具体详见施工图纸 2. 门框、扇材质：断桥铝合金型材厚度2mm 3. 玻璃品种、厚度：8+12+8双层中空安全玻璃 4. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等.	m <sup>2</sup>	23.934	1179.47	28229.43		
本页小计							95797.41		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 3 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
26	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	1. 门框或扇外围尺寸:具体详见施工图纸 2. 门框、扇材质:2厚断桥铝合金主框架,内外铝合金包框 3. 玻璃品种、厚度:6+10+6双层中空安全玻璃 4. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等.	m2	120.3045	950.36	114332.58		
27	011605002001	清洗外墙面砖	1. 清水清洗 2. 面砖专用清洁剂清洗 3. 清水打湿清洗	m2	95.038	6.50	617.75		
28	011406001001	抹灰面油漆	1. 基层类型:一般抹灰面 2. 油漆品种、刷漆遍数:专用界面剂一遍	m2	95.038	4.44	421.97		
29	011201001003	墙面一般抹灰	1、构件部位:墙面 2、找平层砂浆厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层	m2	95.038	34.61	3289.27		
30	011201001004	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:外墙 2. 面层厚度、砂浆配合比:聚合物抗裂砂浆 15mm	m2	95.038	45.50	4324.23		
31	010903002001	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚合物乳液类防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:1.5mm	m2	95.038	57.85	5497.95		
32	011406001002	抹灰面油漆	1. 基层类型:真石漆墙面 2. 满刮腻子,一底两面 3. 底漆封闭层0.2-0.3kg/m2 4. 彩石漆喷涂3-5kg/m2 5. 喷罩面漆0.2-0.3kg/m2	m2	95.038	57.42	5457.08		
33	011201001002	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:内墙面 2. 底层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆	m2	201.42	23.64	4761.57		
34	011207001001	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距:不锈钢挂件干挂 2. 面层材料品种、规格、颜色:4厚复合铝板(表面氟碳辊涂处理)	m2	95.038	499.38	47460.08		
本页小计								186162.48	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 4 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
35	011001001001	保温隔热屋面	1. 保护层:20厚1:2.5水泥砂浆, 设分隔缝, 分隔面积为1米 2. 保温隔热材料品种、规格、厚度: 聚酯无纺布、80厚挤塑聚苯板 3. 隔气层材料品种、厚度:0.4厚聚乙烯薄膜 4. 防水材料种类、做法:4厚改性沥青防水卷材 5. 找平层材料种类、做法:20厚1:3水泥砂浆	m <sup>2</sup>	256.32	136.66	35028.69	
36	010902008001	屋面变形缝	1. 嵌缝材料种类: 聚氨酯密封胶	m	3.2	39.58	126.66	
37	010604001001	钢梁	1. 钢材品种、规格: 热轧HM340×250×9×14、热轧HM244×175×7×11 2. 单根质量: 1.5t内	t	11.5797	7642.17	88494.04	
38	010606001001	钢支撑、钢拉条	1. 钢材品种、规格: 角钢∠75*5	t	0.0722	9264.67	668.91	
39	010603003001	钢管柱	1. 钢材品种、规格: 热轧HW250×250×9×14 2. 单根柱质量: 3t内	t	2.3263	7726.93	17975.16	
40	010507007001	其他构件	1. 混凝土种类: 微膨胀细石混凝土 2. 混凝土强度等级: C35	m <sup>3</sup>	0.1125	984.19	110.72	
41	010501001002	二次灌浆	1. 混凝土种类: 普通商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C20	m <sup>3</sup>	0.225	842.36	189.53	
42	010516002001	预埋铁件	1. 钢材种类: 500*500*10厚钢垫片、70*70*16厚钢垫板等等	t	0.527	9450.04	4980.17	
43	010516001001	螺栓	1. 螺栓种类: M24锚栓 2. 规格: 780mm	t	0.2097	10197.44	2138.40	
		A4					377210.47	
44	010101001002	平整场地	1. 平整场地	m <sup>2</sup>	159.61	2.62	418.18	
本页小计							150130.46	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 5 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
45	010101004002	挖基坑土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：2m 内 3. 挖土方式：机械为主，人工为辅	m <sup>3</sup>	183.45	8.45	1550.15	
46	010101003002	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：2m 内 3. 挖土方式：机械为主，人工为辅	m <sup>3</sup>	24.7	8.35	206.25	
47	010103001002	回填方	1. 密实度要求：按设计要求 2. 填方材料品种：原土	m <sup>3</sup>	172.48	19.45	3354.74	
48	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种：综合土壤 2. 运距：投标人自行考虑	m <sup>3</sup>	35.66	24.41	870.46	
49	010501003002	独立基础	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C35	m <sup>3</sup>	13.5	490.11	6616.49	
50	010501001003	垫层	1. 混凝土种类：普通商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C20	m <sup>3</sup>	7.01	437.93	3069.89	
51	010503001002	基础梁	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C30	m <sup>3</sup>	11.95	464.30	5548.39	
52	010505003002	平板	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C30	m <sup>3</sup>	18.7	482.11	9015.46	
53	010605001002	钢板楼板	1. 钢材品种、规格：镀锌钢板 YX-51-250-750 2. 钢板厚度：1.2mm	m <sup>2</sup>	154.56	117.72	18194.80	
54	010502001002	矩形柱	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C30	m <sup>3</sup>	4.48	586.32	2626.71	
