

第一轮投票表决表（定标阶段一定标委员个人用表）

项目名称：新光隧道改造工程管理服务

排序	得分	投标人名称	定标委员评语
1	4	广州市新光快速路有限公司	综合方案因素、团队因素、资信因素评价为“优”。
2	3	广州市交通设计研究院有限公司	综合方案因素、团队因素、资信因素评价为“良”。
3	2	广东晟标建设咨询有限公司	综合方案因素、团队因素、资信因素评价为“中”。
4	1	广州诚信工程管理有限公司	综合方案因素、团队因素、资信因素评价为“中”。

备注：（1）本表格用于第一轮投票计分，每行限填一个投标人，定标委员会成员应当独立投票表决；

（2）定标委员会各成员对所有进入定标程序的N名入围候选人进行择优排序，排序第一名得N分，排序第二名得N-1分。依此类推，排名第N名得1分。

定标委员签名：

日期：2024年8月27日

定标委员评语表

项目名称：新光隧道改造工程建设管理服务

入围定标阶段候选人名称：广州市新光快速路有限公司

序号	评价项目	定标因素结论	定标委员评语
1	方案因素	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目建设管理总体框架、思路清晰；根据本项目建设管理特点进行的重点难点分析精准，合理化建议及应对不确定因素的措施和预案好；建设管理过程保障了各项报批、报建工作顺利推进、与政府有关部门工作沟通、协调的方案和措施好；建设管理全过程中招投标、设备材料采购的组织方案和措施较好；工程总进度计划安排、关键工期节点的安排、及控制和保障工期目标实现的方案和措施优；项目质量管理方案和措施好；项目投资控制管理方案和措施优；项目设计管理工作方案和措施好；项目安全文明施工管理方案和措施好；项目合同、档案及信息管理方案和措施好；竣工验收、工程结算和决算管理方案和保障措施优；项目管理优势突出。
2	团队因素	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人提供本企业相关信息证明资料，包括但不限于企业的服务能力保障和优势及应急能力保障，人员响应时间保障等相关保障措施，项目管理团队配置（含项目负责人、技术负责人、质量负责人、造价负责人等）。企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力评价优。
3	资信因素	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力强，信用好，社会评价好，近十年的建设项目管理经验丰富。
4	结论		综合方案因素、团队因素、资信因素评价为“优”。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名

日期：2024年8月27日

定标委员评语表

项目名称：新光隧道改造工程建设管理服务

入围定标阶段候选人名称：广州市交通设计研究院有限公司

序号	评价项目	定标因素结论	定标委员评语
1	方案因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目建设管理总体框架、思路较清晰；根据本项目建设管理特点进行的重点难点分析到位，合理化建议及应对不确定因素的措施和预案好；建设管理过程中保障各项报批、报建工作顺利推进、与政府有关部门工作沟通、协调的方案和措施较好；建设管理全过程中招投标、设备材料采购的组织方案和措施较好；工程总进度计划安排、关键工期节点的安排、及控制和保障工期目标实现的方案和措施好；项目质量管理方案和措施一般；项目投资控制管理方案和措施较好；项目设计管理工作方案和措施较好；项目安全文明施工管理方案和措施较好；项目合同、档案及信息管理方案和措施好；竣工验收、工程结算和决算管理方案和保障措施较好；项目管理优势明显。
2	团队因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人提供本企业相关信息证明资料，包括但不限于企业的服务能力保障和优势及应急能力保障，人员响应时间保障等相关保障措施，项目管理团队配置（含项目负责人、技术负责人、质量负责人、造价负责人等）。企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力评价良。
3	资信因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，近十年的建设项目管理经验较丰富。
4	结论		综合方案因素、团队因素、资信因素评价为“良”。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名

