

# 岭头公司旧村全面改造项目（复建安置区建设）勘察设计施工 总承包（项目编号：JG2024-3918）

## 评标报告

### 一、项目概况

1. **项目名称：**岭头公司旧村全面改造项目（复建安置区建设）勘察设计施工总承包

2. **招标内容：**完成本项目勘察、设计、施工、工程总承包管理、工程竣工验收、移交的工程总承包、工程保修，配合招标人办理报建、报批、相关部门概算、结（决）算审核、配合招标人的审计和审计的调查、项目建设阶段全过程的综合协调等工作。

3. **招标单位：**广州科岭投资开发有限公司

4. **招标代理机构：**北京中外建工程管理有限公司

5. **最高投标限价：**本项目最高投标限价总价为 268166.11 万元；其中：建安工程费最高投标限价为261163.70万元，勘察费最高投标限价为 1317.97万元，设计费最高投标限价为 5684.44万元。

### 二、发布公告、澄清修改、答疑情况

本项目于2024年8月10 日在广州公共资源交易中心网站、广东省招标投标监管网站和中国招标投标公共服务平台发布招标公告，于2024年8月16 日在广州公共资源交易中心网站发布答疑纪要，本项目没有发布补充公告。

### 三、递交投标文件和开标情况

本项目于2024年8月10 日00时00分至 2024年9月2 日10时00分在广州公共资源交易中心网站公开接受投标单位的投标登记，在规定的时间内有7家投标单位办理了投标登记，其中：（主）中铁九局集团有限公司、（成）中铁华铁工程设计集团有限公司；中冶京诚工程技术有限公司2家投标单位未按招标文件规定时间内递交电子投标文件，其余5家投标单位成功递交电子投标文件，分别是：（主）上海建工五建集团有限公司、（成）贵州地矿基础工程有限公司、（成）中慧长源工程设计集团有限公司；中亿丰建设集团股份有限公司；（主）上海宝冶集团有限公司、（成）中国十九冶集团有限公司、（成）中冶武勘工程技术有限公司、（成）中冶西北工程技术有限公司；（主）中建三局第一建设工程有限责任公司、（成）贵州地质工程勘察设计研究院有限公司；（主）广东泰通建设有限公司、（成）中国二十二冶集团有限公司、（成）中煤湖北地质勘察基础工程有限公司。详见：《开标记录表》

本项目于 2024年9月2日9时45分至10日00时在广州公共资源交易中心第05开标室接受投标单位递交电子光盘备用，于2024年9月2日10时00分在广州公共资源交易中心第05开标室进行开标。开标的全过程在广州公共资源交易中心的见证下进行。

### 四、评标委员会组建情况

评标委员会由招标人依法组建，由4位从广东省综合评标评审专家库（广州地区）中随机抽取评标专家和1位业主评委组成。评标委员会推荐了评标委员会组长，主持评标工作。

评标委员会名单如下：

评标组长：

评标成员：

## 五、评标情况

本项目于2024年9月3日在广州公共资源交易中心第06\_评标室进行评标，评标委员会按招标文件的评审办法对投标文件进行评审。

1) 初步评审 评标委员会根据招标文件规定的评审细则，对5家投标单位进行形式评审、资格评审和响应性评审(包含设计方案响应性评审、建筑工程设计方案评语、工程总承包实施方案响应性评审)。经评审，共有5家投标单位通过初步评审（详见：《形式评审汇总表》、《资格审查汇总表》、《工程总承包实施方案响应性评审汇总表》、《设计方案响应性评审汇总表》、《建筑工程设计方案评语表》）。

### 2) 评标结果

经评审，评标委员会推荐以下投标单位为合格的中标候选人（不排序）：

序号（排名不分先后）	合格的中标候选人	投标总报价（元）
1	(主)上海建工五建集团有限公司、(成)贵州地矿基础工程有限公司、(成)中慧长源工程设计集团有限公司	2672684749.87
2	中亿丰建设集团股份有限公司	2674258402.21
3	(主)上海宝冶集团有限公司、(成)中国十九冶集团有限公司、(成)中冶武勘工程技术有限公司、(成)中冶西北工程技术有限公司	2668341751.30
4	(主)中建三局第一建设工程有限责任公司、(成)贵州地质工程勘察设计院有限公司	2681260793.51
5	(主)广东泰通建设有限公司、(成)中国二十二冶集团有限公司、(成)中煤湖北地质勘察基础工程有限公司	2681042881.95

六、评标过程中澄清、说明、补正、及招标人评标过程监督事项纪要：无

七、评标委员会成员对评标结果有不同意见的情况：无

评标委员会签字：

2024年9月3日