55	010502002002	构造柱	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C25	m <sup>3</sup>	1.48	678.80	1004.62	
56	010507005002	扶手、压顶	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C30	m <sup>3</sup>	3	753.57	2260.71	
57	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：现浇构件 带肋钢筋(Ⅲ级以上) φ12-14	t	1.322	4749.58	6278.94	
58	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：现浇构件 带肋钢筋(Ⅲ级以上) φ10内	t	1.349	4943.72	6669.08	
59	010515001007	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：现浇构件 带肋钢筋(Ⅲ级以上) φ16-25	t	1.558	4647.08	7240.15	
60	010515001008	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：现浇构件 箍筋 带肋钢筋(HRB400内) φ 10以内	t	1.057	6099.52	6447.19	
本页小计							80954.03	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 6 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
61	010507002002	室内地坪	1. 地坪厚度:100mm 2. 混凝土强度等级:C20	m <sup>2</sup>	159.61	51.00	8140.11	
62	011101001002	水泥砂浆楼地面	1. 部位:楼地面 2. 面层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆抹面压光	m <sup>2</sup>	159.61	26.30	4197.74	
63	010401003003	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:水泥砖240*115*53mm 2. 墙体类型:240mm厚外墙 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5	m <sup>3</sup>	43.87	608.23	26683.05	
64	010401003004	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:水泥砖240*115*53mm 2. 墙体类型:240mm厚内墙 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5	m <sup>3</sup>	9.47	591.22	5598.85	
65	010802001004	金属(塑钢)门	1. 门框或扇外围尺寸:具体详见施工图纸 2. 门框、扇材质:断桥铝合金型材厚度2mm 3. 玻璃品种、厚度:8+12+8双层中空安全玻璃 4. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等.	m <sup>2</sup>	20.37	1179.47	24025.80	
66	010807001004	金属(塑钢、断桥)窗	1. 门框或扇外围尺寸:具体详见施工图纸 2. 门框、扇材质:2厚断桥铝合金主框架,内外铝合金包框 3. 玻璃品种、厚度:6+10+6双层中空安全玻璃 4. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等.	m <sup>2</sup>	24.77	950.36	23540.42	
67	011605002002	清洗外墙面砖	1. 清水清洗 2. 面砖专用清洁剂清洗 3. 清水打湿清洗	m <sup>2</sup>	216.59	6.50	1407.84	
68	011406001004	抹灰面油漆	1. 基层类型:一般抹灰面 2. 油漆品种、刷漆遍数:专用界面剂一遍	m <sup>2</sup>	216.59	4.44	961.66	
本页小计							94555.47	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 7 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
69	011201001007	墙面一般抹灰	1、构件部位：墙面 2、找平层砂浆厚度、配合比：20厚1：2.5水泥砂浆找平层	m <sup>2</sup>	216.59	34.61	7496.18		
70	011201001008	墙面一般抹灰	1. 墙体类型：外墙 2. 面层厚度、砂浆配合比：聚合物抗裂砂浆 15mm	m <sup>2</sup>	216.59	45.50	9854.85		
71	010903002003	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种：聚合物乳液类防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数：1.5mm	m <sup>2</sup>	216.59	57.85	12529.73		
72	011406001005	抹灰面油漆	1. 基层类型：真石漆墙面 2. 满刮腻子，一底两面 3. 底漆封闭层0.2-0.3kg/m <sup>2</sup> 4. 彩石漆喷涂3-5kg/m <sup>2</sup> 5. 喷罩面漆0.2-0.3kg/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	216.59	57.42	12436.60		
73	011201001006	墙面一般抹灰	1. 墙体类型：内墙面 2. 底层厚度、砂浆配合比：20厚1：3水泥砂浆	m <sup>2</sup>	239.89	23.64	5671.00		
74	011001001002	保温隔热屋面	1. 保护层：20厚1：2.5水泥砂浆，设分隔缝，分隔面积为1米 2. 保温隔热材料品种、规格、厚度：聚酯无纺布、80厚挤塑聚苯板 3. 隔气层材料品种、厚度：0.4厚聚乙烯薄膜 4. 防水材料种类、做法：4厚改性沥青防水卷材 5. 找平层材料种类、做法：20厚1：3水泥砂浆	m <sup>2</sup>	155.81	137.83	21475.29		
75	010902008002	屋面变形缝	1. 嵌缝材料种类：聚氨酯密封胶	m	3.2	39.58	126.66		
76	011503008001	玻璃栏板	1. 玻璃栏杆 2. 铝合金仿木扶手 3. 12mm钢化玻璃 4. 8mm钢板烤漆、5mm钢板烤漆 5. 预埋件	m	50	443.08	22154.00		
77	010604001002	钢梁	1. 钢材品种、规格：热轧HM340×250×9×14、热轧HM244×175×7×11 2. 单根质量：1.5t内	t	9.1389	7642.17	69841.03		
本页小计								161585.34	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 8 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
78	010606001002	钢支撑、钢拉条	1. 钢材品种、规格：角钢∠75*5	t	0.0913	9264.67	845.86	
79	010603003002	钢管柱	1. 钢材品种、规格：热轧HW250×250×9×14 2. 单根柱质量：3t内	t	3.748	7726.93	28960.53	
80	010507007002	其他构件	1. 混凝土种类：微膨胀细石混凝土 2. 混凝土强度等级：C35	m <sup>3</sup>	0.15	984.19	147.63	
81	010501001004	二次灌浆	1. 混凝土种类：普通商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C20	m <sup>3</sup>	0.3	842.36	252.71	
82	010516002002	预埋铁件	1. 钢材种类：500*500*10厚钢垫片、70*70*16厚钢垫板等等	t	0.7027	9450.04	6640.54	
83	010516001002	螺栓	1. 螺栓种类：M24锚栓 2. 规格：780mm	t	0.2795	10197.44	2850.18	
		A2					473112.92	
