

## 瑞宝街北街24号、26号微改造项目施工总承包工程

# 招标工程量清单

招标人：广州市海珠区人民政府瑞宝街道办事处

单位盖章

造价咨询人:

单位盖章

年月日

瑞宝街北街24号、26号微改造项目施工总承包工程

招标工程量清单

招标人： 广州市海珠区人民政府瑞宝街  
道办事处  
\_\_\_\_\_  
单位盖章

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
单位盖章

法定代表人或  
其授权人： \_\_\_\_\_  
单位盖章

法定代表人或  
其授权人： \_\_\_\_\_  
单位盖章

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

编制时间： \_\_\_\_\_

复核时间： \_\_\_\_\_

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气、弱电工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	最高价
		分部分项							
		电气工程							
		电气工程合计							
		文化长廊							
1	030412001001	拆除原有白炽灯管	1. 名称:拆除原有白炽灯管	套	3				0
2	030404033001	拆除现场吊扇	1. 名称:拆除现场吊扇	台	2				0
3	030412001002	安装T5灯管	1. 名称:T5灯管 2. 型号:4000K50W	套	8				0
4	030404033002	安装吊扇	1. 名称:56寸金属吊扇 2. 型号:白色75W	台	8				0
5	030404036001	智能充电柜	1. 名称:智寻出行12仓智能充换电柜 2. 柜体规格:宽850*深650*高1730 3. 仓位尺寸:宽261*深400*高220 4. 充电效率:750W（单仓）10A 5. 功能设计:自动充电、充满停止、水浸保护、短路保护、防雷保护、漏电保护、过温保护、灭火装置、自动散热 6. 软件服务:锂电池运营平台、商家小程序、用户小程序	台	5				0
		文化长廊合计							
		门卫室							
1	030404017001	配电箱1AL1	1. 名称:门卫室配电箱	台	1				0
2	030411004001	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:综合考虑 3. 规格:ZR-BV-2. 5mm2	m	50. 46				0

3	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:ZR-YJV-3*2.5mm2	m	7.96				0
4	030408001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:ZR-YJV-4mm2	m	66.18				0
5	030408001003	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:ZR-YJV-5*10mm2	m	74				0
6	030411001001	配管	1. 名称:配管 2. 规格:PC25 3. 位置:W1 4. 配置形式:综合考虑	m	7.96				0
7	030411001002	配管	1. 名称:配管 2. 规格:PC25 3. 位置:#2 4. 配置形式:综合考虑	m	22.06				0
8	030411001003	配管	1. 名称:配管 2. 规格:MT20 3. 配置形式:综合考虑	m	24.78				0
9	030411001004	配管	1. 名称:配管 2. 规格:SC32 3. 配置形式:综合考虑	m	74				0
10	030404035001	普通二、三插座	1. 名称:普通二、三插座 2. 规格:250V, 10A	个	7				0
11	030404035002	空调插座	1. 名称:空调插座 2. 规格:250V, 16A	个	1				0
12	030502012001	网络插座	1. 名称:网络插座	个	1				0
13	030404034001	四联单控开关	1. 名称:四联单控开关 2. 规格:250V, 10A	个	1				0
14	030412004001	LED吸顶灯	1. 名称:LED吸顶灯 2. 规格:4000K20W	套	1				0
15	030412004002	LED灯盘600*600	1. 名称:LED灯盘 600*600 2. 规格:4000K30W	套	3				0
		门卫室合计							
		垃圾站							
1	030411001005	配管	1. 名称:配管 2. 规格:PC25 3. 配置形式:综合考虑	m	17.6				0

2	030411001006	配管	1. 名称:配管 2. 规格:SC20 3. 配置形式:综合考虑	m	9.01				0
3	030411004002	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:综合考虑 3. 规格:ZR-BV-2.5mm2	m	27.03				0
4	030408001004	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:ZR-YJV-4mm2	m	52.8				0
5	030404035003	普通二、三插座	1. 名称:普通二、三插座 2. 规格:250V, 10A	个	3				0
6	030404035004	防溅二、三插座	1. 名称:防溅二、三插座 2. 规格:250V, 10A	个	5				0
7	030404034002	单联单控开关	1. 名称:单联单控开关 2. 规格:250V, 10A	个	1				0
8	030404034003	三联单控开关	1. 名称:三联单控开关 2. 规格:250V, 10A	个	1				0
9	030412004003	LED灯盘600*600	1. 名称:LED灯盘 600*600 2. 规格:4000K40W	套	2				0
10	030412004004	红外感应防眩射灯	1. 名称:红外感应防眩射灯 2. 规格:3000K5W	套	3				0
11	030404033003	排风扇	1. 名称:排风扇 2. 规格:P2.0	台	1				0
12	030412001003	灭蚊灯	1. 名称:灭蚊灯 2. 规格:15W	套	1				0
13	040602043001	除臭消毒机	1. 名称:除臭消毒机 2. 规格、型号:160W	套	1				0
		垃圾站合计							
		楼梯间							
1	030404017002	配电箱1AL	1. 名称:应急配电箱	台	36				0
2	030412001004	吸顶灯	1. 名称:红外感应式LED吸顶灯 (7W)	套	280				0
3	030412001005	拆除吸顶灯	1. 名称:拆除吸顶灯	套	280				0
4	030412001006	消防应急照明灯	1. 名称:消防应急照明灯 2. 规格:蓄电池持续供电时间不小于30min(消	套	315				0

			防状态)+30min(非消防状态)						
5	030411001007	配管	1. 名称:配管 2. 规格:MT20 3. 配置形式:综合考虑	m	1232				0
6	030411004003	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:NH-BV-4mm2 3. 配线部位:综合考虑	m	2464				0
7	030411001008	配管	1. 名称:配管 2. 规格:PC25 3. 配置形式:综合考虑	m	1072.4				0
8	030411004004	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:综合考虑 3. 规格:ZR-BV-2.5mm2	m	3217.2				0
		楼梯间合计							
		单车棚							
1	030404017003	配电箱1AL3	1. 名称:配电箱1AL3	台	1				0
2	030404017004	配电箱1AL31	1. 名称:12路智能电动自行车充电控制盘配电箱1AL31 2. 型号:含扫码及刷卡功能	台	1				0
3	030404017005	配电箱1AL32	1. 名称:12路智能电动自行车充电控制盘配电箱1AL32 2. 型号:含扫码及刷卡功能	台	1				0
4	030404036002	落地式交流充电桩	1. 名称:落地式交流充电桩 2. 类型:配置17个充电口 3. 含破除修复、开挖回填、外运、基础、防雷、配线、软件费用等项目实施	台	1				0
5	030411001009	配管	1. 名称:摄像机电源线配管 2. 规格:PC32 3. 位置:单车棚 4. 配置形式:综合考虑	m	28.92				0
6	030411001010	配管	1. 名称:配管 2. 规格:SC50	m	17				0

