

居家用品园北部路网工程第三方检测
及基坑监测

招 标 控 制 价

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

2022 年 月 日

居家用品园北部路网工程第三方检测及
基坑监测

招 标 控 制 价

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位公章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： _____

复 核 时 间： _____

招 标 控 制 价

编制说明

一、工程概况：

居家用品园北部路网工程：本项目新建道路纵一路、横一路、横二路、横三路、居家路北延段、改造道路为现状一号路。建设内容包括道路工程、给排水工程、电力工程、通信工程、交通工程、照明工程、绿化景观工程及海绵城市专项等。

二、编制范围：

本次编制范围：1. 见证取样；2. 实体检测；3. 基坑监测（检测项目详见工程量清单）。

三、编制说明：

1. 检测工程量为暂定数量，对于工程实施过程中某清单项目或清单项目中的某一项（或某几项）检测、监测项目内容若实际未发生的，在结算时招标人有权扣除未发生的检测、监测项目内容或检测、监测项目内容中未发生部分的相应费用，投标人不得有异议。

2. 填报单价为全费用综合单价，包括但不限于前期准备工作、人工费、材料费、机具费、设备使用费、设备进出场费、报告编写费、技术工作收费、管理费、利润、不可预见费、夜间施工增加费、措施费、水电费、税金、保险费等。除合同、招标文件另有约定和政府针对本项目的文件规定可以调整外，无论施工条件或施工图纸是否发生变化，在合同执行期内综合单价固定不变。

。

**居家用品园北部路网工程第三方检测及基坑监测
招标控制价汇总表**

序号	项目名称	全费用金额（元）	投标全费用金额（元）	备注
1	见证取样	347,125.00		
2	实体检测	1,151,761.28		
3	基坑监测	318,780.00		
合计（元）：		1,817,666.28		

居家用品园北部路网工程第三方检测
及基坑监测（第一标段）

招 标 控 制 价

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

2022 年 月 日

居家用品园北部路网工程第三方检测及
基坑监测（第一标段）

招 标 控 制 价

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位公章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： _____

复 核 时 间： _____

招 标 控 制 价

编制说明

一、工程概况：

居家用品园北部路网工程（第一标段）：本项目新建道路纵一路（EK0+030.000~EK0+155.00），改造道路为现状一号路。建设内容包括道路工程、给排水工程、电力工程、通信工程、交通工程、照明工程、绿化景观工程及海绵城市专项等。

二、编制范围：

本次编制范围：1. 见证取样；2. 实体检测；3. 基坑监测（检测项目详见工程量清单）。

三、编制说明：

1. 检测工程量为暂定数量，对于工程实施过程中某清单项目或清单项目中的某一项（或某几项）检测、监测项目内容若实际未发生的，在结算时招标人有权扣除未发生的检测、监测项目内容或检测、监测项目内容中未发生部分的相应费用，投标人不得有异议。

2. 填报单价为全费用综合单价，包括但不限于前期准备工作、人工费、材料费、机具费、设备使用费、设备进出场费、报告编写费、技术工作收费、管理费、利润、不可预见费、夜间施工增加费、措施费、水电费、税金、保险费等。除合同、招标文件另有约定和政府针对本项目的文件规定可以调整外，无论施工条件或施工图纸是否发生变化，在合同执行期内综合单价固定不变。

。

居家用品园北部路网工程第三方检测及基坑监测（第一标段）招标控制价汇总表

序号	项目名称	全费用金额（元）	投标全费用金额（元）	备注
1	见证取样	162,315.00		
2	实体检测	273,436.30		
3	基坑监测	158,240.00		
合计（元）：		593,991.30		

居家用品园北部路网工程第三方检测及基坑监测（第一标段）—招标控制价（见证取样）

序号	检测项目		检测频率	单位	暂定工程量	单价最高限价（元/单位）	合计最高限价（元）	投标单价限价（元/单位）	投标合计（元）	备注
1	底基层	击实	每种材料一组	组	1	560.00	560.00			
2		配合比	每种材料一组	组	1	1750.00	1750.00			
3		细集料	表观相对密度、毛体积相对密度、砂当量、水洗法<0.075 mm颗粒含量、筛分	每种材料一组（0-5石屑）共1组	组	1	525.00	525.00		
4		无侧限抗压强度（13个）		每2000m³抽检1组	组	6	350.00	2100.00		
5	上基层	击实	每种材料一组	组	1	560.00	560.00			
6		配合比	每种材料一组	组	1	1750.00	1750.00			
7		粗集料	细长扁平颗粒含量、表观相对密度、吸水率、硫酸盐含量、洛杉矶磨耗损失、水洗法<0.075 mm颗粒含量、毛体积相对密度、压碎值、坚固性、筛分	每种材料一组（5-10 10-30 两组碎石）共2组	组	2	550.00	1100.00		
8		细集料	表观相对密度、毛体积相对密度、砂当量、水洗法<0.075 mm颗粒含量、筛分	每种材料一组（0-5石屑）共1组	组	1	525.00	525.00		
9		无侧限抗压强度（13个）		每2000m³抽检1组	组	11	350.00	3850.00		
10	沥青配合比	沥青（普通沥青）	针入度、15℃延度、软化点、含蜡量（蒸馏法）、薄膜加热试验、标准密度、相对密度	每100t一组	组	2	660.00	1320.00		
11		粗集料	细长扁平颗粒含量、表观相对密度、吸水率、硫酸盐含量、洛杉矶磨耗损失、水洗法<0.075 mm颗粒含量、毛体积相对密度、压碎值、坚固性、筛分	AC-20C每种材料一组（5-10 ,10-15, 10-20 三碎石）共, 3组 AC-13C每种材料一组（5-10 ,10-15两组碎石）共, 2组	组	5	550.00	2750.00		
12		细集料	表观相对密度、毛体积相对密度、砂当量、水洗法<0.075 mm颗粒含量、筛分	每种材料一组（0-5石屑）共1组	组	1	525.00	525.00		
13		矿粉	表观相对密度、亲水系数、含水量、筛分	每种材料一组，共1组	组	2	630.00	1260.00		
14		沥青配合比		每种材料一组，共1组	组	2	4400.00	8800.00		
15		配合比混合料检验	浸水马歇尔试验、高温稳定性检验（车辙试验）	每进行一次配合比试验检验一组	组	2	1419.00	2838.00		
16	/	铸铁检查井盖	承载能力、残余变形、安全和便利性	同一规格同一种类同一原材料≤100套为一批	套	2	1120.00	2240.00		
17	/	石屑	击实	每种材料1组	组	1	560.00	560.00		