84	010101001003	平整场地	1. 平整场地	m <sup>2</sup>	114.8235	2.62	300.84	
85	010101004003	挖基坑土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：2m 内 3. 挖土方式：机械为主，人工为辅	m <sup>3</sup>	180.8474	8.45	1528.16	
86	010101003003	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：2m 内 3. 挖土方式：机械为主，人工为辅	m <sup>3</sup>	23.96	8.35	200.07	
87	010103001003	回填方	1. 密实度要求：按设计要求 2. 填方材料品种：原土	m <sup>3</sup>	177.61	19.45	3454.51	
88	010103002003	余方弃置	1. 废弃料品种：综合土壤 2. 运距：投标人自行考虑	m <sup>3</sup>	27.2	24.41	663.95	
89	010501003003	独立基础	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C35	m <sup>3</sup>	6.728	490.11	3297.46	
90	010501001005	垫层	1. 混凝土种类：普通商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C20	m <sup>3</sup>	2.464	437.93	1079.06	
91	010503001003	基础梁	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C30	m <sup>3</sup>	8.916	464.30	4139.70	
本页小计							54361.20	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 9 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
92	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	14.152	482.11	6822.82		
93	010505003003	平板	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	12.57	482.11	6060.12		
94	010605001003	钢板楼板	1. 钢材品种、规格:镀锌钢板 YX-51-250-750 2. 钢板厚度:1.2mm	m2	104.9	117.72	12348.83		
95	010505006001	栏板	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	2.56	657.88	1684.17		
96	010503004001	圈梁（反坎）	1. 混凝土种类:普通商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	0.5632	556.74	313.56		
97	010502001003	矩形柱	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	5.8572	586.32	3434.19		
98	010503005002	过梁	1. 混凝土种类:普通商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	m3	0.3248	554.42	180.08		
99	010515001009	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件 带肋钢筋(Ⅲ级以上) φ10内	t	1.736	4943.72	8582.30		
100	010515001010	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件 带肋钢筋(Ⅲ级以上) φ12-14	t	0.592	4749.58	2811.75		
101	010515001011	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件 带肋钢筋(Ⅲ级以上) φ16-25	t	2.044	4647.08	9498.63		
102	010515001012	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件 箍筋 带肋钢筋(HRB400内) φ 10以内	t	1.093	6099.52	6666.78		
103	010507002003	室内地坪	1. 地坪厚度:100mm 2. 混凝土强度等级:C20	m2	114.8325	51.00	5856.46		
104	011101001003	水泥砂浆楼地面	1. 部位:楼地面 2. 面层厚度、砂浆配合比:20 厚1:2水泥砂浆抹面压光	m2	114.8325	26.30	3020.09		
105	010401003005	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级: 水泥砖240*115*53mm 2. 墙体类型:240mm厚外墙 3. 砂浆强度等级、配合比:水 泥砂浆M7.5	m3	21.1224	608.23	12847.28		
本页小计								80127.06	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 10 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
106	010802001006	金属(塑钢)门	1. 门框或扇外围尺寸:具体详见施工图纸 2. 门框、扇材质:断桥铝合金型材厚度2mm 3. 玻璃品种、厚度:8+12+8双层中空安全玻璃 4. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等.	m2	17.38	1179.47	20499.19		
107	010807001006	金属(塑钢、断桥)窗	1. 门框或扇外围尺寸:具体详见施工图纸 2. 门框、扇材质:2厚断桥铝合金主框架,内外铝合金包框 3. 玻璃品种、厚度:6+10+6双层中空安全玻璃 4. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等.	m2	63.3825	950.36	60236.19		
108	011605002003	清洗外墙面砖	1. 清水清洗 2. 面砖专用清洁剂清洗 3. 清水打湿清洗	m2	155.33	6.50	1009.65		
109	011406001007	抹灰面油漆	1. 基层类型:一般抹灰面 2. 油漆品种、刷漆遍数:专用界面剂一遍	m2	155.33	4.44	689.67		
110	011201001011	墙面一般抹灰	1、构件部位:墙面 2、找平层砂浆厚度、配合比:20厚1: 2.5水泥砂浆找平层	m2	155.33	34.61	5375.97		
111	011201001012	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:外墙 2. 面层厚度、砂浆配合比:聚合物抗裂砂浆 15mm	m2	155.33	45.50	7067.52		
112	010903002005	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚合物乳液类防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:1.5mm	m2	155.33	57.85	8985.84		
113	011406001008	抹灰面油漆	1. 基层类型:真石漆墙面 2. 满刮腻子,一底两面 3. 底漆封闭层0.2-0.3kg/m2 4. 彩石漆喷涂3-5kg/m2 5. 喷罩面漆0.2-0.3kg/m2	m2	155.33	57.42	8919.05		
本页小计							112783.08		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 11 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
114	011201001010	墙面一般抹灰	1. 墙体类型：内墙面 2. 底层厚度、砂浆配合比：20厚1:3水泥砂浆	m <sup>2</sup>	148.8894	23.64	3519.75	
