

广东省全民国防教育基地（一期）第三方  
检测服务

招标文件

招标单位：广东旅控兴邦文旅有限公司

招标代理单位：广东省城规建设监理有限公司

日期：2024年8月

## 目 录

第一卷.....	1
第一章 招标公告.....	1
第二章 投标人须知.....	2
第三章 评标办法（综合评估法）.....	24
第四章 合同条款及格式.....	33
第二卷.....	34
第五章 委托人要求.....	34
第六章 投标文件格式.....	37
第七章 工程量清单.....	37

# 第一卷

## 第一章 招标公告

(另册)

## 第二章 投标人须知

### 投标人须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
1.1.2	招标人	名称： <u>广东旅控兴邦文旅有限公司</u> 地址： <u>兴宁市黄槐镇黄槐街59号社区居委1号</u> 联系人： <u>杨先生</u> 电话： <u>020-83333998</u>
1.1.3	招标代理机构	名称： <u>广东省城规建设监理有限公司</u> 地址： <u>广州市白云区启德路77号法务大厦北塔六楼</u> 联系人： <u>陈工、严工</u> 电话： <u>020-83560819</u>
1.1.4	招标项目名称	<u>广东省全民国防教育基地（一期）第三方检测服务</u>
1.1.5	项目建设地点	详见招标公告
1.1.6	项目建设规模	详见招标公告
1.1.7	工程项目施工预计开工日期和建设周期	/
1.1.8	工程总投资	详见招标公告
1.2.1	资金来源及比例	详见招标公告
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	详见招标公告
1.3.2	服务期限	从中标单位进场完成所有服务项目直至竣工验收为止，服务周期必须满足实际施工要求，招标人有权根据工程实际需要调整工期，中标单位需配合招标人的调整作出相应的执行计划。
1.3.3	质量标准	合格
1.4.1	投标人资质条件、能力、信誉	(1) 资质要求：见招标公告投标人资格要求。 (2) 财务要求：/ (3) 业绩要求：/ (4) 信誉要求：见招标公告投标人资格要求。 (5) 项目负责人的资格要求：见招标公告投标人资格要求。 (6) 其他主要人员要求：/ (7) 试验检测仪器设备要求：/ (8) CMA 计量认证要求：见招标公告投标人资格要求。

条款号	条款名称	编列内容
		其他要求：见招标公告投标人资格要求。
1.4.2	是否接受联合体投标	<input checked="" type="checkbox"/> 不接受 <input type="checkbox"/> 接受，应满足下列要求：详见招标公告
1.4.3	投标人不得存在的其他情形	/
1.9.1	踏勘现场	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织，由投标人自行现场考察。 <input type="checkbox"/> 组织，踏勘时间： 踏勘集中地点：
1.10.1	投标预备会	<input checked="" type="checkbox"/> 不召开 <input type="checkbox"/> 召开，召开时间： / / ，召开地点： / /
1.10.2	投标人在投标预备会前提出问题	时间： /
		形式： /
1.10.3	招标文件澄清发出的形式	/
1.12.1	实质性要求和条件	/
1.12.3	偏差	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许，偏差范围： _____ ，偏差幅度： _____ 。
2.1	构成招标文件的其他资料	/
2.2.1	投标人要求澄清招标文件	时间： <u>在提交投标文件截止时间 18 天前提出。</u>
		形式： <u>投标人的疑问通过广州公共资源交易中心数字交易平台提交。具体操作方法详见广州公共资源交易中心网站发布的《房屋建筑和市政基础设施工程全流程电子化项目专章》。</u>
2.2.2	招标文件澄清发出的形式	<u>在递交投标文件截止时间 15 天前，在广州公共资源交易中心网站通过答疑纪要专区网上公开发布。</u>
2.2.3	投标人确认收到招标文件澄清	时间： <u>发出即视作收到。</u>
		形式： <u>招标文件澄清（招标答疑纪要）一经在广州公共资源交易中心网站发布，视作已发放给所有投标人。</u>
2.3.1	招标文件修改发出的形式	<u>以补充公告或项目答疑澄清的方式在广州公共资源交易中心网站发布。</u>
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改	时间： <u>发出即视作收到。</u>
		形式： <u>招标文件修改一经在广州公共资源交易中心网站发布，视作已发放给所有投标人，无需确认。潜在投标人应自行关注招标公告公布的网站公告，投标人因自身贻误行为导致投标失败的，责任自负。</u>
3.1.1	构成投标文件的其他资料	<u>满足本项目评审要求的其他资料。</u>
3.2.1	增值税税金的计算方法	<u>按国家税务机关的规定执行。</u>
3.2.3	报价方式	<u>投标人根据企业自身情况进行报价（以元为单位，精确到小数位后 2</u>

条款号	条款名称	编列内容
		<p>位)，各投标单位的投标总报价不得超过最高投标限价且投标单价不得超过最高单价限价，超过的投标将被否决。或各投标单位报价下浮率为负数的，其投标将被否决。</p> <p>本项目按检测工程量清单采用综合单价包干，如清单中无综合单价的，依据《关于印发〈广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）〉、〈广东省既有房屋建筑安全性鉴定收费指导价〉的通知》（粤建检协〔2015〕8号）相适用的单价下浮后，再乘以（1-中标下浮率）计算。中标下浮率=（1-中标价/最高投标限价总价）*100%。具体详见合同。</p> <p>结算方式：按合同约定执行。</p>
3.2.4	最高投标限价	<input type="checkbox"/> 无 <input checked="" type="checkbox"/> 有，最高投标限价（即招标控制价）： <u>7240674.00</u> 元。
3.2.5	投标报价的其他要求	/
3.3.1	投标有效期	<u>90</u> 日历天（从提交投标截止之日起计算）。
3.4.1	投标保证金	<input checked="" type="checkbox"/> 不要求递交投标保证金。
3.4.4	其他可以不予退还投标保证金的情形	/
3.6.1	是否允许递交备选投标方案	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许
3.7.3	投标文件所附证书证件要求	证书证件需为原件清晰扫描件，并采用单位数字证书，按照招标文件要求在相应位置加盖电子印章。
3.7.3	投标文件签字或盖章要求	投标人采用单位数字证书，按招标文件要求在相应位置加盖电子印章。投标文件中需个人签字或盖章的，应加盖个人电子印章或在线下完成后扫描上传。按照交易平台关于全流程电子化项目的相关指南进行操作。
4.1.1	投标文件加密要求	网上递交的电子投标文件须进行加密。具体操作详见广州公共资源交易中心网站最新发布的《 <u>福建市政全流程电子化项目操作专章</u> 》。
4.1.2	封套上应载明的信息	<p>如有提交投标文件光盘备用，封套上应注明如下信息：            招标人名称：<u>广东旅控兴邦文旅有限公司</u>            招标人地址：<u>兴宁市黄槐镇黄槐街59号社区居委1号</u>            _____（项目名称）投标文件            招标项目编号：_____</p> <p>投标人名称：_____</p> <p>投标人地址：_____</p> <p>在 年 月 日 时前不得开启（填入开标时间）</p>
4.2.1	投标截止时间	_____年____月____日____时____分(北京时间) （详见广州公共资源交易中心网站信息）
4.2.2	递交电子投标文件交易平台	1. 递交方式： <u>网上递交投标文件</u> 2. 递交投标文件的起始时间：（详见广州公共资源交易中心网站信息）。 截止时间： <u>（详见广州公共资源交易中心网站信息）</u> 3. 地点： <u>广州公共资源交易中心网站</u> 。 4. <u>上述时间及地点是否有改变，请密切留意招标答疑纪要的相关信息。</u>