日期：2024年8月27日

定标委员评语表

项目名称：新光隧道改造工程建设管理服务

入围定标阶段候选人名称：广州诚信工程管理有限公司

序号	评价项目	定标因素结论	定标委员评语
1	方案因素	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input checked="" type="checkbox"/> 中	项目建设管理总体框架、思路一般；根据本项目建设管理特点进行的重点难点分析一般，有合理化建议及应对不确定因素的措施和预案；建设管理过程中保障各项报批、报建工作顺利推进、与政府有关部门工作沟通、协调的方案和措施较好；建设管理全过程中招投标、设备材料采购的组织方案和措施一般；工程总进度计划安排、关键工期节点的安排、及控制和保障工期目标实现的方案和措施一般；项目质量管理方案和措施一般；项目投资控制管理方案和措施一般；项目设计管理工作方案和措施好；项目安全文明施工管理方案和措施较好；有项目合同、档案及信息管理方案和措施；竣工验收、工程结算和决算管理方案和保障措施一般；项目管理优势不明显。
2	团队因素	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input checked="" type="checkbox"/> 中	投标人提供本企业相关信息证明资料，包括但不限于企业的服务能力保障和优势及应急能力保障，人员响应时间保障等相关保障措施，项目管理团队配置（含项目负责人、技术负责人、质量负责人、造价负责人等）。企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力评价一般。
3	资信因素	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input checked="" type="checkbox"/> 中	投标人履约能力一般，信用一般，社会评价一般，近十年的建设项目管理经验一般。
4	结论		综合方案因素、团队因素、资信因素评价为“中”。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024年8月27日

定标委员评语表

项目名称：新光隧道改造工程建设管理服务

入围定标阶段候选人名称：广东晟标建设咨询有限公司

序号	评价项目	定标因素结论	定标委员评语
1	方案因素	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input checked="" type="checkbox"/> 中	项目建设管理总体框架、思路一般；根据本项目建设管理特点进行的重点难点分析不深入，合理化建议及应对不确定因素的措施和预案一般；建设管理过程中保障各项报批、报建工作顺利推进、与政府有关部门工作沟通、协调的方案和措施一般；建设管理全过程中招投标、设备材料采购的组织方案和措施较好；工程总进度计划安排、关键工期节点的安排、及控制和保障工期目标实现的方案和措施一般；有项目质量管理方案和措施一般；项目投资控制管理方案和措施好；项目设计管理工作方案和措施一般；项目安全文明施工管理方案和措施一般；有项目合同、档案及信息管理方案和措施；竣工验收、工程结算和决算管理方案和保障措施较好；项目管理优势一般。
2	团队因素	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input checked="" type="checkbox"/> 中	投标人提供本企业相关信息证明资料，包括但不限于企业的服务能力保障和优势及应急能力保障，人员响应时间保障等相关保障措施，项目管理团队配置（含项目负责人、技术负责人、质量负责人、造价负责人等）。企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力评价一般。
3	资信因素	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input checked="" type="checkbox"/> 中	投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，近十年的建设项目管理经验一般。
4	结论		综合方案因素、团队因素、资信因素评价为“中”。

注：定标委员在表中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名

日期：2024年8月27日

第一轮投票表决表（定标阶段一定标委员个人用表）

项目名称：新光隧道改造工程建设管理服务

排序	得分	投标人名称	定标委员评语
1	4	广州市新光快速路有限公司	综合方案因素、团队因素、资信因素评价为“优”。
2	3	广州市交通设计研究院有限公司	综合方案因素、团队因素、资信因素评价为“良”。
3	2	广东晟标建设咨询有限公司	综合方案因素、团队因素、资信因素评价为“良”。
4	1	广州诚信工程管理有限公司	综合方案因素、团队因素、资信因素评价为“中”。