115	011001001003	保温隔热屋面	1. 保护层：20厚1:2.5水泥砂浆，设分隔缝，分隔面积为1米 2. 保温隔热材料品种、规格、厚度：聚酯无纺布、80厚挤塑聚苯板 3. 隔气层材料品种、厚度：0.4厚聚乙烯薄膜 4. 防水材料种类、做法：4厚改性沥青防水卷材 5. 找平层材料种类、做法：20厚1:3水泥砂浆	m <sup>2</sup>	70.7972	173.80	12304.55	
116	010902008003	屋面变形缝	1. 嵌缝材料种类：聚氨酯密封胶	m	3.2	39.58	126.66	
117	010603002001	空腹钢柱	1. 柱类型：空腹钢柱 2. 钢材品种、规格：碳素钢柱150*150*8mm 3. 单根柱质量：每根构件质量(t) ≤3	t	4.1383	7956.93	32928.16	
118	010604001003	钢梁	1. 梁类型：空腹钢梁 2. 钢材品种、规格：碳素钢管120*60*6 3. 单根质量：每根构件质量(t) ≤1.5	t	8.2753	8907.17	73709.50	
119	011405001001	金属面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数：木纹漆面漆一遍，氟碳漆底漆一遍	m <sup>2</sup>	247.5128	96.98	24003.79	
120	010516002003	预埋铁件	1. 钢材种类：500*500*10厚钢垫片、70*70*16厚钢垫板等等	t	0.1081	9450.04	1021.55	
121	011502008001	GRC装饰线条	1. 线条规格：氟碳漆铝合金型材80*80*3方通装饰	m	312.1	130.31	40669.75	
122	011502008002	GRC装饰线条	1. 线条规格：氟碳漆铝合金型材200*100*3方通装饰柱	m	119.48	244.33	29192.55	
123	010809003001	金属窗台板	1. 窗台面板材质、规格、颜色：铝合金仿木窗台板（含铝合金框	m <sup>2</sup>	2.92	75.10	219.29	
本页小计							217695.55	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 建筑工程

标段：

第 12 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
124	011207001002	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距：不锈钢挂件干挂 2. 面层材料品种、规格、颜色：4厚装饰铝板（表面氟碳辊涂处理）	m <sup>2</sup>	56.558	499.38	28243.93		
125	050301006001	石头笼	1. 石头笼 堆砌石假山 英石	项	1	19599.55	19599.55		
		措施项目							
本页小计							47843.48		
合 计							1358000.34		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 1 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		B6-7					507676.95	
1	010101001001	平整场地	1. 平整场地	m <sup>2</sup>	191.02	2.62	500.47	
2	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：2m 内 3. 挖土方式：机械为主，人工为辅	m <sup>3</sup>	172.33	8.45	1456.19	
3	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：2m 内 3. 挖土方式：机械为主，人工为辅	m <sup>3</sup>	41.05	8.35	342.77	
4	010103001001	回填方	1. 密实度要求：按设计要求 2. 填方材料品种：原土	m <sup>3</sup>	176.71	19.45	3437.01	
5	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：综合土壤 2. 运距：投标人自行考虑	m <sup>3</sup>	36.68	24.41	895.36	
6	010501001001	垫层	1. 混凝土种类：普通商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C20	m <sup>3</sup>	6.37	437.93	2789.61	
7	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C35	m <sup>3</sup>	10.13	490.11	4964.81	
8	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C30	m <sup>3</sup>	12.54	464.30	5822.32	
9	010505003001	平板	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C30	m <sup>3</sup>	30.76	482.11	14829.70	
10	010605001001	钢板楼板	1. 钢材品种、规格：镀锌钢板 YX-51-250-750 2. 钢板厚度：1.2mm	m <sup>2</sup>	256.32	117.72	30173.99	
11	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C30	m <sup>3</sup>	3.82	586.32	2239.74	
12	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C25	m <sup>3</sup>	2	678.80	1357.60	
13	010507005001	扶手、压顶	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C30	m <sup>3</sup>	1.91	753.57	1439.32	
14	010503005001	过梁	1. 混凝土种类：普通商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C25	m <sup>3</sup>	0.65	554.42	360.37	
15	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：现浇构件带肋钢筋(Ⅲ级以上) φ12-14	t	1.136	4749.58	5395.52	
本页小计							76004.78	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 2 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
16	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：现浇构件带肋钢筋(Ⅲ级以上) $\phi$ 16-25	t	1.439	4647.08	6687.15	
17	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：现浇构件带肋钢筋(Ⅲ级以上) $\phi$ 10内	t	2.185	4943.72	10802.03	
18	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：现浇构件箍筋 带肋钢筋(HRB400内) $\phi$ 10以内	t	0.98	6099.52	5977.53	
19	010507002001	室内地坪	1. 地坪厚度：100mm 2. 混凝土强度等级：C20	m <sup>2</sup>	218.77	51.00	11157.27	
20	011101001001	水泥砂浆楼地面	1. 部位：楼地面 2. 面层厚度、砂浆配合比：20厚1：2水泥砂浆抹面压光	m <sup>2</sup>	218.77	26.30	5753.65	
21	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：水泥砖240*115*53mm 2. 墙体类型：240mm厚外墙 3. 砂浆强度等级、配合比：水泥砂浆M7.5	m <sup>3</sup>	21.15	608.23	12864.06	
22	010401003002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：水泥砖240*115*53mm 2. 墙体类型：240mm厚内墙 3. 砂浆强度等级、配合比：水泥砂浆M7.5	m <sup>3</sup>	13.87	591.22	8200.22	