			3. 位置:室外公共区域 4. 配置形式:综合考虑						
7	030404035005	充电插座	1. 名称:充电插座 2. 规格:400W	个	25				0
		单车棚合计							
		室外公共区域							
1	030404017006	配电箱1AL	1. 名称:配电箱1AL	台	1				0
2	030411001011	配管	1. 名称:摄像机电源线 配管 2. 规格:PC32 3. 位置:室外公共区域 4. 配置形式:综合考虑	m	1314.97				0
3	030411001012	配管	1. 名称:配管 2. 规格:SC40 3. 位置:室外公共区域 4. 配置形式:综合考虑	m	68.72				0
4	030411001013	配管	1. 名称:配管 2. 规格:SC50 3. 位置:室外公共区域 4. 配置形式:综合考虑	m	14.35				0
5	030411001014	配管	1. 名称:配管 2. 规格:PC70 3. 位置:室外公共区域 4. 配置形式:综合考虑	m	20				0
6	030408001005	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:ZR-YJV-4mm2	m	3820.44				0
7	030408001006	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:ZR-YJV-6mm2	m	3266.49				0
8	030408001007	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:ZR-YJV-10mm2	m	149.79				0
9	030408001008	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:ZR-YJV- 5*10mm2	m	41.49				0
10	030408001009	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:ZR-YJV- 4*25+1*16	m	14.35				0
11	030408001010	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:ZR-YJV- 4*50+1*25	m	17				0
12	030412001007	红外感应壁挂灯	1. 名称:红外感应壁挂 LED巷灯	套	83				0

			2. 型号:380mm宽, 不锈钢 3. 规格 :LED35W/220V, 色温 2700K, IP65, 2800Lm						
13	030412007001	立杆路灯	1. 名称:立杆路灯 2. 规格 :LED50W/220V, 色温 2700K, IP65, 高 3. 5m, 4000Lm 3. 灯杆材质、规格:铁 质, 喷漆磨砂 4. 灯架形式及臂长 :3. 12米高 5. 基础形式:水泥墩	套	9				0
14	030412007002	户外防水草坪灯	1. 名称:草坪灯 2. 型号:15W 3. 规格 :LED10W/220V, 色温 2700K, IP65, 高 0. 8m, 750Lm 4. 灯杆材质、规格:黑 色塑料牌子 5. 基础形式:水泥墩	套	8				0
15	030412007003	庭院灯	1. 名称:庭院灯 2. 型号:4000K 3. 基础形式:水泥墩	套	5				0
16	030412007004	户外防水嵌入式地面 射灯	1. 名称:户外防水嵌入 式地面射灯 2. 型号:6*1WΦ130	套	20				0
17	030412005001	红外感应LED灯管	1. 名称:红外感应LED灯 管 2. 规格 :LED35W/220V, 色温 2700K, IP65, 2800Lm	套	4				0
18	030412005002	暗藏LED灯带	1. 名称:暗藏LED灯带	m	28. 2				0
19	030414002001	送配电装置系统	1. 名称:送配电装置系 统调试 2. 电压等级(kV):1KV以 下	系统	1				0
		室外公共区域合计							
		弱电工程							
		弱电工程合计							

		门卫室-弱电工程							
1	080703004001	液晶显示屏	1. 名称:55寸液晶显示屏	台	3				0
2	080703004002	视频管理键盘	1. 名称:视频管理键盘	台	1				0
3	080703004003	硬盘	1. 名称:60T硬盘	台	1				0
4	030501012001	安防专用交换机	1. 名称:安防专用交换机 2. 参数:24口	台	2				0
5	080805003001	视频安防监控工作站	1. 名称:视频安防监控工作站	台	1				0
6	030501010001	光纤收发器（带变压整流）	1. 名称:光纤收发器（带变压整流）	台	38				0
7	030401003001	变压整流器	1. 名称:变压整流器	台	39				0
8	030501012002	交换机	1. 名称:交换机 2. 参数:8口	台	1				0
9	030501012003	读卡器	1. 名称:读卡器	台	1				0
10	080608003001	UPS不间断电源设备	1. 名称:出入口电源 2. 规格:2KV. A	台	1				0
11	030904003001	手动开闸按钮	1. 名称:手动开闸按钮	个	1				0
12	030904003002	遥控开闸按钮	1. 名称:遥控开闸按钮	个	1				0
13	030411001015	配管	1. 名称:配管 2. 规格:JDG20 3. 配置形式:综合考虑	m	60.01				0
14	030411001016	配管	1. 名称:配管 2. 规格:PC20 3. 位置:门卫室 4. 配置形式:综合考虑	m	140.575				0
15	030411001017	配管	1. 名称:配管 2. 规格:PC25 3. 位置:门卫室 4. 配置形式:综合考虑	m	31.31				0
16	030502007001	视频线	1. 名称:DVI-D线 2. 敷设方式:综合考虑	m	5.43				0
17	030502005001	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:综合考虑 3. 规格:CAT6	m	75.23				0
18	040804002001	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:综合考虑 3. 规格:ZR-RVSP-	m	30.97				0

			2*0.5mm2						
19	040804002002	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:综合考虑 3. 规格:ZR-RVSP-4*0.5mm2	m	31.31				0
20	030411004005	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:综合考虑 3. 规格:ZR-RVV-3*2.5mm2	m	109.605				0
		门卫室-弱电工程合计							
		室外公共区域-弱电工程							
1	030507008001	400万日夜型室外高清快球IP摄像机(1080P)	1. 名称:400万日夜型室外高清快球IP摄像机(1080P) 2. 安装方式:距地3.5m安装	台	38				0
2	030507008002	400万高清快球IP摄像机(1080P)	1. 名称:400万高清快球IP摄像机(1080P)	台	1				0
3	030507016001	停车场管理设备	1. 名称:停车场管理系统	套	1				0
4	030411002001	线槽	1. 名称:线槽 2. 材质:PPR-100*50 3. 室外公共区域	m	418.42				0
5	030411001018	配管	1. 名称:配管 2. 规格:PC20 3. 位置:室外公共区域 4. 配置形式:综合考虑	m	357.83				0
6	030411001019	配管	1. 名称:配管 2. 规格:PC25 3. 位置:室外公共区域 4. 配置形式:综合考虑	m	57.58				0
7	030411001020	配管	1. 名称:摄像机电源线配管 2. 规格:PC32 3. 室外公共区域 4. 配置形式:综合考虑	m	482.95				0
8	030411004006	配线	1. 名称:摄像机信号网络线 2. 配线形式:综合考虑 3. 规格:2芯室外多模光纤	m	4184.17				0

