

广州东部公铁联运枢纽一期工程冷链中心一区
子项目施工总承包（SG02 标段）

评 标 报 告

广州东部公铁联运枢纽一期工程冷链中心一区子项目
施工总承包（SG02 标段）评标委员会

日期：2024 年 7 月 20 日

广州东部公铁联运枢纽一期工程冷链中心一区子项目施工总承包 (SG02 标段) 评标报告

江苏交通工程投资咨询有限公司受广州市综合交通枢纽有限公司委托,对广州东部公铁联运枢纽一期工程冷链中心一区子项目施工总承包 (SG02 标段)采用公开招标方式进行招标,评标采用办法七(适合综合评分法四,技术标与经济标同时开启)。

本招标项目于2024年6月28日在广东省招标投标监管网、广州公共资源交易中心、广州国企阳光采购信息发布平台等媒体发布招标公告。于2024年7月3日在广东省招标投标监管网、广州公共资源交易中心、广州国企阳光采购信息发布平台等媒体发布澄清答疑纪要文件。

本招标项目2024年7月19日8时45分至9时00分在广州公共资源交易中心第01开标室(天润路333号)接收投标人递交投标文件备用光盘。至递交投标文件备用光盘截止时间止,共18家投标人按招标文件要求递交了投标文件备用光盘,分别是:广西建工集团控股有限公司、中国一冶集团有限公司、中国二十冶集团有限公司、中建三局集团有限公司、中交第一航务工程局有限公司、广西建工第一建筑工程集团有限公司、中国建筑第五工程局有限公司、中交第四航务工程局有限公司、中国二十二冶集团有限公司、广州一建建设集团有限公司、中国建筑第八工程局有限公司、中国建筑第四工程局有限公司、广东省建筑工程集团有限公司、中铁建工集团有限公司、上海建工四建集团有限公司、中国华西企业有限公司、中交一公局集团有限公司、广东电白二建集团有限公司。(详见《投标文件备用电子光盘递交登记表》)

本招标项目于2024年6月28日00时00分至2024年7月19日9时00分接受投标人投标登记。至投标登记截止时间止,共39家投标人按招标文件要求进行投标登记,分别是:中国建筑一局(集团)有限公司、广西建工集团控股有限公司、中国一冶集团有限公司、中国二十冶集团有限公司、中建三局集团有限公司、中交第一航务工程局有限公司、广西建工第一建筑工程集团有限公司、中国建筑第五工程局有限公司、中交第四航务工程局有限公司、广州市市政集团有限公司、北京城建集团有限责任公司、中国二

十二冶集团有限公司、广州一建建设集团有限公司、中铁四局集团有限公司、北京建工集团有限责任公司、中建科工集团有限公司、中交建筑集团有限公司、广州市恒盛建设集团有限公司、广西建工集团第三建筑工程有限责任公司、中国建筑第八工程局有限公司、中国建筑第四工程局有限公司、广东省建筑工程集团有限公司、中铁建工集团有限公司、上海建工四建集团有限公司、上海宝冶集团有限公司、湖南省第六工程有限公司、中国华西企业有限公司、百年建设集团有限公司、中国建筑第二工程局有限公司、深圳市越升建筑集团有限公司、中交一公局集团有限公司、广东恒辉建设集团股份有限公司、广东电白建设集团有限公司、广东电白二建集团有限公司、中交第三公路工程局有限公司、中建三局基础设施建设投资有限公司、广西华业建筑工程有限公司、河南五建建设集团有限公司、福建路港(集团)有限公司。