23	010401012001	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位：台阶级花池 2. 砖品种、规格、强度等级：水泥砖240*115*53mm 3. 砂浆强度等级、配合比：水泥砂浆M7.5	m <sup>3</sup>	6.43	804.26	5171.39	
24	011107004001	水泥砂浆台阶面	1. 面层厚度、砂浆配合比：20厚1：2水泥砂浆抹面压光	m <sup>2</sup>	18.48	51.66	954.68	
25	010802001002	金属(塑钢)门	1. 门框或扇外围尺寸：具体详见施工图纸 2. 门框、扇材质：断桥铝合金型材厚度2mm 3. 玻璃品种、厚度：8+12+8双层中空安全玻璃 4. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等.	m <sup>2</sup>	23.934	1179.47	28229.43	
本页小计							95797.41	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 3 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
26	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	1. 门框或扇外围尺寸:具体详见施工图纸 2. 门框、扇材质:2厚断桥铝合金主框架,内外铝合金包框 3. 玻璃品种、厚度:6+10+6双层中空安全玻璃 4. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等.	m2	120.3045	950.36	114332.58		
27	011605002001	清洗外墙面砖	1. 清水清洗 2. 面砖专用清洁剂清洗 3. 清水打湿清洗	m2	95.038	6.50	617.75		
28	011406001001	抹灰面油漆	1. 基层类型:一般抹灰面 2. 油漆品种、刷漆遍数:专用界面剂一遍	m2	95.038	4.44	421.97		
29	011201001003	墙面一般抹灰	1、构件部位:墙面 2、找平层砂浆厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层	m2	95.038	34.61	3289.27		
30	011201001004	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:外墙 2. 面层厚度、砂浆配合比:聚合物抗裂砂浆 15mm	m2	95.038	45.50	4324.23		
31	010903002001	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚合物乳液类防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:1.5mm	m2	95.038	57.85	5497.95		
32	011406001002	抹灰面油漆	1. 基层类型:真石漆墙面 2. 满刮腻子,一底两面 3. 底漆封闭层0.2-0.3kg/m2 4. 彩石漆喷涂3-5kg/m2 5. 喷罩面漆0.2-0.3kg/m2	m2	95.038	57.42	5457.08		
33	011201001002	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:内墙面 2. 底层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆	m2	201.42	23.64	4761.57		
34	011207001001	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距:不锈钢挂件干挂 2. 面层材料品种、规格、颜色:4厚复合铝板(表面氟碳辊涂处理)	m2	95.038	499.38	47460.08		
本页小计								186162.48	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 4 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
35	011001001001	保温隔热屋面	1. 保护层:20厚1:2.5水泥砂浆, 设分隔缝, 分隔面积为1米 2. 保温隔热材料品种、规格、厚度: 聚酯无纺布、80厚挤塑聚苯板 3. 隔气层材料品种、厚度:0.4厚聚乙烯薄膜 4. 防水材料种类、做法:4厚改性沥青防水卷材 5. 找平层材料种类、做法:20厚1:3水泥砂浆	m <sup>2</sup>	256.32	136.66	35028.69	
36	010902008001	屋面变形缝	1. 嵌缝材料种类: 聚氨酯密封胶	m	3.2	39.58	126.66	
37	010604001001	钢梁	1. 钢材品种、规格: 热轧HM340×250×9×14、热轧HM244×175×7×11 2. 单根质量: 1.5t内	t	11.5797	7642.17	88494.04	
38	010606001001	钢支撑、钢拉条	1. 钢材品种、规格: 角钢∠75*5	t	0.0722	9264.67	668.91	
39	010603003001	钢管柱	1. 钢材品种、规格: 热轧HW250×250×9×14 2. 单根柱质量: 3t内	t	2.3263	7726.93	17975.16	
40	010507007001	其他构件	1. 混凝土种类: 微膨胀细石混凝土 2. 混凝土强度等级: C35	m <sup>3</sup>	0.1125	984.19	110.72	
41	010501001002	二次灌浆	1. 混凝土种类: 普通商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C20	m <sup>3</sup>	0.225	842.36	189.53	
42	010516002001	预埋铁件	1. 钢材种类: 500*500*10厚钢垫片、70*70*16厚钢垫板等等	t	0.527	9450.04	4980.17	
43	010516001001	螺栓	1. 螺栓种类: M24锚栓 2. 规格: 780mm	t	0.2097	10197.44	2138.40	
		A4					377210.47	
44	010101001002	平整场地	1. 平整场地	m <sup>2</sup>	159.61	2.62	418.18	
本页小计							150130.46	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 5 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
45	010101004002	挖基坑土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：2m 内 3. 挖土方式：机械为主，人工为辅	m <sup>3</sup>	183.45	8.45	1550.15	
46	010101003002	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：2m 内 3. 挖土方式：机械为主，人工为辅	m <sup>3</sup>	24.7	8.35	206.25	
47	010103001002	回填方	1. 密实度要求：按设计要求 2. 填方材料品种：原土	m <sup>3</sup>	172.48	19.45	3354.74	
48	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种：综合土壤 2. 运距：投标人自行考虑	m <sup>3</sup>	35.66	24.41	870.46	
49	010501003002	独立基础	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C35	m <sup>3</sup>	13.5	490.11	6616.49	
50	010501001003	垫层	1. 混凝土种类：普通商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C20	m <sup>3</sup>	7.01	437.93	3069.89	
51	010503001002	基础梁	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C30	m <sup>3</sup>	11.95	464.30	5548.39	