备注：（1）本表格用于第一轮投票计分，每行限填一个投标人，定标委员会成员应当独立投票表决；

（2）定标委员会各成员对所有进入定标程序的N名入围候选人进行择优排序，排序第一名得N分，排序第二名得N-1分，依此类推，排名第N名得1分。

定标委员签字：_____

日期：2024年8月27日

定标委员评语表

项目名称：新光隧道改造工程管理服务

入围定标阶段候选人名称：广州市新光快速路有限公司

序号	评价项目	定标因素结论	定标委员评语
1	方案因素	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业项目管理经验丰富，对项目情况比较熟悉，项目管理服务目标项目清晰，建设管理总体框架、思路明确；对本项目建设管理特点、重点、难点分析透彻，有合理化建议及应对不确定因素的措施和预案；建设管理过程中各项报批、报建工作及与政府有关部门工作沟通、协调的方案和措施好；建设管理全过程中招投标、设备材料采购的组织方案和措施得当；工程总进度计划安排、关键工期节点的安排、及控制和保障工期目标实现的方案和措施合理；质量管理方案和措施好；项目投资控制管理方案和措施优；项目设计管理工作方案和措施、项目安全文明施工管理方案和措施、项目合同、档案及信息管理方案和措施均优；竣工验收、工程结算和决算管理方案和保障措施好；项目管理优。
2	团队因素	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业在广东地区有 21 年服务管理经验，对项目周边环境、部门、村居比较熟悉，项目管理经验丰富，服务能力、保障应急能力保障强，人、财、物提供支援响应时间保障等相关保障措施好，项目管理方案和技术支持有优势，团队配置（含项目负责人、技术负责人、质量负责人、造价负责人等）优。投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力强。
3	资信因素	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力强，信用好，社会评价好，有二十多年的建设项目管理服务经验丰富和业绩良好。
4	结论		综合方案因素、团队因素、资信因素评价为“优”。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员

日期：2024 年 8 月 27 日

定标委员评语表

项目名称：新光隧道改造工程管理服务

入围定标阶段候选人名称：广州市交通设计研究院有限公司

序号	评价项目	定标因素结论	定标委员评语
1	方案因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	对本项目项目建设管理（代建）总体框架、思路明确，建设管理特点、重点、难点分析较透彻，有合理化建议及应对不确定因素的措施和预案；建设管理过程中各项报批、报建工作及与政府有关部门工作沟通、协调的方案和措施较好；建设管理全过程中招投标、设备材料采购的组织方案和措施较好；对工程总进度计划安排、关键工期节点的安排、及控制和保障工期目标实现的方案较好；有质量管理方案和措施；项目投资控制管理方案和措施、项目设计管理工作方案和措施、项目安全文明施工管理方案和措施、项目合同、档案及信息管理方案和措施较好；竣工验收、工程结算和决算管理方案和保障措施较好；项目管理较好。
2	团队因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业的服务能力保障和应急能力保障好，人员响应时间保障等相关保障措施较好，项目管理团队配置（含项目负责人、技术负责人、质量负责人、造价负责人等）一般。及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力较好。
3	资信因素	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力好，信用较好，社会评价较好，近年的建设项目管理服务（或代建）业绩良好。
4	结论		综合方案因素、团队因素、资信因素评价为“良”。

注：定标委员应在定标因素结论上，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名

日期：2024年8月27日

定标委员评语表

项目名称：新光隧道改造工程建设管理服务

入围定标阶段候选人名称：广东晟标建设咨询有限公司

序号	评价项目	定标因素结论	定标委员评语
1	方案因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	对本项目项目建设管理总体框架、思路明确，对本项目建设管理特点、重点、难点分析较透彻，有合理化建议及应对不确定因素的措施和预案；建设管理过程中各项报批、报建工作及与政府有关部门工作沟通、协调的方案和措施不算突出；建设管理全过程中招投标、设备材料采购的组织方案和措施较好；对工程总进度计划安排、关键工期节点的安排、及控制和保障工期目标实现的方案较好；有质量管理方案和措施；对项目投资控制管理方案和措施、项目设计管理工作方案和措施、项目安全文明施工管理方案和措施、项目合同、档案及信息管理方案和措施一般；竣工验收、工程结算和决算管理方案和保障措施一般；项目管理较好。
2	团队因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业的服务能力保障和应急能力保障好，人员响应时间保障等相关保障措施较好，项目管理团队配置一般。及时投入人员、设备、物资、经费保障、工程服务响应能力较好。
3	资信因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，近年的建设项目管理服务（或代建）业绩较丰富。
4	结论		综合方案因素、团队因素、资信因素评价为“良”。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员