本招标项目于 2024 年 6 月 28 日 00 时 00 分至 2024 年 7 月 19 日 9 时 00 分接收投标人递交投标文件。至递交投标文件截止时间止，共 34 家投标人按招标文件要求递交了投标文件，分别是：中国建筑一局(集团)有限公司、广西建工集团控股有限公司、中国一冶集团有限公司、中国二十冶集团有限公司、中建三局集团有限公司、中交第一航务工程局有限公司、广西建工第一建筑工程集团有限公司、中国建筑第五工程局有限公司、中交第四航务工程局有限公司、广州市市政集团有限公司、北京城建集团有限责任公司、中国二十二冶集团有限公司、广州一建建设集团有限公司、中铁四局集团有限公司、北京建工集团有限责任公司、中建科工集团有限公司、中交建筑集团有限公司、广州市恒盛建设集团有限公司、广西建工集团第三建筑工程有限责任公司、中国建筑第八工程局有限公司、中国建筑第四工程局有限公司、广东省建筑工程集团有限公司、中铁建工集团有限公司、上海建工四建集团有限公司、上海宝冶集团有限公司、湖南省第六工程有限公司、中国华西企业有限公司、百年建设集团有限公司、中国建筑第二工程局有限公司、深圳市越升建筑集团有限公司、中交一公局集团有限公司、广东恒辉建设集团股份有限公司、广东电白建设集团有限公司、广东电白二建集团有限公司。于 2024 年 7 月 19 日 9 时 00 分在广州公共资源交易中心第 01 开标室（天润路 333 号）进行现场开标。（详见《开标记录表》、《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》《异议记录表》）

评标于 2024 年 7 月 19 日 14 时 00 分至 2024 年 7 月 20 日 20 时 10 分在广州公共资源交易中心第 12 评标室（4F）进行。投标文件的评审由综合评标委员会负责，综合评标委员会成员由业主评委 3 名（ ）及广东省综合评标评审专家库中通过随机抽取方式抽取的 6 名专家共 9 名组成。经过综合评标委员会全体成员的选举，推荐 为综合评标委员会组长，其他成员分别是：

。

综合评标委员会首先对 34 家已公开开标的投标人进行资格审查。

综合评标委员会根据各投标人提交的投标文件对照招标公告、招标文件规定的合格条件进行资格审查。结果如下：

中交建筑集团有限公司拟投入的专职安全员未按招标文件要求提供安全生产考核合格证，不符合招标公告第九条投标人合格条件中第 7 项，余下递交投标文件的 33 家单位通过资格审查。（详见《资格审查记录表》、《资格审查汇总表》）

按照招标文件要求，评标依次进行了以下程序：

1. 技术标的有效性审查

由综合评标委员会对通过资格审查的投标人进行技术标有效性审查，评定各投标文件是否符合要求。经综合评标委员会审查，评审结果如下：中国建筑第二工程局有限公司投标文件中格式十四未按规定的格式填写；中铁四局集团有限公司投标文件中格式十四未响应招标文件格式十四第 2 点内容的要求，余下 31 家投标单位均通过技术标有效性审查（详见《技术标有效性审查记录表》、《技术标有效性审查汇总表》）。

2. 技术标详细审查评分

综合评标委员会按照《技术标详细审查评分表》内容对通过技术标有效性审查的投标文件进行技术标详细审查。（详见《技术标详细评分记录表》、《技术标详细评分汇总表》）。

3. 经济标的评分

综合评标委员会对投标人的投标报价进行评审，得出投标单位的投标报价得分。（详见《确定参与基准价计算的单位记录表》、《评标参考价详情记录表》、《报价打分记录表》）。

4. 计算通过技术标有效性审查的投标人总得分。

综合评标委员会按照“投标人总得分=技术得分(满分 100 分)×技术得分权重(40%) +经济得分(满分 100 分)×经济得分权重(60%)”的公式, 计算各有效投标文件的总分, 并按照总分从高到低排列先后次序。

5. 经济标的有效性审查及算术校核。

综合评标委员会按照投标人总得分排序, 依次对投标文件进行经济标有效性审查和算术校核。(详见《经济标有效性审查记录表》、《经济标有效性审查汇总表》、《算术复核-XML 清单格式记录表》、《工程量清单编制机器硬件信息系统分析结论表》)

6. 根据本项目的评标办法, 推荐以下 3 家投标单位为第一中标候选人、第二中标候选人和第三中标候选人:

第一中标候选人为: 中建三局集团有限公司

投标报价为: 人民币 927961190.31 元 得分为: 98.35 分

第二中标候选人为: 中国建筑第八工程局有限公司

投标报价为: 人民币 893133170.63 元 得分为: 97.58 分

第三中标候选人为: 中国二十冶集团有限公司

投标报价为: 人民币 930641745.28 元 得分为: 96.22 分

本项目的开、评标过程均在广州公共资源交易中心见证下完成。

综合评标委员会签名:

日期: 2024 年 7 月 20 日