

最高投标限价公布函

工程名称：2024年既有线部分站点建筑设施改造工程项目

最高投标限价（元）：7588892.70

分部分项工程费（元）：5786287.62

措施项目费（元）：1045706.72

其中绿色施工安全防护措施费（元）：256474.58

（各子项目投标限价、绿色施工安全防护措施费详见附件一）

其他项目费（元）：130292.54

其中暂列金额（元）：0.00

税金（元）：626605.82

对公开招标工程，投标人须按照公布的绿色施工安全防护措施费、暂列金额报价。

招标单位（盖章）

2024年8月27日



附件一（适用于经济标有效性审查表序号 2，项目总投标报价高于招标人公布的《最高投标限价公布函》中项目总招标控制价，投标视为无效。）

序号	名称	招标控制价（元）	其中：绿色施工安全防护措施费（非竞争报价）
1	2024 年既有线部分站点建筑设施改造工程项目	7588892.70	256474.58
1.1	既有线车站站台绝缘层改造工程项目	6595342.42	214419.42
1.2	一号线部分出入口房建设施维修项目	993550.28	42055.16

附件二（适用于评标办法 42.4.6.9，分部分项工程量清单中子项的综合单价超出该子项的控制价单价时，则按该子项的控制价单价核减投标人报价）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价控制价（元）
既有线车站站台绝缘层改造工程项目						
		分部分项工程和单价措施项目清单				
		整个项目				
1	011604001002	拆除原绝缘层及装修层	1、屏蔽门保护膜及防火板材防护 2、拆除原绝缘层（厚度约 20mm） 3、拆除原砂浆结合层等（约 20-25cm） 4、地面岩棉板板材的防护 5、地面防火板防护及成品保护 6、夜间施工 7、拆除废料站内二次搬运（含二次垂直搬运约 10-20m 及二次水平搬运约 300-500m）及外运（运距约 20km）。人工搬运、拆下垃圾当场需进行装袋，按照业主要求搬运至指定地点后由承包人统一外运。 8、其他：详见技术需求书	m2	4740.93	171.28
2	011102001001	花岗石石材	1、25mm 厚芝麻白花岗石面层 2、10mm 厚 1:2 水泥砂浆结合层	m2	4230.96	257.57

			<p>3、C20 混凝土垫高找平层（约 10-20cm）</p> <p>4、地面岩棉板板材的防护</p> <p>5、地面防火板防护及成品保护</p> <p>6、夜间施工</p> <p>7、二次搬运（垂直搬运约 10-20m 且水平搬运约 300-500m）</p> <p>8、其他：详见技术需求书</p>			
3	080801014001	绝缘层	<p>1、找平（约 5-10cm）</p> <p>2、1.0mm 环氧无溶剂绝缘层</p> <p>3、0.3mm 厚自流平</p> <p>4、铺设厚度不小于 2.5mmL 的规格为 70x50mm 的 L 型绝缘支撑架，聚碳酸酯类材料，绝缘性能优异绝，3M 胶带包裹</p> <p>5、铺设 1.5mm 绝缘基层</p> <p>6、铺设 1.5mm 厚绝缘卷材</p> <p>7、铺设 2.0mm 无纺布面层</p> <p>8、回填水泥砂浆（约 5-10cm）</p> <p>9、地面岩棉板板材的防护</p> <p>10、地面防火板防护及成品保护</p> <p>11、夜间施工</p> <p>12、二次搬运（垂直搬运约 10-20m 且水平搬运约 300-500m）</p> <p>13、其他：详见技术需求书</p>	m2	4740.93	463.18
4	011002003001	绝缘胶打胶	<p>1、绝缘密封胶</p> <p>2、地面岩棉板板材的防护</p> <p>3、地面防火板防护及成品保护</p> <p>4、夜间施工</p> <p>5、二次搬运（垂直搬运约 10-20m 且水平搬运约 300-500m）</p> <p>6、其他：详见技术需求书</p>	m	7111.4	43.1
5	011102001002	黄色人造石	<p>1、20mm 厚黄色人造定制石面层</p> <p>2、10mm 厚 1:2 水泥砂浆结合层</p> <p>3、C20 混凝土垫高找平层（约 10-20cm）</p> <p>4、地面岩棉板板材的防护</p> <p>5、地面防火板防护及成品保护</p> <p>6、夜间施工</p> <p>7、二次搬运（垂直搬运约 10-20m 且水平搬运约</p>	m2	537.64	372.39

