

307700

广州市 2020 年商品房屋建设项目计划备案证

项目代码：2020-440111-70-03-072788

穗发改城备（2020）26号

建设单位	广州穗江置业有限公司				社会统一信用代码	91440101MA9UR4EH78			
用地位置	白云区白云湖东侧地块				项目名称	白云区白云湖东侧地块项目			
总用地面积 (平方米)	82549		总建筑面积 (平方米)	212933		计 划 开发期限	2021年1月至 2024年12月		
项目总投资 (万元)	合计：		522767		年度计划投 资 (万元)	第一年	350000		
	其中：项目资本金		268088			第二年	36000		
	自有流动资金		254679			第三年	50000		
	港澳台及外资资金					层数	地上 31 层、地下 2 层		
商品房屋					公建配套设施				
项目 编号	本年报建 项目性质	报建 层数	报建面积 (平方米)	投资 (万元)	项目 编号	本年报建 项目性质	报建 层数	报建面积 (平方米)	投资 (万元)
合 计			206933	520092	合 计			6000	2675
	商品住宅		136243	474792		幼 儿 园			
	商业用房		3297	9500		小 学			
	办公用房					中 学			
	保障住房					垃 圾 站			
	其 他		67393	35800		居 委 会		200	115
						邮 电 所			
						农 贸 市 场			
						其 他		5800	2560
办理备案手续时需同时提供以下资料：				(请在下列各栏填资料文号)					
一、房地产开发项目手册或资质证书				91440101MA9UR4EH78					
二、国有建设用地使用权出让合同				440111-2020-000017 号及其变更协议之一号					
三、资本金证明原件				中工信审专字（2020）第 0737 号					
本备案包括预备项目备案和正式项目计划备案。建设单位对所有申请材料内容的真实性负责。本备案证有效期 2 年，项目在有效期内开工建设的，长期有效。									
									

填报单位通讯地址：花都区迎宾大道 97 号亚美大厦

邮政编码：510800

联系人一：王欣怡

固定电话：

移动电话：

13632304609