

**WANG KEN**

**广州市宏正工程造价咨询有限公司**

GUANGZHOU WANGKEN QUANTITY SURVEY CO.,LTD

秀全外国语学校改扩建项目地铁保护监  
测服务

**招标控制价  
编制报告**

2024年 8 月



# 秀全外国语学校改扩建项目地铁保护监 测服务

## 招标控制价

招标控制价（小写）：1,134,210.00 元

（大写）：壹佰壹拾叁万肆仟贰佰壹拾元整

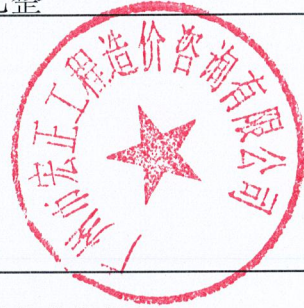
招标人：



（单位盖章）

工程造价

咨询人：



（造价咨询单位盖章）

法定代表人  
或其授权人：

（签字或盖章）

法定代表人  
或其授权人：

（签字或盖章）



编制人：



复核人：



编制时间：2024年8月19日

复核时间：2024年8月19日

# 秀全外国语学校改扩建项目地铁保护监测服务 招标控制价编制说明

我公司受广州市花都区公共建设项目管理中心的委托,对秀全外国语学校改扩建项目地铁保护监测服务进行招标控制价编制,本工作已完成,具体编制情况如下:

## 一、工程概况

本工程位于广州市花都区新华街秀全大道 66 号,拟建一栋小学教学楼,地面以上 6 层,地面以上高度 23.7 米,一栋综合楼,地面以上 4 层,地面以上高度 15.6 米;框架结构。

## 二、编制范围

本次对秀全外国语学校改扩建项目地铁保护监测服务招标控制价编制范围包括:隧道自动化监测费、隧道现状调查费。

## 三、编制依据

1、本次预算中监测工程量根据广州地铁集团地保办关于花都区秀全外国语学校改扩建项目建筑设计方案意见的复函要求及相关图纸编制;

2、计价依据执行《广州地铁工程咨询有限公司轨道交通保护区建设项目一体化服务管理实施细则(试行版)》的通知、《工程勘察设计收费标准》(2002 年修订版)、《工程勘察服务成本要素信息(2022 版)》、《城市轨道交通前期咨询工作收费指导意见》、粤建检协(2015)8 号文、《广州市建设工程基坑监测、变形点监测收费项目及标准指导性意见》(穗建检协字[2013]12 号)等文件规定,并参考市场价格。

3、本次限价没有考虑暂列金额。

#### 四、编制结果

秀全外国语学校改扩建项目地铁保护监测服务造价为  
1,134,210.00 元。

#### 五、附件

秀全外国语学校改扩建项目地铁保护监测服务招标控制价。

编制单位：广州市宏正工程造价咨询有限公司

编制日期：2024年 8 月 19 日



宏正工程

宏正工程

秀全外国语学校改扩建项目地铁保护监测服务招标控制价

序号	项目名称	单位	数量	观测次数	单价(元)	合价(元)	备注
一	<b>隧道自动化监测</b>						
1	<b>材料及安装费</b>						
1.1	监测点棱镜	个	190	/	250	47500.00	
2	<b>监测费</b>						
2.1	支护结构施工	点.次	190	60	15.85	180690.00	
2.2	开挖阶段	点.次	190	270	15.85	813105.00	
	地下室回筑阶段						
2.3	回填基坑后	点.次	190	10	15.85	30115.00	
2.4	小计					1023910.00	
二	<b>隧道现状调查费</b>						
1	三维激光扫描	次	/	2	21400	42800.00	
2	人工现状调查	次	/	2	10000	20000.00	
3	小计					62800.00	
<b>总计:</b>		<b>(一) + (二)</b>				<b>1134210.00</b>	

