

广州市白云区钟落潭镇五龙岗村级工业园改造二期项目工程监理

评标报告

一、基本情况

由广州白云美湾产业发展有限公司负责的广州市白云区钟落潭镇五龙岗村级工业园改造二期项目工程监理（项目编号：JG2022-11876）项目招标工作，由我单位（自主招标/委托招标，招标代理机构为：广州市白云城市建设投资有限公司），在广州公共资源交易中心见证下进行公开招标。项目于2022年04月26日00时00分至2022年05月17日10时30分在广州公共资源交易中心网、广东招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台上发布招标公告。

二、投标登记和开标

本项目于2022年04月26日00时00分至2022年05月17日10时30分，在广州公共资源交易中心数字交易平台接受投标登记及递交电子投标文件。于2022年05月17日10时15分至2022年05月17日10时30分在广州公共资源交易中心新闻发布厅（中心本部）进行投标文件电子光盘（备用）递交，在递交投标文件截止时间到达后进行投标文件解密，随后开标。在规定的时间内，共有6家投标单位进行了投标登记，其中有6家单位在投标截止时间前递交了投标文件，具体单位如下：1、广州兴华建设监理有限公司；2、广州宏达工程顾问集团有限公司；3、华联世纪工程咨询股份有限公司；4、广州高新工程顾问有限公司；5、中达安股份有限公司；6、广州城工工程管理有限公司。（详见《电子光盘备用接收记录表》、《银行保函、保证保险、专业工程担保公司担保接收记录表》、《开标记录表》）

三、评标委员会组成

评标会于2022年05月18日09时30分在广州公共资源交易中心第22评标室进行，评标委员会由招标人依法组建。具体评标专家名单如下：

评标委员会组长：

评标委员会成员：

四、评标办法

本项目采取的评标办法为综合评估法，具体评标办法及标准见本项目招标文件。

五、评审情况

1、初步评审：评标委员会对所有成功解密的投标文件进行初步评审，汇总初步评审情况，编写初步评审情况报告。经审查，5家单位通过初步评审，其中广州城工工程管理有限公司投标报价不符合第二章“投标人须知”第3.2款规定，故不通过响应性评审。（详见《形式评审

记录表》、《形式评审汇总表》《资格评审记录表》、《资格评审汇总表》、《响应性评审记录表》、《响应性评审汇总表》、《初步评审情况报告》)

2、详细审查：评标委员会按照招标文件《综合评分表》，对通过初步评审的投标文件进行详细审查，评分，汇总每个投标人详细审查得分，得分为各评委评分的算术平均值，分数出现小数点，保留小数点后二位，第三位小数四舍五入。（详见《资信业绩评分记录表》、《监理大纲记录表》、《资信业绩评分汇总表》、《监理大纲汇总表》）

3、投标报价算术校核：未通过初步评审的投标人的投标报价，不再进行投标报价评审，也不参与评标基准价的计算。随后，评标委员会对通过初步评审的投标文件的投标报价进行算术校核。（详见《算术复核记录表》）

4、投标报价评分：评标委员会按照招标文件投标报价得分评审标准，对通过初步评审的投标文件且经算术校核的投标报价进行计算、评分，得出投标报价得分。（详见《投标报价记录表》、《投标报价综合评分表》）

5、其他评分因素：评标委员会按照招标文件其他评分因素评审标准，对通过初步评审的投标文件，进行综合诚信得分计算，得出其他评分因素得分。（详见《综合诚信评价记录表》）

6、评审汇总：评标委员会根据分值构成，汇总各有效投标文件的总分，并按照总分从高到低排列先后次序，只有通过初步评审的投标文件方可计算总分。总分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，以监理大纲得分高的优先；如果监理大纲得分也相等，按照评标办法前附表的规定确定中标候选人顺序。评标委员会应按排序先后，向招标人推荐前3名投标人依次为第一中标候选人至第三中标候选人，并编写评标报告。（详见《得分汇总记录表》、《推荐中标候选人记录表》）

六、废标情况说明

详见本报告第五点评审情况第1条。

七、评审结果

评标委员会根据评审结果及招标文件规定，推荐本项目的三名中标候选人名单如下：

第一中标候选人：中达安股份有限公司，总分：97.36，投标总报价：7460000.00元；

第二中标候选人：广州宏达工程顾问集团有限公司，总分：81.88，投标总报价：7642500.00元；

第三中标候选人：广州高新工程顾问有限公司，总分：77.00，投标总报价：7311600.00元。

评标委员会签名：

2022年05月18日