条款号	条款名称	编列内容
4.2.3	投标文件是否退还	<input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是，退还时间：
5.1	开标时间和地点	开标时间：同投标截止时间 开标地点：在 <u>广州公共资源交易中心</u> 交易平台进行电子开标
5.2	开标程序	电子招投标项目开标按下列程序进行： 5.2.1 主持人按下列程序进行开标： （1）宣布开标纪律； （2）公布在投标截止时间前递交投标文件的投标人名称； （3）宣布开标人、唱标人、记录人、监标人等有关人员姓名； （4）在投标截止时间后半小时内，投标人通过电子招标投标交易平台对已递交的电子投标文件进行解密，再由招标人或招标代理机构进行解密。解密完成后，公布招标项目名称、投标人名称、投标报价、服务期限及其他内容，并记录在案；（投标人只用执行一次解密，招标人执行解密次数根据招标文件开标次数确定）为提高开标效率，本项目推荐使用移动 CA 扫码签章、加密，现场扫码解密，移动 CA 办理流程请参照交易中心公告 <a href="http://www.gzggzy.cn/fwznbszyCAjdzqz/828195.jhtml">http://www.gzggzy.cn/fwznbszyCAjdzqz/828195.jhtml</a> 。 （5）投标人代表、招标人代表、监标人、记录人等有关人员在开标记录上签字确认；若有关人员不签字的，不影响开标程序； （6）开标结束。 5.2.2 投标截止时间前未完成投标文件传输的或因投标人之外的原因造成投标文件未解密的，视为投标人其撤回投标文件。因投标人原因造成投标文件未解密的，或未在投标截止时间后半小时内解密的，视为撤销其投标文件。 5.2.3 开标时，两个（含两个）以上的投标人加密打包投标文件的电脑机器特征码一致的，不参与下一程序，并由评标委员会否决其投标。
5.3	开标异议	<u>招标人邀请所有投标人的法定代表人（单位负责人）或其委托代理人准时参加开标会。开标时，投标人代表有权出席开标会，也可以自主决定不参加开标会，投标人对开标有异议的，应当在唱标结束后的规定时间内、使用单位数字证书登录交易平台后通过交易平台提出。招标人授权招标代理机构工作人员使用招标代理机构数字证书登录交易平台答复异议，异议答复是招标人真实意思表示。未答复的，开标程序不得结束。</u>
6.1.1	评标委员会的组建	评标专家确定方式： <u>由招标人依法组建。</u>
6.3.2	评标委员会推荐中标候选人的人数	<u>推荐 3 名中标候选人</u>
7.1	中标候选人公示媒介及期限	公示媒介：广州公共资源交易中心网、广东省招标投标监管网和中国招标投标公共服务平台。 公示期限： <u>3 日</u>
7.4	是否授权评标委员会确定中标人	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否

条款号	条款名称	编列内容
7.6.1	履约保证金	<p>是否要求中标人提交履约保证金：  <input checked="" type="checkbox"/> 要求：            保证方式（任选其一）：<input checked="" type="checkbox"/> 银行保函 <input checked="" type="checkbox"/> 银行转账 <input checked="" type="checkbox"/> 保证保险 <input checked="" type="checkbox"/> 金融机构担保保函 <input checked="" type="checkbox"/> 电子保函（保险）            保证数额：暂定合同价的 10%（具体金额四舍五入，精确到“元”）。            1、<input checked="" type="checkbox"/> 电子保函（保险）            2、<input checked="" type="checkbox"/> 保证保险            3、<input checked="" type="checkbox"/> 银行保函            4、<input checked="" type="checkbox"/> 银行转账            提交时限：中标人应在合同签订前 5 个工作日内提交履约保证金，通过银行转账或提交银行出具的有效合同履约保函或办理有效的保证保险或金融机构出具的担保保函。            使用银行保函、保证保险或金融机构担保保函的，保函期限不得小于合同工期，在竣工验收前，因工期延误等原因保函到期的，中标人应再出具新的保函或提交足额履约保证金，否则暂停审批拨付工程款，直至中标人出具有效保函或提交足额履约保证金。            具体要求详见检测服务合同。  <input type="checkbox"/> 不要求</p>
9	是否采用电子招标投标	<p><input type="checkbox"/> 否  <input checked="" type="checkbox"/> 是，具体要求：            1、具体操作详见附件《房屋建筑和市政基础设施工程全流程电子化项目专章》。            2、递交投标文件光盘或 U 盘备用            （1）投标人可制作非加密的电子投标文件（PDF 格式）刻入光盘或 U 盘（1 份），在规定的地点、时间【开标现场（投标截止时间前）】提交备用光盘或 U 盘。（刻录好的投标文件光盘或 U 盘密封在密封袋中，并在封口处加盖投标人单位公章。密封袋上应写明项目名称和招标人名称。            （2）递交的投标文件（光盘或 U 盘）不得加密。光盘或 U 盘（投标文件）无法读取或导入的，则视为未提交备用投标文件光盘或 U 盘。如果投标人没有按规定通过交易平台网上递交电子投标文件的，不再读取提交的光盘或 U 盘。投标人可不提交光盘或 U 盘备用。<b>递交备用投标文件光盘或 U 盘时需提供法定代表人证明书；委托投标的还应提供法人授权委托书。</b>            3、补救方案            （1）投标文件解密失败的补救方案：            在规定时间内，因投标人之外原因（指网络瘫痪、服务器损坏、交易系统故障短期无法恢复）导致的电子投标文件解密失败，在开标现场读取光盘或 U 盘内容，继续开标程序。评标委员会对其投标文件的评审以光盘或 U 盘内容为准。因投标人之外原因解密失败且未递交电子光盘或 U 盘的，视为撤回投标文件。            （2）评标时突发情况的补救方案</p>