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气、弱电工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金 额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00003	绿色施工安全防护措施费	QRG+QJX	35.77				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础，费率 35.77%
		绿色施工安全防护措施费 合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	031301010001	安装与生产同时进行增加 费用	QRG	0				按人工费的 10%计算
2	031301011001	在有害身体健康环境中施 工增加费	QRG	0				按人工费的 10%计算
3	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及 大口径管道内等特殊施工 部位进行施工增加费		30				按该部分人 工费的30%计 算
4	粤 031302008001	赶工措施费	QRG+QJX	0				赶工措施费 =（1- δ）*分部分 项（人工费 +施工机具费 ）*0.344 （0.8≤δ< 1 式中 ：δ=合同工 期/定额工期 ）
5	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施 工项目人工 费的20%计算
6	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道 路上施工项 目人工费的 10%计算
7	粤	文明工地增加费	QRG+QJX	0				以分部分项

	031302009001							的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础；市级 文明工地 1.00%；省级 文明工地 2.00%
8	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费		100				按实际发生 或经批准的 施工方案计 算
9	QTFY00000003	其他费用		100				按实际发生 或经批准的 施工组织设 计方案计算
		措施其他项目合计						
合计								

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电气、弱电工程

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	11449.52		
2	暂估价	156000		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	156000		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和的10.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：20.00%；省级质量奖：12.50%；市级质量奖：7.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费的3.00%计算
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		0		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 暂列金额明细表

工程名称：电气、弱电工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额		11449.52	
合计			11449.52	

# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电气、弱电工程

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：电气、弱电工程

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1	楼梯间线路改造		30000			
2	智慧云电	280户，每户450元	126000			
合计			156000			



# 总承包服务费计价表

工程名称：电气、弱电工程

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
----	------	---------	------	------	-------	-------

# 规费、税金项目计价表

工程名称：电气、弱电工程

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

# 主要材料设备价格表

工程名称：电气、弱电工程

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园林绿化工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	最高价
								暂估价	
		分部分项							
		拆除工程							
1	011602001003	拆除石凳	1. 构件名称:石凳	套	8				0
2	011602001004	拆除违建	1. 构件名称:违建	处	1				0
3	041001001002	拆除路面	1. 材质:100厚石粉 +150厚混凝土 2. 厚度:25cm	m2	239				0
4	010103002009	余方弃置	1、废弃料品种:石方 2、运距:20km	m3	53.85				0
5	010103002010	余方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:20Km	m3	23.9				0
6	050101010001	整理绿化用地	1. 名称:整理绿化用地	m2	17.3706				0
		拆除工程合计							
		树木修剪							
1	050102001001	修剪芒果树	1. 胸径或干径:19cm	株	1				0
2	050102001002	修剪龙眼树	1. 胸径或干径:54cm	株	1				0
3	050102001003	修剪葵树	1. 胸径或干径:14cm	株	2				0
4	050102001004	修剪鸡蛋花	1. 胸径或干径:14cm	株	1				0
5	050102001005	修剪白兰花	1. 胸径或干径:32cm	株	1				0
6	050102001006	修剪杨桃树	1. 胸径或干径:19cm	株	1				0
7	050102001007	修剪龙眼树	1. 胸径或干径:10cm	株	1				0
8	050102001008	修剪杨桃树	1. 胸径或干径:6cm	株	1				0
9	050102001009	修剪乔木	1. 胸径或干径:22cm	株	1				0
10	050102001010	修剪榕树	1. 胸径或干径:38cm	株	1				0
11	050102001011	修剪木棉树	1. 胸径或干径:39cm	株	1				0
12	050102001012	修剪榕树	1. 胸径或干径:89cm	株	1				0
13	050102001013	修剪榕树	1. 胸径或干径:73cm	株	1				0
14	050102001014	修剪木棉树	1. 胸径或干径:50cm	株	1				0

15	050102001015	修剪发财树	1. 胸径或干径:9cm	株	1				0
		树木修剪合计							
		绿化栽植							
1	050102008001	栽植狗牙草	1. 株数:1700 2. 花卉种类:狗牙草 3. 单位面积株数:100 4. 株高或蓬径:蓬径 0.1m, 高度0.1~0.5m 5. 养护期:12个月	m2	16.8				0
2	050102008002	栽植蕨类	1. 株数:104 2. 花卉种类:蕨类 3. 单位面积株数:16 4. 株高或蓬径:蓬径 0.2m, 高度0.2~0.25m 5. 养护期:12个月	m2	6.5				0
3	050102008003	栽植变叶木	1. 株数:7 2. 花卉种类:变叶木 3. 单位面积株数:12 4. 株高或蓬径:蓬径 0.1m, 高度0.25~0.3m 5. 养护期:12个月	m2	0.6				0
4	050102008004	栽植花叶良姜	1. 株数:24 2. 花卉种类:花叶良姜 3. 单位面积株数:16 4. 株高或蓬径:蓬径 0.1m, 高度0.3~0.45m 5. 养护期:12个月	m2	1.5				0
5	050102008005	栽植春羽	1. 株数:29 2. 花卉种类:春羽 3. 单位面积株数:16 4. 株高或蓬径:蓬径 0.1m, 高度0.4~0.6m 5. 养护期:12个月	m2	1.8				0
6	050101009001	种植土回(换)填	1. 回填厚度:450mm 2. 回填土质要求:种植土	m3	4.0973				0
		绿化栽植合计							
		康健体育设施							
1	050307017003	单人漫步机	1. 名称:单人漫步机 2. 规格 :900*800*1150mm 3. 材质:碳钢管材静电	个	1				0