居家用品园北部路网工程第三方检测及基坑监测（第一标段）—招标控制价（见证取样）

序号	检测项目			检测频率	单位	暂定工程量	单价最高限价（元/单位）	合计最高限价（元）	投标单价限价（元/单位）	投标合计（元）	备注
18	/	回填砂	击实	每种材料1组	组	2	560.00	1120.00			
19	/	回填土	土壤击实	每5000m³ 检测一组	组	2	560.00	1120.00			
20	/	混凝土管	尺寸、外压荷载、内水压力		组	9	1700.00	15300.00			
21	/	PVC-U排水管材	外观、尺寸、维卡软化温度、纵向回缩率、拉伸屈服应力、落锤冲击试验	同一原料、配方和工艺连续生产的同一规格管材作为一批。当dn≤75mm时，每批数量不超过80000m；当75<dn≤160mm时，每批数量不超过50000m，当160<dn≤315mm时，每批数量不超过3000m。如果生产7天仍不足规定数量，则以7天产量为一批；每批1组	组	2	910.00	1820.00			
22	/	PVC-U排水管件	外观、尺寸、维卡软化温度、坠落试验	同一原料、配方和工艺生产的同一规格的管件作为一批。当管径dn<75mm时，每批数量不超过10000件；当dn≥75mm时，每批数量不超过5000件。如果生产7天仍不足规定数量，以7天生产量为一批；每批1组	组	2	420.00	840.00			
23	/	电线电缆（1芯）	标志、结构尺寸检查（绝缘厚度测量、外径测量等）、导体直流电阻、绝缘电阻、电压试验、抗张强度、断裂伸长率、导体截面积	同厂家同型号同规格的电缆为一批，每批抽取一组。	组	3	464.00	1392.00			
24	/	电线电缆（3芯）	标志、结构尺寸检查（绝缘厚度测量、外径测量等）、导体直流电阻、绝缘电阻、电压试验、抗张强度、断裂伸长率、导体截面积	按进场批次取样, 每批每种规格取样一组。	组	5	1260.00	6300.00			
25	/	电线电缆（5芯）	标志、结构尺寸检查（绝缘厚度测量、外径测量等）、导体直流电阻、绝缘电阻、电压试验、抗张强度、断裂伸长率、导体截面积	按进场批次取样, 每批每种规格取样一组。	组	5	1500.00	7500.00			
26	/	电线电缆（4芯）	标志、结构尺寸检查（绝缘厚度测量、外径测量等）、导体直流电阻、绝缘电阻、电压试验、抗张强度、断裂伸长率、导体截面积	按进场批次取样, 每批每种规格取样一组。	组	5	1350.00	6750.00			
27	/	玻璃纤维增强塑料电缆导管	外观、尺寸、环刚度、巴氏硬度、落锤冲击试验、氧指数	按进场批次取样, 每批每种规格取样一组。	组	2	875.00	1750.00			
28	/	阀门	上密封试验、壳体试验、密封试验	按进场批次取样, 每批每种规格取样一组。	组	2	840.00	1680.00			
29	/	球墨铸铁管材及管件	外观、尺寸、布氏硬度	按进场批次取样, 每批每种规格取样一组。	组	5	350.00	1750.00			
30	/	HDPE管	外观、尺寸、烘箱试验、纵向回缩率、环刚度、环柔性、落锤冲击试验	按进场批次取样, 每批每种规格取样一组。	组	3	1155.00	3465.00			

居家用品园北部路网工程第三方检测及基坑监测（第一标段）—招标控制价（见证取样）

序号	检测项目			检测频率	单位	暂定工程量	单价最高限价（元/单位）	合计最高限价（元）	投标单价限价（元/单位）	投标合计（元）	备注
31	/	镀锌线管	标志、弯曲试验、抗压性能、电气性能	按进场批次取样, 每批每种规格取样一组。	组	3	665.00	1995.00			
32	/	钢塑土工格栅	极限抗拉强度（纵、横向）、标称强度下的伸长率（纵、横向）、粘焊强度	按进场批次取样, 每批每种规格取样一组。	组	2	1400.00	2800.00			
33	/	玻璃纤维土工格栅	断裂强力（纵、横向）、断裂伸长率（纵、横向）、网眼目数、网眼尺寸	按进场批次取样, 每批每种规格取样一组。	组	2	1400.00	2800.00			
34	/	聚乙烯土工膜	拉伸强度、断裂伸长率、直角撕裂强度、抗穿刺强度、水蒸气渗透系数、厚度	按进场批次取样, 每批每种规格取样一组。	组	2	1540.00	3080.00			
35	/	土工布	单位面积质量偏差、厚度偏差、幅宽偏差、撕破强力、CBR顶破张力、垂直渗透系数、断裂张力、伸长率	按进场批次取样, 每批每种规格取样一组。	组	2	1820.00	3640.00			
36	/	种植土	pH值、有机质、EC值、土壤质地、氮、磷、钾	客土每500m³ 取样一组。	组	6	1320.00	7920.00			
37	/	有机肥	氮、磷、钾、水分、有机质的质量分数、pH值	每批次送样两组	组	2	2200.00	4400.00			
38	/	热轧带肋钢筋	力学性能、最大力伸长率、强屈比、超屈比、重量偏差、反向弯曲	按批检验每批重量不大于60t；不足60t按一批计。	组	30	266.00	7980.00			
39	/	热轧光圆钢筋	拉伸、弯曲、重量偏差	按批检验每批重量不大于60t；不足60t按一批计。	组	6	140.00	840.00			
40	/	钢筋焊接	力学性能	按批检验每批300个；不足300个按一批计。	组	30	70.00	2100.00			
41	/	水泥砂浆	抗压强度	每一验收批不超过250m³砌体	组	50	35.00	1750.00			
42	/	水泥砂浆配比验证（不含原材料检验）	配合验证	每种配比检验1组	组	1	420.00	420.00			
43	/	混凝土	抗压强度	每一验收批不超过100m³砼	组	80	42.00	3360.00			
44	/	混凝土	抗折强度	每一验收批不超过100m³砼	组	15	210.00	3150.00			
45	/	混凝土配比验证（不含原材料检验）	配比验证	每种配比检验1组	组	4	700.00	2800.00			
46	/	透水混凝土配比验证（不含原材料检验）	配比验证	每种配比检验1组	组	1	2100.00	2100.00			
47	/	混凝土拌合物	氯离子	每种配比检验1组	组	3	2100.00	6300.00			
48	/	石	筛分、含泥量、泥块含量、堆积密度、表观密度、针片状含量、压碎指标	按进场批次取样, 400m³为一批, 每批取样一组	组	2	840.00	1680.00			