条款号	条款名称	编列内容
		<p>若遇不可抗力发生（指：网络瘫痪、服务器损坏、交易系统故障短期无法恢复等因素），由评标委员会开启现场递交的全部投标文件光盘或U盘，并按光盘或U盘内容进行评审。</p> <p>（3）除发生上述情况外，开标评标均以投标人通过交易平台网上递交的电子投标文件为准。</p>
10	需要补充的其他内容	
10.1	特别提示	<p>投标人在本项目招标人的工程项目中存在下列行为的，将被拒绝一年内参与招标人后续工程投标。（注：拒绝投标时限由招标人视严重程度确定，最低三个月起，自招标人发出通知之日起计）：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 将中标工程转包或者违法分包的；</li> <li>2. 在中标工程中不执行质量、安全生产相关规定的，造成质量或安全事故的；</li> <li>3. 存在围标或串标情形的；</li> <li>4. 存在弄虚作假骗取中标情形的；</li> <li>5. 出具虚假检测报告，检测报告或检测结论与实际严重不符的；</li> <li>6. 为招标人提供检测服务过程中存在因过错行为被生效法律文书认定承担违约或侵权责任的。</li> </ol>
10.2	招标失败的情形	<p>本项目采用资格后审方式。若投标登记或递交投标文件或通过初步评审（含形式评审、资格评审、响应性评审）的合格投标人不足3家的，则该项目招标失败。招标人分析招标失败原因，修正招标方案，报有关管理部门核准后，重新组织招标。</p>
10.3	中标候选人公示要求	<p>在产生中标候选人后，招标人将中标候选人的投标文件商务部分的人员、业绩、奖项等资料在广州公共资源交易中心网站、广东省招标投标监管网站公开。</p>
10.4	交易服务费、招标代理服务费用	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 本招标项目由中标人向广州公共资源交易中心缴纳交易服务费，交易服务费缴费标准详见广州公共资源交易中心，本费用由投标人自行考虑，招标人不另行支付。</li> <li>2. 招标代理报酬：本招标项目的招标代理报酬包括招标代理服务费及评审专家劳务费，由中标人按招标代理合同约定向招标代理单位支付，评标专家劳务费按实支付。本费用由投标人自行考虑，招标人不再另行支付。</li> </ol>

# 1. 总则

## 1.1 招标项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对检测服务进行招标。

1.1.2 招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.1.6 项目建设规模：见投标人须知前附表。

1.1.7 工程项目施工预计开工日期和建设周期：见投标人须知前附表。

1.1.8 工程总投资：见投标人须知前附表。

## 1.2 招标项目的资金来源和落实情况

1.2.1 资金来源及比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 资金落实情况：见投标人须知前附表。

## 1.3 招标范围、服务期限和质量标准

1.3.1 招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 服务期限：见投标人须知前附表。

1.3.3 质量标准：见投标人须知前附表。

## 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本招标项目资质条件、能力和信誉：

(1) 资质要求：见招标公告投标人资格要求。

(2) 财务要求：/

(3) 业绩要求：/

(4) 信誉要求：见招标公告投标人资格要求。

(5) 项目负责人的资格要求：见招标公告投标人资格要求。

(6) 其他主要人员要求：/

(7) 试验检测仪器设备要求：/

(8) CMA 计量认证要求：见招标公告投标人资格要求。

(9) 其他要求：见招标公告投标人资格要求。

需要提交的相关证明材料见本章第 3.5 款的规定。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，联合体除应符合本章第 1.4.1 项和投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

(1) 联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体共同投标协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务，并承诺就中标项目向招标人承担连带责任；

(2) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

(3) 联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标，否则各相关投标均无效。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；

(3) 与本标段的其他投标人为同一个单位负责人；

(4) 与本标段的其他投标人存在控股、管理关系；

(5) 为本标段的代建人；

(6) 为本标段的招标代理机构；

(7) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人；

(8) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构存在控股或参股关系；

(9) 与本标段的施工承包人以及建筑材料、建筑构配件和设备供应商有隶属关系或者其他利害关系；

(10) 被依法暂停或者取消投标资格（本项事实应当以根据《中华人民共和国行政处罚法》依法作出并已经生效的行政处罚决定为认定依据。行政处罚决定中已经明确的暂停或取消投标资格的区域范围不包含本标段建设地点的，不受该项规定限制）

(11) 被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照（本项事实应当以根据《中华人民共和国行政处罚法》依法作出并已经生效的行政处罚决定为认定依据。）；

(12) 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

(13) 在最近三年内有严重违约或重大工程质量问题的（“严重违约”事实应当以司法机关、仲裁机构出具的认定文件为准。“重大工程质量问题”应当以相关行业主管部门的行政处罚决定或者司法机关出具的有关法律文书为准。“最近三年”是指从投标截止时间之日起逆推

三年，以相关行业主管部门、司法机关、仲裁机构出具的生效文件的落款时间起计算）；

(14) 本公司近二年（从2022年的1月1日至今）未因以往检测工作中存在伪造检测数据、出具虚假检测报告的行为被各级建设行政主管部门或市场监督管理部门行政处罚或通报的；

(15) 法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

## 1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

## 1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，否则应承担相应的法律责任。

## 1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

## 1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

## 1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。部分投标人未按时参加踏勘现场的，不影响踏勘现场的正常进行。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

## 1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应按投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人将对投标人所提问题的澄清，以投标人须知前附表规定的形式通知所有购买招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

## 1.11 分包

本项目严禁非法分包。对于非主要检测工作，中标人不具备资质的，经招标人同意后可依法分包给具备相关资质的检测单位，分包的检测工作不得再次分包。

## 1.12 响应和偏差

1.12.1 投标文件应当对招标文件的实质性要求和条件作出满足性或更有利于招标人的响应，否则，投标人的投标将被否决。实质性要求和条件见投标人须知前附表。

1.12.2 投标人应根据招标文件的要求提供投标检测方案等内容以对招标文件作出响应。

1.12.3 投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏差应当符合招标文件规定的偏差范围和幅度。

## 2. 招标文件

### 2.1 招标文件的组成

本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 委托人要求；
- (6) 投标文件格式；
- (7) 投标人须知前附表规定的其他资料。

根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

### 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清以投标人须知前附表规定的形式发给所有投标人，但不指明澄清问题的来源。澄清发出的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 投标人在收到澄清后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人，确认已收到该澄清。

2.2.4 除非招标人认为确有必要答复，否则，招标人有权拒绝回复投标人在本章第 2.2.1 项规定的时间后的任何澄清要求。

## 2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件，并通知所有已购买招标文件的投标人。修改招标文件的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人收到修改内容后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人，确认已收到该修改。

## 2.4 招标文件的异议

投标人或者其他利害关系人对招标文件有异议的，应当在投标截止时间 10 日前以书面形式提出。招标人将在收到异议之日起 3 日内作出答复；作出答复前，将暂停招标投标活动。

# 3. 投标文件

## 3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

(1) 投标函及其附表

(2) 法定代表人证明书及授权委托书

(3) 工程量清单报价表

(4) 资格审查资料

(5) 类似项目情况表

(6) 拟投入本项目的检测人员一览表

(7) 拟投入本项目的检测人员简历表

(8) 拟投入本项目的主要仪器设备一览表

(9) 检测方案

(10) 投标人认为需要提供的资料（如有）

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

## 3.2 投标报价

3.2.1 投标报价应包括国家规定的增值税税金，除投标人须知前附表另有规定外，增值税税金按一般计税方法计算。投标人应按第六章“投标文件格式”的要求在投标函中进行报价。

3.2.2 投标人应充分了解该项目的总体情况以及影响投标报价的其他要素。

3.2.3 本项目的报价方式见投标人须知前附表。投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改投标文件“投标总报价表”中的相应报价。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.4 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价在投标人须知前附表中载明。

3.2.5 投标报价的其他要求见投标人须知前附表。

### 3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人应予以书面答复，同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