日期：2024年8月27日

定标委员评语表

项目名称：新光隧道改造工程建设管理服务

入围定标阶段候选人名称：广州诚信工程管理有限公司

序号	评价项目	定标因素结论	定标委员评语
1	方案因素	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input checked="" type="checkbox"/> 中	对本项目的项目建设管理服务总体策划建设管理概述一般，建设管理服务风险管理和保障措施分析不够透彻，有建设管理过程中服务进度管控、工作方案和措施、服务质量管控、服务投资管理、服务安全管控、管理服务重难点分析、合理化建议及应对措施、管理方案和保障措施，投入本项目的仪器设备偏少。总体项目管理一般。
2	团队因素	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input checked="" type="checkbox"/> 中	企业的服务能力保障和应急能力保障一般，人员响应时间保障等相关保障措施较好，项目管理团队配置（含项目负责人、技术负责人、质量负责人、造价负责人等）一般。及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力一般。
3	资信因素	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input checked="" type="checkbox"/> 中	投标人履约能力一般，信用一般，社会评价一般，近年的建设项目管理服务（或代建）业绩一般。
4	结论		综合方案因素、团队因素、资信因素评价为“中”。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签

日期：2024年8月27日

第一轮投票表决表（定标阶段一定标委员个人用表）

项目名称：新光隧道改造工程建设管理服务

排序	得分	投标人名称	定标委员评语
1	4	广州市新光快速路有限公司	综合方案因素、团队因素、资信因素评价为“优”。
2	3	广东晟标建设咨询有限公司	综合方案因素、团队因素、资信因素评价为“良”。
3	2	广州市交通设计研究院有限公司	综合方案因素、团队因素、资信因素评价为“中”。
4	1	广州诚信工程管理有限公司	综合方案因素、团队因素、资信因素评价为“中”。

备注：（1）本表格用于第一轮投票计分，每行限填一个投标人，定标委员会成员应当独立投票表决；

（2）定标委员会各成员对所有进入定标程序的N名入围候选人进行择优排序，排序第一名得N分，排序第二名得N-1分，依此类推，排名第N名得1分。

定标委员签名：

日期：2024年8月27日

定标委员评语表

项目名称：新光隧道改造工程建设管理服务

入围定标阶段候选人名称：广州市新光快速路有限公司

序号	评价项目	定标因素结论	定标委员评语
1	方案因素	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	从所提供资料看，投标人对该项目建设管理总体框架、思路清晰；对本项目建设管理特点、重点、难点分析透彻，有合理化建议及应对不确定因素的措施和预案；建设管理过程中各项报批、报建工作及与政府有关部门工作沟通、协调的方案和措施好；建设管理全过程中招投标、设备材料采购的组织方案和措施得当；工程总进度计划安排、关键工期节点的安排、及控制和保障工期目标实现的方案和措施合理；质量管理方案和措施较好；项目投资控制管理方案和措施优；项目设计管理工作方案和措施、项目安全文明施工管理方案和措施、项目合同、档案及信息管理方案和措施均优；竣工验收、工程结算和决算管理方案和保障措施好；项目管理优。
2	团队因素	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	从所提供资料看，该投标人的服务能力保障和应急能力保障强，人员响应时间保障等相关保障措施好，项目管理团队配置（含项目负责人、技术负责人、质量负责人、造价负责人等）优。及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力强。
3	资信因素	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	从所提供资料看，投标人履约能力强，信用好，社会评价好，近年的建设项目管理服务（或代建）业绩丰富。
4	结论		综合方案因素、团队因素、资信因素评价为“优”。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024年8月27日