52	010505003002	平板	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C30	m <sup>3</sup>	18.7	482.11	9015.46	
53	010605001002	钢板楼板	1. 钢材品种、规格：镀锌钢板 YX-51-250-750 2. 钢板厚度：1.2mm	m <sup>2</sup>	154.56	117.72	18194.80	
54	010502001002	矩形柱	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C30	m <sup>3</sup>	4.48	586.32	2626.71	
55	010502002002	构造柱	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C25	m <sup>3</sup>	1.48	678.80	1004.62	
56	010507005002	扶手、压顶	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C30	m <sup>3</sup>	3	753.57	2260.71	
57	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：现浇构件 带肋钢筋(Ⅲ级以上) φ12-14	t	1.322	4749.58	6278.94	
58	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：现浇构件 带肋钢筋(Ⅲ级以上) φ10内	t	1.349	4943.72	6669.08	
59	010515001007	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：现浇构件 带肋钢筋(Ⅲ级以上) φ16-25	t	1.558	4647.08	7240.15	
60	010515001008	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：现浇构件 箍筋 带肋钢筋(HRB400内) φ 10以内	t	1.057	6099.52	6447.19	
本页小计							80954.03	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 6 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
61	010507002002	室内地坪	1. 地坪厚度:100mm 2. 混凝土强度等级:C20	m <sup>2</sup>	159.61	51.00	8140.11	
62	011101001002	水泥砂浆楼地面	1. 部位:楼地面 2. 面层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆抹面压光	m <sup>2</sup>	159.61	26.30	4197.74	
63	010401003003	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:水泥砖240*115*53mm 2. 墙体类型:240mm厚外墙 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5	m <sup>3</sup>	43.87	608.23	26683.05	
64	010401003004	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:水泥砖240*115*53mm 2. 墙体类型:240mm厚内墙 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5	m <sup>3</sup>	9.47	591.22	5598.85	
65	010802001004	金属(塑钢)门	1. 门框或扇外围尺寸:具体详见施工图纸 2. 门框、扇材质:断桥铝合金型材厚度2mm 3. 玻璃品种、厚度:8+12+8双层中空安全玻璃 4. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等.	m <sup>2</sup>	20.37	1179.47	24025.80	
66	010807001004	金属(塑钢、断桥)窗	1. 门框或扇外围尺寸:具体详见施工图纸 2. 门框、扇材质:2厚断桥铝合金主框架,内外铝合金包框 3. 玻璃品种、厚度:6+10+6双层中空安全玻璃 4. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等.	m <sup>2</sup>	24.77	950.36	23540.42	
67	011605002002	清洗外墙面砖	1. 清水清洗 2. 面砖专用清洁剂清洗 3. 清水打湿清洗	m <sup>2</sup>	216.59	6.50	1407.84	
68	011406001004	抹灰面油漆	1. 基层类型:一般抹灰面 2. 油漆品种、刷漆遍数:专用界面剂一遍	m <sup>2</sup>	216.59	4.44	961.66	
本页小计							94555.47	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 7 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
69	011201001007	墙面一般抹灰	1、构件部位：墙面 2、找平层砂浆厚度、配合比：20厚1：2.5水泥砂浆找平层	m <sup>2</sup>	216.59	34.61	7496.18		
70	011201001008	墙面一般抹灰	1. 墙体类型：外墙 2. 面层厚度、砂浆配合比：聚合物抗裂砂浆 15mm	m <sup>2</sup>	216.59	45.50	9854.85		
71	010903002003	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种：聚合物乳液类防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数：1.5mm	m <sup>2</sup>	216.59	57.85	12529.73		
72	011406001005	抹灰面油漆	1. 基层类型：真石漆墙面 2. 满刮腻子，一底两面 3. 底漆封闭层0.2-0.3kg/m <sup>2</sup> 4. 彩石漆喷涂3-5kg/m <sup>2</sup> 5. 喷罩面漆0.2-0.3kg/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	216.59	57.42	12436.60		
73	011201001006	墙面一般抹灰	1. 墙体类型：内墙面 2. 底层厚度、砂浆配合比：20厚1：3水泥砂浆	m <sup>2</sup>	239.89	23.64	5671.00		
74	011001001002	保温隔热屋面	1. 保护层：20厚1：2.5水泥砂浆，设分隔缝，分隔面积为1米 2. 保温隔热材料品种、规格、厚度：聚酯无纺布、80厚挤塑聚苯板 3. 隔气层材料品种、厚度：0.4厚聚乙烯薄膜 4. 防水材料种类、做法：4厚改性沥青防水卷材 5. 找平层材料种类、做法：20厚1：3水泥砂浆	m <sup>2</sup>	155.81	137.83	21475.29		
75	010902008002	屋面变形缝	1. 嵌缝材料种类：聚氨酯密封胶	m	3.2	39.58	126.66		
76	011503008001	玻璃栏板	1. 玻璃栏杆 2. 铝合金仿木扶手 3. 12mm钢化玻璃 4. 8mm钢板烤漆、5mm钢板烤漆 5. 预埋件	m	50	443.08	22154.00		
77	010604001002	钢梁	1. 钢材品种、规格：热轧HM340×250×9×14、热轧HM244×175×7×11 2. 单根质量：1.5t内	t	9.1389	7642.17	69841.03		
本页小计								161585.34	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 8 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
78	010606001002	钢支撑、钢拉条	1. 钢材品种、规格：角钢∠75*5	t	0.0913	9264.67	845.86	
79	010603003002	钢管柱	1. 钢材品种、规格：热轧HW250×250×9×14 2. 单根柱质量：3t内	t	3.748	7726.93	28960.53	
80	010507007002	其他构件	1. 混凝土种类：微膨胀细石混凝土 2. 混凝土强度等级：C35	m3	0.15	984.19	147.63	