居家用品园北部路网工程第三方检测及基坑监测（第一标段）—招标控制价（见证取样）

序号	检测项目			检测频率	单位	暂定工程量	单价最高限价（元/单位）	合计最高限价（元）	投标单价限价（元/单位）	投标合计（元）	备注
49	/	砂	筛分、含泥量、泥块含量、堆积密度、表观密度、有机物含量、氯离子	按进场批次取样, 400m3为一批，每批取样一组	组	1	840.00	840.00			
50	/	外加剂	减水率、泌水率比、抗压强度比	按进场批次取样, 每批取样一组	组	1	1120.00	1120.00			
51	/	粉煤灰	细度、需水量比、烧失量、含水量	同一厂家、等级、品种、批号，200t为一批	组	1	560.00	560.00			
52	/	水泥	水泥胶砂强度、水泥标准稠度用水量、凝结时间、安定性	同一厂家、等级、品种、批号，散装水泥500t为一批	组	2	490.00	980.00			
53	/	钢材	拉伸性能、弯曲	按批检验每批重量不大于60t；不足60t按一批计	组	5	105.00	525.00			
54	/	钢材	镀锌层厚度或重量	同一类型、同一规格送检一组	组	5	140.00	700.00			
55	/	钢管	尺寸、拉伸、弯曲	同一种规格的样品检验批不超过1000根	组	4	420.00	1680.00			
56	/	石材	弯曲强度、吸水率、体积密度	按进场批次取样, 每批取样一组	组	5	770.00	3850.00			
57	/	路面砖	抗压（抗折）强度、吸水率	同一型号、规格、等级10000件为一批。	组	2	385.00	770.00			
58	/	路缘石	抗压强度、抗折强度、吸水率	同一型号、规格、等级20000件为一批	组	5	385.00	1925.00			
59	/	透水砖	抗压强度、抗折强度、防滑性、透水系数、耐磨性	同一型号、规格、等级10000件为一批。	组	2	300.00	600.00			
60	/	标线涂料	抗压强度、不粘胎时间、色度性能、耐水性、耐碱性	按进场批次取样, 每批取样一组	组	2	880.00	1760.00			
61	/	铝板	涂膜厚度、型材壁厚、硬度	按进场批次取样, 每批取样一组	组	3	350.00	1050.00			
62	/	混凝土实心砖	抗压强度	同一型号、规格每10万块送检一组。	组	1	210.00	210.00			
63	/	灰砂砖	抗压强度	同一型号、规格每10万块送检一组。	组	1	300.00	300.00			
64	/	安全帽	佩戴高度、垂直间距、下鄂带强度、冲击吸收性能、耐穿刺性能	耐穿刺性能、冲击吸收性能各有四种预处理方式[高温（50℃）处理、低温（-10℃）处理、浸水（20℃）处理、辐射处理]。进货检验：批量≤500顶时取1顶/项，批量500-5000顶时取2顶/项，批量5001-50000顶时取3顶/项，批量≥50001顶时取4顶/项。	组	1	2530.00	2530.00			
合计（元）								162315.00			

居家用品园北部路网工程第三方检测及基坑监测（第一标段）—招标控制价（实体检测）

序号	分部工程位置	工序名称	检测项目	检测频率	单位	暂定工程量	单价最高限价（元/单位）	合计最高限价（元）	投标单价限价（元/单位）	投标合计（元）	备注
1	电力通信工程	沟槽回填	压实度试验	每层1组（3点）/1000m ²	点	200	105.00	21000.00			
2	道路工程	人行道	压实度试验	2点/100m	点	20	105.00	2100.00			
3		路基填方	压实度试验	每层1组（3点）/1000m ²	点	150	105.00	15750.00			
4		路基换填	压实度试验	每层1组（3点）/1000m ²	点	80	105.00	8400.00			
5		路基土(封层)	压实度试验	1组（3点）/1000m ²	点	70	105.00	7350.00			
6			弯沉	1组（1点）/每车道每20m	点	140	39.20	5488.00			
7		上基层	压实度	1组（1点）/1000m ²	点	22	105.00	2310.00			
8			弯沉	1组（1点）/每车道每20m	点	140	39.20	5488.00			
9		底基层	压实度	1组（1点）/1000m ²	点	12	105.00	1260.00			
10			弯沉	1组（1点）/每车道每20m	点	140	39.20	5488.00			
13		沥青面层	压实度（路面抽芯）	1点/1000m ²	点	28	105.00	2940.00			
14			厚度（路面抽芯）	1点/1000m ²	点	28	350.00	9800.00			
15			弯沉	1点/每车道每20m	点	280	39.20	10976.00			
16			平整度	每20m3点	处	125	21.00	2625.00			
17			宽度	每40m1点	点	20	7.00	140.00			
18			纵断面高程	每20m1点	点	40	10.50	420.00			
19			横坡	每20m6点	点	250	7.00	1750.00			
20			中线偏位	每100m1点	点	10	10.50	105.00			
21			构造深度	道路全长间距200m1点	点	5	28.00	140.00			
22			摩擦系数（抗滑性能）	道路全长间距200m1点	点	5	84.00	420.00			
26		管涵	压实度	每1000m ² 测1点	点	21	105.00	2205.00			
27			圆锥动力触探试验	每200m2一孔，不少于10孔（每孔约2m）	米	20	140.00	2800.00			
28			压板试验	不少于3点	点	3	5465.60	16396.80			

