

茂名市电白区荔乡学校建设项目（颐年苑改建
九年一贯制学校项目）施工招标

评标报告

招标评标委员会

2024年8月9日

茂名市电白区荔乡学校建设项目（颐年苑改建九年一贯制学校项目）

施工招标开标评标报告书

一、基本情况

工程名称：茂名市电白区荔乡学校建设项目（颐年苑改建九年一贯制学校项目）施工

招标单位：茂名市电白区政府投资项目代建中心

招标代理：广东建瀚工程管理有限公司

招标类别：施工

招标方式：公开招标

建设地点：位于茂名市潘州大道西侧（电白区坡心镇牛六架村委会荔乡路东侧）

建设规模：该项目总投资约为：19573.31万元，建安费约为：11043.36万元。1、新校舍建筑面积26186.46平方米（地上20933.87平方米，地下5252.59平方米），其中小学教学楼、初中教学楼和实验楼各1栋。2、新建运动场及其它配套设施等。

施工工期：300日历天

二、开标情况

1、开标时间及地点

（1）开标时间：2024年8月9日9时00分

（2）开标地点：广州公共资源交易中心12号开标室

2、开标过程

（1）开标会由招标代理主持，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人参加。

本项目在递交投标文件截止时间（2024年8月9日9时00分）前共有4家投标人递交投标文件（见附表1）。

（2）开标在招标监督小组监督下进行，由招标人和投标人各派出代表检查所递交投标文件的密封情况，所有投标文件密封情况完好。

（3）投标人的法定代表人或其委托代理人出示身份证出席开标会，按照宣布的开标顺序当众拆封商务投标文件，宣读投标人的投标报价及投标文件其它响应性的主要内容（见附表2）。

三、评标委员会

评标委员会由招标人依法组建，开标前在公共资源交易中心从广东省综合评标评审专家库随机抽取，并通过语音呼叫系统传达和确认，组成如下：

	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五
姓名					
专业/职称	高工	高工	教授	高工	高工
并由评标委员会成员推举____担任评标委员会组长。					

四、评标

1、评标时间及地点

(1) 评标时间：2024年8月9日

(2) 评标地点：广州公共资源交易中心29号评标室

2、评标过程封闭管理

依法组建的评标委员会在评标过程中严格按照评标纪律要求实行封闭管理，评标委员会的成员到场后将所有通讯工具收交统一管理，断绝与外界的联系。评标委员会成员研读招标文件，了解和熟悉招标文件规定的评标办法等内容。

3、评标过程的原则性

评标活动的全过程遵循公平、公正，体现平等、科学和合法的原则。招标文件“评标办法”中没有规定的方法、评审因素和标准，评标委员会不作为评标依据。

4、评标程序的初步评审（含无效投标判定情况及说明）

评标委员会按照招标文件规定对商务及经济报价文件进行初步评审。经评标委员会的评审，共有4家投标文件在形式评审、资格评审、响应性评审过程均能达到并满足审查标准的基本要求，初步评审获得通过（见附表3）。

5、评标程序的详细评审

评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，评标委员会对通过初步评审的投标文件，按照招标文件第三章规定的评分标准进行打分，并推荐综合得分大于或等于75分的全部有效投标人为入围定标候选人（但当综合得分大于或等于75分的有效投标人不足10家时，则从75分以下的有效投标人中按综合得分从高到低推荐，直至补齐10家入围定标候选人；当全部有效投标人少于或等于10家时，则推荐全部有效投标人为入围定标候选人）。（见附表14）。

五、评标结果

无排序的定标候选人名单：

定标候选人名称	投标报价（元）	项目负责人姓名	项目负责人资格证书编号
广东永和建设集团有限公司	105740130.82	徐桥安	粤 1352015201616022
广东电白二建集团有限公司	105861642.69	吴俊兴	粤 2442022202220705
广东金辉华集团有限公司	105839555.90	李国高	粤 2442015201502998
广州市第二市政工程有限公司	105894779.34	刘卓	粤 1442023202309836

评委组长签名：

评委成员签名：

附表：

- 1、投标文件递交登记表
- 2、开标汇总表
- 3、商务及经济报价投标文件初步评审表
- 4、商务部分评分表
- 5、技术部分初步评审
- 6、技术部分评分表
- 7、技术部分评分汇总表
- 8、技术部分还原表
- 9、商务和技术部分得分汇总表
- 10、经济报价 K 值抽取记录表
- 11、投标文件经济报价评标基准价表
- 12、经济报价得分表
- 13、投标文件综合得分汇总表

14、招标无排序入围定标候选人

15、各定标候选人投标文件优点和存在的缺陷、签订合同前应注意和澄清的事项

16、抽取评标专家、开标、评标现场工作人员签到表

17、评标专家承诺书