

番禺区谢村居住及商业商务地块一、地块二（首期）、地块三（首期）商墅景观园林工程施工 招标文件澄清纪要

各投标单位：

番禺区谢村居住及商业商务地块一、地块二（首期）、地块三（首期）商墅景观园林工程施工（项目编号：JG2024-3563）于2024年7月23日发布招标公告，现发布本项目的招标文件澄清纪要，具体内容如下：

一、招标文件澄清

序号	条款	原文	现文
1	《招标文件》第一章投标须知，一、投标须知前附表2.2“工期要求”	<p><u>施工总工期 269 日历天（最早开工日期：2024 年 9 月 5 日；最晚竣工日期：2025 年 5 月 31 日）。</u></p> <p><u>地块一：合同总工期为 92 个日历天；暂定开工日期 2025 年 3 月 1 日，具体开工日期以发包人或总监理工程师发出的开工令为准；</u></p> <p><u>地块二（首期）：本合同总工期为 117 个日历天；暂定开工日期 2024 年 12 月 5 日，具体开工日期以发包人或总监理工程师发出的开工令为准；</u></p> <p><u>地块三（首期）：本合同总工期为 118 个日历天；暂定 BA0402011 地块开工时间 2024 年 10 月 5 日，BA0402015 地块开工时间 2024 年 9 月 5 日，具体开工日期以发包人或总监理工程师发出的开工令为准；</u></p>	<p><u>施工总工期 298 日历天（最早开工日期：2024 年 9 月 5 日；最晚竣工日期：2025 年 6 月 30 日）。</u></p> <p><u>各地块具体开工日期以发包人或总监理工程师发出的开工令为准；各地块工期及关键节点工期详见合同条款。</u></p>
2	《招标文件》第二章开标、评标及定标办法，附件 10（适用于办法一）技术部分（项目实施能力）审查评分表“企业技术力量配备情况”	<p>1、拟投入技术负责人：</p> <p>①具有园林绿化或风景园林相关专业正高级（或教授级）技术职称的，得 5 分；具有园林绿化或风景园林相关专业副高级技术职称的，得 3 分；具有园林绿化或风景园林相关专业中级技术职称的，得 1 分；无或其他不得分。本小项最多得 5 分。</p> <p>注：1）本小项合计最高得 5 分，须相应提供职称证及投标截止时间前近 1 个月（2024 年 6 月）购买社保的证明扫描件加盖电子印章；2）未按上述要求提供证明材料的，本项不得分。</p>	<p>1、拟投入技术负责人：</p> <p>①具有园林绿化或风景园林相关专业副高级（或以上）技术职称的，得 5 分；具有园林绿化或风景园林相关专业中级技术职称的，得 3 分；无或其他不得分。本小项最多得 5 分。</p> <p>注：1）本小项合计最高得 5 分，须相应提供职称证及投标截止时间前近 1 个月（2024 年 6 月）购买社保的证明扫描件加盖电子印章；2）未按上述要求提供证明材料的，本项不得分。</p>

	<p>2、拟投入其他技术人员：</p> <p>①园林工程师：（4分） 具有园林绿化或风景园林相关专业正高级（或教授级）技术职称的，得4分；具有园林绿化或风景园林相关专业副高级技术职称的，得2分；无或其他不得分。</p> <p>②安全工程师（4分，与专职安全员不为同一人）： 拟投入的安全负责人具有注册安全工程师执业资格证书的得2分；具有园林绿化类（含风景园林施工）专业副高级（或以上）技术职称的得2分；无或其他不得分。</p> <p>③造价工程师（4分）： 具有一级注册造价工程师执业资格证书或造价类相关专业副高级（或以上）技术职称的，得4分；具有二级注册造价工程师执业资格证书或造价类相关专业中级技术职称的，得2分，无或其他不得分。</p> <p>④给排水工程师（3分）： 具有给排水专业副高级（或以上）技术职称，得3分；具有给排水专业中级工程技术职称的，得1分；无或其他不得分。</p> <p>⑤电力工程师（3分）： 具有电力专业副高级（或以上）技术职称的，得3分；具有电力专业中级技术职称的，得1分；无或其他不得分。</p>	<p>2、拟投入其他技术人员：</p> <p>①园林工程师：（4分） 具有园林绿化或风景园林相关专业副高级（或以上）技术职称的，得4分；具有园林绿化或风景园林相关专业中级技术职称的，得2分；无或其他不得分。</p> <p>②安全工程师（4分，与专职安全员不为同一人）： 拟投入的安全负责人具有注册安全工程师执业资格证书的得2分；具有园林绿化类（含风景园林施工）专业副高级（或以上）技术职称的得2分；具有园林绿化类（含风景园林施工）专业中级技术职称的得1分；无或其他不得分。</p> <p>③造价工程师（4分）： 具有一级注册造价工程师执业资格证书或造价类相关专业副高级（或以上）技术职称的，得4分；具有二级注册造价工程师执业资格证书或造价类相关专业中级技术职称的，得2分，无或其他不得分。</p> <p>④给排水工程师（3分）： 具有给排水专业副高级（或以上）技术职称，得3分；具有给排水专业中级工程技术职称的，得1分；无或其他不得分。</p> <p>⑤电力工程师（3分）： 具有电力专业副高级（或以上）技术职称的，得3分；具有电力专业中级技术职称的，得1分；无或其他不得分。</p>
--	---	--

二、招标文件答疑

无。

三、招投标活动日程安排（如有）

（一）本项目原定招投标活动日程安排等如需作相应调整，具体时间及场地安排请各投标人密切留意广州公共资源交易中心公布本项目的日程安排，投标人可登录广州公共资源交易中心网站首页，点击“建设工程”专栏中的“项目查询（活动安排、答疑纪要）”，输入项目编号或项目名称查询最新信息。

（二）本文件作为招标文件的一部分，各投标单位应仔细阅读本纪要，认真编制投标文件。

广州新中轴建设有限公司

2024年8月2日