### 3.4 投标保证金

3.4.1 投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、形式和第六章“投标文件格式”规定的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。~~投标保证金可采用现金、支票、保函或电子保函、投标保证保险、担保的形式提交，如采用现金或者支票形式提交的，应当从其基本账户转出，缴纳情况以开标时广州公共资源交易中心数据库查询的信息为准。如采用保函、保险或担保等形式提交的，在开标前不强制要求提交相关文本原件，银行保函、保证保险或担保需开具给招标人（受益人也必须是招标人），投标人应在投标文件中提交保函或保险或担保原件扫描件并加盖投标人公章，并应符合投标人须知前附表的规定。~~

~~3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。~~

~~3.4.3 招标人最迟将在与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。~~

~~3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：—~~

~~—(1) 投标人在投标有效期内撤销投标文件；—~~

~~—(2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金；—~~

~~—(3) 发生投标人须知前附表规定的其他可以不予退还投标保证金的情形。—~~

### 3.5 资格审查资料

除投标人须知前附表另有规定外，投标人应按下列规定提供资格审查资料，以证明其满足本章第 1.4 款规定的资质、财务、业绩、信誉等要求。

3.5.1 投标人提供资格审查资料（详见本项目招标公告第 3 点“投标人资格要求”的相关内容要求。）

3.5.2 投标人认为需要提交的其他资料。

### 3.6 备选投标方案

3.6.1 除投标人须知前附表规定允许外，投标人不得递交备选投标方案，否则其投标将被否决。

3.6.2 允许投标人递交备选投标方案的，只有中标人所递交的备选投标方案方可予以考虑。评标委员会认为中标人的备选投标方案优于其按照招标文件要求编制的投标方案的，招标人可以接受该备选投标方案。

3.6.3 投标人提供两个或两个以上投标报价，或者在投标文件中提供一个报价，但同时提供两个或两个以上方案的，视为提供备选方案。

### 3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按第六章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关服务期限、投标有效期、委托人要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 投标文件全部采用电子文档，除投标人须知前附表另有规定外，投标文件所附证书证件均为扫描件，并采用单位和个人数字证书，按招标文件要求在相应位置加盖电子印章。由投标人的法定代表人签字或加盖电子印章的，应附法定代表人身份证明，由代理人签字或加盖电子印章的，应附由法定代表人签署的授权委托书。签字或盖章的具体要求见投标人须知前附表。



## 4. 投标

### 4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 投标人应当按照招标文件和电子招标投标交易平台的要求加密投标文件，具体要求见投标人须知前附表。

4.1.2 投标文件备用光盘封套上应写明的内容见投标人须知前附表。

4.1.3 未按本章第 4.1.1 项要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

### 4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在投标人须知前附表规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人通过下载招标文件的电子招标投标交易平台递交电子投标文件。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 投标人完成电子投标文件上传后，电子招标投标交易平台即时向投标人发出递交回执通知。递交时间以递交回执通知载明的传输完成时间为准。

4.2.5 逾期送达的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

### 4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的通知，应按照本章第 3.7.3 项的要求加盖电子印章。电子招标投标交易平台收到通知后，即时向投标人发出确认回执通知。

~~4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。~~

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条的规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

## 5. 开标

### 5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间（开标时间），通过电子招标投标交易平台公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人（单位负责人）或其委托代理人准时参加。开标时，投标人代表有权出席开标会，也可以自主决定不参加开标会，若投标人代表对开标过程提出异议，该投标人代表须同时出示本人身份证原件。

## 5.2 开标程序

电子招投标项目开标按下列程序进行：

5.2.1 主持人按下列程序进行开标：

(1) 宣布开标纪律；

(2) 公布在投标截止时间前递交投标文件的投标人名称；

(3) 宣布开标人、唱标人、记录人、监标人等有关人员姓名；

(4) 在投标截止时间后半小时内，投标人通过电子招标投标交易平台对已递交的电子投标文件进行解密，再由招标人或招标代理机构进行解密。解密完成后，公布招标项目名称、投标人名称、投标保证金的递交情况、投标报价、服务期限及其他内容，并记录在案；（投标人只用执行一次解密，招标人执行解密次数根据招标文件开标次数确定）为提高开标效率，本项目推荐使用移动 CA 扫码签章、加密，现场扫码解密，移动 CA 办理流程请参照交易中心公告 <http://www.gzggzy.cn/fwznbszyCAjdzqz/828195.jhtml>。

(5) 投标人代表、招标人代表、监标人、记录人等有关人员在开标记录上签字确认；若有关人员不签字的，不影响开标程序；

(6) 开标结束。

5.2.2 投标截止时间前未完成投标文件传输的或因投标人之外的原因造成投标文件未解密的，视为投标人其撤回投标文件。因投标人原因造成投标文件未解密的或未在投标截止时间后半小时内解密的，视为撤销其投标文件。

5.2.3 开标时，两个（含两个）以上的投标人加密打包投标文件电脑机器特征码一致的，不参与下一程序，并由评标委员会否决其投标。

## 5.3 开标异议

招标人邀请所有投标人的法定代表人（单位负责人）或其委托代理人准时参加开标会。开标时，投标人代表有权出席开标会，也可以自主决定不参加开标会，投标人对开标有异议的，应当在唱标结束后的规定时间内、使用单位数字证书登录交易平台后通过交易平台提出。招标人授权招标代理机构工作人员使用招标代理机构数字证书登录交易平台答复异议，异议答复是招标人真实意思表示。未答复的，开标程序不得结束。

## 6. 评标

### 6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人或其委托的招标代

理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

(1) 投标人或投标人主要负责人的近亲属；

(2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；

(3) 与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；

(4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；

(5) 与投标人有其他利害关系。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

## 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

## 6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

# 7. 合同授予

## 7.1 中标候选人公示

招标人在收到评标报告之日起 3 日内，按照投标人须知前附表规定的公示媒介和期限公示中标候选人，公示期不得少于 3 天。

## 7.2 评标结果异议

投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间提出。招标人将在收到异议之日起 3 日内作出答复；作出答复前，将暂停招标投标活动。

## 7.3 中标候选人履约能力审查

中标候选人的经营、财务状况发生较大变化或存在违法行为，招标人认为可能影响其履约能力的，将在发出中标通知书前提请原评标委员会按照招标文件规定的标准和方法进行审查确

认。

#### 7.4 定标

按照投标人须知前附表的规定，招标人或招标人授权的评标委员会依法确定中标人。

#### 7.5 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

#### 7.6 履约保证金

7.6.1 中标人应按投标人须知前附表规定的形式、金额和招标文件第四章“合同条款及格式”规定的或者事先经过招标人书面认可的履约保证金格式与提交期限向招标人提交履约保证金。除投标人须知前附表另有规定外，履约保证金为合同金额的 10%。联合体中标的，其履约保证金以联合体各方或者联合体中牵头人的名义提交。

7.6.2 中标人不能按本章第 7.6.1 项要求提交履约保证金的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

#### 7.7 签订合同

7.7.1 招标人和中标人应当在中标通知书发出之日起 30 日内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金的，招标人有权取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.7.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同，或者在签订合同时向中标人提出附加条件的，招标人向中标人退还投标保证金，给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

7.7.3 联合体中标的，联合体各方应当共同与招标人签订合同，就中标项目向招标人承担连带责任。

### 8. 纪律和监督

#### 8.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄露招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

#### 8.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿

谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

### **8.3 对评标委员会成员的纪律要求**

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透露对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

### **8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求**

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透露对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

### **8.5 投诉**

8.5.1 投标人或者其他利害关系人认为招标投标活动不符合法律、行政法规规定的，可以自知道或者应当知道之日起 10 日内向有关行政监督部门投诉。投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。

8.5.2 投标人或者其他利害关系人对招标文件、开标和评标结果提出投诉的，应当按照投标人须知第 2.4 款、第 5.3 款和第 7.2 款的规定先向招标人提出异议。异议答复期间不计算在第 8.5.1 项规定的期限内。

## **9. 是否采用电子招标投标**

本招标项目是否采用电子招标投标方式，见投标人须知前附表。

## **10. 需要补充的其他内容**

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。



附件二：问题澄清通知

问题澄清通知

(编号：\_\_\_\_\_)

\_\_\_\_\_ (投标人名称)：

评标委员会对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清、说明或补正：

1.