			喷漆						
2	050307017004	联动健身车	1. 名称:联动健身车 2. 规格 :800*450*1400mm 3. 材质:碳钢管材静电 喷漆	个	1				0
3	050307017005	双人坐蹬器	1. 名称:双人坐蹬器 2. 规格 :2000*400*1550mm 3. 材质:碳钢管材静电 喷漆	个	1				0
4	050307017006	平步健骑机组合	1. 名称:平步健骑机组合 2. 规格 :1000*1000*1400mm 3. 材质:碳钢管材静电 喷漆	个	1				0
5	050307017007	三位扭腰器	1. 名称:三位扭腰器 2. 规格 :1250*1250*1300mm 3. 材质:碳钢管材静电 喷漆	个	1				0
		康健体育设施合计							
		庭院给排水							
1	031001006001	U-PVC排水管	1. 安装部位:室外 2. 材质、规格:U-PVC排水管, DN160	m	62.04				0
2	031001005001	内衬PE钢塑复合管	1. 名称:内衬PE钢塑复合管 2. 材质、规格:DN25 3. 连接形式:螺纹连接	m	16.22				0
3	050103002001	喷头	1. 名称:喷头	个	4				0
4	011702032001	A型窨井	1. 名称:A型窨井	个	15				0
		庭院给排水合计							
		休闲座椅							
1	010101003006	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m内	m3	10.1615				0
2	010103002011	余方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:20Km	m3	10.1615				0
3	010402001005	轻质砖砌座椅	1. 砌块品种、规格、强	m3	15.9746				0

			度等级:600*200*100 2. 墙体类型:内墙 3. 砂浆强度等级:M10						
4	040202011001	碎石垫层	1. 石料规格:碎石 2. 厚度:80mm	m2	14.212				0
5	011104002001	25厚户外塑木地板	1. 面层材料品种、规格、颜色:25厚户外塑木地板	m2	22.44				0
6	011201001008	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:外墙 2. 面层厚度、砂浆配合比:20厚聚合物防水砂浆 3. 基层:钢丝网	m2	59.79				0
7	011406001009	无机涂料外墙面	1. 刮腻子遍数:两遍 2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆底油一遍面油二遍	m2	59.79				0
8	011207001002	不锈钢分隔带	1. 面层材料品种、规格、颜色:5厚耐候钢板	m2	10.9728				0
9	011207001003	防水胶合板墙面	1. 龙骨材料种类、规格、中距:40*140*3镀锌方管 2. 面层材料品种、规格、颜色:9厚防水胶合板	m2	10.9728				0
10	050101009002	种植土回(换)填	1. 回填土质要求:种植土	m3	1.5726				0
		休闲座椅合计							
		地面铺装							
1	050201001001	蓝色透水砖铺装	1. 300*150*40mm厚蓝色透水砖 2. 150mm厚C20透水混凝土 3. 100mm厚级配碎石垫层 4. 土工布 5. 素土夯实	m2	79.36				0
2	050201001002	50厚自然面蒙古黑花岗岩铺装	1. 100*100*50自然面蒙古黑花岗岩 2. 150mm厚C20透水混凝土 3. 100mm厚级配碎石垫层	m2	5.428				0

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：园林绿化工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金 额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00004	绿色施工安全防护措施费	QRG+QJX	10				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础，按 10%计算
		绿色施工安全防护措施费 合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	粤 050405010001	文明工地增加费	QRG+QJX	0				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础；市级 文明工地 0.61%；省级 文明工地 1.20%
2	050405002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工 项目人工费 的20%计算
3	粤 050405009001	赶工措施费	QRG+QJX	0				赶工措施费 =（1- δ）*分部分 项的（人工 费+施工机具 费）*0.58 （0.8≤δ< 1 式中 ：δ=合同工 期/定额工期 ）
4	050405006001	反季节栽植影响措施		100				按实际发生 或经批准的 施工方案计 算

5	QTFY00000004	其他费用		100				按经批准的 专项施工组 织方案计算
		措施其他项目合计						
合计								

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：园林绿化工程

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	1631.46		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和的6.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.00%；省级质量奖：8.00%；市级质量奖：5.00%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费的3.00%计算
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		0		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 暂列金额明细表

工程名称：园林绿化工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额		1631.46	
合计			1631.46	

# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：园林绿化工程

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：园林绿化工程

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
----	------	------	---------	---------	--------	----



# 总承包服务费计价表

工程名称：园林绿化工程

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
----	------	---------	------	------	-------	-------

# 规费、税金项目计价表

工程名称：园林绿化工程

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

# 主要材料设备价格表

工程名称：园林绿化工程

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	最高价
								暂估价	
		分部分项							
		排水工程							
1	040101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m内	m3	122.36				0
2	粤 040101007001	挡土板	1. 名称:双面密板挡土板 2. 挡土深度:1m内	m2	91.2				0
3	010103002012	余方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:20Km	m3	122.36				0
4	040204008001	中粗砂垫层	1. 材料品种:中粗砂	m3	37.72				0
5	040103001001	回填中粗砂	1. 填方材料品种:中粗砂	m3	80.35				0
6	040504008001	化粪池修复	1. 名称:化粪池修复	座	1				0
7	040504002001	小方井	1. 名称:小方井 2. 混凝土强度等级:C20 3. 井规格:500*500*1200mm	座	22				0
8	040504009001	单算雨水口	1. 明天:单算雨水口 2. 做法:详见设计要求	座	14				0
9	010512008001	雨水篦加盖板	1. 名称:雨水篦加盖板 2. 尺寸:500*750*100mm 3. 混凝土强度等级:C20	套	2				0
10	010512008002	雨水篦加盖板	1. 名称:雨水篦加盖板 2. 尺寸:200*200	m	59				0
11	031001006002	HDPE中空壁缠绕管	1. 安装部位:室外 2. 材质、规格:HDPE中空壁缠绕管 DN200, 8KN/m2	m	114				0
12	031001006003	U-PVC排水管	1. 安装部位:室外 2. 名称:雨水立管连接管 3. 材质、规格:U-PVC排	m	48				0

			水管, DN150						
13	031001006004	污水连接管 (UPVC)	1. 安装部位:室外 2. 材质、规格:污水连接管 (UPVC) DN100	m	65				0
14	031001006005	污水立管连接管 (UPVC)	1. 安装部位:室外 2. 材质、规格:污水连接管 (UPVC) DN150	m	21				0
15	080802015001	有毒有害气体检测	1. 名称:有毒有害气体检测	次	18				0
16	011702032002	现状井接驳拆除修复	1. 检查井规格:Φ1000	座	9				0
17	031002003001	现状管封堵	1. 名称、类型:现状管封堵 2. 规格:DN100	个	41				0
18	031002003002	现状管封堵	1. 名称、类型:现状管封堵 2. 规格:DN200	个	28				0
19	040203007001	混凝土路面切缝	1. 名称:混凝土路面切缝	m	496				0
20	031001007001	污水管清淤	1. 名称:污水管清淤, 管径200, 积泥3/4内	m	201				0
21	031001007002	污水管清淤	1. 名称:污水管清淤, 管径250, 积泥3/4内	m	37				0
22	031001007003	污水管清淤	1. 名称:污水管清淤, 管径300, 积泥3/4内	m	397				0
23	031001007004	污水管清淤	1. 名称:污水管清淤, 管径400*400, 积泥3/4内	m	43				0
24	031001007005	污水管清淤	1. 名称:污水管清淤, 管径400, 积泥3/4内	m	10				0
25	031001007006	污水管清淤	1. 名称:污水管清淤, 管径500, 积泥3/4内	m	16				0
26	031001007007	污水管清淤	1. 名称:污水管清淤, 管径600*600, 积泥3/4内	m	45				0
27	070302010001	化粪池清淤	1. 每座清掏4立方 2. 运距20km 3. 含启闭井盖, 强制通风, 冲洗井环盖、井壁上的积泥垃圾, 清捞渠箱内淤泥、砂石、杂物等, 装车并清理场地。	m3	126				0

