

合同编号：J2024-JS-00161

广东省人民医院白云院区项目(白云新城
AB2906023 地块)土壤污染修复
技术服务合同

甲方：广东省人民医院

乙方：广州环净环保工程有限公司

签订日期：2024 年 8 月



合同编号：J2024-JS-00161

广东省人民医院白云院区项目(白云新城
AB2906023 地块)土壤污染修复
技术服务合同

甲方：广东省人民医院

乙方：广州环净环保工程有限公司

签订日期：2024 年 8 月

甲方系广东省人民医院白云院区项目白云新城 AB2906023 地块土壤污染修复技术服务项目（下称“项目”）的甲方。乙方系项目成交供应商，为项目地块污染土壤修复相关工作服务单位。

依据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国土壤污染防治法》相关规定及项目招标文件、投标文件，结合本合同所涉及项目的具体情况，为明确甲乙双方权利义务，确保项目实施工作质量，按照平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲乙双方协商一致，订立本合同。

第一条 项目概况

1.1 项目地点：广州市白云区黄石东路与白云大道南交界。

1.2 项目规模：占地面积约 38047.349 平方米。根据土壤污染状况调查和风险评估结果显示，该地块内土壤中砷浓度超过筛选值，超标土方量总计 353138.6 立方米。按照《白云新村 AB2906023 地块土壤污染风险评估报告（变更）》，超标土壤中需清挖修复的污染土方量暂定总计 280197.9 立方米。

第二条 工作范围及工作内容

2.1 工作范围：

乙方负责白云新城 AB2906023 地块修复范围内污染土壤的预处理（不含污染土壤的清挖和场内转运至预处理大棚）、外运运输和接收处置，负责污染土壤预处理、筛上物冲洗及外运车辆冲洗过程的二次污染防治，完成项目的风评报告变更、污染土壤危险特性鉴别、修复实施方案、修复工程总结报告服务，配合完成项目各项报批、评审、验收和移出污染地块名录等工作。

2.2 工作内容：

投标人须按国家、广东省、广州市现行有关标准、规范、规程和招标人的相关要求，完成白云新城 AB2906023 地块的污染土壤修复及相关方案、报告编制工作，配合完成项目的评审、验收和移出污染地块名

录等工作。具体工作内容包括但不限于：

2.2.1 根据经评审、论证并通过生态环境主管部门备案的场地土壤污染治理与修复实施方案和修复项目施工进度，有序开展原场址临建设施建设（筛上物冲洗区、污染土壤预处理大棚建设、一体化废水处理设备安装、预处理大棚废气处理设施安装）、污染土壤预处理、筛上物冲洗与场内转运堆存（含外运消纳），以及污染土壤预处理、筛上物冲洗和外运车辆冲洗过程的二次污染防治。

2.2.2 接受并配合有资质的第三方检测机构对污染治理与修复工作质量和效果（含二次污染防治项目）进行全过程检测及监测。

2.2.3 接受并配合招标人委托的环境监理单位、验收评估单位，开展各项监督、检查、监测、检测等工作。对不符合要求的工作内容和项目，必须无条件返工，确保符合质量、安全要求及治理达标，并自行承担一切费用。

2.2.4 根据经评审、论证并通过生态环境主管部门备案的场地土壤污染治理与修复实施方案和修复项目施工进度，负责污染土壤外运处置报备、外运装车、车辆清洗、运输（含地磅系统相关工作）和污染土壤外运至异地集中处置。

2.2.5 修复工程总结报告编制服务：按规范及要求编制地块《修复工程总结报告》，配合开展评审验收相关工作。

2.2.6 配合完成项目各项相关报告编制、报批、评审、验收和移出污染地块名录等工作。

2.2.7 负责各项验收准备，配合各方组织的各项检查、验收工作，确保治理与修复工作规范、文明施工，确保治理成果通过生态环境主管部门组织的专家评审会。

2.2.8 负责整理项目竣工相关资料（包括离开原场地的污染物、固体废物等的处理、处置及其去向的相关证明材料），并在验收合格后 30 个日历天内移交给招标人。

2.2.9 配合结算的审核工作，包括但不限于按要求提供材料、及时补充材料和说明解释、确认审核结果等。

2.2.10 投标人应落实全过程管理方案，包括但不限于过程管理信息化系统的建立、运营管理体系及制度、过程管理质量保证措施等。

2.2.11 投标人应建立健全安全生产组织机构和安全保证体系，落实安全生产责任制，按照项目安全生产的有关管理规定，采取相应措施，负责现场作业的安全，并对此承担全部责任。

2.2.12 项目完成地块移除污染地块名录信息系统，则本合同终止，依据本合同第四条按实际完成工作量办理结算。

2.3 质量目标：

2.3.1 中标人须确保完成土壤污染治理与异位修复的各项工作，在合同时间内通过生态环境主管部门组织的专家评审会。

2.3.2 中标人应遵守政府有关主管部门对项目场地交通、工作噪音以及环境保护和安全生产等的管理规定，在治理与修复工程实施过程中不得对周边环境造成不良影响及产生二次污染。如产生不良影响或二次污染，中标人须自行承担一切责任及法律后果。

第三条 工作期限

3.1 在本合同生效后 5 个日历天内，乙方应一次性详细、完整地列明需要甲方提供的与完成项目相关的全部资料清单。

3.2 如因甲方提供资料不及时、不准确或者发生非乙方所能控制的事件，则乙方工作期限相应顺延；乙方须按照甲方的要求，并结合地块的实际情况开展各阶段工作，如因地块暂不具备进场开展土壤污染治理与修复条件，则乙方工作期限相应顺延；因乙方未履行或不适当履行本合同 3.1 款义务导致甲方提交资料迟延，责任由乙方承担，工作期限不予顺延。

3.3 乙方具体工作期限如下：

自签订合同之日起计，须在 650 日历天（暂定，具体以修复实施方

案备案完成,基坑开挖时间为准)内根据项目修复施工进度及时开展污染土壤预处理、筛上物冲洗与场内转运堆存、污染土壤外运工作,保证满足项目修复施工进度要求;在原场址修复施工全部完成后 60 日历天完成修复工程总结报告,并通过市生态环境主管部门组织的专家评审会。

以上分段工期若有延误,中标人应采取合理补救措施,在后续阶段中缩短工期,务必在总工期内完成各项工作,如因前端清挖、不可抗力或政策变动等导致延误的,总工期应相应顺延,但不增加补偿费用。

中标人须无条件配合各方的监督、检查、监测、检测、验收等工作,各项配合工作所需时间均已包含在上述工期范围内。具体工期计划由中标人负责编制并须经监理方及采购人审查、批准。

第四条 费用及支付方式

4.1 本合同总额(暂定价)为:¥202653515.83 元(含税,大写:人民币贰亿零贰佰陆拾伍万叁仟伍佰壹拾伍元捌角叁分)。采用综合单价包干,工作内容和工作量以实际发生数量为准。与完成工作相关的其他一切费用(包括但不限于人工、材料、设备、专家咨询、交通、补贴、税费、规费及不可预见费用等)包含在乙方报价中。本合同按乙方清单报价中的综合单价和实际完成工程量进行结算,具体详见结算相关条款,最终以政府或甲方终审部门审定结算价为准。

4.2 支付流程:由乙方按本合同 4.3 约定及实际工作进度提出支付申请,经甲方审核,同时按照省财政和甲方要求提供财政集中支付所需必要申请材料。甲方完成支付审批流程后支付给乙方。

在甲方支付每笔费用前,乙方应向甲方提供正式等额增值税发票,乙方实际收到费用的时间以甲方交付的款项正式在乙方入账之日为准。乙方未提供符合要求的发票给甲方的或乙方未按甲方要求报送完整的请款资料,甲方可以顺延付款日期。因乙方提供的发票不规范、不合法引起税务问题的,乙方应承担向甲方赔偿的责任,包括但不限于税款、

滞纳金、罚款及相关损失等。

合同生效后，因财政部门未批复财政预算，致使逾期支付，不视为甲方违约；甲方可以顺延至财政预算批复后付款。

甲方付款时间为向财政部门提出办理财政支付申请手续的时间（不含财政部门支付审核时间），甲方在约定时间内向财政部门提出支付申请手续即视为按期支付。

本工程款项的支付方式将按《省级基本建设项目财政资金集中支付暂行办法》等政府部门有关规定执行。甲方在规定支付款项的时间内向财政部门申请支付，因财政部门审核延误支付的，不视为甲方违约。

4.3 支付比例及进度要求：

4.3.1 预付款：乙方向甲方提供履约担保及预付款担保原件，并完成合同签订，《修复工程实施方案》专家评审及备案完成，环境监理核发开工令后，乙方按甲方要求提出支付申请，甲方完成院内审批流程，在收到发票 15 个工作日内办理支付，预付款为合同暂定价的 20%。

预付款担保。本合同签订后，乙方需在甲方支付预付款前提供同等金额的预付款担保。预付款担保形式为银行保函，银行保函需为中华人民共和国境内的银行分行或以上开具的无条件、不可撤销、见索即付银行保函。预付款担保期限从提交保函之日起直至预付款全部抵扣完毕为止。

