

遂溪县城月镇城镇城乡融合综合改造项目全过程咨询服务(项目管理、造价咨询、监理)恢复招标投标活动及补充公告



各投标人：

由我单位组织实施的“遂溪县城月镇城镇城乡融合综合改造项目全过程咨询服务(项目管理、造价咨询、监理)”(项目编号：JG2022-11431)，于2022年4月2日在广州公共资源交易网、广东省招标投标监管网发布招标公告。于2022年4月19日发布暂停公告暂停该项目招标投标活动。

现恢复本项目招标投标活动。本项目具体时间及场地安排已更新，请各投标人密切留意广州公共资源交易中心公布本项目的日程安排，投标人可登录广州公共资源交易中心网站首页，点击“交易业务”专栏中的“建设工程”的“项目查询”。输入项目编号或项目名称查询最新信息。

1、原项目名称：“遂溪县城月镇城镇城乡融合综合改造项目全过程咨询服务(项目管理、造价咨询、监理)”统一调整为：“遂溪县城月镇城镇城乡融合综合改造项目全过程咨询服务(第一期)(项目管理、造价咨询、监理)”。

2、原招标公告及文件中“工程投资额：项目设计概算总额14608.63万元，其中建安工程费11843.57万元。”调整为：“工程投资额：项目设计概算总额14608.63万元，第一期概算总投资为3000万元，其中工程建安费为2437.66万元”。

3、原招标公告及文件中“最高投标限价：全过程咨询付费最高限价779.10万元。其中：施工监理费最高投标限价300.99万元，项目管理服务费最高投标限价336.79万元，全过程工程造价咨询服务费最高投标限价141.32万元(含概预算编制费24.63万元，施工阶段全过程造价咨询费99.56万元，结算审核咨询费17.13万元)”，调整为：“最高投标限价：全过程咨询付费最高限价136.68万元。其中：施工监理费最高投标限价64.6万元，项目管理服务费最高投标限价45万元，全过程工程造价咨询服务费最高投标限价27.08万元(含概预算编制费5.15万元，施工阶段全过程造价咨询费21.93万元)”。招标文件中对应内容相应调整。

4、原招标公告及文件中“服务期限：28个月，从中标人收到中标通知书开始起算，至该工程竣工验收、竣工结算、财务决算、资产移交、质量保修期届满等完成，并完成所有约定义务止。”，调整为：“服务期限：100日历天，从中标人收到中标通知书开始起算，至该工程竣工验收、竣工结算、财务决算、资产移交、质量保修期届满等完成，并完成所有约定义务止。”招标文件中对应内容相应调整。

5、原招标文件中“以建安费为基础计算的全过程咨询费率为：全过程咨询费率=779.10/11843.57*100%=6.58%；监理服务费费率=300.99/11843.57*100%=2.54%；项目管理服务费率



=336.79/11843.57*100%=2.84%；造价咨询服务费率
=141.32/11843.57*100%=1.19%”，调整为：“以建安费为基础计算的全过程咨询
费率为：全过程咨询费率=136.68/2437.66*100%=5.61%；监理服务费费率
=64.6/2437.66*100%=2.65%；项目管理服务费率=45/2437.66*100%=1.85%；造价
咨询服务费率=27.08/2437.66*100%=1.11%”。招标文件中对应内容相应调整。

特此公告。

招标人：遂溪县城月镇人民政府
2022年4月25日

