

云港城项目 9#地块 A3-A5 栋户内装修工程施工专业承包
(项目编号:JG2024-2780)

复核报告 (二)

招标人: 广东粤海置地发展有限公司
招标代理机构: 国义招标股份有限公司

2024 年 7 月 26 日

云港城项目 9#地块 A3-A5 栋户内装修工程施工专业承包(项目编号:JG2024-2780)分别于 2024 年 7 月 1 日、2024 年 7 月 10 日在广州公共资源交易中心进行评标、复核工作,于 2024 年 7 月 16 日在广州公共资源交易中心发布了中标候选人公示。由于中标候选人公示期间收到投标人提出的异议,针对异议内容,现组织原评标委员会于 2024 年 7 月 26 日在广州市公共资源交易中心 3 评标室对该项目进行复核工作,情况如下:

一、针对异议内容,评标委员会按照《技术标详细审查评分表》的标准进行复核,结果如下:

1、经复核评审,上海市建筑装饰工程集团有限公司技术负责人、造价负责人、专业工程师、深化设计师等人,社保缴费时间为 4 月,项目管理团队配置项得分为 0 分;

2、经复核评审,深圳海外装饰工程有限公司投标文件缺少格式八《投标函》,不通过技术标的有效性审查;

3、经复核评审,中建八局装饰工程有限公司项目管理团队除项目负责人外,其余人员的社保证明不能体现为 2024 年 5 月份,项目管理团队配置项得分为 0 分;

4、经复核评审,中国建筑一局(集团)有限公司工程奖项得分为 11.2 分,深化设计师一人社保不能体现为 2024 年 5 月份,项目管理团队配置项得分为 0 分;

5、经复核评审,深圳市博大建设集团有限公司业绩得分为 10.5 分;

复核后的各投标人技术评审得分详见“技术标详细审查评分汇总表”。

结合原评审情况,评标委员会按招标文件的评标办法对技术标得分前 5 名的投标人经济报价加权平均,计算评标参考价,并计算各投标人的经济标得分。复核后的投标人经济标得分详见“经济标评分表”。

经济标有效性审查:经复核,深圳市建艺装饰集团股份有限公司未按招标文件中经济标格式四要求加盖造价工程师执业专用章,不通过经济标有效性审查。

复核后,各投标人总得分详见“得分汇总记录表”。

评标委员会根据招标文件的评标办法对有效投标文件进行排序,推荐前三名依次为第

一中标候选人至第三中标候选人。

第一中标候选人：中建五局装饰幕墙有限公司，投标报价：98760895.5 元，总得分：93.92 分；

第二中标候选人：深圳市博大建设集团有限公司，投标报价：101193529.16 元，总得分：91.2 分；

第三中标候选人：中建二局装饰工程有限公司，投标报价：105567790.36 元，总得分：90.15 分。

评标委员会签名：

2024 年 7 月 26 日