定标委员评语表

项目名称：新光隧道改造工程建设管理服务

入围定标阶段候选人名称：广东晟标建设咨询有限公司

序号	评价项目	定标因素结论	定标委员评语
1	方案因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	从所提供资料看，该投标人对本项目建设管理特点、重点、难点分析较透彻，有合理化建议及应对不确定因素的措施和预案；建设管理过程中各项报批、报建工作及与政府有关部门工作沟通、协调的方案和措施较好；建设管理全过程中招投标、设备材料采购的组织方案和措施较好；对工程总进度计划安排、关键工期节点的安排、及控制和保障工期目标实现的方案较好；有质量管理方案和措施；对项目投资控制管理方案和措施、项目设计管理工作方案和措施、项目安全文明施工管理方案和措施、项目合同、档案及信息管理方案和措施较好；竣工验收、工程结算和决算管理方案和保障措施较好；项目管理较好。
2	团队因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	从所提供资料看，该投标人的服务能力保障和应急能力保障好，人员响应时间保障等相关保障措施较好，项目管理团队配置（含项目负责人、技术负责人、质量负责人、造价负责人等）较好。及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力较好。
3	资信因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	从所提供资料看，该投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，近年的建设项目管理服务（或代建）业绩较丰富。
4	结论		综合方案因素、团队因素、资信因素评价为“良”。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名

日期：2024年8月27日

定标委员评语表

项目名称：新光隧道改造工程管理服务

入围定标阶段候选人名称：广州市交通设计研究院有限公司

序号	评价项目	定标因素结论	定标委员评语
1	方案因素	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input checked="" type="checkbox"/> 中	从所提供资料看，该投标人对本项目建设管理特点、重点、难点分析较透彻，有合理化建议及应对不确定因素的措施和预案；建设管理过程中各项报批、报建工作及与政府有关部门工作沟通、协调的方案和措施较好；建设管理全过程中招投标、设备材料采购的组织方案和措施较好；对工程总进度计划安排、关键工期节点的安排、及控制和保障工期目标实现的方案较好；有质量管理方案和措施；对项目投资控制管理方案和措施、项目设计管理工作方案和措施、项目安全文明施工管理方案和措施、项目合同、档案及信息管理方案和措施一般；竣工验收、工程结算和决算管理方案和保障措施一般；项目管理较好。
2	团队因素	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input checked="" type="checkbox"/> 中	从所提供资料看，该投标人的服务能力保障和应急能力保障好，人员响应时间保障等相关保障措施较好，项目管理团队配置（含项目负责人、技术负责人、质量负责人、造价负责人等）一般。及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力较好。
3	资信因素	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input checked="" type="checkbox"/> 中	从所提供资料看，该投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，近年的建设项目管理服务（或代建）业绩较一般。
4	结论		综合方案因素、团队因素、资信因素评价为“中”。

注：定标委员应在定标因素结论中根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024年8月27日

定标委员评语表

项目名称：新光隧道改造工程建设管理服务

入围定标阶段候选人名称：广州诚信工程管理有限公司

序号	评价项目	定标因素结论	定标委员评语
1	方案因素	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input checked="" type="checkbox"/> 中	从所提供资料看，该投标人对本项目建设管理特点、重点、难点分析较透彻，有合理化建议及应对不确定因素的措施和预案；建设管理过程中各项报批、报建工作及与政府有关部门工作沟通、协调的方案和措施一般；建设管理全过程中招投标、设备材料采购的组织方案和措施较好；对工程总进度计划安排、关键工期节点的安排、及控制和保障工期目标实现的方案较好；有质量管理方案和措施；对项目投资控制管理方案和措施、项目设计管理工作方案和措施、项目安全文明施工管理方案和措施、项目合同、档案及信息管理方案和措施一般；竣工验收、工程结算和决算管理方案和保障措施一般；项目管理较好。
2	团队因素	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input checked="" type="checkbox"/> 中	从所提供资料看，该投标人的服务能力保障和应急能力保障好，人员响应时间保障等相关保障措施较好，项目管理团队配置（含项目负责人、技术负责人、质量负责人、造价负责人等）一般。及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力较好。
3	资信因素	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input checked="" type="checkbox"/> 中	从所提供资料看，该投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，近年的建设项目管理服务（或代建）业绩较一般。
4	结论		综合方案因素、团队因素、资信因素评价为“中”。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名

