

广州市南沙区发展和改革局

广州南沙经济技术开发区发展和改革局

项目代码：2020-440115-48-01-017506

广州市南沙区发展和改革局 广州南沙经济技术开发区发展和改革局关于万顷沙区块企业配套道路项目可行性研究报告的复函

穗南发改投批〔2022〕1号

产业园管理局：

《关于申请审批万顷沙区块企业配套道路项目可行性研究报告的函》及有关材料收悉。经研究，现就项目可行性研究报告函复如下：

一、原则同意你单位报来的万顷沙区块企业配套道路项目可行性研究报告。

二、建设规模和建设内容。本项目包含6条道路，总长度为5.46千米。其中，十涌东路为城市次干路，规划红线宽度为25米，其余5条均为城市支路，规划红线宽度均为15米。建设内容主要包括道路工程、交通工程、桥涵工程、排水工程、电力管沟工程、照明工程、绿化工程等。

三、投资估算及资金来源。项目投资68404.90万元（含建

设用地费 28116.22 万元），其中工程费 34194.63 万元，工程建设其他费用 32291.76 万元，预备费 1918.51 万元。项目建设所需资金由区级财政资金安排解决。

四、建设管理模式。根据《印发关于修订试行区属国企参与政府统筹投资项目建设管理工作操作指引的通知》（穗南开发改〔2017〕7号）及《关于研究相关区内重点项目筹建工作的会议纪要》（穗南开管工会纪〔2021〕66号），广州南沙产业建设管理有限公司为万顷沙区块企业配套道路项目的建设管理单位。

五、招标事项。工程招标核准意见详见附件。

六、本审批文件有效期 2 年。有效期内完成下一阶段审批工作的，本审批文件持续有效；有效期届满时未完成下一阶段审批工作的，在有效期满前 3 个月内向我局申请延期，未办理延期手续的，本审批文件自动失效。

附件：广州市工程招标核准意见表

广州市南沙区发展和改革局

广州南沙经济技术开发区发展和改革局

2022 年 1 月 20 日

公开方式：主动公开

抄送：魏敏常务副区长，财政局、统计局、档案局、建设和交通局，海绵办。

附件：

广州市工程招标核准意见表

建设工程名称：万顷沙区块企业配套道路项目

| 审批部门核准意见 | | | | | | | |
|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|-------------|
| | 招标范围 | | 招标组织形式 | | 招标方式 | | 不采用招 标方式 |
| | 全部 招标 | 部分 招标 | 委托 招标 | 自行 招标 | 公开 招标 | 邀请 招标 | |
| 建筑工程 | 核准 | | 核准 | | 核准 | | |
| 设计 | 核准 | | 核准 | | 核准 | | |
| 监理 | 核准 | | 核准 | | 核准 | | |
| 勘察 | 核准 | | 核准 | | 核准 | | |

审批部门核准意见说明：

根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《必须招标的工程项目规定》和《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》等有关规定，本项目的建筑工程、设计、监理、勘察必须进行公开招标。



审批部门盖章
2022年1月20日