2.

.....

请将上述问题的澄清、说明或补正于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_时前递交至\_\_\_\_（详细地址）或传真至\_\_\_\_（传真号码）或通过下载招标文件的电子招标交易平台上传。采用传真方式的，应在\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_时前将原件递交至\_\_\_\_（详细地址）。

评标委员会授权的招标人或招标代理机构：（签字或盖章）

年 月 日

### 附件三：确认通知

#### 确认通知

\_\_\_\_\_（招标人名称）：

你方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日发出的\_\_\_\_\_（项目名称）招标关于招标文件的澄清/修改的通知，我方已于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日收到。

特此确认。

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日



## 附件四 中标通知书

### 中标通知书

(以广州公共资源交易中心格式为准)

## 第三章 评标办法（综合评估法）

### 评标办法前附表

条款号		评审因素	评审标准
1	评标方法	中标候选人排序方法	<p>本次评标采用综合评估法。</p> <p>投标人综合评分由高到低排序前3名作为第一、第二、第三中标候选人，总得分相等时，以投标报价低的优先；</p> <p>投标报价也相等的，以检测方案得分高的优先。</p> <p>如仍存在相同情况，则对具有相同情况的投标人，按中标候选人数量规定，由评标委员会采用记名投票方式（不得弃权），确定中标候选人的排序。</p>
2.1.1	形式评审标准	投标人名称	与营业执照（或事业单位法人证书）、资质证书一致
		投标函及投标函附录签字盖章	有法定代表人或其委托代理人签字或加盖单位章。由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明，由代理人签字的，应附授权委托书，身份证明或授权委托书应符合第六章“投标文件格式”的规定
		投标文件格式	符合第六章“投标文件格式”中“投标函及其附表”、“工程量清单报价表”、“资格审查资料中《投标人声明》”的规定
		备选投标方案	不允许。
		投标人机器码	投标人与本项目其他投标人加密打包投标文件电脑机器特征码一致的(以广州公共资源交易中心评标系统的检索信息为准)将被否决。
2.1.2	资格评审标准	营业执照或事业单位法人证书	符合第二章“投标人须知”第3.5.1项规定
		资质要求	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
		项目负责人	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
		CMA 计量认证要求	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定。
		信用平台登记	资格审查前，投标人须按照《梅州市建筑市场信用管理办法》的要求，在梅州市建筑市场信用管理平台自行申办企业及人员信息登记手续并已在该平台公开发布。
		《投标人声明》	投标人已出具按照附件一的内容签署盖章的《投标人声明》
		未被处罚通报情形	投标人近二年（从2022年1月1日起至投标截止时间止）未因以往检测工作中存在伪造检测数据、出具虚假检测报告的行为被各级建设行政主管部门或市场监督管理部门行政处罚或通报的。

		公平性	与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目登记。
		省外进粤企业	省外企业已按要求在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入相关信息，并提供相关证明文件。
		信誉要求	投标人自2023年12月1日至本项目投标登记截止时间止（以处罚或通报日期为准），投标人和拟派项目负责人在“全国建筑市场监管公共服务平台”、“广东省建筑市场监管公共服务平台”未被限制参与投标；（提供承诺书，格式自拟）。
		失信联合惩戒	投标人未被列入拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单（本项评审投标人无需提供资料，按资格评审时广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）交易系统比对的结果进行评审）。
		不存在禁止投标的情形	不存在第二章“投标人须知”第1.4.3项规定的任何一种情形
		其他要求	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
		联合体投标人	<u>本项目不接受联合体投标。</u>
2.1.3	响应性 评审标准	投标报价	符合第二章“投标人须知”第3.2款规定；对同一招标项目没有出现两个或以上的投标报价，且修正无依据。
		投标内容	符合第二章“投标人须知”第1.3.1项规定
		服务期限	符合第二章“投标人须知”第1.3.2项规定
		质量标准	符合第二章“投标人须知”第1.3.4项规定。
		投标有效期	符合第二章“投标人须知”第3.3.1项规定
		串通投标情形	<u>不存在串通投标情形（串通投标情形以《中华人民共和国招标投标法实施条例》的规定为准）；</u>
2.2.1	分值构成 (总分100分)	投标人总得分=资信业绩得分+检测技术方案得分+投标报价得分 1、资信业绩部分：50分 2、检测技术方案部分：20分 3、报价得分：30分	
2.2.2	评标基准价计算方法	1、若通过形式评审、资格评审、响应性评审的有效投标人且经算术校核的报价位于【招标控制价×85%，招标控制价】区间的大于5个，去掉一个最高价和一个最低价后，剩余报价的算术平均值作为评标基准价（出现小数的，小数点后保留二位小数，第三位小数四舍五入）。 2、若通过形式评审、资格评审、响应性评审的有效投标人且经算术校核的报价位于【招标控制价×	

			85%，招标控制价】区间的少于或等于 5 个，直接取区间中的所有报价的算术平均值作为评标基准价（出现小数的，小数点后保留二位小数，第三位小数四舍五入）。 3、若通过形式评审、资格评审、响应性评审的有效投标人且经算术校核的报价没有位于【招标控制价×85%，招标控制价】区间的，所有投标人的报价得分为 0 分。
条款号	评分因素 (偏差率)	评分标准	
2.2.3 (1)	资信业绩 评分标准 (50分)	企业业绩 (5分)	从 2019 年 1 月 1 日至今承接过合同金额 450 万元或以上类似工程检测项目业绩，每项得 1 分，本项最高得 5 分。没有的不得分。 注：以上得分项需提供检测服务合同、中标通知书（或免招标证明）和任一份检测报告封面及关键页证明材料清晰扫描件并加盖单位电子公章，不提供不得分。业绩时间以合同签订时间为准，业绩金额以提供的检测合同金额为准。类似检测业绩指：包含本项目招标内容中的一项或多项内容的建设工程检测业绩。
		企业综合实力 (29分)	1. 投标人具有由国家认证认可监督管理部门批准设立的认证机构颁发并在有效期内的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的，每提供 1 个认证证书得 1 分，满分 3 分，没有不得分。 2. 投标人具有“履约能力评价体系认证证书”（在有效期内），得 3 分，没有不得分。 本项最高得 6 分。 注：①履约能力评价体系认证依据国家标准 GB/T33718-2017 、 GB/T31863-2015 、 CTSSSES1001-2019 的规定。②投标人需同时提供上述体系认证证书在“全国认证认可信息公共服务平台官网”公示查询的有效信息，包括投标人名称、证书编号、认证依据、相关认证覆盖的业务范围的履约能力及相应体系的截图。③提供所有证明材料清晰扫描件并加盖电子公章。未按要求提供不得分。 投标人具备中国合格评定国家认可委员会颁发的实验室认可证书（CNAS）或检验机构认可证书（CNAS），且在有效期内的，得 2 分，没有证书不得分。 注：须提供证书清晰扫描件并加盖电子公章，未提供不得分。