4.3.2 预付款的扣回：自预付款支付之日起的次季度开始，甲方在每期支付乙方的进度款时按应支付进度款的 50% 抵扣预付款，直至全部抵扣完毕为止。最后一次抵扣时，剩余预付款不足应付进度款的 50% 时，抵扣后剩余应付进度款，甲方据实直接进行支付。

4.3.3 进度款：以季度为单位，乙方每季度按甲方要求上报上季度完成的工程量及请款资料，甲方在收到乙方请款资料后 20 个工作日内完成审核确认，在收到乙方出具有效增值税专用发票后 10 个工作日内向乙方支付工程量对应金额的 85% 作为进度款。

4.3.4 完工款：在乙方提交《修复工程总结报告》后，待效果评估报告通过生态环境主管部门的评审和备案后，乙方按甲方要求提出支付申请，甲方在收到乙方请款资料后 20 个工作日内完成审核确认，在收到乙方出具有效增值税专用发票后 10 个工作日内向乙方支付工程量对应金额的 95%作为完工款。

4.3.5 结算款：在广东省生态环境厅和省自然资源厅名录系统中移出污染地块名录，并完成档案资料归档后，乙方按甲方要求提出支付申请，甲方在收到结算单及乙方请款资料后 30 个工作日内完成审核确认，在收到乙方出具有效增值税专用发票后 10 个工作日内一次性付清全部结算余款。

4.3.6 上述各项付款申请中，如乙方未按甲方要求报送完整的请款资料的或经甲方审核请款资料存在问题而需要修改等情况，甲方可以相应顺延审核及付款日期。

4.4 本合同的款项采用汇款的方式支付，乙方开户银行名称和账号为：

单位名称：广州环净环保工程有限公司

开户银行：中国工商银行股份有限公司广州天平架支行

银行帐号：3602073019200652680

银行转账费用由乙方承担。

4.5 如在土壤修复项目实施期间，因国家政策变化、政府对本合同工程的计划调整或不可抗力等非甲方原因造成本合同工程停建的，则乙方必须接受终止服务并积极配合甲方做好善后工作，按已实际完成的乙方工作内容和本合同的相关约定结清修复费用，乙方不得要求额外的费用及任何形式的补偿。

4.6 如在土壤修复项目实施期间，无论任何原因造成本项目中间停工而导致乙方必须二次或多次进出场，本合同费用不会因此而有所增加，相关费用亦已包含在本合同价款之中。

4.7 工程量计算原则：以经审查及评审备案的施工图、修复实施方案（结算时以竣工图、实际开挖分布图及现场确认资料为准）为依据，参考工程量计量规范（GB50584~50862-2013），结合经工程及环境监理、造价咨询、工程咨询及甲方等几方确认相关计量工具或设备计量记录资料为依据计算实际工程量。

4.8 合同价款变更：

4.8.1 风险范围以外合同价款调整范围：当发生招标清单缺项、招标清单漏项、设计变更、现场签证增减经费需经甲方和乙方双方确认后实施，相关工程量及费用最终以甲方审定的为准。

4.8.2 设计变更和现场签证由乙方提出经甲方确认后进行调整。任何变更洽商须有监理单位、甲方签字才能生效，乙方因没有遵守此条款，引起的任何返工，其损失或工期延误都应由乙方负责。

4.8.3 在项目实施期间，招标文件工程量清单漏项的项目、设计变更的项目，经甲方审批确认后，按下列办法进行工程量及综合单价的计算：工程量依据合同第 4.7 条规定计量；综合单价计算方法为：

（1）中标（成交）的工程量清单中已有适用的综合单价，则沿用该综合单价。

（2）中标（成交）的工程量清单中只有类似的综合单价，则按类似的综合单价进行调整换算，如类似项目的综合单价有两个以上，则按消耗量最少、管理费和利润取费最低的优先顺序选择类似项目综合单价进行换算。合同工程量清单中的项目与清单漏项的项目、设计变更的项目，两者只存在项目中材料费最高的材料的材质、型号、规格不同时，则新的综合单价只换算原清单项目综合单价中材料费最高的材料单价，其它不变。

（3）中标（成交）的工程量清单中没有适用或类似的综合单价，则作为新增项目，采用清单计价办法，由乙方依据《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《广东省建设工程计价依据（2018）》

及《广东省房屋建筑和市政修缮工程综合定额(2012)》、《广东省土壤修复工程造价指引》等编制综合单价，人工费和机械费执行施工同期广州市建设工程价格信息、材料单价按施工同期《广州地区建设工程常用材料税前综合价格》及《广州地区建设工程材料(设备)厂商信息价格》计算；其中，根据《广州地区建设工程材料(设备)厂商价格信息》计算的材料价应根据施工期间市场的实际情况做相应的下浮，《广州地区建设工程常用材料税前综合价格》及《广州地区建设工程材料(设备)厂商价格信息》都没有的材料单价，由乙方根据该材料品牌及型号对应的施工同期市场价填报，报甲方审核确定。新增项目总价应按乙方报价浮动率给与下浮，乙方报价浮动率= $(1 - \text{成交价格} / \text{最高限价}) \times 100\%$ （式中：成交价格、最高限价均不含绿色施工安全防护费）

（4）上述综合单价均须经甲方审核确定后执行。

乙方响应的投标报价相对于甲方提供的工程量清单有漏项或未填报综合单价项目，此项目的费用视为已包含在响应的投标报价的其他单价和合价中。

招标文件工程量清单中的项目在实际施工中没有做的项目，此项目的费用扣除。

4.9 结算方式：固定综合单价包干，工程量按实结算。按乙方响应的投标报价时的工程量清单综合单价以及经甲方审批的新增综合单价，工程量依据合同第 4.7 条规定计量进行结算。本项目合同结算价不超过合同价款的 10%，且不超过概算批复价，最终以政府或甲方终审部门审定结算价为准。

其他措施费及其他项目费（不含消纳费）不另单独列项，已综合考虑在分部分项计价中。绿色施工安全防护措施费按中标价包干，结算时不因本项目实际工程量的增减、工程变更、修复方案的修改及其它因素而调整。其他项目中的消纳费按实际发生结算。

污染土壤处置工程量待项目竣工验收且完成地块移除污染地块名

录信息系统后，结算工程量若大于招标清单工程量的，则按招标清单工程量计算；结算工程量若小于招标清单工程量的，则按实际完成工程量计算。

第五条 履约保证金

5.1 乙方提供的履约保证金为本合同总金额的 5%。

5.2 履约担保的形式：以银行保函或保证保险或担保保函的形式交给甲方。乙方应于合同签订后 10 天内向甲方提供履约保函原件，如乙方提供银行保函，需为中华人民共和国境内的银行分行或以上开具的无条件、不可撤销、见索即付银行保函。待本项目验收通过后甲方向乙方退回履约保函原件。待本项目验收通过后，且合同执行期间，乙方不存在违约情况或违约行为已按合同约定完成处理的，甲方可向乙方退回履约保函原件。乙方需确保履约保函有效期与本合同项目工期一致，若本项目工期出现延长，乙方的履约保函也相应延期，直至本合同终止，且履约保函延期费用已包含在合同价款中，不再额外计取。

5.3 如乙方违约，且未按合同约定或甲方要求接受处理的，可依据合同约定没收履约保证金。

第六条 技术成果及其验收标准

6.1 乙方根据项目开展情况向甲方提交《风评报告（变更）》、《污染土壤危废鉴定报告》、《修复实施方案》、《修复工程总结报告》，乙方应按国家有关环境监测技术规范以及相关生态环境法规要求编写相关报告，以生态环境部门及相关部门备案作为成果的最终验收依据。以上资料暂定纸质版 6 份，电子版 2 份，并负责按有关评审及招标要求提供成果及份数。

6.2 乙方在修复过程中应根据招标文件要求及国家相关标准完成本项目工作，修复工程相关工作应通过生态环境主管部门组织的修复效果评估专家评审会，最终本地块移出广东省建设用地土壤污染风险管控和修复名录即为验收通过。

第七条 甲方权利及义务

7.1 甲方对乙方的工作进行全过程管理及监督，包括但不限于乙方收集的资料审核、现场实施过程督导、采样化验监督、数据分析处理抽查、报告初步审核等。如乙方违反合同义务，甲方应及时采取措施维护甲方权益，追究乙方违约责任。

7.2 甲方应及时向乙方提供项目相关的原始数据资料。如乙方还需要其他相关资料，甲方负责协助乙方获取。如因非乙方原因导致数据资料收集延迟或停顿的，则相应项目成果提交时限顺延。

7.3 甲方应及时按照合同约定办理项目款项的审核及支付申请手续。

8.5 甲方有权要求乙方更换不称职人员，乙方应当在收到甲方的书面通知后 30 天内无条件进行更换，更换人员的资历不得低于本合同乙方人员资历规定的要求，且更换人员须事先经过甲方书面确认。

第八条 乙方权利及义务

8.1 乙方应按工作内容和要求按时投入合格的、充足的技术人员开展本项目工作（人员及资质要求具体以采购需求书为准），提供所承担任务的全部软、硬件环境，包括数据处理工具、硬件设备等。

