

广州市荔湾区住房和城乡建设和园林局

荔住建概审〔2022〕3号

广州市荔湾区住房和城乡建设和园林局关于广中路花地立交桥B线匝道等独柱墩桥抗倾覆加固工程初步设计概算的批复

广州市荔湾区市政园林绿化管理中心：

《关于申请广中路花地立交桥B线匝道等独柱墩桥抗倾覆加固工程概算批复的函》（荔市政绿化函〔2022〕21号）收悉。经研究，现批复如下：

广州市荔湾区发展和改革局以荔发改投批〔2021〕26号文批复广中路花地立交桥B线匝道等独柱墩桥抗倾覆加固工程项目，项目总投资估算978.52万元，其中建安工程费用783.28万元，工程建设其他费用122.79万元，预备费72.48万元，项目资金来源由区财政出资。

广中路花地立交桥B线匝道等独柱墩桥抗倾覆加固工程概算核定金额为955.637368万元，其中建安工程费用762.092321万元，工程建设其他费用122.757094万元，预备费用70.787953万元，审核情况详见广中路花地立交桥B线匝道等独柱墩桥抗倾覆加固工程概算审核报告（附件）。

本次批复作为项目投资控制的依据，工程造价以最终的结算评审结果为准。请你单位按规定和程序完善后续工作。

此复。

附件：广中路花地立交桥 B 线匝道等独柱墩桥抗倾覆加固工程概算审核报告

广州市荔湾区住房和城乡建设局

2022 年 4 月 8 日



(联系人：黄灏；联系电话：81977159)

总概算对比表

工程名称:广中路花地立交B线匝道等独柱墩桥抗倾覆加固工程

序号	工程项目 或费用名称	送审概算		审核概算		差额 (审核概算- 送审概算)	备注
		建筑工程费	合计	建筑工程费	合计		
1	建筑安装工程费		7692300.27		7620923.21	-71377.06	
1.1	花地大道龙溪立交A匝道桥	419270.82	419270.82	417090.82	417090.82	-2180.00	
1.2	花地大道龙溪立交B匝道桥	279264.71	279264.71	277084.71	277084.71	-2180.00	
1.3	花地大道龙溪立交C匝道桥	291361.17	291361.17	287579.87	287579.87	-3781.30	
1.4	花地大道龙溪立交E匝道桥	83216.97	83216.97	81036.97	81036.97	-2180.00	
1.5	芳村大道东立交桥	1660038.23	1660038.23	1579817.08	1579817.08	-80221.15	
1.6	广中路花地立交B匝道	4959148.37	4959148.37	4978313.76	4978313.76	19165.39	
2	工程建设其他费用		1234640.05		1227570.94	-7069.11	
2.1	建设单位管理费		188763.54		187225.38	-1538.16	《广东省建设工程概算编制办法》(2014); 《关于印发<基本建设项目建设成本管理规定> 的通知》(财建〔2016〕504号);计费基数为 工程总概算。
2.2	工程勘察费		61538.40		60967.39	-571.02	计价格〔2002〕10号,工程勘察费=建安费 *0.8%
2.3	工程设计费		369515.06		366423.15	-3091.91	《工程勘察设计收费管理规定的通知》(计价格 〔2002〕10号),专业调整系数暂定1.1;工程复 杂调整系数暂定1.0;附加系数暂定1.1;具体 以合同为准。
2.4	施工图预算编制费		36951.51		36642.32	-309.19	工程设计费*10%
2.5	竣工图编制费		29561.21		29313.85	-247.35	工程设计费*8%

总概算对比表

工程名称: 广中路花地立交桥B线匝道等独柱墩桥抗倾覆加固工程

序号	工程项目 或费用名称	送审概算		审核概算		差额 (审核概算- 送审概算)	备注
		建筑工程费	合计	建筑工程费	合计		
2.6	施工图审查费		28018.48		27780.38	-238.09	根据【2011】534号文“各地应加强施工图设计审查收费管理,经认定设立的施工图审查机构,承接房屋建筑、市政基础设施工程施工图审查业务收取设计文件审查费,以工程勘察设计收费为基准计费的,其收费标准不应高于工程勘察设计收费标准的6.5%”。
2.7	招标代理费		52807.65		52415.08	-392.57	计价格【2002】1980号文和发改价格【2011】534号文
2.8	工程监理费		262053.62		259918.02	-2135.60	发改价格[2007]670号
2.9	检验监测费		153846.01		152418.46	-1427.54	穗建造价[2019]38号
2.10	概算审核费		13507.68		16604.14	3096.46	粤价函【2011】742号文
2.11	变更及二类服务审核费		15000.00		15000.00	0.00	暂定价
2.13	工程保险费		23076.90		22862.77	-214.13	《广东省建设工程概算编制办法》(2014)上册第5.3.18条(并参见办法附件11)工程保险费 = 建筑工程费 × (0.3%~0.6%)
三	预备费用		714155.23		707879.53	-6275.69	(一+二) *8%
四	概算总投资		9641095.55		9556373.68	-84721.86	(一+二+三)

公开方式: 依申请公开

广州市荔湾区住房和城乡建设和园林局办公室

2022年4月8日印发