		<p>投标人至投标截止时间止获得过国家知识产权局颁发的独立专利权人的发明专利（不包括实用新型专利）的业绩数量，18个（含）以上的得15分，15-17个得12分，11-14个得9分，6-10个得6分，1-5个得3分，本项最多得15分，没有的不得分。</p> <p>注：需提供相关查询网站地址及网页截图，载有明确的授权公告号及授权公告日，以及提供相关证书的清晰扫描件，加盖电子公章，未提供不得分。</p> <p>投标人获得过“科学技术类奖项”的：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、获得过省级或以上科学技术类奖项（一等奖）或以上的，每项得3分；</li> <li>2、获得过省级或以上科学技术类奖项（二等奖、三等奖）的，每项得2分；</li> <li>3、获得过市级科学技术类奖项的，每项得1分。</li> </ol> <p>没有的不得分，本项最高得6分。</p> <p>注：同一项目获得多个奖项的，按最高奖项计取，不重复计算。只计算投标人自身（不含投标人的子公司或分公司）。需提供相关证书的清晰扫描件并加盖电子公章，证书上的单位名称需与投标人名称一致（如不一致需提供相关证明资料）。科学技术类奖项包括市级或以上人民政府颁发的科学技术类奖项、市级或以上建设行政主管部门颁发的科学技术类奖项、经相关行政主管部门批准或指导成立的市级或以上行业协会颁发的科学技术类奖项。如提供相关行业协会颁发的获奖证书，则须同时提供该行业协会在“全国社会组织信用信息公示平台（试运行）”网站（<a href="https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newList">https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newList</a>）登记的网页查询截图，证明其有登记备案，否则不得分。没有提供的不得分。</p>	
		<p>项目负责人资历 (10分)</p>	<p>项目负责人：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 具有工程类相关专业高级或以上工程师职称，得1分；具有省级（或以上）建设工程质量安全监督部门或其委托的机构、行业协会颁发的检测员证或检测上岗证或检测鉴定培训合格证，得1分。本小项最高得2分。</li> <li>2、项目负责人的检测鉴定培训合格证具有常用非金属材料检测、常用金属材料检测、地基与桩基承载力检测（静载荷试验）、桩身完整性检测（低应变）、桩身完整性检测（钻孔取芯[机长]）、桩身完整性检测（钻孔取芯[编审]）、桩身完整性检测（声波透射）、混凝土结构实体检测、砌体结构检</li> </ol>

			<p>测、混凝土构件结构性能、道路工程、建筑电气工程检测、民用建筑室内环境检测以上检测项目的，每项加 0.7 分，本小项最高加 8 分。</p> <p>本项目最高得 10 分。</p> <p>注：以上得分项需提供职称证、检测员证或检测上岗证或检测鉴定培训合格证及社保证明（社保证明需提供投标截止前近六个月，即 2024 年 2 月-7 月）等证明材料清晰扫描件并加盖单位电子公章，不提供不得分或提供不满足评审要求的不得分。</p>
		<p>主要技术人员（项目负责人除外） (6 分)</p>	<p>投标人拟投入本项目技术人员（不含项目负责人）中：</p> <p>1. 具有省级（或以上）建设工程质量安全监督部门或其委托的机构、行业协会颁发的检测员证或检测上岗证或检测鉴定培训合格证，每人得 0.5 分，本小项最高得 3 分；</p> <p>2. 第 1 点具有检测员证或检测上岗证或检测鉴定培训合格证的人员中，具有工程类相关专业高级或以上工程师职称的，每人得 0.5 分；具有工程类相关专业中级工程师职称的，每人得 0.2 分，本小项最高得 3 分。</p> <p>本项最高得 6 分。（每个人只按最高级别职称计分）</p> <p>注：须提供职称证、检测员证或检测上岗证或检测鉴定培训合格证及社保证明（社保证明需提供投标截止前近六个月，即 2024 年 2 月-7 月）等证明材料清晰扫描件并加盖单位电子公章，不提供不得分或提供不满足评审要求的不得分。</p>
<p>2.2.3 (2)</p>	<p>检测技术方案评分标准 (20 分)</p>	<p>拟投入本项目的设备 (5 分)</p>	<p>优：设备齐全、先进、现代化、满足检测和工期需要，年检合格，并且全部设备属于自有，得 5 分；</p> <p>良：设备齐全、满足检测和工期需要，设备年检合格，80%（含 80%）以上设备属于自有，得 3 分；</p> <p>中：设备齐全、满足检测和工期需要，设备年检合格，60%（含 60%）-80%（不含 80%）以上设备属于自有，得 1 分；</p> <p>差：设备不能满足检测和工期需要，60%（不含 60%）以下设备属于自有，不得分。</p>

		检测技术方案（15分）	<p>优：检测技术方案详细、具体，内容齐全，能满足本工程提出的所有项目，有合理可行的保证通过相关验收、满足工程进度确保措施，得15分；</p> <p>良：检测技术方案较详细、较具体，内容较齐全，有比较可行的保证通过相关验收、满足工程进度确保措施，得10分；</p> <p>中：检测技术方案基本内容满足要求，方法符合规范要求，有能通过相关验收、满足工程进度的确保措施，得8分；</p> <p>差：技术方案基本内容阐述缺项，方法基本不能满足检测要求，不得分。</p>
2.2.3 (3)	投标报价 评分标准 (30分)	偏差率	$\text{投标报价的偏差率} = \frac{ \text{有效投标报价} - \text{评标基准价} }{\text{评标基准价}} \times 100\%$ <p>（偏差率出现小数点时，保留小数点后2位，第三位小数四舍五入，报价偏差率不足1%的，按直线内插法计算投标报价得分）。</p>
		计算方法	<p>1、当投标总报价等于评标基准价时，得满分30分；</p> <p>2、投标总报价每高于评标基准价1%，扣0.5分，每低于评标基准价1%，扣0.3分，扣至0分为止。</p> <p>注：得分精确到小数点后两位。</p>

备注：

- 1、类似检测业绩指包含本项目检测内容的一项或多项的建设工程质量检测业绩，**报告关键页指报告信息、工程信息、检测结论页等体现工程检测项目的内容页**。需同时提供技术服务合同、中标通知书（或免招标证明）和检测报告清晰扫描件并加盖单位电子公章，否则不得分。业绩时间以合同签订时间为准，业绩金额以提供的检测合同的金额为准。
- 2、社保证明需提供投标截止前近六个月（即2024年2月-7月）参保人在该投标单位缴纳的社保原件扫描件，其中缴纳社保单位需与投标单位名称必须一致，否则不得分。
- 3、评标委会成员针对表中各项内容对投标人进行评分，投标人各单项得分为评标委员会各成员该项评分的算术平均值，得分精确到小数点后两位，第三位小数四舍五入。
- 4、需提交仪器核定证书和仪器设备购买发票（或租赁合同）作为证明材料。