居家用品园北部路网工程第三方检测及基坑监测（第一标段）—招标控制价（实体检测）

序号	分部工程位置	工序名称	检测项目	检测频率	单位	暂定工程量	单价最高限价（元/单位）	合计最高限价（元）	投标单价限价（元/单位）	投标合计（元）	备注
29	排水	管沟回填	压实度	两井之间每层3点	点	300	105.00	31500.00			
30		/	闭水试验	全检	米	1000	8.40	8400.00			
31		污水管道	CCTV检测	全检	米	700	38.08	26656.00			
32		雨水管道	CCTV检测	全检	米	300	38.08	11424.00			
33		排水管道处理地基	圆锥动力触探试验	每20延米1点（每点2m左右）	米	100	140.00	14000.00			
34	交通工程	反光标志	逆反射系数	每类型每10块板测1块，每块上检测2种反光膜颜色	个	9	140.00	1260.00			
35			厚度，长度宽度或直径	每类型每10块板测1块	个	9	10.50	94.50			
36		纵向实线或间断线	逆反射系数	实线每10km抽检3个长度100m的区域,每个区域随机检测20个测点；间断线每10km抽检2个核查区域,每个区域随机选取10个线段，每个线段检测2点。	点	20	140.00	2800.00			
37			长度	每10km抽检3个长度100m的区域,每个区域随机检测20个测点；	点	20	10.50	210.00			
38			宽度		点	20	10.50	210.00			
39			厚度		点	20	10.50	210.00			
40			间距		点	20	10.50	210.00			
41		图形、字符及人行横道线	逆反射系数	抽检10%图形作为一个核查区域，选取3个测试点；抽检10%字符作为一个核查区域，选取6个测试点；人行横道线随机选取3个作为核查区域，选取6个测试点。	点	12	140.00	1680.00			
42			长度	图形字符或人行横道线每1500平方米抽检3个代表区域，每个区域随机检测5个测试点。	点	10	10.50	105.00			
43			宽度		点	10	10.50	105.00			
44			厚度		点	10	10.50	105.00			
45			间距		点	10	10.50	105.00			

居家用品园北部路网工程第三方检测及基坑监测（第一标段）—招标控制价（实体检测）

序号	分部工程位置	工序名称	检测项目	检测频率	单位	暂定工程量	单价最高限价（元/单位）	合计最高限价（元）	投标单价限价（元/单位）	投标合计（元）	备注
46	园林绿化工程	乔木	病虫害	20株及以下全数调查。超过20株的，以20点为基础，超过20株的部分按10%数量比例增加抽检点数。	点	55	70.00	3850.00			
47		灌木	病虫害	20株及以下全数调查。超过20株的，以20点为基础，超过20株的部分按10%数量比例增加抽检点数。	点	80	70.00	5600.00			
48		地被	病虫害	抽检10%，每4m²为1点，不足20点的按照20点算。	点	130	70.00	9100.00			
49	电气工程	路灯、配电箱等	接地电阻检测	全检	点	50	210.00	10500.00			
50	照明工程	路灯	平均照度	同一功能区不少于2处	处	4	560.00	2240.00			
51			照明功率密度		处	4	560.00	2240.00			
52			照度均匀度		处	4	560.00	2240.00			
53			环境比		处	4	560.00	2240.00			
54		配电箱	供电电源指标（供电电压偏差、公共电网谐波电压、公共电网谐波电流、三相电压不平衡度、功率因素）	全检	系统	2	5500.00	11000.00			
合计（元）								273436.30			

居家用品园北部路网工程第三方检测及基坑监测（第一标段）—招标控制价（基坑监测）

序号	项目名称	长度 (m)	项目	单位	暂定工程 量	暂定监测 次数	单价最高限 价（元/单 位）	合计最高限 价（元）	投标单价限 价（元/单 位）	投标合计 （元）	备注
	现状一号路										
1	监测控制点及监测点埋设点		监测控制点及工作基点	点	3	<div></div>	1,000.00	3,000.00			
2	雨水	382	坑顶水平竖向位移监测点埋设	点	25	<div></div>	120.00	3,000.00			间距30m
3			周边环境沉降点埋设	点	25	<div></div>	120.00	3,000.00			间距30m
4	污水	664	坑顶水平竖向位移监测点埋设	点	44	<div></div>	120.00	5,280.00			间距30m
5			周边环境沉降点埋设	点	44	<div></div>	120.00	5,280.00			间距30m
6	雨、污水	1046	高程基准网点监测费	次	3	10	1,000.00	10,000.00			
7			坑顶水平位移观测	点.次	69	10	50.00	34,500.00			
8			坑顶竖向位移观测	点.次	69	10	50.00	34,500.00			
9			周边环境观测	点.次	69	10	50.00	34,500.00			
	纵一路										
10	监测控制点及监测点埋设点		监测控制点及工作基点	点	3	<div></div>	1,000.00	3,000.00			
11	污水	104	坑顶水平竖向位移监测点埋设	点	7	<div></div>	120.00	840.00			间距30m
12			周边环境沉降点埋设	点	7	<div></div>	120.00	840.00			间距30m
13	雨、污水	104	高程基准网点监测费	次	3	10	1,000.00	10,000.00			
14			坑顶水平位移观测	点.次	7	10	50.00	3,500.00			
15			坑顶竖向位移观测	点.次	7	10	50.00	3,500.00			
16			周边环境观测	点.次	7	10	50.00	3,500.00			
合计（元）								158,240.00			

居家用品园北部路网工程第三方检测
及基坑监测（第二标段）

招 标 控 制 价

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

2022 年 月 日

居家用品园北部路网工程第三方检测及
基坑监测（第二标段）

招 标 控 制 价

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位公章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： _____

