

广东供销农产品直供配送平远服务中心建设工程项目

招标公告

1、招标条件

本招标项目广东供销农产品直供配送平远服务中心建设工程项目已由平发改投审[2022]5号、平发改投审[2022]36号批准建设，建设单位为广东省平远县供销合作社联合社，招标人为广东省平远县供销合作社联合社，建设资金为省级专项资金解决。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

2、项目概况及招标范围

2.1 建设规模及内容：项目总用地面积 6394.09 平方米，新建一栋 3 层框架结构助农服务楼、1 层钢结构仓库及地下泵房，总建筑面积 3577.15 平方米包括建筑装饰、水电安装、室外场地道路等工程。

2.2 招标范围：按设计文件及工程量清单内容。

2.3 招标控制价：9403191.63 元；

2.4 建设地点：梅州市平远县大柘镇黄沙村；

2.5 建设工期：11 个月。

2.6 承包方式：工程量清单报价，单价合同；

3、投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须是具有建筑工程施工总承包叁级或以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力的独立法人企业，其中投标人拟派的项目负责人（必须是本单位人员）须具备建筑工程专业贰级或以上（含贰级）注册建造师（省外企业需具备一级注册建造师）资格，具备有效的安全生产考核合格证书，截止开标时未担任其它在施建设工程项目的项目经理工作。

投标人开标前已按照《梅州市建筑市场诚信管理办法（修订）》的要求和梅州市住房

和城乡建设局《关于建设工程企业诚信信息登记有关问题的通知》（梅市建函〔2016〕365号）、《关于暂停招标文件对人员信息登记要求的通知》（梅市建函〔2021〕220号）、《梅州市住房和城乡建设局关于启用“梅州市建筑市场信用管理平台”的通知》的要求在梅州市建筑市场信用管理平台（或梅州市住建局建筑市场诚信管理平台）自行申办企业信息登记手续并已在该平台公开发布。

根据《广东省住房和城乡建设厅关于取消省外建筑企业和人员进粤信息备案有关工作的通知》粤建市〔2015〕52号的要求，省外企业已按要求在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入相关信息，并提供相关证明文件。

3.2 本项目拟派项目技术负责人须具备建筑工程类相关专业中级(或以上)工程师职称。

3.3 现场专职安全员（1名）须具有有效的安全生产考核合格证书（建安C证）。

3.4 为加强本工程项目建设管理的力度，拟任本工程的施工员1名、质检员（质量员）1名具有相应的资格证或岗位证。

备注：拟投入的项目管理班子成员（项目负责人、项目技术负责人、专职安全员、质检员（质量员）、施工员）应是投标人本单位人员（需提供近三个月内（2022年1月至2022年3月）的本单位社保证明），每人在本项目只能担任一个岗位，不得兼任。

3.5 信誉要求：自2021年6月1日至本项目投标截止时间止(以处罚或通报日期为准)，企业和项目负责人在国家住房和城乡建设部“全国建筑市场监管公共服务平台”、“广东省建筑市场监管公共服务平台”、“梅州市建筑市场诚信管理平台”上未有被限制参与投标的信息。

3.6 本次招标不接受联合体投标。

3.7 各投标人均可就本项目上述标段中的/个标段投标，但最多允许中标 /个标段（适用于分标段的群体工程）。

4、网上邀请（招标文件获取）截止时间

4.1 本项目采用网上投标登记。凡有意参加投标者，在2022年 月 日至2022年 月 日16:00时（北京时间，下同）前，自行登录广州公共资源交易中心交易平台网站免费获取招标文件及相关资料。按照交易平台关于全流程电子化项目的相关指南进行操作。详见广州公共资源交易中心网站发布的最新版操作指引。

4.2 投标人在办理投标申请前还应在广州公共资源交易中心办理企业信息登记，拟派的项目负责人及安全员须是本企业（企业信息登记）中的在册人员且证件证书号与广州公共资源交易中心系统中信息一致。企业信息登记的办理详情请参见广州公共资源交易中心网站（<http://ggzy.gz.gov.cn>）服务指南栏目。

5、投标文件的递交

投标人通过广州公共资源交易中心交易平台递交电子投标文件；

递交投标文件起始时间：2022年 月 日 时 分；

投标截止时间：2022年 月 日 时 分；

递交备用电子投标文件（U盘）时间：2022年_月_日_时_分至2022年_月_日_时_分；

递交地点：广州公共资源交易中心开标室（具体地点留意广州公共资源交易中心公布本项目的日程安排）

逾期送达的或未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。2022年_月_日_时_分在广州公共资源交易中心(广州市天河区天润路333号)举行开标评标会，投标人的法定代表人或授权代表应准时参加。

6、投标保证金

投标人应按招标文件规定提交投标保证金。

7、发布公告的媒介

本次招标公告同时在广东省招标投标监管网、广州公共资源交易中心网上发布，公告内容和时间在各媒体发布的如有不同之处，以在广州公共资源交易中心网上发布的为准。

招标人（盖章）：广东省平远县供销合作社联合社

联系人：陈先生 联系电话：0753-8824436

办公地点：平远县大柘镇站前路4号

招标代理机构（盖章）：广东创元投资项目咨询有限公司

联系人：罗先生 联系电话：0753-2288865

办公地点：梅州市梅江区梅江二路32号百花洲益民大厦五楼503室

日期：2022年__月__日