## 1. 评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章 2.2 款规定的评分办法计算总分，并按总分由高到低顺序推荐中标候选人，但投标报价低于其成本的除外。总分相等时，以投标报价低的优先；如果投标报价也相等的，按照评标办法前附表的规定确定中标候选人顺序。

## 2. 评审标准

### 2.1 初步评审标准

2.1.1 形式评审标准：见评标办法前附表。

2.1.2 资格评审标准：见评标办法前附表。

2.1.3 响应性评审标准：见评标办法前附表。

### 2.2 分值构成与评分标准

#### 2.2.1 分值构成

(1) 资信业绩部分：见评标办法前附表；

(2) 方案部分：见评标办法前附表；

(3) 投标报价：见评标办法前附表；

#### 2.2.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

#### 2.2.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

#### 2.2.4 评分标准

(1) 资信业绩部分：见评标办法前附表；

(2) 方案部分：见评标办法前附表；

(3) 投标报价：见评标办法前附表；

## 3. 评标程序

### 3.1 初步评审

3.1.1 评标委员会可以要求投标人提交第二章“投标人须知”规定的有关证明和证件的原件，以便核验。评标委员会依据本章第 2.1 款规定的标准对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.1.2 投标人有下列情形之一的，评标委员会应当否决其投标：



(1) 投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应，或者对招标文件的偏差超出招标文件规定的偏差范围或最高项数；

(2) 有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。

3.1.3 投标报价有算术错误及其他错误的，评标委员会按以下原则要求投标人对投标报价进行修正，并要求投标人书面澄清确认。投标人拒不澄清确认的，评标委员会应当否决其投标：

(1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

(2) 总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外。

### 3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按本章第 2.2 款规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

(1) 按本章第 2.2.4 (1) 目规定的评审因素和分值对资信业绩部分计算出得分 A；

(2) 按本章第 2.2.4 (2) 目规定的评审因素和分值对方案部分计算出得分 B；

(3) 按本章第 2.2.4 (3) 目规定的评审因素和分值对投标报价部分计算出得分 C；

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 投标人得分=A+B+C；

3.2.4 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

### 3.3 投标文件的澄清

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容作必要的澄清、说明或补正。澄清、说明或补正应以书面方式进行。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明或补正不得超出投标文件的范围且不得改变投标文件的实质性内容，并构成投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

### 3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人，并标明排序。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。



## 第四章 合同条款及格式

(另册)

## 第二卷

### 第五章 委托人要求

一、建设单位：广东旅控兴邦文旅有限公司

二、服务项目：广东省全民国防教育基地（一期）第三方检测服务

三、工程地址：本项目位于兴宁市黄槐镇四望嶂矿区

#### 四、发包范围

本次招标内容为：编制广东省全民国防教育基地（一期）检测方案,检测项目及数量经甲方、监理单位以及当地质量监督部门确认后，实施并出具检测报告。

主要内容包括但不限于：

（1）主体结构工程现场检测、防雷检测、消防检测、建筑材料及设备检测、见证取样材料检测等按规范和验收要求必须检测的项目，具体检测项目详见检测清单，但最终以甲方要求、设计图纸及相关规范要求为准，并能确保检测项目达到通过竣工验收要求。

（2）根据设计文件、施工组织设计、相关规范和相关行政职能部门要求和招标人要求，结合项目实际情况，编制检测方案，并确保检测方案符合有关规范要求及通过工程所在行政区域的相关建设行政主管部门和监督部门的审批，同时负责协调上述相关部门工作，并负责申报检测及检测技术成果的审批，保证技术成果能够一次通过相关部门认可，确保不因检测工作影响本工程项目的建设进度、竣工验收。

（3）在进行检测任务的过程中与该工程相关的施工单位、监理单位、设计单位、甲方、建设主管部门等相关单位的协调工作，且合同价中已经综合考虑了该项协调工作的费用。

（4）本项目已包含监督抽检的工作内容，监督抽检数量按建设行政主管部门要求实施，需在合同价中综合考虑该部分费用。

（5）因按相关规定须与行业、行政监督部门传输报送检测数据信息的工作，且合同价中已经综合考虑了该项协调工作的费用。

（6）根据相关规范和标准、主管部门文件的规定以及设计图纸的有关要求，结合工程实际情况编制相关项目的《检测方案》，并报质监部门备案（如需要）。

（7）负责检测的工程质量需符合《建设工程质量管理条例》等国家相关管理要求。

(8) 与工程所在行政区域的相关建设行政主管部门和监督部门进行检测工作的协调，申报检测技术成果的审批。保证技术成果能够通过相关部门认可，确保不因检测工作影响本工程项目的建设进度、项目竣工验收和在城建档案馆备案。

(9) 本项目实施期间，如果因本项目验收需要，按规范和经批准的检测方案，经甲方确认需增加《检测清单表》中没有的检测项目，且乙方也具备相应资质，则乙方不得以任何原因拒绝为甲方提供检测，并按要求出具符合验收要求的检测报告。若有乙方检测资质不能涵盖的项目，则必须报甲方批准后，乙方委托具有相应资质的第三方实施，乙方应对该第三方出具的结果负责，并取得相应管理部门的确认。

(10) 根据梅州市、兴宁市地方行政主管部门要求，乙方需配合做好的其他相关工作。

## 五、检测标准：

- 1、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）；
- 2、《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204-2015）；
- 3、《砌体工程施工质量验收规范》（GB50203-2011）；
- 4、《屋面工程质量验收规范》（GB50207-2012）；
- 5、《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB50268-2008）；
- 6、《建筑地面工程施工质量验收规范》（GB50209-2002）；
- 7、《建筑装饰装修工程质量验收规范》（GB50300-2018）；
- 8、《广东省建筑节能工程施工质量验收规范》DBJ15-65-2009；
- 9、《建筑节能工程施工质量验收规范》GB50411；
- 10、《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325-2010；
- 11、《通风与空调工程施工质量验收规范》GB50243；
- 12、《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303；
- 13、《公共建筑节能检测标准》JGJ/T177；
- 14、《居住建筑节能检测标准》JGJ/T132；
- 15、《照明测量方法》GB/T5700；
- 16、《风机盘管机组》GB/T19232；
- 17、广东省标准《园林绿化用植物材料》DB440100/T105-2006；
- 18、广东省标准《广东城市绿化工程施工和验收规范》DB44/T581-2009；
- 19、广东省标准《城市绿化和园林绿地用植物材料木本苗》CJ/T24-1999；

20、国家和广东省、梅州市其他有关检测的法律、法规、规章、规范及标准。实际检测依据以实施检测时国家及地方发布的最新规范、标准及规定为准。

21、本项目质量要求。

## 六、服务要求

(1) 工程的检测要符合国家、省、市有关规范规程和规定的要求及设计要求，确保工程质量，达到相关主管部门和甲方所要求的内容和深度，保证技术成果能够一次性通过相关主管部门认可，确保不因检测工作影响本工程项目的建设进度和竣工验收。

