

# 万顷沙区块企业配套道路项目检测服务

## 招 标 公 告

招标人：广州市南沙新区产业园区开发建设管理局

招标代理机构：广东粤能工程管理有限公司

日期：2022年4月



# 万顷沙区块企业配套道路项目检测服务

## 招标公告

### 1. 招标条件

本招标项目万顷沙区块企业配套道路项目已由相关文件批准建设，项目业主为广州市南沙新区产业园区开发建设管理局，建设资金来自财政资金，出资比例为100%，招标人为广州市南沙新区产业园区开发建设管理局。项目已具备招标条件，现对该项目的检测服务进行公开招标。

### 2. 项目概况与招标范围

#### 2.1 招标项目概况

2.1.1 招标项目名称：

标段一：万顷沙区块企业配套道路项目地基与基础承载力、实体检测

标段二：万顷沙区块企业配套道路项目桩基完整性、材料常规检测

2.1.2 工程建设规模：本项目拟包含 6 条道路，总长度为 5.46 千米。其中，十涌东路为城市次干路。规划红线宽度为 25 米，其余 5 条均为城市支路，规划红线宽度均为 15 米。建设内容主要包括道路工程、交通工程、桥涵工程、排水工程、电力管沟工程、照明工程、绿化工程等。

项目估算总投资 68404.90 万元(含建设用地费用 28116.22 万元)，其中工程费 34194.63 万元，工程建设其他费用 32291.76 万元，预备费 1918.51 万元。(具体项目以初步设计审查和相关政府部门审查确定的建设项目、建设规模、建设标准等为准)。

2.1.3 工程建设地点：广州市南沙区。

2.1.4 工程概算/建筑安装工程费：建安费约 34194.63 万元。

#### 2.2 招标范围

2.2.1 标段划分：本项目设 2 个标段。

2.2.2 招标范围：

标段一：万顷沙区块企业配套道路项目地基与基础承载力与实体检测等（具体以招标文件、施工图纸、检测方案为准）。

标段二：万顷沙区块企业配套道路项目桩基完整性与材料常规检测等（具体以招标

文件、施工图纸、检测方案为准）。

根据本项目具体情况，如遇该项目的投资规模、结构形式、项目名称或者造价等发生调整（或变更，或增减），也可能会新增或减少、甚至取消部分工程，投标人应充分理解此风险并无条件接受不得拒绝，且投标下浮率固定不变。

服务范围除以上工作外，还包括但不限于如下内容：（适用于标段一及标段二）

①与工程所在行政区域的相关建设行政主管部门和监督部门进行检测工作的协调，申报检测技术成果的审批。保证技术成果能够通过相关部门认可，确保不因检测工作影响本工程项目的建设进度和竣工验收，投标人需在投标报价中综合考虑该项协调工作的费用。

②在进行检测任务的过程中与该工程相关的施工单位、监理单位、设计单位、业主、建设管理单位、建设主管部门等相关单位的协调工作，投标人需在投标报价中综合考虑该项协调工作的费用。

③检测数据的有关信息需通过连接系统进行传输报送，确保不因传输报送工作影响本工程项目的建设进度和竣工验收，投标人需在投标报价中综合考虑该项费用。

④根据相关规范和标准、主管部门文件的规定以及设计图纸的有关要求，结合工程实际情况编制相关项目的《检测方案》，并报质监部门备案。

⑤负责检测的工程质量需符合《建设工程质量管理条例》等国家相关管理要求。

（具体以招标文件、施工图纸、检测方案、合同条款及招标过程中所发出的相关文件所包含的全部内容为准）。

2.2.3 最高投标限价：

标段一：280.38 万元。

标段二：181.23 万元。

2.3 服务期限（适用于标段一及标段二）

自中标通知书发出之日起至所有服务项目完成为止。部分检测内容须待场地问题解决后方能实施，服务周期需满足实际施工要求。

### 3. 投标人资格要求（适用于标段一、标段二）

3.1 投标人参加投标的意思表达清楚，投标人代表被授权有效；

3.2 投标人具有独立法人资格，持有事业单位登记管理部门核发的事业单位法人证书或工商行政管理部门核发的企业法人营业执照，且在营业期限内；

3.3（适用于标段一）投标人具备建设行政主管部门颁发的建设工程质量检测机构资质证书（检测范围覆盖本次招标的主要内容：地基基础工程检测、主体结构工程现场检测），且证书在有效期内；

3.3（适用于标段二）投标人具备建设行政主管部门颁发的建设工程质量检测机构资质证书（检测范围覆盖本次招标的主要内容：见证取样检测、地基基础工程检测），且证书在有效期内；

3.4(适用于标段一)投标人持有质量技术监督部门颁发的 CMA 计量认证合格证书(认证范围须覆盖本次招标的主要内容：认证范围须涵盖地基基础工程检测、主体结构工程现场检测内容，如 CMA 计量认证合格证书中的认证项目与上述名称不同，但表达的意思一致也视为满足该项条件)，且计量认证证书需在有效期内；