复 核 时 间： _____

招 标 控 制 价

编制说明

一、工程概况：

居家用品园北部路网工程（第二标段）：本项目新建道路横一路、横二路、横三路、居家路北延段、纵一路（EK0+155.00~EK0+610.00）。建设内容包括道路工程、给排水工程、电力工程、通信工程、交通工程、照明工程、绿化景观工程及海绵城市专项等。

二、编制范围：

本次编制范围：1. 见证取样；2. 实体检测；3. 基坑监测（检测项目详见工程量清单）。

三、编制说明：

1. 检测工程量为暂定数量，对于工程实施过程中某清单项目或清单项目中的某一项（或某几项）检测、监测项目内容若实际未发生的，在结算时招标人有权扣除未发生的检测、监测项目内容或检测、监测项目内容中未发生部分的相应费用，投标人不得有异议。

2. 填报单价为全费用综合单价，包括但不限于前期准备工作、人工费、材料费、机具费、设备使用费、设备进出场费、报告编写费、技术工作收费、管理费、利润、不可预见费、夜间施工增加费、措施费、水电费、税金、保险费等。除合同、招标文件另有约定和政府针对本项目的文件规定可以调整外，无论施工条件或施工图纸是否发生变化，在合同执行期内综合单价固定不变。

。

居家用品园北部路网工程第三方检测及基坑监测（第二标段）招标控制价汇总表

序号	项目名称	全费用金额（元）	投标全费用金额（元）	备注
1	见证取样	184,810.00		
2	实体检测	878,324.98		
3	基坑监测	160,540.00		
合计（元）：		1,223,674.98		

居家用品园北部路网工程第三方检测及基坑监测（第二标段）一招标控制价（见证取样）

序号	检测项目		检测频率	单位	暂定工程量	单价最高限价（元/单位）	合计最高限价（元）	投标单价限价（元/单位）	投标合计（元）	备注
1	底基层	击实		每种材料一组	组	1	560.00	560.00		
2		配合比		每种材料一组	组	1	1,750.00	1,750.00		
3		细集料	表观相对密度、毛体积相对密度、砂当量、水洗法<0.075 mm颗粒含量、筛分	每种材料一组（0-5石屑）共1组	组	1	525.00	525.00		
4		无侧限抗压强度（13个）		每2000m²抽检1组	组	25	350.00	8,750.00		
5	上基层	击实		每种材料一组	组	1	560.00	560.00		
6		配合比		每种材料一组	组	1	1,750.00	1,750.00		
7		粗集料	细长扁平颗粒含量、表观相对密度、吸水率、硫酸盐含量、洛杉矶磨耗损失、水洗法<0.075 mm颗粒含量、毛体积相对密度、压碎值、坚固性、筛分	每种材料一组（5-10 10-30 两组碎石）共2组	组	2	550.00	1,100.00		
8		细集料	表观相对密度、毛体积相对密度、砂当量、水洗法<0.075 mm颗粒含量、筛分	每种材料一组（0-5石屑）共1组	组	1	525.00	525.00		
9		无侧限抗压强度（13个）		每2000m²抽检1组	组	35	350.00	12,250.00		
10	沥青配合比	沥青（普通沥青）	针入度、15℃延度、软化点、含蜡量（蒸馏法）、薄膜加热试验、标准密度、相对密度	每100t一组	组	2	660.00	1,320.00		
11		粗集料	细长扁平颗粒含量、表观相对密度、吸水率、硫酸盐含量、洛杉矶磨耗损失、水洗法<0.075 mm颗粒含量、毛体积相对密度、压碎值、坚固性、筛分	每种材料一组（5-10 10-30 两组碎石）共2组	组	5	550.00	2,750.00		
12		细集料	表观相对密度、毛体积相对密度、砂当量、水洗法<0.075 mm颗粒含量、筛分	每种材料一组（0-5石屑）共1组	组	2	525.00	1,050.00		
13		矿粉	表观相对密度、亲水系数、含水量、筛分	每种材料一组，共1组	组	2	630.00	1,260.00		
14		沥青配合比		每种材料一组，共1组	组	2	4,400.00	8,800.00		
15		配合比混合料检验	浸水马歇尔试验、高温稳定性检验（车辙试验）	每进行一次配合比试验检验一组	组	2	1,419.00	2,838.00		
16	/	铸铁检查井盖	承载能力、残余变形、安全和便利性	同一规格同一种类同一原材料≤100套为一批	套	2	1,120.00	2,240.00		

居家用品园北部路网工程第三方检测及基坑监测（第二标段）一招标控制价（见证取样）

序号	检测项目			检测频率	单位	暂定工程量	单价最高限价（元/单位）	合计最高限价（元）	投标单价限价（元/单位）	投标合计（元）	备注
17	/	石屑	击实	每种材料1组	组	1	560.00	560.00			
18	/	回填砂	击实	每种材料1组	组	2	560.00	1,120.00			
19	/	回填土	土壤击实	每5000m³检测一组	组	2	560.00	1,120.00			
20	/	混凝土管	尺寸、外压荷载、内水压力		组	9	1,700.00	15,300.00			
21	/	PVC-U排水管材	外观、尺寸、维卡软化温度、纵向回缩率、拉伸屈服应力、落锤冲击试验	同一原料、配方和工艺连续生产的同一规格管材作为一批。当dn≤75mm时，每批数量不超过80000m；当75<dn≤160mm时，每批数量不超过50000m，当160<dn≤315mm时，每批数量不超过3000m。如果生产7天仍不足规定数量，则以7天产量为一批；每批1组	组	2	910.00	1,820.00			
22	/	PVC-U排水管件	外观、尺寸、维卡软化温度、坠落试验	同一原料、配方和工艺生产的同一规格的管件作为一批。当管径dn<75mm时，每批数量不超过10000件；当dn≥75mm时，每批数量不超过5000件。如果生产7天仍不足规定数量，以7天生产量为一批；每批1组	组	2	420.00	840.00			
23	/	电线电缆（1芯）	标志、结构尺寸检查（绝缘厚度测量、外径测量等）、导体直流电阻、绝缘电阻、电压试验、抗张强度、断裂伸长率、导体截面积	同厂家同型号同规格的电缆为一批，每批抽取一组。	组	3	464.00	1,392.00			
24	/	电线电缆（3芯）	标志、结构尺寸检查（绝缘厚度测量、外径测量等）、导体直流电阻、绝缘电阻、电压试验、抗张强度、断裂伸长率、导体截面积	按进场批次取样，每批每种规格取样一组。	组	5	1,260.00	6,300.00			
25	/	电线电缆（5芯）	标志、结构尺寸检查（绝缘厚度测量、外径测量等）、导体直流电阻、绝缘电阻、电压试验、抗张强度、断裂伸长率、导体截面积	按进场批次取样，每批每种规格取样一组。	组	5	1,500.00	7,500.00			
26	/	电线电缆（4芯）	标志、结构尺寸检查（绝缘厚度测量、外径测量等）、导体直流电阻、绝缘电阻、电压试验、抗张强度、断裂伸长率、导体截面积	按进场批次取样，每批每种规格取样一组。	组	5	1,350.00	6,750.00			