8.2 乙方应按期保质开展本项目工作，按照本合同约定向甲方提交本合同 6.1 条规定的技术咨询成果，并对其负责。

8.3 乙方应在项目服务期间按甲方要求书面汇报工作进度和工作计划。

8.4 乙方应承担内部专家咨询会的相关费用。

8.5 乙方服务过程中涉及需要向甲方公开有关技术细节，应提供必要的技术材料，并向甲方相关人员提供培训和技术支持。

8.6 乙方应编制、整理项目过程中的归档文件并报甲方。

8.7 乙方对工作过程中由于自身原因而出现的遗漏与错误应负责进行修改和补充，不得要求甲方另行支付任何费用。

8.8 乙方应按甲方要求更换不称职人员，乙方应当在收到甲方的书面通知后 5 天内无条件进行更换，更换人员的资历不得低于本合同乙方人员资历规定的要求，且更换人员须事先经过甲方书面确认。

8.9 项目结束后，乙方按照甲方档案管理要求，向甲方移交一套存档资料。

8.10 乙方在合同履行期间需按照甲方的考核管理办法进行考核，如甲方相关的考核管理办法有修改更新的则以最新办法为准，如乙方拒不执行甲方的考核管理办法则按合同暂定价的 2%进行罚款且甲方有权与乙方解除合同，并要求乙方赔偿由此造成的损失。

8.11 乙方需按甲方要求配合本项目相关单位进行施工进度优化或施工现场管理等，相关费用已包含在合同价款中，不再额外计取。

第九条 违约责任

9.1 乙方违反 3.1 条约定的，甲方有权顺延办理支付款项手续。

9.2 在本合同生效期间，如乙方完成的相关报告受到生态环境部门退案或通报处理的，乙方应做出书面解释并保证通过生态环境部门审核；如果乙方未在 3 个日历天内按上述要求采取补救措施的，乙方应按合同暂定价的 2%向甲方支付违约金，同时甲方有权解除合同并将有关行为通报行业主管部门。

9.3 乙方未按合同要求提供服务的，应积极采取补救措施，直至符合合同要求为止。乙方违反合同约定，逾期交付服务成果或者提供其他约定的服务的，每迟延一个日历天，乙方应按合同暂定价的 0.2‰向甲方支付违约金。乙方逾期 30 日仍未交付符合合同约定的技术咨询成果的，甲方有权解除本合同，乙方应退回甲方已支付的全部技术咨询费用。违约金不足以补偿给甲方造成的损失，乙方应当赔偿甲方的全部损失。

9.4 如乙方未经甲方同意，擅自更换本项目的技术人员，或乙方提供的技术人员不符合本合同约定要求，一次罚款 5 万元，经两次更换

后仍不能满足合同要求的，甲方有权解除合同，乙方应退回甲方已支付的全部技术咨询费用，并向甲方支付本合同总价款 2 %的违约金。

9.5 如乙方未按甲方要求更换不称职人员，甲方有权解除合同，乙方应退回甲方已支付的全部技术咨询费用，并向甲方支付合同暂定总价款 2 %的违约金。

9.6 甲方按照乙方提交的技术成果作出决策所造成的损失，全部由乙方承担。

9.7 因乙方责任过失造成安全事故的，除按照国家规定由行政主管部门给予乙方处罚外，乙方还应负责赔偿甲方的损失，乙方按事故所造成损失金额的 8%向甲方支付违约金，同时违约金数额不得低于 10 万元。

9.8 乙方应向甲方支付本合同项下的违约金或赔偿金时，甲方有权在尚未向乙方支付的费用中抵扣。

9.9 本合同项下的违约条款执行情况由乙方向甲方报备。

9.10 乙方需遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线、古树名木不受损坏，如有损坏按实际损坏金额赔偿。处理好由于土壤修复带来的扰民问题及与周围单位（住户）的关系。土壤修复完成后，需按甲方要求拆除相关临时措施或设备等，恢复借地原状归还土发中心，相关费用已包含在合同价款中，不再另外计算。

9.11 乙方需保证本项目所采用的各类计量工具或设备（包括但不限于地磅、废气收集仪器等）的准确度符合国家及行业相关规范，并定期按相关规定进行校准或检定，不符合要求的不得使用。如乙方有利用相关计量工具或设备进行计量作弊等行为的，每发现 1 次，必须向甲方支付合同暂定价的 0.5% 的违约金。

9.12 乙方在申报进度款或结算时，必须严格按甲方要求申报，并确保申报资料真实性及准确性，如出现以下情况，则按相应违约处罚：

如乙方在申报进度款时，经甲方或甲方委托的第三方造价咨询审

核，出现申报工程量偏差绝对值累计额相对于乙方报送总数量，误差率在 3%~8%的，乙方除应在甲方限定期限内完成修改外，每出现 1 次，还必须向甲方支付合同暂定价的 0.2%的违约金；误差率超过 8%的，乙方除应在甲方限定期限内完成修改外，每出现 1 次，还必须向甲方支付合同暂定价的 0.5%的违约金。

如乙方编制的结算经甲方审核（或委托有资质的咨询单位审核）或资金主管财政部门审核，工程造价审减率在 3%~8%的，必须向甲方支付合同暂定价的 0.5 %的违约金；审减率超过 8%的，必须向甲方支付合同暂定价的 1%的违约金。

如乙方在申报进度款或结算时，经甲方审核（或委托有资质的咨询单位审核）或资金主管财政部门审核，发现存在虚假申报资料情况的，每出现 1 次，还必须向甲方支付合同暂定价的 0.5%的违约金。

第十条 知识产权

10.1 甲方享有乙方所提交的全部成果文件（包括但不限于图纸、说明、电子文件、计算机程序及其产生的数据等）的著作权。

10.2 未经甲方事先书面同意，乙方不得使用其依照本合同约定提交的任何成果文件，且不得将任何成果文件转让给第三方。

10.3 乙方在提供服务的过程中以及乙方提交的成果文件不得侵犯第三方的知识产权等合法权益，否则，一切法律责任由乙方自行承担，乙方还应赔偿因此给甲方造成的损失。

第十一条 不可抗力与保密条款

11.1 本合同所称“不可抗力”是指受因政府规划改变或自然灾害等影响，一方不能合理控制且无法预料，或即使可预料到也不可避免且无法克服，并于本合同签订日之后出现的事件。

11.2 不可抗力事件发生时或其影响终止或消除后，双方应立即通过友好协商决定如何执行本合同。如因不可抗力导致合同无法履行的，甲乙双方均不承担违约责任。

11.3 本合同各方均应严格保护其相关方的秘密，未经相关方书面同意，不得披露、使用或者允许他人使用。

11.4 掌握相关方秘密的本合同各方应采取必要措施将其他方秘密仅披露给有必要知悉的其工作人员、代理人及/或专业顾问，并确保上述人员遵守本合同项下的保密义务。

11.5 本合同解除或者终止时，掌握相关方秘密的本合同各方应将相关方提交的载有秘密的信息资料归还相关方，并从任何有关记忆装置中删除相关方的秘密，并且不得继续使用。

11.6 违反保密义务的本合同任何一方，应承担由此产生的一切法律责任。

11.7 不论本合同是否变更、解除或终止，本合同关于保守秘密的条款将持续有效。

第十二条 合同变更及解除

12.1 本合同各方协商一致，可以对本合同约定进行变更。变更本合同的应签订书面补充合同。

12.2 本合同各方协商一致解除本合同应签订书面解除合同。

12.3 本合同各方依照法律规定单方解除本合同的，应当书面通知对方，本合同自书面通知到达对方之时起解除。

12.4 本合同解除后，不影响本合同中争议解决条款的效力。

第十三条 通讯和送达

13.1 通讯是指本合同各方依照本合同约定向另一方发出的通知、决定、指令、同意、证明等各类书面形式的函件。

13.2 通讯由专人递送的，各方签收之日为送达之日；由特快专递递送的，各方签收后视为已送达；由传真递送的，传真到达对方之日视为已送达；由电子邮件递送的，电子邮件成功发送时视为送达。

甲方通讯地址：广州市越秀区中山二路 106 号 电子邮箱：
503572726@qq.com

乙方通讯地址：广州市白云区太和镇兴太三路 001 号大院 209，电
子邮箱：32577119@qq.com

13.3 本合同各方变更通讯递送地址、联系人、电子邮件及/或传真的，应在变更之日起 30 日内通知另一方，未通知的，另一方按本合同

上约定的通讯地址和联系方式发送的文件，均视为送达。

第十四条 法律适用及争议解决方式

14.1 本合同的签署、履行、解释及因本合同所发生的争议均适用中国法律。

14.2 双方因本合同发生的一切争议，应首先通过协商解决，如协商不成，任何一方可依法向甲方住所地有管辖权的人民法院起诉。

第十五条 其它

15.1 本项目的招标文件、乙方的投标文件、合同附件是本合同的组成部分。本合同及其附件一式 8 份，甲乙双方各执 4 份，均具有同等法律效力。

15.2 本合同自甲乙双方加盖公章或合同专用章之日起生效。

第十六条 附件

16.1 附件 1：投标报价清单

16.2 附件 2：拟投入本项目人员

16.3 附件 3：拟投入本项目的工具、设备明细表

16.4 附件 4：广东省人民医院白云院区项目白云新城 AB2906023 地块土壤污染修复技术服务合同考核管理办法

(以下无正文)

