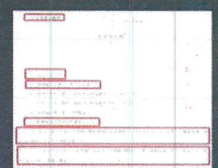


广东检察官学院修缮装修项目施工总承包招标澄清答疑

序号	问题内容	截图	解答内容
1	请提供word版本招标公告及招标文件。		可以提供，详见澄清答疑时上传的附件。
2	请问投标人声明中“招标监机构”是什么机构？		招标监督机构
3	本项目资质要求为“建筑工程三级或以上级别施工总承包资质”，已是最低资质，请问招标文件P11“(12)用于资格审查的业绩(投标人须提供类似工程业绩的项目名称及项目编号)”按什么依据要求提供？		本项目资质要求为最低资质，可不提供用于资格审查的业绩，同时对应删除招标文件条款11.2第(12)条“用于资格审查的业绩(投标人须提供类似工程业绩的项目名称及项目编号)”
4	请问红框中各点是取自广州住建信用管理平台的上传件或是提供证书扫描件？		上传证书扫描件，确保证书真实有效
5	招文P52的“2、类似业绩”第(1)小点要求“……验收文件至少具有建设单位、设计、施工和监理单位盖章”，如个别项目是有免监申请或证明的，将缺少监理单位盖章，请问是否符合要求？		符合要求，如项目是免监理单位的，无须监理单位盖章。
6	本项目资质要求为“建筑工程三级或以上级别施工总承包资质”，已是最低资质，请问招标公告P5“8、投标人自2020年1月1日至今完成过质量合格的类似工程业绩”，是否不合理？		删除招标公告第五页，第8条“投标人自2020年1月1日至今完成过质量合格的类似工程业绩”
7	本项目不允许联合体投标，招标文件P11(13)条是否不需提供？		不需提供
8	本项目不允许联合体投标，招标文件多处出现“联合体主办方”、“联合体各方”是否适用？		不适用，删除“联合体主办方”、“联合体各方”。
9	招文P11组成有施工组织设计，请问投标文件是否需要提交施工组织设计？		不需要提供施工组织设计，提供施工组织设计或施工方案的承诺书即可，格式自拟。
10	最高投标限价公布函中，各专业工程比例金额是否为分部分项工程费？投标报价是否不能超各专业工程比例金额？		是分部分项工程费，投标报价不超过最高投标限价，各专业工程金额仅供参考
11	公布函中，只公布了通风空调工程暂估价为1180000.00元，而电子清单中除通风空调工程暂估价外，观光电梯-土建工程中，观光梯玻璃幕墙、及钢化玻璃隔墙暂估价为139876.80元。电子投标清单工程暂估价合计为1319876.80元。请问公布函中的暂估价是否有误？		本项目仅通风空调工程为暂估价，观光梯玻璃幕墙、及钢化玻璃隔墙暂估价139876.80元改为包干价，由投标单位自行报价，包深化设计及施工
12	装修工程，室内装饰搭拆工程中，涉及天、地、墙拆除，绿色施工安全防护措施费为零，是否合理？		绿色施工安全防护措施费综合考虑到拆除费用内

广东检察官学院修缮装修项目施工总承包招标澄清答疑

序号	问题内容	截图	解答内容
13	招文中的职称证书的核发单位是否有要求？请问相关协会颁发的职称证书是否符合要求？		职称证书以地市级（或以上）人社部门核发为准，若非人社（或人事局）部门核发的职称证书，投标人应同时提供地市级（或以上）人社部门委托核发机构开展职称评审工作的证明文件或其他可由该机构核发的政策文件（或通知）依据，或在人社部门专业技术人才职称管理系统登记的信息记录网页及截图，否则，对该职称证书不予认可。
14	招标公告技术负责人的资格要求为：“具备建筑工程相关专业中级工程师或以上职称，技术负责人不得兼任其他岗位。”，请问建筑工程相关专业职称包括哪些专业？		建筑工程相关专业职称包括：建筑工程、建筑施工、建筑生产技术管理、机电工程、建筑装饰施工、给排水、土木工程等专业。
15	投标文件编制软件中无经济部分投标文件上传节点，请问在哪个节点上传？		http://www.gzggzy.cn/fwznxtbzcsc/791583_ihtml 上交易中心网站查看投标人操作指南，也可上传到投标文件编制软件中的其他节点。
16	招标文件P54“技术创新QC成果(省级或市级)”要求投标人须提供获奖证书及施工合同扫描件？技术创新QC成果是可应用于多个项目的，要求提供施工合同不合理。		招标文件P54“投标人须提供获奖证书及施工合同扫描件”，现删除“及施工合同扫描件”，提供获奖证书即可。
17	根据招标文件中（空调）暂估价为118万元，与结合图纸标示可确定本项目的供冷供暖方式为中央空调。如果按照中央空调使用而计算经济指标，结果明显低于市场的中央空调制安成本价，是否可以更改为分体式空调？		空调方案暂未确定，先按暂估价
18	技术标详细审查评分表中，项目管理能力第6 7 8项中涉及职称3年以上（不含本数），是否合理		详见澄清答疑时上传的招标文件。
19	招标文件P55“（1）所有人员（不含投标人的子公司或母公司人员，含分公司）须提供相关证明资料和近一个月（2024年3月）在投标单位缴纳社保的证明资料扫描件。”提供资料日期与P53第（1）条日期2024年6月冲突，需明确以哪个为准		以2024年6月为准，P55“2024年3月”调整为“2024年6月”
20	企业资质-类似工程业绩评分点修改		详见澄清答疑时上传的招标文件。
21	备注：招标公告、招标文件、招标清单按答疑要求修改好重新新放到答疑区。		