28	040103002001	淤泥外运	1. 废弃料品种:淤泥土 2. 运距:20km 3. 含启闭井盖,自然通风,冲洗井环盖、井壁上的积泥垃圾,清除管井内积泥并运至场外堆放,清理场地	m3	55.5148				0
29	040203007002	检查井清淤	1. 按淤堵深度1m算 2. 运距20km 3. 含启闭井盖,自然通风,冲洗井环盖、井壁上的积泥垃圾,清除管井内淤泥、砂石、杂物等,装车并清理场地。	m3	124.03				0
		排水工程合计							
		给水工程							
1	040101003002	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m内	m3	387.31				0
2	粤 040101007002	挡土板	1. 名称:双面密板挡土板 2. 挡土深度:1m内	m2	421.6				0
3	010103002013	余方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:20Km	m3	387.31				0
4	040204008002	中粗砂垫层	1. 材料品种:中粗砂	m3	122.15				0
5	040103001002	回填中粗砂	1. 填方材料品种:中粗砂	m3	111.79				0
6	010401011001	圆形立式闸阀井	1. 名称:05S502, 页16 2. 规格:Φ1200	座	2				0
7	031001005002	K9级离心铸造球墨铸铁管	1. 名称:K9级离心铸造球墨铸铁管 2. 材质、规格:DN100	m	527				0
8	031001003001	不锈钢管DN80	1. 名称:不锈钢管DN80 2. 连接形式:螺纹连接	m	285				0
9	031001003002	不锈钢管DN65	1. 名称:不锈钢管DN65 2. 连接形式:螺纹连接	m	12				0
10	031001003003	不锈钢管DN50	1. 名称:不锈钢管DN50 2. 连接形式:螺纹连接	m	258				0
11	031001003004	不锈钢管DN25	1. 名称:不锈钢管DN25 2. 连接形式:螺纹连接	m	4140				0
12	031003001001	全铜质截止阀DN25	1. 名称:全铜质截止阀	个	320				0

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00005	绿色施工安全防护措施费	QRG+QJX	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
		绿色施工安全防护措施费合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	031301010002	安装与生产同时进行增加费用	QRG	0				按人工费的10%计算
2	031301011002	在有害身体健康环境中施工增加费	QRG	0				按人工费的10%计算
3	TSSGBWZJF002	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
4	粤 031302008002	赶工措施费	QRG+QJX	0				赶工措施费 =（1- δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ<1 式中 ：δ=合同工期/定额工期）
5	031302002002	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
6	JTGRSGZJF002	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
7	粤	文明工地增加费	QRG+QJX	0				以分部分项

	031302009002							的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础；市级 文明工地 1.00%；省级 文明工地 2.00%
8	DXGXJCJXF002	地下管线交叉降效费		100				按实际发生 或经批准的 施工方案计 算
9	QTFY00000005	其他费用		100				按实际发生 或经批准的 施工组织设 计方案计算
		措施其他项目合计						
合计								

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：给排水工程

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	10999.62		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和的10.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：20.00%；省级质量奖：12.50%；市级质量奖：7.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费的3.00%计算
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		0		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 暂列金额明细表

工程名称：给排水工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额		10999.62	
合计			10999.62	

# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：给排水工程

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：给排水工程

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
----	------	------	---------	---------	--------	----



# 总承包服务费计价表

工程名称：给排水工程

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
----	------	---------	------	------	-------	-------

# 规费、税金项目计价表

工程名称：给排水工程

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

# 主要材料设备价格表

工程名称：给排水工程

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	最高价
								暂估价	
		分部分项							
		文化长廊							
1	011301001001	文化长廊清洗	1. 名称:清洗原有面砖、原建筑凳子、覆盖植物	项	1				0
2	011608001001	天面铲除批荡层	1. 铲除部位名称:天面 2. 铲除部位的截面尺寸:批荡层	m2	215.904				0
3	011406001001	无机涂料天面	1. 腻子种类:防潮腻子 2. 刮腻子遍数:两遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:无机涂料两遍	m2	215.904				0
4	011507001001	宣传栏	1. 基层材料种类:60*60*2后镀锌方管 2. 面层材料种类:2厚啡色铝板	m2	34.492				0
		文化长廊合计							
		门卫室							
1	011602001001	门卫室整体拆除	1. 构件名称:门卫室整体拆除 2. 外运:20km	m2	12				0
2	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m内	m3	2.28				0
3	010101003002	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m内	m3	22.69				0
4	010103001001	回填方	1. 部位:垫层 2. 填方材料品种:石粉	m3	16.22				0
5	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:20Km	m3	24.97				0
6	010402001001	轻质砖外墙200	1. 砌块品种、规格、强度等级:轻质砖180	m3	7.13				0

			2. 墙体类型:外墙 3. 砂浆强度等级:M10						
7	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	m3	2.9				0
8	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	6.98				0
9	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	m3	1.73				0
10	010503002001	矩形梁	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	1.29				0
11	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	m3	2.16				0
12	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:圆钢Φ10以内	t	0.037				0
13	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:Φ25以内	t	1.596				0
14	011102003001	600*600防滑砖	1. 找平层厚度:石屑掺7%水泥100厚 2. 结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:600*600防滑砖	m2	11.32				0
15	011105003001	80mm高砖踢脚线	1. 踢脚线高度:80mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:砖踢脚线	m2	1.19				0
16	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:内墙 2. 基层:钢丝网 3. 底层厚度、砂浆配合比:15厚、湿拌抹灰砂浆(配合比)M15 4. 面层厚度、砂浆配合比:5厚、湿拌抹灰砂浆(配合比)M20	m2	44.08				0
17	011201001002	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:外墙 2. 基层:钢丝网 3. 面层厚度、砂浆配合	m2	60.31				0

