

已收件  
2022.5.9  
茂南区  
工程  
招投标  
办公室

## 茂南区城镇建成区改造工程项目（羊角镇）项目工程总承包 修改补充公告 2

各潜在投标人：

茂南区城镇建成区改造工程项目（羊角镇）项目工程总承包招标公告于 2022 年 05 月 06 日在广州公共资源交易中心及广东省招标投标监管网发布，现对该项目招标文件进行修改补充，如下：

一、招标文件第一章招标公告第三条第 4 款和第二章第一节附录 5 第 1 款，原文：

拟委任的工程总承包项目经理须具备市政公用工程或建筑工程建设类二级（或以上）注册执业资格[包括：注册建筑师、设计注册工程师、注册建造师（广东省外企业所委任的项目经理须为一级注册建造师）或者注册监理工程师]或者未实施注册执业资格的，取得高级专业技术职称；且担任过与拟建项目相类似的工程总承包项目经理、设计项目负责人、施工项目负责人或者项目总监理工程师。目前未在其它在建项目担任项目经理，严禁有在建项目的项目经理作为本项目的项目经理参与本项目投标，一经发现，列为恶意竞标线索排查。

修改为：

拟委任的工程总承包项目经理须具备市政公用工程或建筑工程建设类二级（或以上）注册执业资格[包括：注册建筑师、设计注册工程师、注册建造师（广东省外企业所委任的项目经理须为一级注册建造师）或者注册监理工程师]或者未实施注册执业资格的，取得高级专业技术职称；且担任过与拟建项目相类似的工程总承包项目经理、设计项目负责人、施工项目负责人或者项目总监理工程师。目前工程总承包项目经理不得同时在两个或两个以上工程项目担任工程总承包项目经理、施工项目负责人，严禁有在建项目的项目经理作为本项目的项目经理参与本项目投标，一经发现，列为恶意竞标线索排查。

二、招标文件第二章第一节 投标人须知前附表 5.2 条第（6）款和第三节投标人须知第 5.2.1 条第（6）款，原文：

（6）拟委任的工程总承包项目经理的注册执业资格证书原件、安全生产考核合格证书（B 证）原件；[注：如果建造师证书、安全生产考核合格证已按新规

茂南区  
招投标  
办公室



定办理信息公开，则提交有二维码的网上信息系统证明的打印件加盖公章（所盖公章不得影响二维码的读取）；未办理信息公开的则提交证书。]

修改为：

（6）拟委任的工程总承包项目经理的注册执业资格证书或其高级专业技术职称证书原件（如拟派工程总承包项目经理兼任工程施工负责人，则须提供安全生产考核合格证书（B证）原件）、担任过与拟建项目相类似的业绩证明材料；[注：如果注册执业资格证书、安全生产考核合格证已按新规定办理信息公开，则提交有二维码的网上信息系统证明的打印件加盖公章（所盖公章不得影响二维码的读取）；未办理信息公开的则提交证书。业绩证明材料提交复印件加盖公章]

三、招标文件第二章第一节附录5第2、第3款及备注第2点，原文：

2	项目设计负责人	1人	拟委任的项目设计负责人须具备市政类或建筑类工程师（或以上）职称 （如本项目的工程总承包项目经理资格条件符合，可兼任项目设计负责人。）
3	项目施工负责人	1人	拟委任的项目施工负责人须具备市政公用工程或建筑工程专业二级注册建造师资格（广东省外企业所委任的项目经理须为市政公用工程或建筑工程专业一级注册建造师），并取得建设行政部门颁发的安全生产考核合格证（B证），且没有在建的工程项目。 （如本项目的工程总承包项目经理资格条件符合，可兼任项目施工负责人。）

注：

2、如果投标人拟委任的工程总承包项目经理（或项目施工负责人）存在在建（未竣工验收）项目中途变更其项目经理的，需在投标文件中提交变更证明材料，开标日后提交证明材料视为无效。在本招标项目中，项目经理是指项目负责人，在其它在建项目担任项目经理的时间界定为：该项目经理已存在担任其它项目中标结果公告的中标人项目经理至工程竣工验收的期限或在广东省“三库一平台”中被锁定的项目经理。

修改为：

2	项目设计负责人	1人	拟委任的项目设计负责人须具备市政类或建筑类工程师（或以上）职称 （如本项目的工程总承包项目经理资格条件符合，可兼任项目设计负责人，但不得同时兼任设计和施工负责人。）
---	---------	----	---



3	项目施工负责人	1人	<p>拟委任的项目施工负责人须具备市政公用工程或建筑工程专业二级注册建造师资格（广东省外企业所委任的项目经理须为市政公用工程或建筑工程专业一级注册建造师），并取得建设行政部门颁发的安全生产考核合格证（B证），且没有在建的工程项目。</p> <p>（如本项目的工程总承包项目经理资格条件符合，可兼任项目施工负责人，但不得同时兼任设计和施工负责人。）</p>
---	---------	----	---

注：

2、目前工程总承包项目经理不得同时在两个或两个以上工程项目担任工程总承包项目经理、施工项目负责人。如果投标人拟委任的工程总承包项目经理（或项目施工负责人）存在在建（未竣工验收）项目中途变更其项目经理的，需在投标文件中提交变更证明材料，开标日后提交证明材料视为无效。在本招标项目中，项目经理是指项目负责人，在其它在建项目担任项目经理的时间界定为：该项目经理已存在担任其它项目中标结果公告的中标人项目经理至工程竣工验收的期限或在广东省“三库一平台”中被锁定的项目经理。

本更正公告为茂南区城镇建成区改造工程项目（羊角镇）项目工程总承包招标文件的一部分，如有与招标文件产生冲突或不一致的，以本更正公告为准，其他内容不变。

特此公告！

招标人：茂名市茂南区羊角镇人民政府

日期：2022年05月09日