甲方（章）：

广东省人民医院

法定代表人或授权人（签章）：



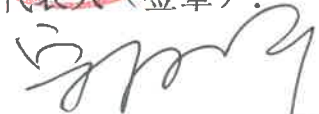
联系地址：广州市越秀区中山二路 106 号

联系人：舒群一

乙方（章）：

广州环净环保工程有限公司

法定代表人（签章）：



联系地址：广州市白云区太和镇兴太三路 001 号大院 209

联系人：杨如柱

联系电话：020-83827812

传真： /

签订日期：2024年8月20日

联系电话：020-87423905

传真：020-87423905

签订日期： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表								
工程名称：广东省人民医院白云院区项目（白云新城 AB2906023 地块）土壤污染修复技术服务					标段：		第 1 页 共 5 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中暂估价
		原场址临建设施建设					2419593.11	
		污染土壤预处理大棚建设					842800	
1	031301008001	钢结构膜大棚	1. 位置：封闭预处理大棚 2. 搭设高度：9M 3. 结构形式：密闭式钢结构膜大棚, 综合考虑结构膜材质规格、基础制作、土方开挖、回填、外运等 4. 其它：综合考虑其他措施费、其他项目费等，满足设计、方案及相关规范等要求	m²	3500	240.8	842800	
		疑似污染土暂存区建设					864643	
2	040203007006	地面硬化	1. 位置：疑似污染土暂存区 2. 混凝土强度等级：C25 3. 厚度：200mm 4. 其它：综合考虑其他措施费、其他项目费等，满足设计、方案及相关规范等要求。	m2	6000	140.05	840300	
3	040305004004	挡水墙	1. 部位：预处理大棚 2. 材料品种、规格：砖砌挡土墙 100*200mm（宽*高），综合考虑基础制作、土方开挖、回填、外运等 3. 砂浆强度等级：M20 4. 抹灰：干混抹灰砂浆（配合比）DP M10	m	550	44.26	24343	

			5. 其它：综合考虑绿其他措施费、其他项目费等，满足设计、方案及相关规范等要求					
		危废仓建设					5779.2	
本页小计							1707443	
注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。								
								表一08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表								
工程名称：广东省人民医院白云院区项目（白云新城 AB2906023 地块）土壤污染修复技术服务				标段：		第 2 页 共 5 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
4	031301008002	钢结构膜大棚	1. 位置：危废仓 2. 结构形式：密闭式钢结构膜大棚，综合考虑结构膜材质规格、基础制作、土方开挖、回填、外运等 3. 其它：综合考虑其他措施费、其他项目费等，满足设计、方案及相关规范等要求	m ²	24	240.8	5779.2	
		修复区垫层建设					623403.3	
5	040701006008	土工布保护层	1. 覆盖区域：冲洗区 2. 铺设方式：平铺 3. 覆盖材料、规格、尺寸：600g/m ² 无纺土工布 4. 覆盖层数：两层，此为一层单价 5. 其它：综合考虑其他措施费、其他项目费等，满足设计、方案及相关规范等要求	m ²	36660	9.17	336172.2	
6	040701004007	HDPE膜防渗层	1. 覆盖区域：冲洗区 2. 铺设方式：平铺 3. 覆盖材料、规格、尺寸：1.0mmHDPE土工膜 4. 其它：综合考虑其他措施费、其他项目费等，满足设计、方案及相关规范等要求	m ²	18330	15.67	287231.1	
		设备建安工程					82967.61	
7	030225002001	一体化废水处理设备安装	1. 名称：一体化水处理设备安装 2. 系统调试、试运行，综合考虑基础制作、土方开挖、回填、外运等 3. 参考《广东省土方修复工程造价指引》 4. 其它：综合考虑其他措施费、其他项目费等，满足设计、方案及相关规范等要求	套	2	32678.95	65357.9	
本页小计							694540.4	
注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。								
					表—08			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表								
工程名称：广东省人民医院白云院区项目（白云新城 AB2906023 地块）土壤污染修复技术服务					标段：		第 3 页 共 5 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中暂估价
8	030113 024001	废（尾）气处理系统安装	1.名称：废（尾）气处理系统安装 2.系统调试、试运行，综合考虑基础制作、土方开挖、回填、外运等 3.参考《广东省土方修复工程造价指引》 4.其它：综合考虑其他措施费、其他项目费等，满足设计、方案及相关规范等要求	套	1	17609.71	17609.71	
		原场址土壤预处理工程					18268210.15	
		污染土壤预处理工艺					11929732.33	
9	060104 002003	污染土筛分	1.污染土破碎筛分预处理 2.参考《广东省土方修复工程造价指引》 3.其它：综合考虑其他措施费、其他项目费等，满足设计、方案及相关规范等要求	m ³	299817.35	21.49	6443074.85	
10	080303 015005	污染土方调节含水率	1.掺土方质量 2%生石灰 2.其它：综合考虑其他措施费、其他项目费等，满足设计、方案及相关规范等要求	m ³	299817.35	16.95	5081904.08	

11	060104 002004	筛上物冲洗	1.名称:筛上物冲洗 2.筛上物按15%计 3.参考《广东省土方修复工程造价指引》 4.其它:综合考虑其他措施费、其他项目费等,满足设计、方案及相关规范等要求	m3	44972.6	9	404753.4	
		基坑支护施工出土处理						
		筛上物消纳处置					4049332.9	
本页小计							11947342.04	
注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。								

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表								
工程名称: 广东省人民医院白云院区项目(白云新城 AB2906023 地块) 土壤污染修复技术服务				标段:		第 4 页 共 5 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中暂估价
12	010103002005	筛上物消纳处置	1. 废弃料品种:污染土壤筛上物和泥浆筛上物消纳处置 2. 运距:暂按 48km, 结算时, 如果中标人实际运输的消纳点的距离小于 48km, 则按中标人实际运输的消纳点运距计算; 如果中标人实际运输的消纳点的距离大于 48km, 则按 48km 计算 3. 其它: 综合考虑其他措施费、其他项目费等, 满足设计、方案及相关规范等要求	m3	449 72.90 6	90.04	4049332.9	
		原场址二次污染防治措施					2289144.92	
13	030225002002	基坑废水处理	1. 位置:基坑废水处理 2. 处置方式:投加药剂 3. 参考《广东省土方修复工程造价指引》 4. 其它: 综合考虑其他措施费、其他项目费等, 满足设计、方案及相关规范等要求	m³	100 00	36.99	369900	
14	030225002003	筛上物废水处理	1. 位置:筛上物废水处理 2. 处置方式:投加药剂 3. 参考《广东省土方修复工程造价指引》 4. 其它: 综合考虑其他措施费、其他项目费等, 满足设计、方案及相关规范等要求	m³	420 0	47.02	197484	
15	031008004001	废气处理	1. 名称:废气处理 2. 处理方式:尾气处理 3. 参考《广东省土方修复工程造价指引》 4. 其它: 综合考虑其他措施费、其他项目费等, 满足设计、方案及相关规范等要求	m³	299 817 .3	5.14	1541060.92	
本页小计							6157777.82	
注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。								

表一-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表								
工程名称：广东省人民医院白云院区项目（白云新城 AB2906023 地块）土壤污染修复技术服务				标段：	第 5 页 共 5 页			
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		其中暂估价
						综合单价	综合合价	
16	04B001	危废处理	1. 经鉴定为危险废物的污染土壤 2. 水处理后的底泥 3. 废布袋 4. 其它：综合考虑其他措施费、其他项目费等，满足设计、方案及相关规范要求	t	130	1390	180700	
		污染土壤运输					20808073.84	
17	010103002004	土壤运输	1. 废弃料品种：污染土 2. 装车+运输：运距：38km 3. 污染土土壤运输（污染土运至终端处置点）运距暂按 38km 计算。结算时，如果中标人投标选定的终端处置点的距离小于 38km，则按中标人选定的终端处置点运距计算；如果中标人投标选定的终端处置点的距离大于 38km，则按 38km 计算 4. 其它：综合考虑其他措施费、其他项目费等，满足设计、方案及相关规范要求	m ³	254844.75	81.65	20808073.84	
		污染土壤处置					147555110.25	
18	04B002	污染土壤处置费用	1. 接收处置费用 2. 其它：综合考虑其他措施费、其他项目费等，满足设计、方案及相关规范要求	m ³	254844.75	579	147555110.25	
		措施项目						
本页小计							168543884.09	
合 计							189050987.35	
注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。								
表—08								

综合单价分析表											
工程名称：广东省人民医院白云院区项目（白云新城 AB2906023 地块）土壤污染修复 技术服务						标段：		第 1 页 共 19 页			
项目编码		031301008001		项目名称		钢结构膜大棚		计量单位	m ²	工程量	3500
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
补子目 6	钢结构膜大棚	m ²	0.8		301				240.8		
人工单价		小计							240.8		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								240.8			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	240.8	-	
	材料费小计							-	240.8	-	
注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等； 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。											
											表-09

