

评标报告

一、项目概况

项目名称：广州白云国际机场三期扩建工程空管工程精装修及配套工程施工专业承包

项目编号：JG2024-3005

1. 招标内容：塔台工作区、空管工作区两地块共有8栋单体建筑，室内精装修总面积约4万平方米，包含墙面、吊顶、地面装饰、室内灯具、开关插座等内容，以及各单体建筑的室外电气配套工程。具体建设内容以招标文件、招标图纸（含材料白皮书）、工程量清单及有关资料说明为准。

2. 招标单位：中国民用航空中南地区空中交通管理局、中国建筑第八工程局有限公司

3. 招标代理机构：建成工程咨询股份有限公司

4. 最高投标限价：99589358.76元

二、发布公告、澄清修改、答疑情况

本项目于2024年06月24日10时30分至2024年07月25日10时00分在广州公共资源交易中心网（网址：<http://www.gzggzy.cn>）、广东省招标投标监管网（网址：<http://zbtb.gd.gov.cn>）、中国招标投标公共服务平台（网址：<http://www.cebpubservice.com>）等法定媒体发布招标公告，于2024年07月01日发布答疑澄清纪要，于2024年07月04日发布补充公告。

三、递交投标文件和开标情况

至本项目递交投标文件截止时间2024年07月25日10时00分止，共有12家投标人办理了网上投标登记手续，其中深圳市建艺装饰集团股份有限公司未按时递交电子投标文件，作放弃投标处理，其余11家投标人按时递交了电子投标文件，共有3家投标人（分别是：中建五局装饰幕墙有限公司、广州市第一装修有限公司、中迅达装饰工程集团有限公司）在规定的时间内递交了备用投标文件电子光盘（详见《备用光盘递交登记表》），投标人名单如下：

| 统一社会信用代码 | 投标人名称 |
|--------------------|---------------|
| 914403001922011803 | 中建深圳装饰有限公司 |
| 914401011904763679 | 广州市第三建筑装修有限公司 |
| 913208917038175278 | 江苏恒龙装饰工程有限公司 |

| | |
|--------------------|---------------|
| 91110108X00385406K | 中迅达装饰工程集团有限公司 |
| 91440000190352487E | 广东省美术建设集团有限公司 |
| 91440101190452111R | 广州市第四装修有限公司 |
| 91430100183854075D | 中建五局装饰幕墙有限公司 |
| 91440000707669592L | 广东省建筑装饰工程有限公司 |
| 91440101190554222L | 广州市第一装修有限公司 |
| 914400006174007254 | 广东建雅建设工程有限公司 |
| 91440300192407998T | 深圳市博大建设集团有限公司 |

本项目于2024年07月25日10时00分在广州公共资源交易中心(第16开标室)进行公开开标工作,开标全过程在广州公共资源交易中心电子见证下进行,由招标代理单位主持进行。在规定的时间内,11家投标人均解密成功,进行了公开开标,详见:《开标记录表》、《异议记录表》、《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》、《历史投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》。

四、评标委员会组建情况

评标委员会由招标人依法组建,评标委员会由7人组成,其中5名评委由广东省综合评标评审专家库中随机抽取产生,招标人委派2名评委。评标委员会一致推举专家李沛为评标委员会组长,主持评标工作。评标委员会名单如下:

| 组长 | 组员 |
|----|----|
| | |

五、评标情况

本项目于2024年07月26日在广州公共资源交易中心第08评标室(中心本部4F)进行评标,评标委员会按招标文件的评审办法对投标文件进行评审。

(一)资格审查

评标委员会对投标人的投标文件进行资格评审,经评审,共有11个投标人通过了资格评审。详见:《资格审查记录表》、《资格审查汇总表》。

（二）技术标投标文件有效性审查

评标委员会对所有通过资格评审的投标人的投标文件进行技术标投标文件有效性评审。经评审，共有11个投标人通过了技术标投标文件有效性评审。

详见《技术标有效性审查记录表》、《技术标有效性审查汇总表》。

（三）技术标详细审查评分

评标委员会对所有通过技术标投标文件有效性评审的投标人进行技术标详细审查评分。详见《技术标详细审查评分记录表》、《技术标详细审查评分汇总表》。

（四）经济标详细审查评分

评标委员会对技术标得分前7名的经济报价加权平均，计算评标参考价。技术得分相同的，以投标总报价低的排名靠前；技术得分与投标总报价均相同的投标人，由评标委员会采用记名投票方式，确定技术得分的排名。记名投票方式确定技术得分排名的具体操作步骤为：由评标委员会对出现该情况的投标人进行编号，然后通过记名投票方式，以得票多的排前确定排名。当标价等于评标参考价时得 100 分，标价每高于评标参考价 1%，扣1.5分，每低于评标参考价 1%，扣1分，扣至 0 分为止，得出经济分，精确到小数点后两位。详见《算术复核-XML清单格式记录表》、《报价评分（经济标评分）记录表》、《经济标评分表》。

（五）计算投标人总得分

评标委员会按照“投标人总得分=技术得分（100分）×技术得分权重（40%）+经济得分×经济得分权重（60%）”的公式计算各投标人的总得分。总得分四舍五入保留两位小数。总得分相同的投标文件，以技术分较高的排前；技术分得分相同的投标文件，以报价较低的排前；如仍存在相同情况，则对具有相同情况的投标人，由评标委员会采用投票方式，确定投标人的排序。详见《投标人总得分汇总记录表》。

（六）经济标有效性审查

评标委员会对通过技术标有效性审查投标人的投标文件进行经济标有效性审查，投标文件中没有任一种列于本评标办法附表三《经济标有效性审查表》中情形的，为有效投标文件，否则其投标文件将被否决。如评标委员会成员的评审意见不一致时，以评标委员会过半数成员的意见作为评标委员会对该情形的认定结论。详见《经济标有效性审查记录表》、《经济标有效性审查汇总表》。

（七）确定入围单位

评标委员会对通过投标文件经济标有效性审查的投标人中，按照“投标人总得分=技术得分（100分）×技术得分权重（40%）+经济得分×经济得分权重（60%）”确定的投标人第二阶段排序，推荐进入定标阶段的[3, 7]名合格中标候选人名单[不排序，按统一社会信用代码后4位（除效验码外）大小排位]。

名单如下：

| 统一社会信用代码 | 投标人名称 |
|--------------------|---------------|
| 91440000707669592L | 广东省建筑装饰工程有限公司 |
| 91110108X00385406K | 中迅达装饰工程集团有限公司 |
| 91440101190554222L | 广州市第一装修有限公司 |
| 91430100183854075D | 中建五局装饰幕墙有限公司 |
| 914401011904763679 | 广州市第三建筑装修有限公司 |
| 91440101190452111R | 广州市第四装修有限公司 |
| 914403001922011803 | 中建深圳装饰有限公司 |

六、评标过程中澄清、说明、补正、及招标人评标过程监督事项纪要

评标过程中，评标委员会向招标人（招标代理）提出澄清事项，招标人（招标代理）对提出的澄清内容进行澄清（详见澄清函）。

七、评标委员会成员对评标结果有不同意见的情况

无

评标委员会签字：

2024年07月26日