			300-500m) 8、其他:详见技术需求书			
6	040205004001	排队铜片 箭头	1、3mm厚排队铜片箭头 2、专用胶水粘结 3、大理石开孔 4、地面岩棉板板材的防护 5、地面防火板防护及成品保护 6、夜间施工 7、二次搬运(垂直搬运约 10-20m且水平搬运约 300-500m) 8、其他:详见技术需求书	个	2880	101.63
7	011103001001	绝缘隔板	1、绝缘隔板厚度不应小于3mm 2、屏蔽门下方安装 3、绝缘打胶 4、夜间施工 5、二次搬运(垂直搬运约 10-20m且水平搬运约 300-500m) 6、其他:详见技术需求书	m2	264.59	88.42
8	011102001003	黄色人造 石(备件)	1、20厚黄色定制人造石 2、二次搬运(垂直搬运约 10-20m且水平搬运约 300-500m) 3、其他:详见技术需求书	m2	40	254.44
9	040205004002	铜片排队 箭头(备 件)	1、3厚排队铜片箭头 2、二次搬运(垂直搬运约 10-20m且水平搬运约 300-500m) 3、其他:详见技术需求书	个	80	40.17
10	011102001004	盲道砖	1、20mm厚300*300绿色瓷砖面 层 2、10mm厚1:2水泥砂浆结合层 3、C20混凝土垫高找平层(约 10-20cm) 4、地面岩棉板板材的防护 5、地面防火板防护及成品保护 6、夜间施工 7、二次搬运(垂直搬运约 10-20m且水平搬运约 300-500m) 8、其他:详见技术需求书	m2	20	174.69
		措施项目				

11	011104002003	岩棉板	<ul style="list-style-type: none"> 1、具有最高防火等级 A1 级 2、耐高温，熔点高于 1000℃。 3、岩棉板 10cm 4、夜间施工 5、二次搬运（垂直搬运约 10-20m 且水平搬运约 300-500m） 6、其他：详见技术需求书 	m2	4740.93	63.65
12	011104002004	防火阻燃木板及保护膜	<ul style="list-style-type: none"> 1、不低于 1.2cm 厚的 B1 级防火阻燃木板 2、高密度编织布防护膜 3、黄黑警示带，双面胶布粘贴 4、夜间施工 5、二次搬运（垂直搬运约 10-20m 且水平搬运约 300-500m） 6、其他：详见技术需求书 	m2	4740.93	41.53

一号线部分出入口房建设施维修项目

		整个项目				
1	011204001001	墙面干挂花岗岩石材	<ul style="list-style-type: none"> 1. 部位：墙面 2. 面层材料品种、规格、颜色：麻白水洗面花岗岩石材，参考尺寸 1200*600*25mm 3. 干挂方式（膨胀螺栓、钢龙骨）：不锈钢干挂件、60*40*5mm 厚镀锌方管主龙骨、50*50*5mm 镀锌角钢次龙骨、200*150*8mm 厚镀锌钢板用 M12 螺栓固定于墙面 4. 缝宽、嵌缝材料种类：不锈钢盖缝条、分隔缝、伸缩缝综合考虑 5. 接口处理要求：综合考虑设置检修门和门窗、门匾、管线接口处理 6. 其他详见技术要求 	m2	500	541.38
2	011105002001	墙面勒脚干挂花岗岩石材	<ul style="list-style-type: none"> 1. 部位：勒脚 2. 面层材料品种、规格、颜色：黑金沙花岗岩石材，参考尺寸 600*600*25mm 3. 干挂方式（膨胀螺栓、钢龙骨）：不锈钢干挂件、60*40*5mm 厚镀锌方管主龙骨、50*50*5mm 镀锌角钢次龙骨、200*150*8mm 	m2	80	711.63