综合单价分析表												
工程名称：广东省人民医院白云院区项目（白云新城 AB2906023 地块）土壤污染修复技术服务							标段：		第 2 页 共 19 页			
项目编码		040203007006		项目名称			地面硬化		计量单位	m2	工程量	6000
清单综合单价组成明细												
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润	
D2-3-46 换	水泥混凝土路面 厚度 20cm 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石 粒径综合考虑 C25	100m2	0.0096	3425.82	10047.9	32.12	911.51	32.89	96.46	0.31	8.75	
D2-3-55	水泥混凝土路面养生 水养生	100m2	0.0096	84.32	64.76		22.23	0.81	0.62		0.21	
人工单价		小计						33.7	97.08	0.31	8.96	
		未计价材料费										
清单项目综合单价							140.05					
材 料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）			
	其他材料费					-	97.13	-				
	材料费小计					-	97.13	-				
注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等； 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。												
										表-09		

综合单价分析表											
工程名称：广东省人民医院白云院区项目（白云新城 AB2906023 地块）土壤污染修复技术服务							标段：		第 3 页 共 19 页		
项目编码		040305004004	项目名称		挡水墙		计量单位	m	工程量	550	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
D1-2-40 换	砖砌体 基础、护底 合并制作子目 干混地面砂浆 DS M20	10m3	0.001	1561.34	3337.16	53.41	445.83	1.56	3.34	0.05	0.45
D1-2-42 换	砖砌体 挡墙 合并制作子目 干混砌筑砂浆(配合比) DM M20	10m3	0.002	2121.58	3405.54	418.91	701.43	4.24	6.81	0.84	1.4
D5-1-33 换	抹灰 砖墙墙面 合并制作子目 干混抹灰砂浆(配合比) DP M10	100m2	0.005	2654.4	1395.27	149.45	914.34	13.27	6.98	0.75	4.57
人工单价				小计				19.07	17.13	1.64	6.42
				未计价材料费							
				清单项目综合单价				44.26			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	其他材料费							-	17.12	-	
	材料费小计							-	17.12	-	
注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等； 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。											
										表-09	

综合单价分析表												
工程名称：广东省人民医院白云院区项目（白云新城 AB2906023 地块）土壤污染修复技术服务							标段：		第 4 页 共 19 页			
项目编号		031301008002		项目名称			钢结构膜大棚		计量单位	m²	工程量	24
清单综合单价组成明细												
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润	
补子目 6	钢结构膜大棚	m²	0.8		301				240.8			
人工单价		小计							240.8			
		未计价材料费										
清单项目综合单价								240.8				
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）		
	其他材料费						-	240.8	-			
	材料费小计						-	240.8	-			
注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等； 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。												
								表-09				

综合单价分析表

工程名称：广东省人民医院白云院区项目（白云新城 AB2906023 地块）土壤污染修复技术服务 标段： 第 5 页 共 19 页

项目编码 040701006008 项目名称 土工布保护层 计量单位 m2 工程量 36660

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
D1-3-32	软基处理工程 铺设土工布 一般软土	1000m2	0.001	4001.32	4549.77		1104.77	3.8	4.32		1.05
	人工单价			小计				3.8	4.32		1.05
				未计价材料费							
				清单项目综合单价				9.17			

材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）	
		其他材料费					-	4.33	-	
		材料费小计					-	4.33	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表											
工程名称：广东省人民医院白云院区项目（白云新城 AB2906023 地块）土壤污染修复技术服务							标段：		第 6 页 共 19 页		
项目编码		040701004007		项目名称		HDPE 膜防渗层		计量单位	m2	工程量	18330
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
D1-3-32 换	软基处理工程 铺设土工布 一般软土	1000m 2	0.0009	4001.32	12304.76		1104.77	3.6	11.07		0.99
人工单价		小计						3.6	11.07		0.99
		未计价材料费						11.04			
		清单项目综合单价						15.67			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）	
	聚乙烯薄膜 1.0mmHDPE 土工膜 1.0mmHDPE 土工膜				m2	1.0037	11	11.04			
	其他材料费						-	0.03	-		
	材料费小计						-	11.07	-		
注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等； 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。											
											表-09

综合单价分析表											
工程名称: 广东省人民医院白云院区项目(白云新城 AB2906023 地块)土壤污染修复技术服务						标段:		第 7 页 共 19 页			
项目编码		030225002001	项目名称		一体化废水处理设备安装		计量单位	套	工程量	2	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
借 C2-5-106 换	水处理设备系统试运行 过滤、两级钠交换系统 出力(t/h) ≤60 换为【石棉橡胶板高压 1~6】 换为【破布一级】 换为【汽车式起重机提升质量 8(t)】 换为【直流弧焊机容量 20(kV·A)】 换为【电焊条烘干箱容量 450×350×450(cm3)】 (参考《广东省土方修复工程造价指引》一体化水处理设备)	套	0.99	7060.2	15521.41	6410.93	4016.5	6989.6	15366.2	6346.82	3976.34
人工单价		小计				6989.6	15366.2	6346.82	3976.34		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								32678.95			
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)
注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等; 2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。											
											表-09

综合单价分析表						
工程名称：广东省人民医院白云院区项目（白云新城 AB2906023 地块）土壤污染修复技术服务				标段：		第 8 页 共 19 页
	其他材料费			-	15366.18	-
	材料费小计			-	15366.18	-
注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等； 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。						
					表-09	

综合单价分析表											
工程名称：广东省人民医院白云院区项目（白云新城 AB2906023 地块）土壤污染修复技术服务						标段：		第 9 页 共 19 页			
项目编码		030113024001	项目名称	废（尾）气处理系统安装		计量单位	套	工程量	1		
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
借 C1-8-200 换	小型空气分离塔安装 型号规格 140/660-1 换为【电动单筒慢速卷扬机牵引力 100(kN)】 换为【交流弧焊机容量 30(kV·A)】（参考《广东省土方修复工程造价指引》大棚废气处理设备安装）	台	0.99	1077.84	15581.53	623.41	504.81	1067.06	15425.71	617.18	499.76
人工单价				小计				1067.06	15425.71	617.18	499.76
				未计价材料费							
清单项目综合单价								17609.71			
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)
	小型空气分离塔					台	0.99				
	其他材料费							-	15425.7	-	
	材料费小计							-	15425.7	-	
注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等； 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。											
										表-09	

综合单价分析表											
工程名称：广东省人民医院白云院区项目（白云新城 AB2906023 地块）土壤污染修复技术服务								标段：		第 10 页 共 19 页	
项目编号		060104002003		项目名称		污染土筛分		计量单位	m3	工程量	299817.35
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
借 G1-1-261 换	筛土（参考《广东省土方修复工程造价指引》污染土初筛）	100m3	0.0095	315.52		1421.28	525.6	3		13.5	4.99
人工单价				小计				3		13.5	4.99
				未计价材料费							
清单项目综合单价								21.49			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等； 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。											
										表-09	

综合单价分析表											
工程名称：广东省人民医院白云院区项目（白云新城 AB2906023 地块）土壤污染修复技术服务						标段：		第 11 页 共 19 页			
项目编码		080303015005		项目名称		污染土方调节含水率		计量单位	m3	工程量	299817.35
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
借 H1-5-81 换	污泥固化处理 (药剂调节含水率参考《广东省土壤修复工程造价指引》)	100m3	0.0095	314.12	973.36	370.25	126.61	2.98	9.25	3.52	1.2
人工单价				小计				2.98	9.25	3.52	1.2
				未计价材料费							
清单项目综合单价								16.95			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)		
	其他材料费					-	9.25	-			
	材料费小计					-	9.25	-			
注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等； 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。											
											表-09

综合单价分析表											
工程名称：广东省人民医院白云院区项目（白云新城 AB2906023 地块）土壤污染修复技术服务								标段：		第 12 页 共 19 页	
项目编码		060104002004		项目名称		筛上物冲洗		计量单位	m3	工程量	44972.6
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
D5-4-17 换	水力机械冲吸泥下沉 下沉深度 15m 以内 参考《广东省土方修复工程造价指引》筛上物冲洗)	100m3	0.0095	369.37	208.66	200.67	169.04	3.51	1.98	1.91	1.61
人工单价				小计				3.51	1.98	1.91	1.61
				未计价材料费							
清单项目综合单价								9			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）	
	其他材料费						-	1.98	-		
	材料费小计						-	1.98	-		
注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等； 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。											

表-09

综合单价分析表											
工程名称：广东省人民医院白云院区项目（白云新城 AB2906023 地块）土壤污染修复技术服务							标段：		第 13 页 共 19 页		
项目编码		010103002005		项目名称		筛上物消纳处置		计量单位	m3	工程量	44972.6
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
D1-1-51	挖掘机装土	1000m3 天然密实方	0.001	424.26		1866.7	632.53	0.42		1.87	0.63
D1-1-53 换	自卸汽车运土方 运距 1km 内 实际运距 (km):48	1000m3 天然密实方	0.0009			76537.73	21132.07			68.27	18.85
人工单价		小计						0.42		70.14	19.48
		未计价材料费									
清单项目综合单价							90.04				
材料费用细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等； 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。											
											表-09