居家用品园北部路网工程第三方检测及基坑监测（第二标段）一招标控制价（见证取样）

序号	检测项目			检测频率	单位	暂定工程量	单价最高限价（元/单位）	合计最高限价（元）	投标单价限价（元/单位）	投标合计（元）	备注
27	/	玻璃纤维增强塑料电缆导管	外观、尺寸、环刚度、巴氏硬度、落锤冲击试验、氧指数	按进场批次取样, 每批每种规格取样一组。	组	3	875.00	2,625.00			
28	/	阀门	上密封试验、壳体试验、密封试验	按进场批次取样, 每批每种规格取样一组。	组	3	840.00	2,520.00			
29	/	球墨铸铁管材及管件	外观、尺寸、布氏硬度	按进场批次取样, 每批每种规格取样一组。	组	10	350.00	3,500.00			
30	/	HDPE管	外观、尺寸、烘箱试验、纵向回缩率、环刚度、环柔性、落锤冲击试验	按进场批次取样, 每批每种规格取样一组。	组	5	1,155.00	5,775.00			
31	/	镀锌线管	标志、弯曲试验、抗压性能、电气性能	按进场批次取样, 每批每种规格取样一组。	组	3	665.00	1,995.00			
32	/	钢塑土工格栅	极限抗拉强度（纵、横向）、标称强度下的伸长率（纵、横向）、粘焊强度	按进场批次取样, 每批每种规格取样一组。	组	2	1,400.00	2,800.00			
33	/	玻璃纤维土工格栅	断裂强力（纵、横向）、断裂伸长率（纵、横向）、网眼目数、网眼尺寸	按进场批次取样, 每批每种规格取样一组。	组	2	1,400.00	2,800.00			
34	/	聚乙烯土工膜	拉伸强度、断裂伸长率、直角撕裂强度、抗穿刺强度、水蒸气渗透系数、厚度	按进场批次取样, 每批每种规格取样一组。	组	2	1,540.00	3,080.00			
35	/	土工布	单位面积质量偏差、厚度偏差、幅宽偏差、撕破强力、CBR顶破张力、垂直渗透系数、断裂张力、伸长率	按进场批次取样, 每批每种规格取样一组。	组	2	1,820.00	3,640.00			
36	/	种植土	pH值、有机质、EC值、土壤质地、氮、磷、钾	客土每500m³ 取样一组。	组	10	1,320.00	13,200.00			
37	/	有机肥	氮、磷、钾、水分、有机质的质量分数、pH值	每批次送样两组	组	6	2,200.00	13,200.00			
38	/	热轧带肋钢筋	力学性能、最大力伸长率、强屈比、超屈比、重量偏差、反向弯曲	按批检验每批重量不大于60t；不足60t按一批计。	组	20	266.00	5,320.00			
39	/	热轧光圆钢筋	拉伸、弯曲、重量偏差	按批检验每批重量不大于60t；不足60t按一批计。	组	4	140.00	560.00			
40	/	钢筋焊接	力学性能	按批检验每批300个；不足300个按一批计。	组	20	70.00	1,400.00			
41	/	水泥砂浆	抗压强度	每一验收批不超过250m³砌体	组	40	35.00	1,400.00			

居家用品园北部路网工程第三方检测及基坑监测（第二标段）一招标控制价（见证取样）

序号	检测项目			检测频率	单位	暂定工程量	单价最高限价（元/单位）	合计最高限价（元）	投标单价限价（元/单位）	投标合计（元）	备注
42	/	水泥砂浆配比验证（不含原材料检验）	配合验证	每种配比检验1组	组	1	420.00	420.00			
43	/	混凝土	抗压强度	每一验收批不超过100m³砼	组	60	42.00	2,520.00			
44	/	混凝土	抗折强度	每一验收批不超过100m³砼	组	10	210.00	2,100.00			
45	/	混凝土配比验证（不含原材料检验）	配比验证	每种配比检验1组	组	2	700.00	1,400.00			
46	/	透水混凝土配比验证（不含原材料检验）	配比验证	每种配比检验1组	组	1	2,100.00	2,100.00			
47	/	混凝土拌合物	氯离子	每种配比检验1组	组	3	2,100.00	6,300.00			
48	/	石	筛分、含泥量、泥块含量、堆积密度、表观密度、针片状含量、压碎指标	按进场批次取样,400m3为一批，每批取样一组	组	1	840.00	840.00			
49	/	砂	筛分、含泥量、泥块含量、堆积密度、表观密度、有机物含量、氯离子	按进场批次取样,400m3为一批，每批取样一组	组	1	840.00	840.00			
50	/	外加剂	减水率、泌水率比、抗压强度比	按进场批次取样,每批取样一组	组	1	1,120.00	1,120.00			
51	/	粉煤灰	细度、需水量比、烧失量、含水量	同一厂家、等级、品种、批号，200t为一批	组	1	560.00	560.00			
52	/	水泥	水泥胶砂强度、水泥标准稠度用水量、凝结时间、安定性	同一厂家、等级、品种、批号，散装水泥500t为一批	组	1	490.00	490.00			
53	/	钢材	拉伸性能、弯曲	按批检验每批重量不大于60t；不足60t按一批计	组	3	105.00	315.00			
54	/	钢材	镀锌层厚度或重量	同一类型、同一规格送检一组	组	3	140.00	420.00			
55	/	钢管	尺寸、拉伸、弯曲	同一种规格的样品检验批不超过1000根	组	2	420.00	840.00			
56	/	石材	弯曲强度、吸水率、体积密度	按进场批次取样,每批取样一组	组	3	770.00	2,310.00			
57	/	路面砖	抗压（抗折）强度、吸水率	同一型号、规格、等级10000件为一批。	组	1	385.00	385.00			
58	/	路缘石	抗压强度、抗折强度、吸水率	同一型号、规格、等级20000件为一批	组	3	385.00	1,155.00			