日期：2024年8月27日

第一轮投票表决表（定标阶段一定标委员个人用表）

项目名称：新光隧道改造工程建设管理服务

排序	得分	投标人名称	定标委员评语
1	4	广州市新光快速路有限公司	综合方案因素、团队因素、资信因素评价为“优”。
2	3	广州市交通设计研究院有限公司	综合方案因素、团队因素、资信因素评价为“良”。
3	2	广州诚信工程管理有限公司	综合方案因素、团队因素、资信因素评价为“中”。
4	1	广东晟标建设咨询有限公司	综合方案因素、团队因素、资信因素评价为“中”。

备注：（1）本表格用于第一轮投票计分，每行限填一个投标人，定标委员会成员应当独立投票表决；

（2）定标委员会各成员对所有进入定标程序的N名入围候选人进行择优排序，排序第一名得N分，排序第N名得1分。

定标委员签字

日期：2024年8月27日

定标委员评语表

项目名称：新光隧道改造工程建设管理服务

入围定标阶段候选人名称：广州市新光快速路有限公司

序号	评价项目	定标因素结论	定标委员评语
1	方案因素	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目建设管理总体框架、思路清晰；根据本项目建设管理特点进行的重点难点分析透彻，合理化建议及应对不确定因素的措施和预案详实；建设管理过程中保障各项报批、报建工作顺利推进、与政府有关部门工作沟通、协调的方案和措施好；建设管理全过程中招投标、设备材料采购的组织方案和措施得当；工程总进度计划安排、关键工期节点的安排、及控制和保障工期目标实现的方案和措施优；项目质量管理方案和措施、项目投资控制管理方案和措施、项目设计管理工作方案和措施、项目安全文明施工管理方案和措施、项目合同、档案及信息管理方案和措施均优；竣工验收、工程结算和决算管理方案和保障措施好；项目管理优。
2	团队因素	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业的服务能力保障和优势及应急能力保障强，人员响应时间保障等相关保障措施好，项目管理团队配置（含项目负责人、技术负责人、质量负责人、造价负责人等）较优。企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力强。
3	资信因素	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力强，信用好，社会评价好，近十年的建设项目管理经验丰富。
4	结论		综合方案因素、团队因素、资信因素评价为“优”。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选☑。

定标委员签名：

日期：2024年8月27日

定标委员评语表

项目名称：新光隧道改造工程建设管理服务

入围定标阶段候选人名称：广州市交通设计研究院有限公司

序号	评价项目	定标因素结论	定标委员评语
1	方案因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目建设管理总体框架、思路较清晰；有本项目建设管理特点、重点、难点分析，有合理化建议及应对不确定因素的措施和预案；建设管理过程中各项报批、报建工作及与政府有关部门工作沟通、协调的方案和措施较好；建设管理全过程中招投标、设备材料采购的组织方案和措施得当；工程总进度计划安排、关键工期节点的安排、及控制和保障工期目标实现的方案和措施合理；质量管理方案和措施好；项目投资控制管理方案和措施优；项目设计管理工作方案和措施、项目安全文明施工管理方案和措施、项目合同、档案及信息管理方案和措施均优；竣工验收、工程结算和决算管理方案和保障措施好；项目管理较优。
2	团队因素	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业的服务能力保障和优势及应急能力保障强，人员响应时间保障等相关保障措施好，项目管理团队配置（含项目负责人、技术负责人、质量负责人、造价负责人等）较优。企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力较强。
3	资信因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力强，信用好，社会评价好，近十年的建设项目管理经验较丰富。
4	结论		综合方案因素、团队因素、资信因素评价为“良”。