综合单价分析表													
工程名称：广东省人民医院白云院区项目（白云新城 AB2906023 地块）土壤污染修复技术服务								标段：		第 14 页 共 19 页			
项目编码		030225002002		项目名称				基坑废水处理		计量单位	m ³	工程量	10000
清单综合单价组成明细													
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价					
				人工费	材料费	机具费	管理费 和利润	人工费	材料费	机具费	管理费 和利润		
借 H1-5-81 换	污泥固化处理 参考《广东省土方修复工程造价指引》废水处理)	m3	0.649	14.93	1.38	32	8.68	9.69	0.9	20.77	5.63		
人工单价		小计						9.69	0.9	20.77	5.63		
		未计价材料费											
		清单项目综合单价						36.99					
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）			
	其他材料费						-	0.89	-				
	材料费小计						-	0.89	-				
注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等； 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。													
											表-09		

综合单价分析表											
工程名称：广东省人民医院白云院区项目（白云新城 AB2906023 地块）土壤污染修复技术服务						标段：		第 15 页 共 19 页			
项目编码		030225002003		项目名称		筛上物废水处理		计量单位	m ³	工程量	4200
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
借 H1-5-81 换	污泥固化处理 参考《广东省土方修复工程造价指引》废水处理)	m3	0.825	14.93	1.38	32	8.68	12.32	1.14	26.4	7.16
人工单价		小计				12.32	1.14	26.4	7.16		
		未计价材料费									
清单项目综合单价						47.02					
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）	
	其他材料费						-	1.13	-		
	材料费小计						-	1.13	-		
注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等； 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。											
											表-09

综合单价分析表											
工程名称：广东省人民医院白云院区项目（白云新城 AB2906023 地块）土壤污染修复技术服务						标段：		第 16 页 共 19 页			
项目编码		031008004001		项目名称		废气处理		计量单位	m ³	工程量	299817.3
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
借 H1-5-90 换	填埋气体收集处理 参考《广东省土方修复工程造价指引》尾 气处理)	100m3	0.0009	315.11	4437.68	1024.42	247.81	0.27	3.79	0.87	0.21
人工单价				小计				0.27	3.79	0.87	0.21
				未计价材料费							
				清单项目综合单价				5.14			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）		
	其他材料费					-	3.83	-			
	材料费小计					-	3.83	-			
注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等； 2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。											
											表-09

综合单价分析表												
工程名称：广东省人民医院白云院区项目（白云新城 AB2906023 地块）土壤污染修复技术服务							标段：		第 17 页 共 19 页			
项目编号		04B001		项目名称			危废处理		计量单位	t	工程量	130
清单综合单价组成明细												
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润	
补子目 5	危废处理	t	1		1390				1390			
人工单价		小计							1390			
		未计价材料费										
清单项目综合单价							1390					
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）		
	其他材料费						-	1390	-			
	材料费小计						-	1390	-			
注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；												
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。												
											表-09	

综合单价分析表											
工程名称: 广东省人民医院白云院区项目(白云新城 AB2906023 地块)土壤污染修复技术服务						标段:		第 18 页 共 19 页			
项目编码		010103002004		项目名称		土壤运输		计量单位	m3	工程量	254844.75
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
D1-1-51	挖掘机装土	1000m3 天然密实方	0.001	424.26		1866.7	632.53	0.42		1.87	0.63
D1-1-53 换	自卸汽车运土方 运距 1km 内 实际运距 (km):38	1000m3 天然密实方	0.001			61694.93	17033.97			61.69	17.03
人工单价		小计						0.42		63.56	17.66
		未计价材料费									
		清单项目综合单价						81.65			
材料 费明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)
注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等; 2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。											
											表-09

综合单价分析表												
工程名称：广东省人民医院白云院区项目（白云新城 AB2906023 地块）土壤污染修复技术服务							标段：		第 19 页 共 19 页			
项目编码		04B002		项目名称			污染土壤处置费用		计量单位	m3	工程量	254844.75
清单综合单价组成明细												
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润	
补子目 7	污染土壤处置接收费用	m3	1		579				579			
人工单价				小计				579				
				未计价材料费								
清单项目综合单价								579				
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）			
	其他材料费					-	579	-				
	材料费小计					-	579	-				
注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；												
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。												
											表-09	

附件 2：拟投入本项目人员

序号	姓名	拟任职	主要职责分工	资质/职称
1	肖冬莹	项目负责人	负责现场土壤修复业务工作实施及授权的其他事务	建筑工程造价高级工程师、一建建筑建造师、一建机电建造师、安全生产考核 B 证
2	黄秋凤	专职安全员 (安全负责人)	负责协助项目经理及技术负责人对本工程的安全管理	环保工程师、安全考核 C 证
3	吴彦瑜	技术负责人	负责土壤修复施工组织设计、技术把关及授权的其他事务	环境工程正高级工程师、博士研究生
4	郑超	项目现场负责人	负责土壤修复施工现场工作的协调	环境工程高级工程师、硕士研究生
5	杨如柱			生态环境管理与咨询工程师
6	曾武	项目现场技术负责人	负责施工现场的组织协调管理、协调处理工程中的问题	给排水设计研究高级工程师、硕士研究生
7	董淑玉			生态环境管理与咨询工程师、硕士研究生
8	李耀晃	质量负责人	负责土壤修复施工全面质量管理	生态环境工程高级工程师
9	韦俊辉	造价负责人	负责项目成本管理及预算控制工作	建筑工程管理高级工程师、市政公用工程和建筑工程一级注册建筑师、硕士研究生
10	熊康为	安全员	负责土壤修复施工的现场安全管理	经济师中级职称、注册监理工程师、安全考核 C 证
11	梁妃梅	资料负责人	负责工程项目文件资料的接收、清点、整理、登记、发放、管理工作	建筑工程管理工程师
12	张乐	材料负责人	根据土壤修复施工需求，负责相关材料的采购与管理。	生态环境工程工程师、硕士研究生
13	王子安	外运总协调管理员	负责统筹项目外运整体过程，包括运输单位协调，运输作业的统筹安排及与前端清挖预处理的协调配合等	安全考核 C 证、市政工程施工员证

附件 3: 拟投入本项目的工具、设备明细表

序号	设备名称	型号规格	数量	用途
1 施工现场				
1.1	Allu 破碎筛分设备	DH3-23 X75	1 套	污染土壤预处理
1.2	装载机	CG932H	2 台	污染土壤清挖、转运工程等
1.3	自卸汽车	斯太尔	80 辆	污染土壤清挖、转运工程等
1.4	履带式挖掘机	小松 300	5 台	污染土壤清挖、预处理、转运工程等
1.5	液压破碎锤	-	1 台	石方
1.6	履带式推土机	TY120	2 台	场地平整、土方回填工程等
1.7	压路机	LLC226	1 台	场地平整、土方回填工程等
1.8	混凝土搅拌机	JS500	4 台	砼搅拌
1.9	混凝土振动器	插入式	5 台	砼振捣
1.10	砂浆搅拌机	HJ200	4 台	砂浆搅拌
1.11	平板式振动器	N--7	3 台	临时设施建设
1.12	插入式振动棒	HX50	4 个	临时设施建设
1.13	钢筋弯曲机	GJ7-40	2 台	材料制作
1.14	钢筋切割机	GJ5-40	2 台	材料制作
1.15	接地电阻测试仪	ZC-29	1 台	全程施工
1.16	钢筋调直机	TTW5A	2 台	材料制作
1.17	电焊机	BX3-630	2 台	材料制作
1.18	对焊机	DX1-630	2 台	材料制作
1.19	汽车式起重机	QY8	1 台	材料装卸
1.20	一体化污水处理设备统	BSS-01	1 套	废水处理
1.21	洒水车	-	1 辆	洒水降尘
1.22	双缝热风楔焊接机	LEISTE/ASTR 0	2 台	临时设施建设
1.23	双缝热楔焊	LEISTE/Come	2 台	临时设施建设

序号	设备名称	型号规格	数量	用途
	接机	t		
1.24	土工布缝纫机	2200GA	2台	临时设施建设
1.25	HDPE管焊机	HM-200-2C	2台	临时设施建设
1.26	电锤	GBH2-20REProfessional	2台	辅助工程
1.27	电钻	GBM6Professional	2台	辅助工程
1.28	潜水泵	ZDL	5台	抽水
2 处置终端				
2.1	ALLU破碎筛分设备	DH3-23 X75	2台	污染土壤预处理、搅拌处理
2.2	挖机	PC300	6台	暂存区作业，车间预处理，上料等
2.3	铲车	ZL50GV	2台	土壤倒运装卸
2.4	叉车	/	1台	药剂运输
2.5	土壤修复一体化机	小松 BZ200	1台	土壤处理
2.6	自卸车	12方带盖板自卸车	6台	土壤内部转运
2.7	装载机	CG932H	2台	防渗材料和钢板路基桩等的运输
2.8	焊膜机	/	4台	用于覆盖膜焊接
2.9	柴油发电机	/	2台	用于焊膜机作业供电
2.10	照明灯车	/	3台	用于暂存区夜间作业照明
2.11	洒水车	3t	2台	洒水降尘
2.12	雾炮机	射程 50m	4台	降尘
2.13	路面清扫车		3台	两用一备，一台用于处置中心道路清扫，一台用于运输过程突发遗撒情况清理
2.14	加油车		1台	作业机械加油
2.15	皮卡		2台	生产用车

