

大埔县发展和改革局文件

埔发改〔2022〕57号

关于大埔县智慧停车场项目（一）（白云大桥停车场部分）初步设计概算的 批复

大埔县城市管理和综合执法局：

你单位报来的《关于大埔县智慧停车场项目（一）（白云大桥停车场部分）初步设计概算请示》及有关材料收悉。经研究，批复如下：

一、同意你单位委托广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司编制的大埔县智慧停车场项目（一）（白云大桥停车场部分）初步设计概算。项目建设内容为在白云大桥桥头旁新建停车场，总建筑面积 16574.59 m²，地上建筑面积 11109.3 m²（建筑计容面积 11109.3 m²），地下建筑面积 5465.29 m²，建设停车位约 500 个。项目建设地点：大埔县湖寮镇。

投资项目统一代码：2110-441422-04-01-849282。

二、经审查，项目总概算价为 7834.30 万元，其中建安工程费用 6906.59 万元，工程建设其他费用 727.71 万元，智慧停车设备 200 万元。资金来源：专项债券资金。

三、项目建设期限：2022 年 6 月-2023 年 10 月。

四、请按照批准的建设规模、内容和标准组织实施，切实做好投资控制，原则上不得超过经核定的投资概算。

此 复

附件：大埔县智慧停车场项目（一）（白云大桥停车场部分）
概算核定表

大埔县发展和改革局

2022年5月9日

公开方式：主动公开

抄送：县纪委、县财政局、县统计局。

大埔县智慧停车场项目（一）白云大桥停车场部分项目 概算核定表

单位：万元

序号	项目名称	核定概算	备注
	静态总投资		
一	建安工程费	6906.5964	
1	建筑装饰工程	6235.5581	
2	安装工程	671.0384	
二	工程建设其他费用	727.7116	
1	建设单位管理费	114.4822	财建[2016]504号
2	勘察费	69.0660	发改价【2007】670号
3	编制及评估项目建议书	19.4482	计价格[1999]1283号
4	编制及评估可行性研究报告	33.5344	计价格[1999]1283号
5	环境影响报告书（表）编制费	11.6336	发改价格[2011]534号
6	编制、评价社会稳定性风险分析报告	6.0000	上海市节能评估收费标准（沪发改环资（2012）043号）
7	工程设计费	218.3651	勘察设计收费标准2002
8	施工图技术审查费	18.6830	勘察设计收费标准2002
9	概预算编制费	32.3570	粤建设函[2004]353号
10	工程建设监理	159.0590	按粤价函[2011]742号
11	工程招标代理费	24.3632	计价格[2002]1980号
12	工程保险费	20.7198	工程费用的0.3%
三	智慧停车设备	200.00	
四	建设项目概算总投资	7834.3080	

