

**珠江两岸片区人居环境提升项目工程监理（项目编号：  
JG2024-3803）招标澄清及答疑文件（01号）**

**一、招标文件澄清：**

1、对招标文件内容进行修改如下：

序号	条款号	原文	现文
1	招标文件第三章附件五《 <u>监理大纲部分评分标准</u> 》	<p>监理机构和岗位职责、设施配备：好：监理机构设置合理，监理人员、专业配备齐全、合理，各专业人员优于招标文件要求（即本项目委托人要求中的《<u>监理人员组成配备要求表</u>》）。监理工作应具备的设施：各设施高于招标文件要求。单项分值 [5,4] 分</p> <p>中：监理机构设置基本合理，监理人员、专业配备基本齐全、合理，满足招标文件各专业人员的最低要求（即本项目委托人要求中的《<u>监理人员组成配备要求表</u>》）。监理工作应具备的设施：各设施满足招标文件要求。单项</p>	<p>监理机构和岗位职责、设施配备：好：监理机构设置合理，监理人员、专业配备齐全、合理，各专业人员优于招标文件要求（即本项目委托人要求中的《<u>监理人员组成配备要求表</u>》）。监理工作应具备的设施：各设施高于招标文件要求（<u>即本项目委托人要求中的第9点设施配备要求</u>）。单项分值 [5,4] 分</p> <p>中：监理机构设置基本合理，监理人员、专业配备基本齐全、合理，满足招标文件各专业人员的最低要求（即本项目委托人要求中的《<u>监理人员组成配备要求表</u>》）。监理工作应具备的设施：</p>

		分值（4,3）分 差：达不到【好】、【中】标准的情况。单项分值 [3,0] 分	各设施满足招标文件要求（即本 <u>项目委托人要求中的第9点设施</u> <u>配备要求</u> ）。单项分值（4,3）分 差：达不到【好】、【中】标准的情况。单项分值 [3,0] 分
--	--	--	---

2、本项目委托人要求有调整，增加监理设施配备相关内容，详见附件1。

3、本项目招标公告网页显示的使用企业库数据源“市住房和城乡建设局企业库”有误，实际使用企业库数据源以招标公告正文为准，请各投标人按招标公告正文第3.4条第4款要求，在广州公共资源交易中心办理相关登记。

## 二、招标文件答疑：

1、关于招文P40评审项目提及到监理机构设置和岗位职责、设施配备的得分情况，但招文并未提供监理工作应具备的设施，请详细提供相应的设施配置表

答：详见招标文件澄清第2条。

## 三、招投标活动日程安排

（一）本项目原定招投标活动日程安排等如需作相应调整，具体时间及场地安排请各投标人密切留意广州公共资源交易中心公布本项目的日程安排，投标人可登录广州公共资源交易中心网站首页，点击“建设工程”专栏中的“项目查询（活动安排、答疑纪要）”，输入项目编号或项目名称查询最新信息。

（二）本文件作为招标文件的一部分，若原招标公告、招标文件与本答疑纪要有不一致之处，以本答疑纪要为准。各投标单位应仔细阅读本纪要，认真编制投标文件。

附件1：委托人要求（调整）

招标人：广州市城市更新项目建设管理办公室

2024年8月6日