81	010501001004	二次灌浆	1. 混凝土种类：普通商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C20	m3	0.3	842.36	252.71	
82	010516002002	预埋铁件	1. 钢材种类：500*500*10厚钢垫片、70*70*16厚钢垫板等等	t	0.7027	9450.04	6640.54	
83	010516001002	螺栓	1. 螺栓种类：M24锚栓 2. 规格：780mm	t	0.2795	10197.44	2850.18	
		A2					473112.92	
84	010101001003	平整场地	1. 平整场地	m2	114.8235	2.62	300.84	
85	010101004003	挖基坑土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：2m内 3. 挖土方式：机械为主，人工为辅	m3	180.8474	8.45	1528.16	
86	010101003003	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：2m内 3. 挖土方式：机械为主，人工为辅	m3	23.96	8.35	200.07	
87	010103001003	回填方	1. 密实度要求：按设计要求 2. 填方材料品种：原土	m3	177.61	19.45	3454.51	
88	010103002003	余方弃置	1. 废弃料品种：综合土壤 2. 运距：投标人自行考虑	m3	27.2	24.41	663.95	
89	010501003003	独立基础	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C35	m3	6.728	490.11	3297.46	
90	010501001005	垫层	1. 混凝土种类：普通商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C20	m3	2.464	437.93	1079.06	
91	010503001003	基础梁	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C30	m3	8.916	464.30	4139.70	
本页小计							54361.20	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 9 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
92	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	14.152	482.11	6822.82		
93	010505003003	平板	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	12.57	482.11	6060.12		
94	010605001003	钢板楼板	1. 钢材品种、规格:镀锌钢板 YX-51-250-750 2. 钢板厚度:1.2mm	m2	104.9	117.72	12348.83		
95	010505006001	栏板	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	2.56	657.88	1684.17		
96	010503004001	圈梁（反坎）	1. 混凝土种类:普通商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	0.5632	556.74	313.56		
97	010502001003	矩形柱	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	5.8572	586.32	3434.19		
98	010503005002	过梁	1. 混凝土种类:普通商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	m3	0.3248	554.42	180.08		
99	010515001009	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件 带肋钢筋(Ⅲ级以上) φ10内	t	1.736	4943.72	8582.30		
100	010515001010	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件 带肋钢筋(Ⅲ级以上) φ12-14	t	0.592	4749.58	2811.75		
101	010515001011	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件 带肋钢筋(Ⅲ级以上) φ16-25	t	2.044	4647.08	9498.63		
102	010515001012	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件 箍筋 带肋钢筋(HRB400内) φ 10以内	t	1.093	6099.52	6666.78		
103	010507002003	室内地坪	1. 地坪厚度:100mm 2. 混凝土强度等级:C20	m2	114.8325	51.00	5856.46		
104	011101001003	水泥砂浆楼地面	1. 部位:楼地面 2. 面层厚度、砂浆配合比:20 厚1:2水泥砂浆抹面压光	m2	114.8325	26.30	3020.09		
105	010401003005	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级: 水泥砖240*115*53mm 2. 墙体类型:240mm厚外墙 3. 砂浆强度等级、配合比:水 泥砂浆M7.5	m3	21.1224	608.23	12847.28		
本页小计							80127.06		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 10 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
106	010802001006	金属(塑钢)门	1. 门框或扇外围尺寸:具体详见施工图纸 2. 门框、扇材质:断桥铝合金型材厚度2mm 3. 玻璃品种、厚度:8+12+8双层中空安全玻璃 4. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等.	m2	17.38	1179.47	20499.19		
107	010807001006	金属(塑钢、断桥)窗	1. 门框或扇外围尺寸:具体详见施工图纸 2. 门框、扇材质:2厚断桥铝合金主框架,内外铝合金包框 3. 玻璃品种、厚度:6+10+6双层中空安全玻璃 4. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等.	m2	63.3825	950.36	60236.19		
108	011605002003	清洗外墙面砖	1. 清水清洗 2. 面砖专用清洁剂清洗 3. 清水打湿清洗	m2	155.33	6.50	1009.65		
109	011406001007	抹灰面油漆	1. 基层类型:一般抹灰面 2. 油漆品种、刷漆遍数:专用界面剂一遍	m2	155.33	4.44	689.67		
110	011201001011	墙面一般抹灰	1、构件部位:墙面 2、找平层砂浆厚度、配合比:20厚1: 2.5水泥砂浆找平层	m2	155.33	34.61	5375.97		
111	011201001012	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:外墙 2. 面层厚度、砂浆配合比:聚合物抗裂砂浆 15mm	m2	155.33	45.50	7067.52		
112	010903002005	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚合物乳液类防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:1.5mm	m2	155.33	57.85	8985.84		
113	011406001008	抹灰面油漆	1. 基层类型:真石漆墙面 2. 满刮腻子,一底两面 3. 底漆封闭层0.2-0.3kg/m2 4. 彩石漆喷涂3-5kg/m2 5. 喷罩面漆0.2-0.3kg/m2	m2	155.33	57.42	8919.05		
本页小计							112783.08		

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 11 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
