

# 阳江市阳东区人居环境整治巩固提升项目（塘坪镇北甘村示范村建设工程） （监理）公开招标 评标报告

阳江市阳东区人居环境整治巩固提升项目（塘坪镇北甘村示范村建设工程）（监理）于2024年8月15日10时00分正在广州公共资源交易中心二楼第13开标室（中心本部）举行开标会议，在广州公共资源交易中心评标22室举行评标、定标会议。现将评标情况报告如下：（详见招标文件的招标公告）

## 一、基本情况

本招标工程的招标人为阳江市阳东区农业农村局，代理机构为广东宏立工程咨询有限公司。招标人设置本工程监理招标控制价为452725.60元，投标人的投标报价不能高于招标人设置的投标报价上限452725.60元，投标人的投标报价不能低于招标人设置的本项目监理成本警示价271635.36元，否则作无效投标处理。（详见招标文件的招标公告）本项目采用资格后审方式审查投标人，采用综合评估法评标，取综合总得分最高的投标人为第一中标候选人。至提交投标文件截止时间止，共有11家投标人按招标文件规定参与该项目，分别为：（详见开标记录表）

序号	投标人	序号	投标人
1	广东信立工程项目管理有限公司	7	正博工程管理有限公司
2	阳江泰安工程监理有限公司	8	广东粤能工程管理有限公司
3	广东山海监理有限公司	9	广东国达工程项目咨询有限公司
4	公诚管理咨询有限公司	10	阳江市恒源工程咨询有限公司
5	广东鸿贤工程项目管理有限公司	11	广东南业项目管理有限公司
6	广州市云兴建设工程监理有限公司		

## 二、开标记录情况

在本工程开标会上，招标人或其招标代理机构、交易中心、招标管理部门通过在线“三方解密”的方式对投标人的电子投标文件进行解密，并公布了投标人的投标报价、信用等级，11家（详见开标记录表）投标人符合招标文件要求，为有效投标人，直接进入资格后审程序；在开标现场，经招标代理人员、招标人代表和交易中心代表的见证，在开标现场公开随机摇珠选定单个投标报价，投标报价为452528.00元，对应单位为正博工程管理有限公司（详见开标记录表）。11家（详见开标记录表）投标人分别为：（详见进入资格后审的全部投标人名单）

序号	投标人	序号	投标人
1	广东信立工程项目管理有限公司	7	正博工程管理有限公司
2	阳江泰安工程监理有限公司	8	广东粤能工程管理有限公司
3	广东山海监理有限公司	9	广东国达工程项目咨询有限公司
4	公诚管理咨询有限公司	10	阳江市恒源工程咨询有限公司
5	广东鸿贤工程项目管理有限公司	11	广东南业项目管理有限公司
6	广州市云兴建设工程监理有限公司		

## 三、资格后审情况

经资格后审委员会（成员名单见资格后审报告）审查，11家投标人都符合资格后审要求，为有效投标文件，直接成为本工程正式投标人，进入评标、定标程序。（详见资格审查汇总表）

## 四、评标委员会成员名单

本工程评标委员会成员由5人组成，招标人或其代理机构按规定从广东省综合评标评审专家库中随机抽取XXX、XXX、XXX、XXX、XXX5位专家，其中，评标委员会主任由XXX担任。（详见专家签到表）

## 五、技术文件审查情况

### （一）符合性审查

各评委经认真审查各投标人的投标文件，11家投标人的技术文件都符合要求，为有效投标人。（详见技术文件符合性审查汇总表）

### （二）技术文件评审得分（详见技术文件评分汇总表）

投标人	匿名单位编号	技术评审得分
广东信立工程项目管理有限公司	XXFN	81.80
阳江泰安工程监理有限公司	0CBH	82.80
广东山海监理有限公司	YDOP	81.40
公诚管理咨询有限公司	BPEJ	82.20
广东鸿贤工程项目管理有限公司	JKRK	79.60
广州市云兴建设工程监理有限公司	LXY1	82.40
正博工程管理有限公司	1072	77.80
广东粤能工程管理有限公司	I7T6	80.40
广东国达工程项目咨询有限公司	I9RG	80.80
阳江市恒源工程咨询有限公司	4076	81.80
广东南业项目管理有限公司	FT40	81.80

