**广东省中医院国家**

**中医药传承创新中心项目**

**设**

**计**

**任**

**务**

**书**

**一、设计范围：**包括建筑、结构、医疗工艺、装饰装修（含声学、专业照明、色彩设计、环境艺术、软装配饰等）、 给排水、通风空调、强电工程、弱电工程、建筑智能化工程、管线迁移、医用气体、直饮水系统、停车场改造翻新、电梯、露台及园林景观绿化、导向标识系统、医疗及办公家具、软装等。并对现状的土建、装修、给排水、通风空调、园林景观及绿化、导向标识系统、强电工程、弱电工程、医用气体及对讲系统、电梯等需要拆除的工作任务进行图纸设计，须达到施工图深度。

**二、实施界面：**

设计单位工作内容应包含下列设备、设施的定位设计，医院负责采购的内容包括：

1、各类固定或移动医疗器械、设备。

2、各类病房、诊室、治疗室的普通家具和设施:包括家具类：诊台、诊床、病床、床头柜、座椅、沙发、茶几等；电器类：电视机、饮水器、冰箱等；保护隐私设施类：床帘及滑轨、输液滑轨、窗帘及滑轨等。

**三、工程内容**

1、本工程大楼于2009年竣工投入使用，本次工程拟对大楼整体进行改造翻新。项目总建筑面积14940.03㎡，其中地下室建筑面积为2848.9㎡、总地上建筑面积为12091.13㎡，本项目涉及装修改造总建筑面积为11774.24㎡。地上8层、地下1层，总建筑高度32.20m，首层高5m、二-八层层高3.7m、地下室层高5m。主要结构类型为钢筋砼框架，抗震设防烈度7度，建筑耐久年限50年，耐火等级为一级。工程投资为5917.07万元，包括工程费用4989.81万元、工程建设其他费用645.49万元、预备费281.77万元。

2、楼层功能规划

1）一层建筑面积1988.03㎡，将闲置健身房和咖啡厅改造成老年保健综合康复专区，结合中医推拿、针灸等特色治疗形式，建设成为集医疗、保健、康复于一体，中医特色突出的专区，助力于老年病专科的发展。

2）**二至七层建筑面积8292㎡，设置研究型病房合计90床。2-3楼、4-5楼和6-7楼分别是三个独立科室。每层科研病房均设置三种标准房型，分别是科研病床（单间）9间、科研病床（套间）5间、科研病床（大套间）1间**。其中套间为一房一厅，大套间为二房一厅。主要面向省、市确定的相应重要保健对象以及社会精英阶层。主要设置研究型病房、诊察室、数字化中医四诊信息采集室、中医特色与传统疗法治疗室、生物信息标本预处理室、医患访谈室及知情同意室、采集室、预处理室兼档案室、信息数据系统用房、医护办公室、研究者工作室等功能用房。

病床设备配置：采用高级护理床，配备多功能监护仪、输液泵、供氧设施、呼吸机。

医疗设备配置：中央监护系统、超声检查仪、排痰机、心电图机、连续性血流动力学、氧代谢检测设备、纤维支气管镜、电子升降温设备、体外起搏器、心肺复苏抢救装备车和除颤仪等。其中心肺复苏抢救装备车上配备喉镜、气管导管、各种接头和急救用品及多种抢救用具。

3）**八层设置研究型病房，建筑面积1382.26㎡，设置研究型病房（特需病房）共2床。**主要面向省、部级及以上干部诊疗对象。设置功能包括特需病房、书房、特需治疗室、会客厅、陪护室、餐厅、警卫室。中间设护士站、治疗室、库房、茶水间、MDT办公室。

病床设备配置：采用ICU护理床，具备多体位电动调节、翻身辅助、精确称重、背部X光拍片及灵活的移动和刹车等功能。

医疗设备配置：中央监护系统、病床旁的多功能监护仪、吸痰设施、输液泵、供氧设施、负压系统、呼吸机、心电图机、连续性血流动力学、氧代谢检测设备、纤维支气管镜、电子升降温设备、体外起搏器、心肺复苏抢救装备车和除颤仪等。其中心肺复苏抢救装备车上配备喉镜、气管导管、各种接头和急救用品及多种抢救用具。

病房配置：为应对临床突发状况，确保保健对象绝对安全，将本护理单元病房按照重症监护室的空间、设备和辅助设施的标准进行配置。病床满足三侧即左侧、右侧、正前侧1.5米的操作空间，在紧急情况下可通过病床的位移，正后侧均保证0.6米抢救位，保证普通病房与重症监护病房无缝切换的可实施性。同时，所有设备带及相关医疗设备均做到隐藏式设置，提高生活感以降低病房感受。