注：定标委员在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名

日期：2024年8月27日

定标委员评语表

项目名称：新光隧道改造工程建设管理服务

入围定标阶段候选人名称：广州诚信工程管理有限公司

序号	评价项目	定标因素结论	定标委员评语
1	方案因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	有对本项目建设管理特点、重点、难点分析，有合理化建议及应对不确定因素的措施和预案；建设管理过程中各项报批、报建工作及与政府有关部门工作沟通、协调的方案和措施一般；建设管理全过程中招投标、设备材料采购的组织方案和措施较好；对工程总进度计划安排、关键工期节点的安排、及控制和保障工期目标实现的方案较好；有质量管理方案和措施；对项目投资控制管理方案和措施、项目设计管理工作方案和措施、项目安全文明施工管理方案和措施、项目合同、档案及信息管理方案和措施一般；竣工验收、工程结算和决算管理方案和保障措施一般；项目管理较好。
2	团队因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业的服务能力保障和应急能力保障好，人员响应时间保障等相关保障措施较好，项目管理团队配置（含项目负责人、技术负责人、质量负责人、造价负责人等）一般。及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力较好。
3	资信因素	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input checked="" type="checkbox"/> 中	投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，近十年的建设项目管理经验一般。
4	结论		综合方案因素、团队因素、资信因素评价为“中”。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选 。

定标委员签字

日期：2024年8月27日

定标委员评语表

项目名称：新光隧道改造工程建设管理服务

入围定标阶段候选人名称：广东晟标建设咨询有限公司

序号	评价项目	定标因素结论	定标委员评语
1	方案因素	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input checked="" type="checkbox"/> 中	对本项目建设管理特点、重点、难点分析较透彻，有合理化建议及应对不确定因素的措施和预案；建设管理过程中各项报批、报建工作及与政府有关部门工作沟通、协调的方案和措施一般；有建设管理全过程中招投标、设备材料采购的组织方案和措施；有工程总进度计划安排、关键工期节点的安排、及控制和保障工期目标实现的方案；有质量管理方案和措施；对项目投资控制管理方案和措施、项目设计管理工作方案和措施、项目安全文明施工管理方案和措施、项目合同、档案及信息管理方案和措施一般；竣工验收、工程结算和决算管理方案和保障措施一般；项目管理一般。
2	团队因素	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input checked="" type="checkbox"/> 中	企业的服务能力保障和优势及应急能力保障一般，人员响应时间保障等相关保障措施一般，项目管理团队配置（含项目负责人、技术负责人、质量负责人、造价负责人等）一般。企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力一般。
3	资信因素	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input checked="" type="checkbox"/> 中	投标人履约能力一般，信用一般，社会评价一般，近十年的建设项目管理经验一般。
4	结论		综合方案因素、团队因素、资信因素评价为“中”。

注：定标委员应在定标因素结论中根据定标因素的情况进行勾选☑。

定标委员签名

日期：2024年8月27日

第一轮投票表决表（定标阶段一定标委员个人用表）

项目名称：新光隧道改造工程建设管理服务

排序	得分	投标人名称	定标委员评语
1	4	湖南新光快速路有限公司	综合方案因素、团队因素、资信因素评价为“优”。
2	3	湖南城信工程管理有限公司	综合方案因素、团队因素、资信因素评价为“良”。
3	2	广东建设咨询有限公司	综合方案因素、团队因素、资信因素评价为“中”。
4	1	广州海通设计研究院有限公司	综合方案因素、团队因素、资信因素评价为“中”。