居家用品园北部路网工程第三方检测及基坑监测（第二标段）一招标控制价（见证取样）

序号	检测项目			检测频率	单位	暂定工程量	单价最高限价（元/单位）	合计最高限价（元）	投标单价限价（元/单位）	投标合计（元）	备注
59	/	透水砖	抗压强度、抗折强度、防滑性、透水系数、耐磨性	同一型号、规格、等级10000件为一批。	组	1	300.00	300.00			
60	/	标线涂料	抗压强度、不粘胎时间、色度性能、耐水性、耐碱性	按进场批次取样, 每批取样一组	组	2	880.00	1,760.00			
61	/	铝板	涂膜厚度、型材壁厚、硬度	按进场批次取样, 每批取样一组	组	3	350.00	1,050.00			
62	/	混凝土实心砖	抗压强度	同一型号、规格每10万块送检一组。	组	1	210.00	210.00			
63	/	灰砂砖	抗压强度	同一型号、规格每10万块送检一组。	组	1	300.00	300.00			
64	/	安全帽	佩戴高度、垂直间距、下鄂带强度、冲击吸收性能、耐穿刺性能	耐穿刺性能、冲击吸收性能各有四种预处理方式[高温（50℃）处理、低温（-10℃）处理、浸水（20℃）处理、辐射处理]。进货检验：批量<500项时取1项/项，批量500-5000时取2项/项，批量5001-50000时取3项/项，批量≥50001项时取4项/项。	组	1	2,530.00	2,530.00			
合计（元）								184,810.00			

居家用品园北部路网工程第三方检测及基坑监测（第二标段）一招标控制价（实体检测）

序号	分部工程位置	工序名称	检测项目	检测频率	单位	暂定工程量	单价最高限价（元/单位）	合计最高限价（元）	投标单价限价（元/单位）	投标合计（元）	备注
1	电力通信工程	沟槽回填	压实度试验	每层1组（3点）/1000m ²	点	400	105.00	42,000.00			
2	道路工程	人行道	压实度试验	2点/100m	点	80	105.00	8,400.00			
3		挡土墙回填	压实度试验	每层1组（3点）/1000m ²	点	100	105.00	10,500.00			
4		路基填方	压实度试验	每层1组（3点）/1000m ²	点	200	105.00	21,000.00			
5		路基换填	压实度试验	每层1组（3点）/1000m ²	点	800	105.00	84,000.00			
6		路基土(封层)	压实度试验	1组（3点）/1000m ²	点	200	105.00	21,000.00			
7			弯沉	1组（1点）/每车道每20m	点	300	39.20	11,760.00			
8		上基层	压实度	1组（1点）/1000m ²	点	70	105.00	7,350.00			
9			弯沉	1组（1点）/每车道每20m	点	300	39.20	11,760.00			
10		底基层	压实度	1组（1点）/1000m ²	点	50	105.00	5,250.00			
13			弯沉	1组（1点）/每车道每20m	点	300	39.20	11,760.00			
14		沥青面层	压实度（路面抽芯）	1点/1000m ²	点	50	105.00	5,250.00			
15			厚度（路面抽芯）	1点/1000m ²	点	50	350.00	17,500.00			
16			弯沉	1点/每车道每20m	点	400	39.20	15,680.00			
17			平整度	每20m3点	处	375	21.00	7,875.00			
18			宽度	每40m1点	点	60	7.00	420.00			
19			纵断面高程	每20m1点	点	120	10.50	1,260.00			
20			横坡	每20m6点	点	750	7.00	5,250.00			
21			中线偏位	每100m1点	点	25	10.50	262.50			
22			构造深度	道路全长间距200m1点	点	12	35.00	420.00			
26			摩擦系数（抗滑性能）	道路全长间距200m1点	点	12	84.00	1,008.00			

居家用品园北部路网工程第三方检测及基坑监测（第二标段）—招标控制价（实体检测）

序号	分部工程位置	工序名称	检测项目	检测频率	单位	暂定工程量	单价最高限价（元/单位）	合计最高限价（元）	投标单价限价（元/单位）	投标合计（元）	备注
27		管涵	压实度	每1000m ² 测1点	点	21	105.00	2,205.00			
28			圆锥动力触探试验	每200m ² 一孔，不少于10孔（每孔约2m）	米	20	140.00	2,800.00			
29			压板试验	不少于3点	点	3	5,465.60	16,396.80			
30	排水	管沟回填	压实度	两井之间每层3点	点	1500	105.00	157,500.00			
31			闭水试验	全检	米	4916	8.40	41,294.40			
32		污水管道	CCTV检测	全检	米	2825	38.08	107,576.00			
33		雨水管道	CCTV检测	全检	米	2291	38.08	87,241.28			
34		排水管道处理地基	圆锥动力触探试验	每20延米1点（每点2m左右）	米	500	140.00	70,000.00			
35	交通工程	反光标志	逆反射系数	每类型每10块板测1块，每块上检测2种反光膜颜色	个	12	140.00	1,680.00			
36			厚度，长度宽度或直径	每类型每10块板测1块	个	12	10.50	126.00			
37		纵向实线或间断线	逆反射系数	实线每10km抽检3个长度100m的区域，每个区域随机检测20个测点；间断线每10km抽检2个核查区域，每个区域随机选取10个线段，每个线段检测2点。	点	20	140.00	2,800.00			
38			长度	每10km抽检3个长度100m的区域，每个区域随机检测20个测点；	点	20	10.50	210.00			
39			宽度		点	20	10.50	210.00			
40			厚度		点	20	10.50	210.00			
41			间距		点	20	10.50	210.00			
42		图形、字符及人行横道线	逆反射系数	抽检10%图形作为一个核查区域，选取3个测试点；抽检10%字符作为一个核查区域，选取6个测试点；人行横道线随机选取3个作为核查区域，选取6个测试点。	点	12	140.00	1,680.00			
43			长度	图形字符或人行横道线每1500平方米抽检3个代表区域，每个区域随机检测5个测试点。	点	10	10.50	105.00			
44			宽度		点	10	10.50	105.00			
45			厚度		点	10	10.50	105.00			
46			间距		点	10	10.50	105.00			