114	011201001010	墙面一般抹灰	1. 墙体类型：内墙面 2. 底层厚度、砂浆配合比：20厚1:3水泥砂浆	m <sup>2</sup>	148.8894	23.64	3519.75	
115	011001001003	保温隔热屋面	1. 保护层：20厚1:2.5水泥砂浆，设分隔缝，分隔面积为1米 2. 保温隔热材料品种、规格、厚度：聚酯无纺布、80厚挤塑聚苯板 3. 隔气层材料品种、厚度：0.4厚聚乙烯薄膜 4. 防水材料种类、做法：4厚改性沥青防水卷材 5. 找平层材料种类、做法：20厚1:3水泥砂浆	m <sup>2</sup>	70.7972	173.80	12304.55	
116	010902008003	屋面变形缝	1. 嵌缝材料种类：聚氨酯密封胶	m	3.2	39.58	126.66	
117	010603002001	空腹钢柱	1. 柱类型：空腹钢柱 2. 钢材品种、规格：碳素钢柱150*150*8mm 3. 单根柱质量：每根构件质量(t) ≤3	t	4.1383	7956.93	32928.16	
118	010604001003	钢梁	1. 梁类型：空腹钢梁 2. 钢材品种、规格：碳素钢管120*60*6 3. 单根质量：每根构件质量(t) ≤1.5	t	8.2753	8907.17	73709.50	
119	011405001001	金属面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数：木纹漆面漆一遍，氟碳漆底漆一遍	m <sup>2</sup>	247.5128	96.98	24003.79	
120	010516002003	预埋铁件	1. 钢材种类：500*500*10厚钢垫片、70*70*16厚钢垫板等等	t	0.1081	9450.04	1021.55	
121	011502008001	GRC装饰线条	1. 线条规格：氟碳漆铝合金型材80*80*3方通装饰	m	312.1	130.31	40669.75	
122	011502008002	GRC装饰线条	1. 线条规格：氟碳漆铝合金型材200*100*3方通装饰柱	m	119.48	244.33	29192.55	
123	010809003001	金属窗台板	1. 窗台面板材质、规格、颜色：铝合金仿木窗台板（含铝合金框	m <sup>2</sup>	2.92	75.10	219.29	
本页小计							217695.55	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。







# 承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：建筑工程

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人确认单价 (元)	备注
1	钢梁 热轧HM340×250×9×14、热轧HM244×175×7×11	t	28.9939		4400.00	4400		
2	镀锌压型钢板 1.2mm	m2	557.0424		63.00	63		
3	H钢柱 热轧HW250×250×9×14	t	6.0743		4400.00	4400		
4	钢柱	t	4.1383		4400.00	4400		
5	清洗外墙面砖	m2	466.958		6.50	6.5		
6	钢支撑	t	0.1635		5100.00	5100		
7	热轧圆盘条 φ10以内	t	0.0518		3845.00	3845		
8	三级螺纹钢 φ12-14	t	3.1263		3745.00	3745		
9	三级螺纹钢 φ16-25	t	5.1671		3645.00	3645		
10	螺纹钢 φ10以内	t	8.568		3695.00	3695		
11	圆钢 综合	kg	10.3156		3.80	3.8		
12	氟碳漆铝合金型材 150系列	kg	1473.082		42.88	42.88		
13	钨棒	kg	0.4		370.00	370		
14	土工布	m2	381.2324		4.21	4.21		
15	低碳钢焊条 综合	kg	148.342		6.21	6.21		
16	复合普通硅酸盐水泥 P.C 32.5	t	25.2774		370.00	370		
17	复合普通硅酸盐水泥 P.C 32.5	t	5.4999		370.00	370		
18	中砂	m3	69.4981		140.00	140		
19	中砂	m3	12.2537		140.00	140		
20	水泥砖 240×115×53	千块	58.6421		520.00	520		
21	标准砖 240×115×53	千块	4.0985		560.00	560		
22	松杂板枋材	m3	0.321		1850.00	1850		
23	胶合板 2440×1220×18	m2	3.066		39.90	39.9		
24	双层中空安全玻璃 8+12+8	m2	61.684		1100.00	1100		
25	断桥铝双层中空安全玻璃 6+10+6	m2	208.457		820.79	820.79		
26	钢化玻璃 12	m2	40.8		96.00	96		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。  
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

# 承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：建筑工程

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人确认单价 (元)	备注
27	复合铝板	m <sup>2</sup>	154.628		385.00	385		
28	真石漆	kg	1923.867		3.50	3.5		
29	真石面漆	kg	144.29		3.50	3.5		
30	腻子粉 成品(一般型)	kg	529.5304		1.10	1.1		
31	专用界面剂	kg	66.6816		3.50	3.5		
32	聚合物水泥防水涂料 JS-II (乳液)	kg	1688.7162		14.08	14.08		
33	酚醛红丹防锈漆	kg	60.3462		13.81	13.81		
34	橡胶沥青防水涂料 溶剂型	kg	11.7011		27.30	27.3		
35	木纹漆 面漆	kg	42.8148		83.73	83.73		
36	金属氟碳漆 底漆	kg	34.2508		83.73	83.73		
37	金属氟碳漆 底漆	kg	47.9507		83.73	83.73		
38	木纹漆 底漆	kg	59.9377		83.73	83.73		
39	SBS 聚酯胎改性沥青卷材 4mm厚 I型	m <sup>2</sup>	738.9272		27.39	27.39		
40	汽油 综合	kg	17.0473		10.18	10.18		
41	改性沥青卷材基层处理剂 水性	kg	204.77		4.84	4.84		
42	聚苯乙烯泡沫板 δ80	m <sup>2</sup>	492.5857		33.50	33.5		
43	8mm钢板烤漆立柱 异形定制	个	42.9167		163.00	163		
44	水	m <sup>3</sup>	92.5069		3.83	3.83		
45	水	m <sup>3</sup>	12.9394		3.83	3.83		
46	铝合金仿木扶手 清漆	m	51.5		85.00	85		
47	断桥门	m <sup>2</sup>	0.6168		1100.00	1100		
48	断桥铝推拉门	m <sup>2</sup>	0.6168		1100.00	1100		
49	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15	m <sup>3</sup>	0.5408		333.20	333.2		
50	泵送商品混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	m <sup>3</sup>	6.4656		345.20	345.2		
51	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	m <sup>3</sup>	60.1693		345.20	345.2		
52	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25	m <sup>3</sup>	4.5167		361.80	361.8		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。  
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