			比:20厚聚合物防水砂浆						
18	010903002001	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:2厚聚合物水泥(JS)防水涂料	m2	60.31				0
19	011406001002	无机涂料内墙面	1. 腻子种类:防潮腻子 2. 刮腻子遍数:两遍 3. 防护材料种类:抗碱底漆一遍 4. 油漆品种、刷漆遍数:无机涂料两遍	m2	49.06				0
20	011204003001	条形纸皮砖外墙面	1. 墙体类型:外墙面 2. 面层材料品种、规格、颜色:条形纸皮砖	m2	44.08				0
21	011406001003	真石漆外墙面	1. 界面处理 2. 刮涂防潮腻子两遍、打磨 3. 抗碱底漆两遍 4. 白色真石漆 5. 罩面漆	m2	11.25				0
22	011302001001	600*600铝扣板天花	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格:600*600铝扣板	m2	11.32				0
23	011206001001	窗台石	1. 面层材料品种、规格、颜色:20厚芝麻白花岗岩(光面)	m2	0.1248				0
24	011507001002	铝单板门头	1. 基层材料种类:金属龙骨骨架 2. 面层材料种类:2.5厚铝单板	m2	3.736				0
25	011508004001	钛金字LOGO字	1. 字体规格:2.0厚不锈钢侧发光字(定制)"广州电池厂宿舍"	个	7				0
26	010802001001	仿木纹不锈钢门M1	1. 门代号及洞口尺寸:1000*2200 2. 门框、扇材质:仿木纹不锈钢门	樘	1				0
27	010807001001	铝合金边框玻璃窗C1515	1. 窗代号及洞口尺寸:1500*1500 2. 框、扇材质:铝合金边框 3. 玻璃品种、厚度:钢化玻璃	樘	1				0

28	010807001002	铝合金边框玻璃窗C1415	1. 窗代号及洞口尺寸:1400*1500 2. 框、扇材质:铝合金边框 3. 玻璃品种、厚度:钢化玻璃	樘	1				0
29	010902001001	屋面防水	1. 40厚C25配筋细石混凝土 2. 无纺布隔离层 3. 挤塑聚苯乙烯泡沫保温板 4. 面层3. OSBS改性沥青防水卷材 5. 底层2. 0非固化橡胶沥青防水涂料（3道） 6. 水泥珍珠岩找坡层最薄处20厚，随打随压光 7. 钢筋混凝土自防水屋面面板	m2	11.32				0
30	040602031001	滴卡栅栏人行道闸	1. 名称:滴卡栅栏人行道闸 2. 规格、型号:1400*1450	座	1				0
		门卫室合计							
		景观墙							
1	010101003003	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m内	m3	1.3				0
2	010103001002	回填方	1. 部位:垫层 2. 填方材料品种:石粉	m3	0.67				0
3	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:20Km	m3	1.3				0
4	010402001002	清水砌筑240	1. 砌块品种、规格、强度等级:非粘土实心砖240 2. 墙体类型:外墙 3. 砂浆强度等级:M15	m3	1.27				0
5	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:Φ25以内	t	0.132				0
6	010501001002	垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	m3	0.22				0

7	010501003002	筏板基础	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	0.32				0
8	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	m3	0.48				0
9	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	m3	0.16				0
10	010904003001	楼地面防水砂浆防潮层	1. 防水层做法:防水砂浆防潮层 2. 砂浆厚度、配合比:20厚DWM20	m2	1.62				0
11	011201001003	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:外墙 2. 基层:钢丝网 3. 面层厚度、砂浆配合比:20厚聚合物防水砂浆	m2	11.34				0
12	011204003002	白色墙砖	1. 墙体类型:外墙面 2. 面层材料品种、规格、颜色:白色墙砖	m2	11.34				0
13	011507001003	干挂铝单板	1. 基层材料种类:M10*100膨胀螺栓 2. 面层材料种类:4厚铝单板	m2	7.1685				0
		景观墙合计							
		围墙							
1	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称:围墙砌体 2. 拆除高度:2m 3. 外运:20km	m3	61.0224				0
2	011601001002	砖砌体拆除	1. 砌体名称:围墙基础 2. 拆除砌体的截面尺寸:600*400mm	m3	28.1952				0
3	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:内院围墙	m2	405.3				0
4	011604002002	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:大门	m2	36.7608				0
5	010503001001	基础梁	1. 混凝土强度等级:C25	m3	8.4371				0
6	010502002002	构造柱	1. 混凝土强度等级:C25	m3	5.04				0
7	010507005001	扶手、压顶		m3	1.0657				0
8	010402001003	清水砌筑240	1. 砌块品种、规格、强度等级:非粘土实心砖	m3	21.4752				0

			240 2. 墙体类型:外墙 3. 砂浆强度等级:M15						
9	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:圆钢 Φ 25以内	t	0.464				0
10	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:螺纹钢三级钢 Φ 25以内	t	0.3945				0
11	011201001004	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:围墙内院 2. 基层:钢丝网 19*19*0.8钢钉 @1000*1000固定 3. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚掺LB-23防水粉水泥砂浆找平层 4. 防水层:批抹1厚LB-14弹性水泥防水层	m2	470				0
12	011201001005	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:围墙外 2. 基层:钢丝网 19*19*0.8钢钉 @1000*1000固定 3. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚掺LB-23防水粉水泥砂浆找平层 4. 防水层:批抹1厚LB-14弹性水泥防水层	m2	282.6				0
13	011406001004	墙面刷外墙漆	1. 腻子种类:防潮腻子 2. 刮腻子遍数:两遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:一底二面外墙乳胶漆	m2	405.3				0
14	011204003003	白色墙砖	1. 墙体类型:外墙面 2. 面层材料品种、规格、颜色:白色墙砖	m2	282.6				0
15	011406001005	真石漆外墙面	1. 界面处理 2. 刮涂防潮腻子两遍、打磨 3. 抗碱底漆两遍 4. 白色真石漆 5. 罩面漆	m2	36.7608				0
16	011503001001	铁艺栏杆	1. 栏杆材料种类、规格:铁艺栏杆(成品)	m	56				0
17	010805004001	成品电动伸缩门	1. 名称:成品电动伸缩门 2. 门框或扇外围尺寸	樘	1				0