(2) 根据甲方要求，检测工作必须满足广东省全民国防教育基地（一期）进度。在接到甲方发出的开工通知后，管理人员和工作人员必须准时到岗，且在规定时间内完成工作。

(3) 检测项目负责人、技术负责人以及技术人员专业、数量应满足招标文件和检测合同要求。所有检测人员应保持相对稳定，不得随意调换。

(4) 若工作进度不能满足要求的，乙方须无条件增加人员、机械和物料。

(5) 服从监理单位、甲方的安全管理,做好安全防护工作。

(6) 正式开工前，须对现场工作人员进行技术交底工作。

(7) 检测作业采用的仪器设备的类型、数量和精度应满足实际工程需要。进场的检测仪器和设备必须在有效期内且性能完好，仪器设备的检定（标定）单位必须具有国家检定资质，检定证书盖有检定单位公章。在进场、检测前和检测过程中应按规定进行检定和标定。对不合格的仪器设备，应立即给予更换，不得因此影响检测工作的实施。

## 七、服务周期

从中标单位进场完成所有服务项目直至竣工验收为止，服务周期必须满足实际施工要求。

## 八、委托人的其他要求：

详见合同文本。

# 第三卷

## 第六章 投标文件格式

注：除本章“一、投标函及其附表”、“三、工程量清单报价表”、“四、资格审查资料中《投标人声明》”必须按招标文件规定的格式进行编制外，其余格式仅供参考。

广东省全民国防教育基地（一期）第三方检测服务

# 投 标 文 件

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日



## 目 录

- 一、投标函及其附表
- 二、法定代表人证明书及授权委托书
- 三、工程量清单报价表
- 四、资格审查资料
- 五、类似项目情况表
- 六、拟投入本项目的检测人员一览表
- 七、拟投入本项目的检测人员简历表
- 八、拟投入本项目的主要仪器设备一览表
- 九、检测方案
- 十、投标人认为需要提供的资料（如有）

# 一、投标函及其附表

## (一) 投标函

致： \_\_\_\_\_ (招标人)

1. 在仔细分析研究了贵单位提供的 \_\_\_\_\_ (项目名称) 招标文件后，我方愿意以总价为人民币 (大写) \_\_\_\_\_ (小写 \_\_\_\_\_)，投标下浮率为 \_\_\_\_\_% 作为 \_\_\_\_\_ (项目名称) 服务费的总价，并遵照招标文件的有关规定要求，承担全部服务任务工作。

2. 我方确认的**投标函**是我单位投标文件的组成部分。

3. 如果贵单位接受我方的投标，我方保证按合同规定的期限内开始本工程的检测工作并按投标书中规定的期限内完成合同规定的全部任务。

4. 我方同意在从规定的**递交投标文件截止之日起 90 天**内遵守本投标文件。在此期限届满之前，本投标文件始终将对我们具有约束力并随时接受中标。

5. 在合同协议制定和签署之前，本投标书连同贵单位的中标通知书、双方签认的补充、修正或澄清文件及其他文件和附件应成为约束贵、我双方的合同文件。

6. 我们理解，贵单位不一定接受最低标价的投标文件或可能接受其他任何投标文件，同时也理解，贵单位不负担我们的任何投标费用。

投标人： \_\_\_\_\_ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人： \_\_\_\_\_ (签字或盖章)

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

(二) 投标函附表

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目负责人	姓 名： _____ 技术职称： _____ 专 业： _____	
2	服务期限	按招标文件要求	
3	合同价款 确定方式	按招标文件要求	
4	质量标准	合格	
5	投标报价	大写： _____ 小写： _____	以“元”为单位， 精确到小数点 后 2 位。
		投标下浮率： _____	(1-投标报价/ 最高投标限价) *100%
6	投标有效期	按招标文件要求	

投标人： \_\_\_\_\_ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人： \_\_\_\_\_ (签字或盖章)

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 二、法定代表人证明书及授权委托书

### 法定代表人证明书

<p>_____ 现任我单位 _____ 职务，为法定代表人（负责人）， 特此证明。</p> <p>有效期限： _____</p> <p>附：法定代表人（负责人）性别： _____ 年龄： _____ 身份证号码： _____</p> <p>注册号码： _____ 企业类型： _____</p> <p>经营范围： _____</p> <p>_____ 单位： （盖章） _____ 年 月 日</p>
---

注：按提供的该表格格式填写，或使用工商管理部门的格式填写。

### 授权委托书

<p>兹授权 _____ 为我方委托代理人，其权限是： _____</p> <p>_____</p> <p>有效期限： _____</p> <p>附：代理人性别： _____ 年龄： _____ 身份证号码： _____</p> <p>注册号码： _____ 企业类型： _____</p> <p>经营范围： _____</p> <p>法定代表人（负责人）： _____ （签名或盖章）</p> <p>授权单位：（盖章） _____</p> <p>_____ 年 月 日</p>
---

注：按提供的该表格格式填写，或使用工商管理部门的格式填写。

### 三、工程量清单报价表

#### 工程量清单报价表

按照本招标文件第七章工程量清单格式编制

## 四、资格审查资料

### （一）投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传 真			网 址		
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
企业资质证书	类型：		等级：		证书号：	
质量管理体系证书 (如有)	类型：		等级：		证书号：	
营业执照号				员工总人数：		
注册资本				其 中	高级职称人员	
成立日期					中级职称人员	
基本账户开户银行					技术人员数量	
基本账户银行账号					各类注册人员	
经营范围						
投标人关联企业情况 (包括但不限于与投标人法定代表人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位)						
备注						

(二) 投标人提供资格审查资料（详见本项目招标公告第 3 点“投标人资格要求”的相关内容要求。）

(三) 投标人认为需要提交的其他资料。

### 五、类似项目情况表

序号	工程名称	建设单位	合同价 (万元)	起止 时间	工程所在地址	备注





## 七、拟投入本项目的检测人员简历表

姓名		年龄		学历	
技术职称		职务		在本项目担任 职务	
毕业学校	毕业于	学校	专业	从事检测工作 年限	
执业资格证号或注册证号					
主要业绩经历					
时间	参加过的主要工作		担任何职	获得的奖励情况	

注：1.投标人应根据招标文件第三章《评分办法》要求在本表后附相关证明材料。

2.表格格式可以根据实际情况调整。

## 八、拟投入本项目的主要仪器设备一览表

序号	设备名称	本项目数量基本要求	投标人填写				
			数量	检定/校准机构	有效期	检定/校准周期	备注
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							

注：1.投标人应根据招标文件第三章《评分办法》要求在本表后附相关证明材料。

2.表格格式可以根据实际情况调整。

## 九、检测方案

检测方案应包括（但不限于）下列内容：

- 一、检测工程概况；
- 二、检测范围、检测内容；
- 三、检测依据、检测工作目标；
- 四、检测机构设置（框图）、岗位职责；
- 五、检测工作程序、方法和制度、检测措施；
- 六、项目管理；
- 七、拟投入的检测人员、试验检测仪器设备；
- 八、对本工程检测的合理化建议。

## 十、投标人认为需要提供的资料（如有）

## 第七章 工程量清单

另附