

项目代码：2312-440111-17-01-364448



防伪二维码

广东省企业投资项目备案证

申报企业名称：广州设计之都建设投资开发有限公司

经济类型：国有

项目名称：广州设计之都嘉禾片区项目二期

建设地点：广州市白云区嘉禾街道广州设计之都嘉禾片区内，位于地铁嘉禾望岗站东北侧。

建设类别： 基建 技改 其他

建设性质： 新建 扩建 改建 其他

建设规模及内容：

地块用地性质为商业商务兼容其他商务用地，总用地面积45462平方米，总建筑面积为48850平方米，其中地上建筑面积为19500平方米，地下建筑面积为29350平方米。建设内容包括办公、商业等。项目按照生态文明建设要求开展建设，如涉及树木迁移，按照《广州市城市树木保护管理规定(试行)》执行。

项目总投资：66894.00 万元（折合 万美元） 项目资本金：37894.00 万元

其中：土建投资：27450.00 万元

设备及技术投资：0.00 万元； 进口设备用汇：0.00 万美元

计划开工时间：2024年06月

计划竣工时间：2026年12月

备案机关：白云区发展和改革局

备案日期：2024年08月06日

更新日期：2024年08月06日

延期至：2026年08月06日

备注：请严格按照《关于企业投资项目核准和备案管理的实施办法》第四十九条执行，通过在线平台如实、及时报送项目开工建设、建设进度、竣工等建设实施基本信息，并落实消防及安全生产相关要求。

提示：1. 备案证明文件仅代表备案机关确认收到建设单位项目备案信息的证明，不具备行政许可效力。
2. 备案有效期为两年。项目两年内未开工建设且未办理延期的，备案证自动失效。项目在备案证有效期内开工建设的，备案证长期有效。

广东省发展和改革委员会监制