			:6480*1200mm						
		围墙合计							
		垃圾收集点							
1	010101003004	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m内	m3	6.912				0
2	010103001003	回填方	1. 填方材料品种:石粉	m3	3.408				0
3	010103002003	余方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:20Km	m3	6.912				0
4	010501001003	垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	m3	0.768				0
5	010501003003	独立基础	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	2.736				0
6	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:圆钢Φ25以内	t	0.1052				0
7	010603003001	钢管柱	1. 钢材品种、规格:80*80*8mm	t	0.5426				0
8	010604001001	钢梁	1. 梁类型:80*80*6mm	t	0.2715				0
9	011405001001	金属面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:醇酸漆铁红、中灰各一道,防锈漆两遍,防火漆2h	m2	15.83				0
10	011101001001	垃圾站地坪找平	1. 水泥砂浆分层压光 1: 2厚20 2. 2厚聚合物水泥防水涂料刷基层处理剂一遍 3. 混凝土C15厚80 4. 素土夯实	m2	9				0
11	011102003002	800*800防滑瓷砖	1. 瓷砖 2. 专用粘接层 3. 1:3水泥砂浆或细石混凝土找坡层最薄20厚抹平 4. 聚氨酯防水层 1. 5mm厚三遍 5. 水泥浆一道(内掺建筑胶) 6. CL7.5轻集料混凝土厚度为30mm	m2	9				0

			7. 界面剂一道 8. 原建筑钢筋混凝土楼板						
12	011207001001	灰色铝塑板墙面	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格、颜色:4厚双面灰色铝塑板饰面	m2	58.202				0
13	011302001002	600*600铝扣板天花	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格:600*600铝扣板	m2	9				0
14	020601003001	PVC塑胶瓦	1. 瓦件规格尺寸:PVC塑胶瓦波高16mm 2. 基层材料种类:檩条	m2	12.4947				0
15	010803001001	金属卷帘(闸)门	1. 门材质:成品手动不锈钢卷帘门	m2	3.3428				0
16	020206010001	200宽不锈钢排水槽	1. 名称:200宽不锈钢排水槽	m2	1.084				0
17	050307017001	垃圾桶	1. 规格尺寸:240L 2. 垃圾箱材质:塑料	个	4				0
18	040201022001	排水沟	1. 排水沟:线隙式数值型排水沟 2. 盖板材质、规格:500*200铸铁排水沟盖板	m	1.5				0
		垃圾收集点合计							
		停车棚							
1	011602001002	拆除违建	1. 构件名称:拆除违建 2. 外运:20km	m2	71				0
2	010101003005	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m内	m3	5.12				0
3	010103002004	余方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:20Km	m3	5.12				0
4	010402001004	230*110*50清水砖	1. 砌块品种、规格、强度等级:230*110*50清水砖 2. 墙体类型:外墙 3. 砂浆强度等级:M15	m3	5.2545				0
5	010501003004	独立基础	1. 混凝土种类:商品混	m3	5.12				0

			凝土 2. 混凝土强度等级:C30						
6	010604001002	钢梁	1. 梁类型:100*100*4mm 2. 钢材品种、规格:方钢	t	0.5627				0
7	010604001003	钢梁	1. 梁类型:30*30*3mm 2. 钢材品种、规格:方钢	t	0.2456				0
8	010604001004	钢梁	1. 梁类型 :150*50*1.5mm 2. 钢材品种、规格:方钢	t	0.0831				0
9	010603003002	钢管柱	1. 钢材品种、规格 :150*150*6mm	t	0.7596				0
10	010603003003	镀锌钢管柱	1. 钢材品种、规格 :20*20*1mm	t	0.1712				0
11	011405001002	金属面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数 :醇酸漆铁红、中灰各一道,防锈漆两遍,防火漆2h	m2	78.2008				0
12	010901003001	6厚茶色PC阳光板屋面	1. 阳光板品种、规格 :6厚茶色PC阳光板 2. 骨架材料品种、规格 :铝骨架	m2	42.4467				0
13	040205006001	画线	1. 100宽热熔道路反光 标线漆	m2	13.66				0
		停车棚合计							
		居民楼							
		居民楼合计							
		外立面工程							
1	011608001002	铲除外立面批荡层	1. 铲除部位名称:外墙 面 2. 铲除部位的截面尺寸 :20mm厚抹灰层	m2	9235				0
2	011605002001	铲除外立面石米层	1. 饰面材料种类:铲除 外立面石米层	m2	9235				0
3	011201001006	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:外墙 2. 基层:钢丝网 19*19*0.8钢钉 @1000*1000固定 3. 找平层厚度、砂浆配	m2	9235				0

			合比:20厚掺LB-23防水粉水泥砂浆找平层 4. 防水层:批抹1厚LB-14弹性水泥防水层						
4	011406001006	真石漆外墙面	1. 界面处理 2. 刮涂防潮腻子两遍、打磨 3. 抗碱底漆两遍 4. 白色真石漆 5. 罩面漆	m2	9235				0
5	010103002005	余方弃置	1. 运距:20km	m3	92.35				0
		外立面工程合计							
		楼梯间							
1	011608001003	墙面铲除批荡层	1. 铲除部位名称:墙面 2. 铲除部位的截面尺寸:批荡层	m2	8377.6				0
2	011608001004	天面铲除批荡层	1. 铲除部位名称:天面 2. 铲除部位的截面尺寸:批荡层	m2	2191.61 25				0
3	011503001002	楼层砖砌护栏加装扶手	1. 扶手材料种类、规格:不锈钢扶手D40*1.5mm 2. 栏杆材料种类、规格:扶手立杆D25*1.5mm 3. 固定配件种类:成品不锈钢法兰,环氧树脂黏牢	m	910				0
4	011101001002	楼地面破损修补	1. 名称:楼地面破损修补	m2	657.483 8				0
5	011502006001	梯间踏步加设防滑条	1. 线条材料品种、规格、颜色:金属条	m	3388				0
6	011201001007	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:内墙 2. 基层:钢丝网19*19*0.8钢钉@1000*1000固定 3. 底层厚度、砂浆配合比:20厚掺LB-23防水粉水泥砂浆找平层	m2	8377.6				0
7	011406001007	无机涂料内墙面	1. 腻子种类:防潮腻子两遍 2. 防护材料种类:抗碱底漆一遍 3. 油漆品种、刷漆遍数	m2	8377.6				0