3.4(适用于标段二)投标人持有质量技术监督部门颁发的 CMA 计量认证合格证书(认证范围须覆盖本次招标的主要内容：认证范围须涵盖见证取样检测、地基基础工程检测内容，如 CMA 计量认证合格证书中的认证项目与上述名称不同，但表达的意思一致也视为满足该项条件)，且计量认证证书需在有效期内；

3.5 投标人须在广州公共资源交易中心办理企业信息登记；

3.6 投标人拟担任本工程项目负责人须具有工程类中级或以上技术职称；

3.7 投标人已按照招标公告附件一的格式签名盖章《投标人声明》；

3.8 投标人已按照招标公告附件二的内容签署盖章《投标承诺函》；

3.9 关于联合体投标：本项目不接受联合体投标。

## 4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于 2022 年 4 月 20 日 00 时 00 分至 2022 年 5 月 10 日 09 时 00 分 (北京时间，下同)，登录 广州公共资源交易中心网站 (<http://www.gzggzy.cn>) (电子招标投标交易平台) 下载电子招标文件。

4.2 本项目采用资格后审方式。

## 5. 发布招标公告、递交投标文件、开标时间

5.1 招标公告发布日期（含本日）：自 2022 年 4 月 20 日 00 时 00 分至 2022 年 5 月 10 日 09 时 00 分。

注：发布招标公告的时间为招标公告发出之日起至递交投标文件截止时间止。

5.2 投标人通过广州公共资源交易中心交易平台递交电子投标文件。投标人应在递交电子投标文件截止时间前，登陆广州公共资源交易中心交易平台网站办理网上投标登记手续。按照交易平台关于全流程电子化项目的相关指南进行操作。详见广州公共资源交易中心交易网站（网址：<http://www.gzggzy.cn>）。

5.3 递交电子投标文件备用光盘时间：2022年5月10日08时45分至09时00分，递交地点：本项目具体的招投标活动日程安排及场地安排以广州公共资源交易中心网站公布的为准。电子光盘需按规定封装。投标人在将数据刻录到光盘之后，投标前自行检查文件是否可以读取。

5.4 开标时间：2022年5月10日09时00分，地点：本项目具体的招投标活动日程安排及场地安排以广州公共资源交易中心网站公布的为准。

5.5 投标文件解密时间：2022年5月10日09时00分至09时30分。

5.6 递交投标文件截止时间及开标时间是否有变化，请密切留意广州公共资源交易中心网站的相关信息。

5.7 逾期送达的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

## 6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在广州公共资源交易网（网址：<http://www.gzggzy.cn>）、中国招标投标公共服务平台（网址：<http://www.cebpubservice.com/>）、广东省招标投标监管网（网址：<http://zbtb.gd.gov.cn>）发布，本公告的修改、补充，在广州公共资源交易网发布。本公告在各媒体发布的文本如有不同之处，以在广州公共资源交易网发布的文本为准。

## 7. 定标原则及中标原则：

### 1、定标原则

本项目采用资格后审，其中任意一个标段的登记或满足资格审查合格条件的投标人不足4名、或经评审有效的投标单位不足4名时为该标段招标失败（当N个标段同时招标且不允许兼中时，满足资格审查合格条件的投标人不足N+2名或通过符合性审查的投标人不足N+2名时为招标失败）。招标人分析招标失败原因，修正招标方案，重新组织招标。如其中一个标段重新组织招标，不影响另一标段的正常招标。

投标人可以自行选择参加本项目的 1 个或 1 个以上标段投标，可以只报一套项目班子，但不可以兼中，只能中 1 个标段，否则，由此引起的一切责任由投标人承担。

## 2、中标原则

①评标时标段一、标段二同时进行，但按照标段一、标段二的先后顺序，依次推荐各有效标段（指有效投标单位不少于 4 家的标段，下同）的中标候选人。

②若同一投标人在两个标段同时评审排名第一，则将确定其为标值较大标段的第一中标候选人，其余相应标段按标段内评审排名先后顺序依次上升替补确定，依此类推，不影响其他标段中标候选人的确定；若替补上来的投标人已确定为前面标段的第一中标候选人，则该单位不得成为该标段的第一中标候选人，由该标段排名其后的有效投标人上升替补，并依此类推；若该标段所有有效投标人都不能成为第一中标候选人，则该标段招标失败。

③如果出现某标段的第一中标候选人放弃中标或因其他原因被取消中标资格的，仅在该标段内按照已确定的中标候选人顺序依次上升替补定标，以此类推，不影响其他标段的中标候选人顺序及定标工作；若替补上来的中标候选人已成为其他标段的第一中标候选人或中标人，则该单位不得成为该标段的中标人，由该标段排名其后的中标候选人上升替补定标，并以此类推；若该标段所有中标候选人都不能成为中标人，则该标段招标失败。