广东省人民医院白云院区项目白云新城 AB2906023 地块土壤污染修复技术服务合同考核管理办法

1.1.1 评价内容

1、履约质量

(1) 乙方是否按招标文件及国家相关标准，完成土壤污染治理与异位修复的各项工作，是否在合同约定的时间内通过生态环境主管部门组织的修复效果评估专家评审会，最终是否将本地块移出广东省建设用地土壤污染风险管控和修复名录。

(2) 乙方是否遵守政府有关主管部门对项目场地交通、工作噪音以及环境保护和安全生产等的管理规定，在治理与修复工程实施过程中是否对周边环境造成不良影响及产生二次污染。如产生不良影响或二次污染，中标人须自行承担一切责任及法律后果。

(3) 乙方是否按国家有关环境监测技术规范以及相关生态环境法规要求编写相关报告，以生态环境部门及相关部门备案作为成果的最终验收依据；是否接受并配合有资质的第三方检测机构对污染治理与修复工作质量和效果（含二次污染防治项目）进行全过程检测及监测；是否接受并配合招标人委托的环境监理单位、验收评估单位，开展各项监督、检查、监测、检测等工作。对不符合要求的工作内容和项目，必须无条件返工，确保符合质量、安全要求及治理达标，并自行承担一切费用。

(4) 乙方是否按甲方要求书面汇报工作进度和工作计划；工期计划是否经监理方及采购人审查、批准；是否按合同规定提交成果文件。

2、工作内容

(1) 乙方是否根据经评审、论证并通过生态环境主管部门备案的场地土壤污染治理与修复实施方案和修复项目施工进度，有序开展原场址临建设施建设（筛上物冲洗区、污染土壤预处理大棚建设、一体化废水处理设备安装、预处理大棚废气处理设施安装）、污染土壤预处理、筛上物冲洗与场内转运堆存（含外运消纳），以及污染土壤预处理、筛上物冲洗和外运车辆冲洗过程的二次污染防治。

(2) 乙方是否根据经评审、论证并通过生态环境主管部门备案的场地土壤污染治理与修复实施方案和修复项目施工进度,负责污染土壤外运处置报备、外运装车、车辆清洗、运输(含地磅系统相关工作)和污染土壤外运至异地集中处置。

(3) 乙方是否按规范及要求编制地块《修复工程总结报告》,配合开展评审验收相关工作;是否配合完成项目各项相关报告编制、报批、评审、验收和移出污染地块名录等工作。

(4) 乙方是否负责各项验收准备,配合各方组织的各项检查、验收工作,确保治理与修复工作规范、文明施工,确保治理成果通过生态环境主管部门组织的专家评审会;是否负责整理项目竣工相关资料(包括离开原场地的污染物、固体废物等的处理、处置及其去向的相关证明材料),并在验收合格后30个日历天内移交给甲方;是否配合结算的审核工作,包括但不限于按要求提供材料、及时补充材料和说明解释、确认审核结果等;是否按照甲方档案管理要求,向甲方移交一套存档资料。

(5) 乙方是否落实全过程管理方案,包括但不限于过程管理信息化系统的建立、运营管理体系及制度、过程管理质量保证措施等;是否按甲方要求配合本项目相关单位进行施工进度优化或施工现场管理等,相关费用已包含在合同价款中,不再额外计取;乙方服务过程中涉及需要向甲方公开有关技术细节,是否提供必要的技术材料,并向甲方相关人员提供培训和技术支持。

3、履约进度

(1) 乙方是否在合同生效后5个日历天内,一次性详细、完整地列明需要甲方提供的与完成项目相关的全部资料清单;乙方未按本条款要求导致甲方提交资料迟延,责任由乙方承担,工作期限不予顺延。乙方是否在合同签订后10天内向甲方提供履约保函原件。

(2) 乙方是否按照甲方的要求,并结合地块的实际情况开展各阶段工作。如因甲方提供资料不及时、不准确或者发生非乙方所能控制的事件,因地块暂不具备进场开展土壤污染治理与修复条件,则乙方工作期限相应顺延。分段工期若有延误,乙方是否采取合理补救措施,在后续阶段中缩短工期,确保在总工期内完成各项工作,如因前端清挖、不可抗力或政策变动等导致延误的,总工期应相应顺延,但不增加补偿费用。

(3) 自签订合同之日起计,乙方是否在650日历天(暂定,具体以修复实施

方案备案完成,基坑开挖时间为准)内根据项目修复施工进度及时开展污染土壤预处理、筛上物冲洗与场内转运堆存、污染土壤外运工作,保证满足项目修复施工进度要求;是否在原场址修复施工全部完成后 60 日历天完成修复工程总结报告,并通过市生态环境主管部门组织的专家评审会。

4、人员配备

(1) 乙方是否按工作内容和要求按时投入合格的、充足的技术人员开展本项目工作(人员及资质要求具体以采购需求书为准),并提供所承担任务的全部软、硬件环境,包括数据处理工具、硬件设备等。

(2) 乙方是否按甲方要求收到甲方的书面通知后 5 天内无条件更换不称职人员,更换人员的资历不得低于本合同乙方人员资历规定的要求,且更换人员须事先经过甲方书面确认。未经甲方同意,乙方是否擅自更换本项目的技术人员。

(3) 乙方是否保证本项目所采用的各类计量工具或设备(包括但不限于地磅、废气收集仪器等)的准确度符合国家及行业相关规范,并定期按相关规定进行校准或检定,不符合要求的不得使用。乙方是否利用相关计量工具或设备进行计量作弊等行为,每发现 1 次,必须向甲方支付合同暂定价的 0.5% 的违约金。

5、配合与协调

(1) 工程安全:是否建立健全安全生产组织机构和安全保证体系,落实安全生产责任制,按照项目安全生产的有关管理规定,采取相应措施,负责现场作业的安全,并对此承担全部责任。如因乙方责任过失造成安全事故,除按照国家规定由行政主管部门给予乙方处罚外,乙方是否按本合同赔偿甲方的损失。乙方是否需遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定,妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线、古树名木不受损坏,如有损坏按实际损坏金额赔偿。乙方是否处理好由于土壤修复带来的扰民问题及与周围单位(住户)的关系。土壤修复完成后,乙方是否按甲方要求拆除相关临时措施或设备等,恢复借地原状归还土发中心,相关费用已包含在合同价款中,不再另外计算。

(2) 组织纪律:乙方在接到甲方发出的开工通知后,管理人员和工作人员是否准时到岗,且在规定时间内完成工作。乙方在合同履行期间是否按照甲方的考核管理办法进行考核。

(3) 服务态度:是否认真负责、积极主动、热情耐心、坚持原则、文明礼貌、诚实守信。

(4) 工程失误：乙方对工作过程中由于自身原因而出现的遗漏与错误是否负责进行修改和补充。

(5) 诚实守信：乙方在申报进度款或结算时，是否严格按甲方要求申报，并确保申报资料真实性及准确性，是否存在虚假申报资料情况。未经甲方事先书面同意，乙方是否将本项目的任何成果文件转让给第三方，是否披露、使用或者允许他人使用。乙方在提供服务的过程中以及乙方提交的成果文件是否侵犯第三方的知识产权等合法权益。

1.1.2 评价方法

1、评价方法

本合同履约采用季度履约评价、年度履约评价、阶段履约评价及最终履约评价四种评价方法，依据客观事实和履约评价指标对合同履行情况进行总体评价，确定合同的执行效果及时发现问题并进行处理。

2、评分细则

履约评价指标主要包含履约质量、履约进度、人员配备、配合与协调四个一级指标，其中配合与协调细分为工程安全、组织纪律、服务态度及监理职责四个二级指标。结合各子项履约情况进行评分，具体评分细则如下表。

根据得分（用字母“N”表示）情况，履约评价结果分为以下五个等级：

- 1、当 $N \geq 90$ 分时，评价结果为优秀；
- 2、当 $80 \leq N < 90$ 分时，评价结果为良好；
- 3、当 $70 \leq N < 80$ 分时，评价结果为中等；
- 4、当 $60 \leq N < 70$ 分时，评价结果为合格；
- 5、当 $N < 60$ 分时，评价结果为不合格。