居家用品园北部路网工程第三方检测及基坑监测（第二标段）一招标控制价（实体检测）

序号	分部工程位置	工序名称	检测项目	检测频率	单位	暂定工程量	单价最高限价（元/单位）	合计最高限价（元）	投标单价限价（元/单位）	投标合计（元）	备注
47	园林绿化工程	乔木	病虫害	20株及以下全数调查。超过20株的，以20点为基础，超过20株的部分按10%数量比例增加抽检点数。	点	95	70.00	6,650.00			
48		灌木	病虫害	20株及以下全数调查。超过20株的，以20点为基础，超过20株的部分按10%数量比例增加抽检点数。	点	80	70.00	5,600.00			
49		地被	病虫害	抽检10%，每4m²为1点，不足20点的按照20点算。	点	327	70.00	22,890.00			
50	电气工程	路灯、配电箱等	接地电阻检测	全检	点	100	210.00	21,000.00			
51	照明工程	路灯	平均照度	同一功能区不少于2处	处	8	560.00	4,480.00			
52			照明功率密度		处	8	560.00	4,480.00			
53			照度均匀度		处	8	560.00	4,480.00			
54			环境比		处	8	560.00	4,480.00			
55		配电箱	供电电源指标（供电电压偏差、公共电网谐波电压、公共电网谐波电流、三相电压不平衡度、功率因素）	全检	系统	4	5,500.00	22,000.00			
合计（元）								878,324.98			

居家用品园北部路网工程第三方检测及基坑监测（第二标段）—招标控制价（基坑监测）

序号	项目名称	长度 (m)	项目	单位	暂定工程 量	暂定监测 次数	单价最高限 价（元/单 位）	合计最高限 价（元）	投标单价限 价（元/单 位）	投标合计 （元）	备注
	横一路										
1	监测控制点及监测点埋设点		监测控制点及工作基点	点	3		1,000.00	3,000.00			
2	雨水	37	坑顶水平竖向位移监测点埋设	点	2		120.00	240.00			间距30m
3			周边环境沉降点埋设	点	2		120.00	240.00			间距30m
4			高程基准网点监测费	次	3	10	1,000.00	10,000.00			
5			坑顶水平位移观测	点.次	2	10	50.00	1,000.00			
6			坑顶竖向位移观测	点.次	2	10	50.00	1,000.00			
7			周边环境观测	点.次	2	10	50.00	1,000.00			
	横二路										
8	监测控制点及监测点埋设点		监测控制点及工作基点	点	3		1,000.00	3,000.00			
9	雨水	242	坑顶水平竖向位移监测点埋设	点	16		120.00	1,920.00			间距30m
10			周边环境沉降点埋设	点	16		120.00	1,920.00			间距30m
11			高程基准网点监测费	次	3	10	1,000.00	10,000.00			
12			坑顶水平位移观测	点.次	16	10	50.00	8,000.00			
13			坑顶竖向位移观测	点.次	16	10	50.00	8,000.00			
14			周边环境观测	点.次	16	10	50.00	8,000.00			
	横三路										
15	监测控制点及监测点埋设点		监测控制点及工作基点	点	3		1,000.00	3,000.00			

居家用品园北部路网工程第三方检测及基坑监测（第二标段）—招标控制价（基坑监测）

序号	项目名称	长度 (m)	项目	单位	暂定工程 量	暂定监测 次数	单价最高限 价（元/单 位）	合计最高限 价（元）	投标单价限 价（元/单 位）	投标合计 （元）	备注
16	雨水	79	坑顶水平竖向位移监测点埋设	点	5		120.00	600.00			间距30m
17			周边环境沉降点埋设	点	5		120.00	600.00			间距30m
18			高程基准网点监测费	次	3	10	1,000.00	10,000.00			
19			坑顶水平位移观测	点.次	5	10	50.00	2,500.00			
20			坑顶竖向位移观测	点.次	5	10	50.00	2,500.00			
21			周边环境观测	点.次	5	10	50.00	2,500.00			
	居家路北延段										
22	监测控制点及监测点埋设点		监测控制点及工作基点	点	3		1,000.00	3,000.00			
23	雨水	422	坑顶水平竖向位移监测点埋设	点	28		120.00	3,360.00			间距30m
24			周边环境沉降点埋设	点	28		120.00	3,360.00			间距30m
25	污水	18	坑顶水平竖向位移监测点埋设	点	2		120.00	240.00			间距30m
26			周边环境沉降点埋设	点	2		120.00	240.00			间距30m
27	雨、污水	440	高程基准网点监测费	次	3	10	1,000.00	10,000.00			
28			坑顶水平位移观测	点.次	30	10	50.00	15,000.00			
29			坑顶竖向位移观测	点.次	30	10	50.00	15,000.00			
30			周边环境观测	点.次	30	10	50.00	15,000.00			
31	FK0+056涵洞	/	坑顶水平竖向位移监测点埋设	点	8		120.00	960.00			
32			周边地表沉降点埋设	点	8		120.00	960.00			
33			坑顶水平位移观测	点.次	8	12	50.00	4,800.00			
34			坑顶竖向位移观测	点.次	8	12	50.00	4,800.00			
35			周边地表沉降观测	点.次	8	12	50.00	4,800.00			
合计（元）								160,540.00			