

荔湾区桥梓大街南侧地块项目市政道路工程施工总承包

评标报告

一、招标项目概况

1. 项目名称：荔湾区桥梓大街南侧地块项目市政道路工程施工总承包
2. 招标内容：具体详见招标公告
3. 招标单位：广州建鑫嵘承房地产开发有限公司
4. 招标代理机构：广州高新工程顾问有限公司
5. 最高投标限价：人民币 33628044.5 元

二、发布公告、澄清修改、答疑情况

本项目于 2024 年 7 月 27 日 00:00 至 2024 年 8 月 16 日 14:30 在广州公共资源交易中心网站、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台和粤采易阳光采购平台发布招标公告。

三、递交投标文件和开标情况

至本项目递交投标文件截止时间（2024 年 8 月 16 日 14:30）止，共有 5 家单位按时递交了投标文件并成功解密，名单为：广州市市政工程机械施工有限公司、广东省基础工程集团有限公司、广州市第二市政工程有限公司、广州市第三市政工程有限公司、广州市第一市政工程有限公司。详见：《开标记录表》。

四、评标委员会组建情况

评标委员会由招标人依法组建。评标委员会由 5 名评委组成，其中：4 名评委由广东省综合评标评审专家库中随机抽取，1 名评委由招标人委派的招标人代表担任。经评标委员会一致推举出评标委员会组长，具体名单如下：

评标委员会组长： .

评标委员会成员： .

五、评标情况

本项目的评标工作于 2024 年 8 月 19 日 09:30 在广州公共资源交易中心第 11 评标室(4F)进行，评标全过程在广州公共资源交易中心见证下进行。

（一）资格审查情况

评标委员会各评委按本项目《招标文件》要求，独立对各投标人的投标文件进行资格审查并按招标文件评审原则汇总。经审查，5家投标单位均通过了资格审查。详见：《资格审查记录表》、《资格审查汇总表》、《资格审查报告》。

（二）技术标有效性审查

评标委员会各评委按本项目《招标文件》要求，独立对通过资格审查投标人的投标文件进行技术标有效性审查，按招标文件评审原则汇总。经审查，5家投标单位均通过了技术标有效性审查。详见：《技术标有效性审查记录表》、《技术标有效性审查汇总表》。

（三）技术标详细审查

评标委员会对通过技术标有效性审查的投标单位进行技术标详细审查评分，评出技术标得分。详见《技术标详细评分记录表》、《技术标详细评分汇总表》。

评标委员会按照技术标得分由高到低进行排序（详见《技术标详细评分汇总表》）。结果如下：

序号	投标人	技术标得分	技术标得分排名
1	广州市市政工程机械施工有限公司	15.4	5
2	广东省基础工程集团有限公司	20	1
3	广州市第二市政工程有限公司	17.4	2
4	广州市第三市政工程有限公司	17	4
5	广州市第一市政工程有限公司	17	3

（四）经济标详细评审

评标委员会对进入经济标评审的5家投标单位的投标报价进行经济标评分，并按照“ $\text{投标人总得分} = \text{技术得分} \times \text{技术得分权重}(20\%) + \text{经济得分} \times \text{经济得分权重}(80\%)$ ”的公式计算各投标人的总得分，总得分四舍五入保留两位小数，评标委员会根据投标人总得分由高至低进行排序。详见《报价打分记录表》和《投标人总得分排序记录表》。

序号	投标人	总得分	总得分排名
1	广州市市政工程机械施工有限公司	95.29	5
2	广东省基础工程集团有限公司	99.99	1
3	广州市第二市政工程有限公司	97.38	2
4	广州市第三市政工程有限公司	96.82	4
5	广州市第一市政工程有限公司	96.95	3

（五）经济标有效性审查

评标委员会按照投标人总得分排序，依次对投标文件进行经济标有效性审查和算术校核，直至评审出 3 名投标人通过经济标有效性审查，经济标有效性审查结束。详见《经济标有效性审查记录表》、《经济标有效性审查汇总表》、《算术复核-XML 清单格式记录表》。

（六）推荐中标候选人

评委会根据招标文件评标办法规定的评标原则，推荐中标候选人如下：

排 序	中标候选人名称	投标报价（元）	项目负责人	总得分
第一中标候选人	广东省基础工程集团有限公司	32955482.15	温伟强	99.99
第二中标候选人	广州市第二市政工程有限公司	32871413.95	徐震旦	97.38
第三中标候选人	广州市第一市政工程有限公司	33073181.26	章龙彬	96.95

六、评标过程中澄清、说明、补正及招标人评标过程监督事项纪要：无。

七、评标委员会成员对评标结果有不同意见的情况：无。

评标委员会全体成员(签字)：

日期：2024 年 8 月 19 日