

# 评标报告

## 一、项目概况

1. **项目名称：**知识城综合保税区区外排水工程监理
2. **项目建设地点：**广州市黄埔区
3. **建设规模：**项目位于中新广州知识城北起步区，排水管道采用雨、污分流制，主要建设内容及规模为：新建 d300~d2400 雨水管 1.63km，新建 2.5×2.0m~5.0×2.5m 雨水渠(暗渠)0.79km，新建 3.0×2.8~3.0×3.6m 雨水渠（明渠）0.2km，恢复 d600 雨水管 0.04km；新建 DN400~DN1200 污水管 5.59km，恢复 D500 污水管 0.42km。建设内容包含排水工程、道路修复及交通围蔽等工程。（建设内容最终以概算批复为准）
4. **招标单位：**中新广州知识城财政投资建设项目管理中心
5. **招标代理：**建成工程咨询股份有限公司
6. **招标方式：**公开招标
7. **资金来源：**区财政资金
8. **最高投标限价：**213.924317 万元

## 二、开、评标情况简述

1、本项目至投标截止时间 2024 年 7 月 22 日 10 时 00 分，共有 5 家投标单位在规定的时间内成功投标登记及递交电子投标文件，分别为：广州市东建工程建设监理有限公司、广州宏元建设工程咨询有限公司、广东华工工程建设监理有限公司、广东炫诚工程管理有限公司、广州市恒茂建设监理有限公司。

2、本项目于 2024 年 7 月 22 日 09 时 45 分至 2024 年 7 月 22 日 10 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部第 3 开标室公开接受投标单位递交备用投标文件电子光盘，共 0 家投标单位递

交备用投标文件电子光盘（详见《递交备用投标文件电子光盘登记表》）。

3、本项目于 2024 年 7 月 22 日 10 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部第 3 开标室进行公开开标，5 家投标单位均成功解密投标文件及开标，结果详见《开标记录表》。

4、本项目评标委员会由 5 人组成，全部从广东省综合评标评审专家库随机抽取产生。

评标委员会名单：\_\_，评委们一致推举\_\_专家为评标委员会组长。

#### 5、评标程序及评标情况

本项目于 2024 年 7 月 23 日 09 时 30 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部第 1 评标室进行评标，评标委员会按招标文件的评审办法对投标文件进行评审。

##### 1) 初步评审：

评标委员会按照招标文件规定的评审办法，首先对各投标文件进行形式评审、资格审查、响应性评审，只有通过形式评审、资格审查、响应性评审的投标文件方可进入下一阶段的详细评审。经审查，广东华工工程建设监理有限公司提供的总监理工程师的监理工程师注册执业证书不在有效期内，不符合投标人资格要求第 3.4 项规定，不通过资格审查，其余 4 家投标单位均通过了资格审查、形式评审、响应性评审。详见《资格评审记录表》、《资格评审汇总表》、《形式评审记录表》、《形式评审汇总表》、《响应性评审记录表》、《响应性评审汇总表》、《资格审查情况报告》。

##### 2) 详细评审

评标委员会对通过资格审查、形式评审、响应性评审的 4 家投标单位的投标文件，按招标文件的评分标准进行了综合评审并独立打分，评审情况及打分详见《资信业绩评分记录表》、《资信业绩评分汇总表》、《监理大纲评分记录表》、《监理大纲评分汇总表》、《报价打分记录表》、《得

分汇总记录表》。评标委员会按照“投标人总得分=(资信业绩得分+监理大纲得分+投标报价得分)\*80%+企业诚信综合评价得分\*20%”的公式，计算各有效投标文件的总得分，并按照投标人总得分从高至低进行排序，评审结果如下：

投标单位	总得分	排名
广州市东建工程建设监理有限公司	77.51	2
广州宏元建设工程咨询有限公司	87.02	1
广东炫诚工程管理有限公司	74.90	4
广州市恒茂建设监理有限公司	76.50	3

3) 推荐中标候选人：

评标委员会根据招标文件评标办法规定的评标原则，按总得分由高到低顺序排列，推荐第一～第三中标候选人，具体推荐情况如下：

排 序	中标候选人名称	投标报价（元）
第一中标候选人	广州宏元建设工程咨询有限公司	2117850.74
第二中标候选人	广州市东建工程建设监理有限公司	2128546.95
第三中标候选人	广州市恒茂建设监理有限公司	2134300.91

评标委员会签名：

2024年7月23日