备注：（1）本表格用于第一轮投票计分，每行限填一个投标人，定标委员会成员应当独立投票表决；

（2）定标委员会各成员对所有进入定标程序的N名入围候选人进行择优排序，排序第一名得N分，排序第二名得N-1分，依此类推，排名第N名得1分。

定标委员签名

日期：2024年8月27日

定标委员评语表

项目名称：新光隧道改造工程建设管理服务

入围定标阶段候选人名称：广州市新光快速路有限公司

序号	评价项目	定标因素结论	定标委员评语
1	方案因素	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目管理思路很好、配备人员符合合同要求、管理流程清晰、与相关部门协调配合经验、项目资金流量管理措施清晰可靠。
2	团队因素	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业配置人员，设备能及时投入 ^{使用} 、符合资格专业专项的设施和管理人员。
3	资信因素	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力强，过往评价好，近10年项目管理经验丰富。
4	结论		综合方案因素、团队因素、资信因素评价为“优”。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签

日期：2024年8月27日

定标委员评语表

项目名称：新光隧道改造工程建设管理服务

入围定标阶段候选人名称：广州诚信工程管理有限公司

序号	评价项目	定标因素结论	定标委员评语
1	方案因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目报建管理流程细致，项目报建手续清楚明确。
2	团队因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目管理团队人员较齐全。
3	资信因素	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力较好，有与相关部门合作经验及近10年间评价较好。
4	结论		综合方案因素、团队因素、资信因素评价为“良”。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签

日期：2024年8月27日

定标委员评语表

项目名称：新光隧道改造工程管理服务

入围定标阶段候选人名称：广东晟标建设咨询有限公司

序号	评价项目	定标因素结论	定标委员评语
1	方案因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目管理力度较好，对安全质量管理思路清晰
2	团队因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业派遣人员资质符合，企业使用数字化的信息化系统管理提升项目管理。
3	资信因素	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	近年项目管理经验丰富，社会评价良好。
4	结论		综合方案因素、团队因素、资信因素评价为“良”。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签

日期：2024年8月27日

定标委员评语表

项目名称：新光隧道改造工程建设管理服务

入围定标阶段候选人名称：广州市交通设计研究院有限公司

序号	评价项目	定标因素结论	定标委员评语
1	方案因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目管理总体框架及思路清晰明确，能按不同阶段开展合理管控、合同分类管理较好。
2	团队因素	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目管理配置人员足，并能按专业配置。
3	资信因素	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input checked="" type="checkbox"/> 中	投标人履约能力较好，他建业务量一般。
4	结论		综合方案因素、团队因素、资信因素评价为“中”。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选 。

定标委员签名

日期：2024年8月27日

第一轮投票表得分统计表（定标阶段汇总用表）

项目名称：新光隧道改造工程建设管理服务

序号	投标人	樊明蕙	袁国标	张佩兰	黎建宜	张海荣	合计总分	排序
1	广州市新光快速路有限公司	4	4	4	4	4	20	1
2	广州市交通设计研究院有限公司	3	1	3	3	2	12	2
3	广州诚信工程管理有限公司	1	3	2	1	1	8	4
4	广东晟标建设咨询有限公司	2	2	1	2	3	10	3

备注：

1、将所有定标委员会成员对同一合格中标候选人的评分进行相加得出该合格中标候选人总得分，按总得分由高至低排序，总得分最高的为中标人。

2、若在第一轮投票

于附加投票。

定标委员会签：

日期：2024年8月27日

投票票决排序汇总表（定标阶段用表）

项目名称：新光隧道改造工程建设管理服务

序号	投标人	第 1 轮 排序	第 1 轮 总分	入围候选人 排序
1	广州市新光快速路有限公司	1	20	1
2	广州市交通设计研究院有限公司	2	12	2
3	广州诚信工程管理有限公司	4	8	4
4	广东晟标建设咨询有限公司	3	10	3
定标委员会签				

备注：定标委员会推荐排序第一的合格中标候选人为中标人。

2024 年 8 月 27 日