④若某标段在确定中标候选人后，因其他原因导致该标段重新招标或中标通知书尚未发出，将不影响其他标段中标人的确定。

⑤若某标段招标失败而重新招标的，其他标段的中标人不能再成为该项目重新招标标段的中标人。

## **8. 注意事项**

根据《国家发展改革委办公厅关于积极应对疫情创新做好招投标工作保障经济平稳运行的通知（发改电〔2020〕170号）》、《关于疫情防控期间招标文件编制有关事宜的指引 2020 年第 2 期》的要求，本项目招标公告、招标文件要求投标人的人员提供社保证明的，且社保缴纳期限包含疫情期的，若当地政府部门允许企业在疫情期间缓缴社会保险费且投标人未缴纳的，投标人可提供当地政府部门允许缓缴社保的相关文件作为缴纳社保的证明。确定中标人后，由招标人核实中标人管理团队的社保补缴情况。经核查，确认与投标文件一致的，方可领取中标通知书。若缴纳社保证明核查发现与投标文件不一

致的，中标无效。逾期不提供社保补缴情况的，视为自动放弃中标资格，并由其他中标候选人顺次序替补。

## 9. 联系方式

招 标 人：广州市南沙新区产业园区开发建设管理局

地 址：广州市南沙区彩汇中心 12 楼

联 系 人：陈工 联系电话：020-39053421

招标代理机构：广东粤能工程管理有限公司

地 址：广州市天河区华观路明旭街 1 号万科智慧商业广场 B1-2 栋 12 楼

联 系 人：梁工、陈工 联系电话：13326499314、13502459314

异议受理部门：广州市南沙新区产业园区开发建设管理局

异议受理电话：020-39053421

地 址：广州市南沙区彩汇中心 12 楼

招标监督机构：广州市南沙新区产业园区开发建设管理局

招标监督电话：020-39053421

地 址：广州市南沙区彩汇中心 12 楼

附件一：

## 投标人声明

广州市南沙新区产业园区开发建设管理局：

本公司就参加\_\_\_\_\_投标工作，作出郑重声明：

一、本公司保证投标资格审查材料**及其后**提供的一切材料都是真实的，如我司成为本项目中标候选人，我司同意并授权招标人将我司投标文件商务部分文件的所有内容（包括报价清单、人员、业绩、奖项等资料）进行公开。

二、本公司保证在本项目投标中不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿。

三、本公司没有处于被责令停业的状态；没有处于被建设行政主管部门取消投标资格的处罚期内；没有处于财产被接管、冻结、破产的状态；本公司没有在投标登记截止时间前三年内被人民法院判决犯有行贿罪的记录。投标登记截止日期前三年内，本公司没有弄虚作假骗取中标、围标串标行为（以行政主管部门或法院或检察院书面认定为准），本公司没有被人民法院列入失信被执行人名单。在投标登记截止日期前三年内没有建设行政主管部门已书面认定的重大工程质量问题。本公司未在以往工程中因不诚信行为或不充分履约行为被本项目招标人书面拒绝投标；本公司未被纳入联合惩戒范围；**本公司近二年（从 2020 年的 1 月 1 日至今）未因以往检测工作中存在伪造检测数据、出具虚假检测报告的行为被各级建设行政主管部门或市场监督管理部门行政处罚或通报的。**

四、本公司不存在招标文件第二章投标人须知第 1.4.3 项所规定的任何一种情形。

五、本公司及其有隶属关系的机构没有参加本项目的设计、前期工作、招标文件编写、监理工作；本公司与承担本招标项目施工和监理业务的单位没有隶属关系或其他利害关系；本公司与本次招标的招标代理机构没有隶属关系或其他利害关系；本公司与本工程的承包单位以及建筑材料、建筑构配件和设备供应单位没有隶属关系或其他利害关系。

六、与本公司单位负责人为同一人或者与本公司存在控股、管理关系的其他单位包括\_\_\_\_\_。（注：本条由投标人如实填写，如有，应列出全部满足招标公告资质要求的相关单位的名称；如无，则填写“无”。）

七、本公司承诺，中标后严格执行安全生产相关管理规定。

八、本公司承诺，中标后严格按照合同和招投标文件规定履行义务，并同意招标人将其履行合同、招投标文件义务的履约情况和不诚信行为（包括但不限于由招标人做出的违约责任处理决定等）在招标人网站和建设项目业主网站及其他媒体上公开披露，由此造成的一切损失和不利后果均由本公司自行承担。

**本公司违反上述承诺，或本声明陈述与事实不符，经查实，本公司愿意接受公开通报，愿意按照《广州市建筑市场信用管理办法》（穗建规字〔2019〕16号）的规定被记录为失信信息，承担由此带来的一切后果，并自愿停止参加广州市行政辖区内的招标投标活动三个月。**

特此声明。

投标单位（盖公章）：

法定代表人或授权委托人（签字或盖章）：

日期：    年  月  日

附件二：

## 投标承诺函

致：

经认真研究\_\_\_\_\_（项目名称）的招标公告要求，现郑重承诺：

我方一旦中标，跟本项目相关的施工承包方委托的相关检测业务均不再承接。

特此承诺！

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日