			<p>厚镀锌钢板用 M12 螺栓固定于墙面</p> <p>4. 缝宽、嵌缝材料种类：不锈钢盖缝条、分隔缝、伸缩缝综合考虑</p> <p>5. 接口处理要求：综合考虑门窗、门匾、管线接口处理</p> <p>6. 其他详见技术要求</p>			
3	011302002001	铝方通格栅	<p>1. 部位：外墙风口格栅</p> <p>2. 格栅材料品种、规格：50*50*2mm 深灰色铝合金方通，方通净距 100</p> <p>3. 龙骨材料种类、规格：钢立柱、钢角码、60*40*5mm 厚镀锌方管主龙骨、200*150*8mm 厚镀锌钢板用 M12 不锈钢膨胀螺栓固定于墙面</p> <p>4. 配件辅材：不锈钢螺杆、柔性护孔垫圈、铝合金套芯等</p> <p>5. 接口处理要求：综合考虑设置检修门和门窗、门匾、管线接口处理</p>	m2	100	388.27
4	011204003001	外墙瓷砖铺贴	<p>1. 面砖类型：通体仿石砖或釉面砖，参考尺寸 195*45mm、45*45mm（具体尺寸以选定样板为准）</p> <p>2. 用料做法：</p> <p>（1）刷专用界面剂一遍</p> <p>（2）15 厚专用抹灰砂浆，分两次抹灰</p> <p>（3）刷素水泥浆一遍</p> <p>（5）4~5 厚 1:1 水泥砂浆加水重 20%建筑胶镶贴</p> <p>（6）8~10 厚面砖，1:1 水泥砂浆勾缝或水泥浆擦缝</p>	m2	660	148.56
5	011604002001	外墙饰面拆除	<p>1. 凿除墙面及找平层砂浆约 25mm</p> <p>2. 废料装袋，人工搬运集中堆放</p> <p>3. 建筑废料清运，运距约 20km</p>	m2	660	26.72
6	011406001001	外墙涂料	<p>1. 材料：外墙乳胶漆（含面漆、底漆）、外墙腻子等</p> <p>2. 施工顺序</p> <p>（1）基层处理：凿除打磨松动面层，填补局部较大缝隙：采用 1:2.5 水泥砂浆进行抹平</p>	m2	180	41.75

			<p>(2) 约 30%腻子修补</p> <p>(3) 喷或滚涂底涂料一遍</p> <p>(4) 喷或滚涂面涂料二遍</p> <p>(5) 喷或滚涂防尘罩面漆一遍</p>			
7	011207001001	铝合金墙面	<p>1. 部位：墙面</p> <p>2. 面层材料品种、规格：2.5mm 厚铝单板（颜色由业主选定）</p> <p>3. 龙骨材料种类、规格：50*50*3.0 镀锌方管主龙骨、3 厚固定角码、M12 膨胀螺栓与主体结构固定</p> <p>4. 夜间施工时间 00：30 至 04：30。</p> <p>5. 其他详见技术要求</p>	m2	100	425.46
8	011302001001	铝合金天花	<p>1. 部位：雨棚</p> <p>2. 面层材料品种、规格：2.0mm 厚铝单板（颜色由业主选定）</p> <p>3. 龙骨、吊杆材料种类、规格：40*40*2.0 热镀锌方管附加龙骨、Φ8 吊杆</p> <p>4. 夜间施工时间 00：30 至 04：30。</p> <p>5. 其他详见技术要求</p>	m2	80	288.36
9	011405001001	金属油漆涂刷	<p>1. 腻子种类：原子灰腻子</p> <p>2. 刮腻子要求：钢结构表面除锈，清理，打磨，人工除锈工程量约占总工程量 30%；局部刮腻子，打磨</p> <p>3. 油漆品种、刷漆遍数：局部除锈位置喷氟碳底漆 2~3 遍；整体喷氟碳中间漆 2~3 遍；整体喷氟碳面漆 1~2 遍</p> <p>4. 夜间施工时间 00：30 至 04：30。</p> <p>5. 其他详见技术要求。</p>	m2	40	132.64
10	011302001002	雨棚屋面板更换	<p>1. 拆除旧屋面板</p> <p>2. 材料规格：75mm 厚聚氨脂屋面板，面板和底板为 0.5mm 厚彩钢板（含异形板、304 不锈钢自攻螺丝、304 不锈钢拉铆钉、角钢、密封胶等安装必要的辅件辅材），尺寸根据现场需要定制。</p> <p>3. 屋面板安装，交接处防水处理。</p>	m2	80	216.5