## 六、商务文件审查情况

### (一) 符合性审查

各评委经认真审查各投标人的投标文件，11家投标人的商务文件都符合要求，为有效投标文件。（详见商务文件符合性审查汇总表）

### (二) 商务文件评审

各评委对各投标人的商务文件中的企业工程业绩、企业工程获奖、项目成员职称和投标报价分别评审，计算其各项得分。其中，投标人的投标报价得分按如下办法计算：

1、在开标现场，经招标代理人员、招标人代表和交易中心代表的见证，从有效投标人中通过系统随机摇珠选定单个投标报价，投标报价为452528.00元，对应单位为正博工程管理有限公司（详见开标记录表）

2、当有效投标报价为10个以上（含本数）20个以下（不含本数）时，去掉两个最高报价和两个最低报价后计算余下报价的算术平均值，计算出算术平均值为449768.03元。（详见招标文件第三章评标办法的三、评分细则

（二）商务文件评分细则2.商务文件投标报价得分按如下步骤计取）（详见商务评审得分汇总表）

3、根据招标文件规定，取投标人有效报价算术平均值与随机摇珠选定单个投标报价的平均值计算出本项目的评标基准价为451148.02元。（详见商务评审得分汇总表）

### (三) 商务文件评审得分（详见专家个人评分表及商务评审得分汇总表）

序号	投标人	投标报价 (元)	工程业绩 得分	工程获奖 得分	项目成员 职称得分	投标报价评 审得分	商务文件得分	商务文件评 审得分
1	广东信立工程 项目管理有限公司	452500.00	20.00	20.00	20.00	39.88	99.88	19.98
2	阳江泰安工程 监理有限公司	452720.00	20.00	20.00	20.00	39.86	99.86	19.97
3	广东山海监理 有限公司	452200.00	0.00	0.00	20.00	39.91	59.91	11.98
4	公诚管理咨询 有限公司	451000.00	20.00	20.00	20.00	39.99	99.99	20.00
5	广东鸿贤工程 项目管理有限公司	430089.32	0.00	0.00	10.00	39.07	49.07	9.81
6	广州市云兴建 设工程监理有 限公司	451005.24	20.00	5.00	20.00	39.99	84.99	17.00

7	正博工程管理有限公司	452528.00	20.00	20.00	20.00	39.88	99.88	19.98
8	广东粤能工程管理有限公司	450000.00	20.00	20.00	20.00	39.95	99.95	19.99
9	广东国达工程项目咨询有限公司	433000.00	20.00	15.00	10.00	39.20	84.20	16.84
10	阳江市恒源工程咨询有限公司	439143.00	0.00	0.00	20.00	39.47	59.47	11.89
11	广东南业项目管理有限公司	452700.00	0.00	0.00	0.00	39.86	39.86	7.97

七、根据招标文件的规定，计算各有效投标人的综合总得分（技术文件评审得分、商务文件评审得分和信用评价评审得分），并经评标委员会确认按综合总得分由高至低的顺序对投标人进行排序。（详见评审结果汇总表）

排名	投标人	技术文件评审得分	商务文件评审得分	信用评价评审得分	综合总得分
1	阳江泰安工程监理有限公司	57.96	19.97	10.00	87.93
2	广东信立工程项目管理有限公司	57.26	19.98	10.00	87.24
3	公诚管理咨询有限公司	57.54	20.00	6.00	83.54
4	广东粤能工程管理有限公司	56.28	19.99	6.00	82.27
5	广东国达工程项目咨询有限公司	56.56	16.84	8.00	81.40
6	广州市云兴建设工程监理有限公司	57.68	17.00	6.00	80.68
7	正博工程管理有限公司	54.46	19.98	6.00	80.44
8	广东山海监理有限公司	56.98	11.98	8.00	76.96
9	阳江市恒源工程咨询有限公司	57.26	11.89	6.00	75.15
10	广东鸿贤工程项目管理有限公司	55.72	9.81	6.00	71.53
11	广东南业项目管理有限公司	57.26	7.97	6.00	71.23

九、推荐的中标候选人名单

经评标委员会评审，推荐阳江市阳东区人居环境整治巩固提升项目（塘坪镇北甘村示范村建设工程）（监理）前三名候选人为：（详见评审结果汇总表）

候选人	中标信息	投标人	投标报价（元）	综合总得分
第一中标候选人		阳江泰安工程监理有限公司	452720.00	87.93
第二中标候选人		广东信立工程项目管理有限公司	452500.00	87.24
第三中标候选人		公诚管理咨询有限公司	451000.00	83.54

十、澄清、说明、补充事项纪要：无。

2024年8月15日