履约评价得分统计表

（_____年度第__季度评价） / （_____阶段履约评价）

合同名称:									评价时间: _____年____月		
最终得分: _____分; 评价等级: <input type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格											
N≥90 分时, 评价结果为优秀; 80≤N<90 分时, 评价结果为良好; 70≤N<80 分时, 评价结果为中等; 60≤N<70 分时, 评价结果为合格; N<60 分时, 评价结果为不合格。											
序号	考核指标	评分标准	得分	得分	得分	得分	得分	得分	得分	得分	
1	履约质量 (20分)	乙方是否按招标文件及国家相关标准, 完成土壤污染治理与异位修复的各项工作; 是否在合同约定的时间内通过生态环境主管部门组织的修复效果评估专家评审会; 最终是否将本地块移出广东省建设用地土壤污染风险管控和修复名录。满分 5 分, 每违反一次扣 1 分。									
		乙方是否遵守政府有关主管部门对项目场地交通、工作噪音以及环境保护和安全生产等的管理规定; 是否对周边环境造成不良影响及产生二次污染。满分 5 分, 每违反一次扣 1 分。									
		乙方是否按国家有关环境监测技术规范以及相关生态环境法规要求编写相关报告; 是否接受并配合有资质的第三方检测机构对污染治理与修复工作质量和效果 (含二次污染防治项目) 进行全过程检测及监测; 是否接受并配合招标人委托的环境监理单位、验收评估单位, 开展各项监督、检查、监测、检测等工作。满分 5 分, 每违反一次扣 1 分。									
		乙方是否按甲方要求书面汇报工作进度和工作计划; 工期计划是否经监理方及采购人审查、批准; 是否按合同规定提交成果文件。满分 5 分, 每违反一次扣 1 分。									
2	工作内容 (30分)	乙方是否有序开展原场址临建设施建设 (筛上物冲洗区、污染土壤预处理大棚建设、一体化废水处理设备安装、预处理大棚废气处理设施安装)、污染土壤预处理、筛上物冲洗与场内转运堆存 (含外运消纳), 以及污染土壤预处理、筛上物冲洗和外运车辆冲洗过程的二次污染防治。满分 6 分, 每违反一次扣 1 分。									
		乙方是否负责污染土壤外运处置报备、外运装车、车辆清洗、运输 (含地磅系统相关工作) 和污染土壤外运至异地集中处置。满分 6 分, 每违反一次扣 1 分。									
		乙方是否按规范及要求编制地块《修复工程总结报告》, 配合开展评审验收相关工作; 是否配合完成项目各项相关报告编制、报批、评审、验收和移出污染地块名录等工作。满分 6 分, 每违反一次扣 1 分。									

		乙方是否负责各项验收准备,配合各方组织的各项检查、验收工作,确保治理与修复工作规范、文明施工,确保治理成果通过生态环境主管部门组织的专家评审会;乙方是否负责整理项目竣工相关资料,并在验收合格后30个日历天内移交给甲方;是否配合结算的审核工作,包括但不限于按要求提供材料、及时补充材料和说明解释、确认审核结果等;是否按照甲方档案管理要求,向甲方移交一套存档资料。满分6分,每违反一次扣1分。									
		乙方是否落实全过程管理方案,包括但不限于过程管理信息化系统的建立、运营管理体系及制度、过程管理质量保证措施等;是否按甲方要求配合本项目相关单位进行施工进度优化或施工现场管理等;需要向甲方公开有关技术细节,是否提供必要的技术材料,并向甲方相关人员提供培训和技术支持。满分6分,每违反一次扣1分。									
3	履 约 进 度 (20 分)	乙方是否在合同生效后5个日历天内,一次性详细、完整地列明需要甲方提供的与完成项目相关的全部资料清单;是否在合同签订后10天内向甲方提供履约保函原件。满分4分,每违反一次扣1分。									
		乙方是否按照甲方的要求,并结合地块的实际情况开展各阶段工作;分段工期若有延误,乙方是否采取合理补救措施,在后续阶段中缩短工期,确保在总工期内完成各项工作。满分10分,每违反一次扣2分。									
		自签订合同之日起计,乙方是否在650日历天(暂定,具体以修复实施方案备案完成,基坑开挖时间为准)内及时开展污染土壤预处理、筛上物冲洗与场内转运堆存、污染土壤外运工作,保证满足项目修复施工进度要求;是否在原场址修复施工全部完成后60日历天完成修复工程总结报告,并通过市生态环境主管部门组织的专家评审会。满分6分,每违反一次扣1分。									
3	人 员 配 备 (10 分)	乙方是否按工作内容和要求按时投入合格的、充足的技术人员开展本项目工作(人员及资质要求具体以采购需求书为准),并提供所承担任务的全部软、硬件环境,包括数据处理工具、硬件设备等。满分4分,每缺少一人扣1分。									
		乙方是否按甲方要求在收到书面通知后5天内无条件更换不称职人员,更换人员的资历不得低于本合同乙方人员资历规定的要求;未经甲方同意,乙方是否擅自更换本项目的技术人员。满分2分,每违反一次扣1分。									
		乙方是否保证本项目所采用的各类计量工具或设备(包括但不限于地磅、废气收集仪器等)的准确度符合国家及行业相关规范,并定期按相关规定进行校准或检定,不符合要求的不得使用;乙方是否利用相关计量工具或设备进行计量作弊等行为。满分4分,每违反一次扣1分。									

4	配合与协调 (20分)	<p>工程安全: 是否建立健全安全生产组织机构和安全保证体系, 落实安全生产责任制, 按照项目安全生产的有关管理规定, 采取相应措施, 负责现场作业的安全, 并对此承担全部责任; 如因乙方责任过失造成安全事故, 除按照国家规定由行政主管部门给予乙方处罚外, 乙方是否按本合同赔偿甲方的损失; 乙方是否需遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定, 妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线、古树名木不受损坏, 如有损坏按实际损坏金额赔偿; 乙方是否处理好由于土壤修复带来的扰民问题及与周围单位(住户)的关系; 土壤修复完成后, 乙方是否按甲方要求拆除相关临时措施或设备等, 恢复借地原状归还土发中心。满分 5 分, 每违反一次扣 1 分。</p>																			
		<p>组织纪律: 乙方在接到甲方发出的开工通知后, 管理人员和工作人员是否准时到岗, 且在规定时间内完成工作。乙方在合同履行期间是否按照甲方的考核管理办法进行考核。满分 5 分, 每违反一次扣 1 分。</p>																			
		<p>服务态度: 乙方是否认真负责、积极主动、热情耐心、坚持原则、文明礼貌、诚实守信。满分 3 分, 每违反一次扣 1 分。</p>																			
		<p>工程失误: 乙方对工作过程中由于自身原因而出现的遗漏与错误是否负责进行修改和补充。满分 3 分, 每违反一次扣 1 分。</p>																			
		<p>诚实守信: 乙方在申报进度款或结算时, 是否严格按甲方要求申报, 并确保申报资料真实性及准确性, 是否存在虚假申报资料情况; 未经甲方事先书面同意, 乙方是否将本项目的任何成果文件转让给第三方, 是否披露、使用或者允许他人使用; 乙方在提供的过程中以及乙方提交的成果文件是否侵犯第三方的知识产权等合法权益。满分 4 分, 每违反一次扣 1 分。</p>																			
总得分																					
最终得分 (平均分)																					
评分人员																					

附件：

履约评价得分统计表

(_____年年度履约评价)

合同名称：_____		评价时间：____年____月
总得分：_____分；评价等级： <input type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
N≥90 分时，评价结果为优秀；80≤N<90 分时，评价结果为良好；70≤N<80 分时，评价结果为中等；60≤N<70 分时，评价结果为合格；N<60 分时，评价结果为不合格。		
序号	季度履约评价得分	年度履约评价得分 (该年度内季度履约评价结果的算术平均值)
第一季度		
第二季度		
第三季度		
第四季度		
备注		

履约评价得分统计表

(_____ 阶段履约评价)

合同名称: _____		评价时间: _____ 年 _____ 月
总得分: _____ 分; 评价等级: <input type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
N ≥ 90 分时, 评价结果为优秀; 80 ≤ N < 90 分时, 评价结果为良好; 70 ≤ N < 80 分时, 评价结果为中等; 60 ≤ N < 70 分时, 评价结果为合格; N < 60 分时, 评价结果为不合格。		
序号	季度履约评价得分	阶段履约评价得分 (该阶段内季度履约评价结果的算术平均值)
第一季度		
第二季度		
第三季度		
第四季度		
备注		

履约评价得分统计表

(最终履约评价)

合同名称： 月_____		评价时间：_____年_____
总得分：_____分；评价等级： <input type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 N≥90 分时，评价结果为优秀；80≤N<90 分时，评价结果为良好；70≤N<80 分时，评价结果为中等；60≤N<70 分时，评价结果为合格；N<60 分时，评价结果为不合格。		
序号	季度/年度履约评价得分	最终履约评价得分 (本合同所有年度或季度履约评价结果的算术平均值)
第一季度/ 年度		
第二季度/ 年度		
第三季度/ 年度		
第四季度/ 年度		
备注		

限期整改单

工程名称:

编号:

致: (乙方单位)

我司于__年__月__日对你单位进行__年度第__季度履约合同评价, 经统计, 贵司须按照评价表第__条考核指标第__项进行整改:

- 1、
- 2、

广东省人民医院基建科: _____

日 期:

致：广东省人民医院基建科

第____号整改通知单于____年____月____日收到，我司将根据该通知单提出的相关问题，按照贵司的意见采取措施进行整改。

(乙方单位)：

年 月 日