			<p>4. 拆除废料站内人工搬运, 建筑废料清运, 运距约 20km。</p> <p>5. 夜间施工时间 00: 30 至 04: 30。</p> <p>6. 其他详见技术要求。</p>			
11	010807001001	铝合金固定窗	<p>1. 玻璃材料规格: 8mm+1.9PVB+8mm 钢化夹层玻璃</p> <p>2. 窗框: 采用 90 系列铝合金型材窗框, 壁厚不小于 1.8mm (含压条及相关五金配件), 样式及颜色需提供样板供业主选定后采购。</p> <p>3. 恢复: 恢复周边墙体, 墙面抹灰恢复平整</p> <p>4. 夜间施工时间 00: 30 至 04: 30。</p> <p>5. 其他详见技术要求。</p>	m2	115	946.24
12	011610002001	拆除原窗体	<p>1. 拆除原窗户防盗网、框架和面板</p> <p>2. 拆除高度不大于 3.5 米</p> <p>3. 建筑废料清运, 运距约 20km</p> <p>4. 夜间施工时间 00: 30 至 04: 30。</p> <p>5. 其他详见技术要求。</p>	m2	125	20.92
13	010401003001	零星砌筑	<p>1. 砌筑方式: 基面凿毛处理, 实心砌体砖墙砌筑, 按规范设置构造柱、圈梁等</p> <p>2. 材料: 灰砂砖强度等级不小于 MU10</p>	m3	6.5	586.72
14	011601001001	砌体拆除	<p>1. 拆除砌体砖墙</p> <p>2. 废料装袋, 集中堆放</p> <p>3. 建筑废料清运, 运距约 20km</p>	m3	5	275.56
15	011503001001	不锈钢护栏制安	<p>1. 材质: 304 不锈钢</p> <p>2. 样式: 由乙方深化设计并加工</p> <p>3. 安装方式: 采用焊接及螺栓固定</p>	t	0.5	19368.71
16	010604001001	雨篷钢结构制安	<p>1. 钢结构材质为 Q235B, 表面金属氟碳漆防腐防锈处理 (含底漆、中间漆和面漆)</p> <p>2. 夜间施工时间 00: 30 至 04: 30。</p> <p>3. 其他详见技术要求。</p>	t	6	8168.04
17	011506003001	雨篷屋面板制安	<p>1. 8+1.52PVB+8 双层钢化夹胶玻璃, 含玻璃胶收口、不锈钢玻</p>	m2	82	898.57

			<p>璃爪扣、紧固件等</p> <p>2. 夜间施工时间 00: 30 至 04: 30。</p> <p>3. 其他详见技术要求。</p>			
18	011609002001	围蔽板拆除	<p>1. 夹芯围蔽板拆除</p> <p>2. 拆除废料站内人工搬运至指定地点</p> <p>3. 建筑废料清运, 运距约 20km</p> <p>4. 夜间施工时间 00: 30 至 04: 30。</p>	m2	28	31.64
19	011207001002	不锈钢收口装饰板	<p>1. 厚度: 1.5mm</p> <p>2. 材质: 304 不锈钢板收口</p> <p>3. 根据现场需要进行加工</p>	m2	20	247.33
20	011207001003	采光板	<p>1. 材料: 8mm 厚聚碳酸酯 PC 板, 颜色提供样板供报业主选定后确定</p> <p>2. 安装: 墙面安装固定</p> <p>3. 夜间施工时间 00: 30 至 04: 30。</p> <p>4. 其他详见技术要求。</p>	m2	9	443.65
21	010803001001	格栅式卷闸门安装	<p>1. 门体尺寸: 3.3*2.6m</p> <p>2. 门体安装包含: 包含帘片、导轨、门楣、卷轴、手电动两用式卷门机、档片、底梁及底梁角铁、门锁、开关控制盒</p> <p>3. 配电箱安装: 含 10A 双极开关一套</p> <p>4. 施工内容: 旧卷帘门拆除、新门安装、电源电缆敷设接入</p> <p>5. 旧门运输至指定地点移交运营报废, 运距约 20km</p> <p>6. 夜间施工时间 00: 30 至 04: 30。</p> <p>7. 其他详见技术要求。</p>	m2	8.58	534.11
22	030412005001	LED 灯具	<p>1. LED 面板灯</p> <p>2. 规格: 220V, 参考功率 40W, 尺寸 1200*300mm, 铝合金冷轧板外壳 (含支架、吊杆等辅件)</p> <p>3. 色温 5000K 以上</p> <p>4. 承包商提供 3 个以上整灯通过 3C 认证的知名品牌灯具供业主选定</p> <p>5. 夜间施工时间 00: 30 至 04: 30。</p>	套	6	497.7

			6. 其他详见技术要求。			
23	030411001001	SC25 配管	1. SC25 钢管 2. 夜间施工时间 00: 30 至 04: 30。 3. 其他详见技术要求。	m	100	29.57
24	030411004001	电缆敷设	1. 名称: 阻燃电线 2. 配线形式: 管内穿线 3. 规格: WDZA-BYJ-3x4mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 夜间施工时间 00: 30 至 04: 30。 6. 其他详见技术要求。	m	100	16.63
		措施项目				
25	粤 011701008001	综合钢脚 手架	1. 综合钢管脚手架约 300 平方 米 2. 活动脚手架搭拆约 280 m ²	项	1	8035.51
26	粤 050401008001	活动水马 围蔽	1. 1.8m 移动式塑料注水围挡 2. 工期 15 天	m	160	40.42