			:无机涂料两遍						
8	011406001008	无机涂料天面	1. 腻子种类:防潮腻子两遍 2. 防护材料种类:抗碱底漆一遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:无机涂料两遍	m2	2191.61 25				0
9	010103002006	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑废弃料, 人工装自卸汽车 2. 运距:20km	m3	211.36				0
10	010901003002	5厚耐力板雨棚	1. 阳光板品种、规格:5厚耐力板 2. 骨架材料品种、规格:不锈钢	m2	231.168				0
		楼梯间合计							
		分部分项合计							
		单价措施							
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费							
1	粤 011701008001	综合钢脚手架	1. 搭设高度:4.5m内	m2	55				0
2	粤 011701008002	综合钢脚手架	1. 搭设高度:20m内	m2	9235				0
3	粤 011701018001	现场施工围蔽	1. 材质:详(广州市建设工程绿色施工围蔽指导图集/A1-2) 2. 板面:贴公益广告布 3. 位置:临街围墙	m	129.38				0
4	粤 011701014001	临时钢管架空通道	1. 临时钢管通道	m2	835.624 5				0
		绿色施工安全防护措施费合计							
	QTCSF	措施其他项目							
1	011702001001	独立基础模板	1. 基础类型:独立基础	m2	84.98				0
2	011702001002	筏板基础模板	1. 基础类型:筏板基础	m2	1.05				0
3	011702002001	矩形柱模板	1. 矩形柱模板	m2	92.27				0
4	011702003001	构造柱	1. 构造柱模板	m2	69.66				0
5	011702006001	矩形梁模板	1. 支撑高度:3.6m以内	m2	263.077 6				0

6	011702014001	有梁板模板	1. 支撑高度:3.6m以内	m2	152.83				0
7	011702008001	圈梁		m2	1.84				0
8	粤 011703002001	单独装饰装修工程垂直运输		项	1				0
9	011707007001	成品保护	1. 保护部位:外立面窗及阳台 2. 保护材料:胶合板	项	1				0
10	011707007002	外立面管线、空调保护		项	1				0
11	粤 011701012001	活动脚手架	1. 搭设部位:天棚	m2	542.8625				0
12	粤 011701012002	活动脚手架	1. 搭设部位:墙面	m2	8596.92				0
		措施其他项目合计							
		单价措施合计							
合计									

总价措施项目清单与计价表

工程名称： 装饰装修工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金 额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	QRG+QJX	13				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础，费率 19%
		绿色施工安全防护措施费 合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	WMGDZJF00001	文明工地增加费	QRG+QJX	0				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础，市级 文明工地为 1.20%；省级 文明工地为 2.10%
2	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工 项目人工费 的20%计算
3	GGCSF0000001	赶工措施费	QRG+QJX	0				赶工措施费 =（1- δ）*分部分 项的（人工 费+施工机具 费）*0.3 （0.8≤δ< 1 式中 ：δ=合同工 期/定额工期 ）
4	QTFY00000001	其他费用		100				按经批准的 专项施工组 织方案计算
		措施其他项目合计						

合计				
----	--	--	--	--

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称： 装饰装修工程

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	37356.2		
2	暂估价	50000		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	50000		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和的7.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.00%；省级质量奖：7.50%；市级质量奖：4.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费为计算基础 建筑工程：3.00%；
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		0		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 暂列金额明细表

工程名称： 建筑工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额		37356.2	
合计			37356.2	

# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称： 建筑工程

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称： 建筑工程

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1	党建文化墙广告（PVC材质）		50000			
合计			50000			



# 总承包服务费计价表

工程名称： 建筑工程

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
----	------	---------	------	------	-------	-------

# 规费、税金项目计价表

工程名称： 建筑工程

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

# 主要材料设备价格表

工程名称： 建筑工程

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：道路工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	最高价
								暂估价	
		分部分项							
		道路							
1	041001001001	拆除路面	1. 材质:有筋 2. 厚度:200厚C25水泥混凝土路面 ， 12@200, 200厚6%水泥石粉垫层	m2	1850				0
2	040101001001	挖一般土方（道路基层）	1. 土壤类别:一二类土 2. 挖土深度:30cm	m3	555				0
3	010103002007	余方弃置	1、废弃料品种:石方 2、运距:20km	m3	740				0
4	010103002008	余方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:20Km	m3	555				0
5	040203006001	沥青混凝土路面	1. 40厚细沥青混凝土路面 2. 60厚粗沥青混凝土 3. 乳化沥青透层 4. 15cmC25混凝土 5. 15cm厚6%水泥石粉垫层	m2	1850				0
6	040205006002	画线	1. 100宽热熔道路反光标线漆	m2	26.72				0
7	011508004002	宣传栏	1. 名称:宣传栏 2. 规格:4000*2000mm 3. 材质:镀锌钢板烤漆	个	2				0
8	011508004003	警示说明	1. 名称:警示说明 2. 规格:900*200*400mm 3. 材质:镀锌钢板烤漆	个	1				0
9	011508004004	导向标	1. 名称:导向标 2. 规格:2.5米6叶片带印字-S46 3. 材质:镀锌钢板烤漆	个	3				0
10	050307017002	垃圾箱	1. 名称:垃圾桶 2. 规格	个	2				0

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：道路工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金 额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00002	绿色施工安全防护措施费	QRG+QJX	19.8				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础；以专 业工程类型 区分不同费 率计算； 单独场地平 整工程费率 为4.35%； 道路、管网 工程费率为 16.50%； 桥涵、隧道 、水处理构 筑物工程费 率为 14.50%；  分部分项工 程总费用在 300 万元以 内（含300 万元）的项 目按基本费 率乘以 1.20；
		绿色施工安全防护措施费 合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	粤 041109009001	文明工地增加费	QRG+QJX	0				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础；市级 文明工地 0.60%；省级

								文明工地 1.20%
2	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工 项目人工费 的20%计算
3	041109005001	交通疏导员增加费		15				按照项目分 部分项人工 费的15%计 算（有方案 的按照方案 计算）， 结算时据实 结算。
4	041108001001	地下管线交叉降效费		0				按实际发生 或经批准的 施工方案计 算
5	粤 041109008001	赶工措施费	QRG+QJX	0				赶工措施费 = (1- $\delta$ ) * 分部分 项的 (人工 费+施工机具 费) * 0.30 ( $0.8 \leq \delta < 1$ 式中 : $\delta$ = 合同工 期/定额工期 )
6	QTFY00000002	其他费用		100				按实际发生 或经批准的 施工组织设 计方案计算
		措施其他项目合计						
合计								

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：道路工程

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	9120.57		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和的6.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.10%；省级质量奖：7.20%；市级质量奖：4.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费的3.00%计算
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		0		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 暂列金额明细表

工程名称：道路工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额		9120.57	
合计			9120.57	

# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：道路工程

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：道路工程

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
----	------	------	---------	---------	--------	----



# 总承包服务费计价表

工程名称：道路工程

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
----	------	---------	------	------	-------	-------

# 规费、税金项目计价表

工程名称：道路工程

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

# 主要材料设备价格表

工程名称：道路工程

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----