8楼两间陪护室均按正常病房医疗设备带及电源网络相关标准配置，以备需要时使用。

1. 屋顶机房，建筑面积558.37㎡，主要用于放置新购置的部分物联网设备等。
2. 2-7楼病房功能空间配置详见下表：

2-7楼病房功能空间配置需求表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 功能空间 | 需求单位数量 | 具体需求 |
| 1 | 医生办公室 | 每层1个 | 不少于6个办公位 |
| 2 | 主任办公室 | 每个科室1个 | 2个办公位，面积约7㎡ |
| 3 | 示教室 | 每层1个 | 面积约18 ㎡ |
| 4 | 女值班室+女卫生间（女值及医护使用） | 每个科室1个 | 女值不少于8床（双层计），  女卫带淋浴 |
| 5 | 男值班室+男卫生间（男值及医护使用） | 每个科室1个 | 男值不少于6床（双层计），  男卫带淋浴 |
| 6 | 中医治疗室 | 每个科室1个 | 面积约11 ㎡ |
| 7 | 车床轮椅存放间 | 每层1个 | 面积约8 ㎡ |
| 8 | 男更衣室 | 每层1个 | 面积约8 ㎡ |
| 9 | 女更衣室 | 每层1个 | 面积约8 ㎡ |
| 10 | 被服库房 | 每个科室1个 | 面积约11 ㎡ |
| 11 | 医疗仪器库房 | 每层1个 | 面积约8 ㎡ |
| 12 | 低耗品库房 | 每层1个 | 面积约8㎡ |
| 13 | 护士站、治疗室、处置室 | 每层1个 | 按常规使用需求设计 |

1. 各楼层具体房间设施配置需求详见附件1：《房间设施配置需求表》

**四、优化改善需求**

1.全部病房建议设置病床、床头柜、衣柜、饮水机（配洗手盆）、单人陪人椅（坐卧两用）、写字台、电视背景墙+置物台。

2.全部病房均需考虑在病床旁边临时增加一张病床的所需护理空间、设备带相关床旁交互系统、医气、电源、网络接口的标准配置。

3.全部病房均需考虑防蚊防虫、阳台患者晾衣问题（避免乱挂影响建筑外观）、患者轮椅顺畅进出洗手间以及洗手间洗手柜容易潮湿霉烂问题。

4.科研病床（套间）客厅建议设置会客沙发、小餐台、餐柜，电视，病房门需开在客厅。

5.科研病床（套间）需解决目前客厅缺乏自然光线及自然通风、病床（非车床）通过客厅顺畅进出病房的问题。

6.科研病床（大套间）客厅建议设置会客沙发、小餐台、餐柜，电视，病房门需开在客厅。陪人房建议配置床、床头柜、衣柜、写字台，并解决缺乏自然光线、自然通风及保护隐私问题。

7.病房入口大门两侧装饰花格磨砂玻璃透光影响患者休息。

8.原污洗间改造后需分开污洗室和清洁间，污洗室分设污衣存放区和污物暂存区，原污洗间入口处洗手间保留（设门禁）工后勤员工使用。

9.男、女值班室+男、女卫生间（带淋浴）需设门禁，便于医院管理。

10.南面6轴对应房间目前是黑房，需考虑解决采光通风问题。

11.特需套房802的中医治疗室需考虑设置独立的中医治疗室。

12.8楼MDT办公室需解决狭小黑房的问题，需要有4-5个医生办公位和MDT会诊功能。

13.8楼特需病房的洗手间需要设置豪华浴缸，全部洗手间考虑增设小便斗。

14.8楼中部医辅区需设置茶水间约14㎡。

13**五、设计要求**

1. 设计应遵循广东省中医院“病人至上、员工为本、真诚关爱”核心价值理念。
2. 根据本项目使用需求，整体设计要求体现高质量人文关怀，兼顾康养理念，并注重使用及观感方面的细节展示。

3.施工图要求做管线综合图。

4.需针对目前使用存在不足问题提供户型优化建议方案。

5.按相关设计规范要求完善室内外无障碍设施。

6.考虑实施装修机电一体化设计。

7.所有机电安装及设备均需考虑减震降噪措施。

8.天花设计要充分考虑以下情况:

（1）光源的设计效果否理想（如使用软灯带对反光灯槽效果不理想等）。

（2）天花上所有安装设施（如风口、灯具、检修口等）均要求有表面处理及颜色要求（如送回风口百叶颜色与天花不一致等）。

（3）所有安装设施位置的选择均应考虑对使用者是否造成不利影响（如出风口正对使用者等）。

（4）所有安装设施位置的选择均应考虑方便检修（如检修口是否靠近检修阀门等）。

（5）天花设计要考虑天花板上下空间的温度差造成天花板冷凝水。

（6）送风口周围的温差造成该区域天花板潮湿发霉发黑的应对解决方案。

9.如医院从实际使用需求考虑需要分两上下两段实施（边施工边运营），需各专业设计配合考虑相应实施方案。

**六、装饰风格**

## 本项目装饰设计在尊重特需人群生活工作环境的前提下，通过装饰手法做到装饰与医疗功能并重。室内装饰色调及材料更趋向于生活化的色彩搭配和灯光氛围营造，为就诊人员在心理及生理上提供最舒适容易接受的环境，以暖色木纹色为主基调，美化医疗氛围。设计风格简洁大气，色调沉稳干练，温馨不失气质，充分注重广东省中医院的设计理念和设计风格特点，营造人性化的医疗科研活动空间。（完）