

新建梅州至龙川铁路兴宁市段临时用地复垦项目

(JG2024-3053)

评标报告

评标委员会

二〇二四年七月十六日

目录

- 一、招标项目情况
- 二、招标过程情况
- 三、评标工作
- 四、评标结果
- 五、开评标附表
- 六、评标委员会的评标结论
- 七、开评标附表

新建梅州至龙川铁路兴宁市段临时用地复垦项目

评标报告

一、招标项目情况

1)、项目名称：新建梅州至龙川铁路兴宁市段临时用地复垦项目

2)、项目建设地点：兴宁市

3)、建设规模：本次复垦的临时用地涉及兴宁市福兴街道、刁坊镇、径南镇、坭陂镇、新圩镇、永和镇的土地共 90.9053 公顷。临时用地主要包括工程建设施工便道、拌合站、混凝土构配件预制场、材料堆放场、临时弃土(渣)场、生活办公驻地、试验室、工程附属设施等。

复垦的工程内容主要有：

(一) 土壤重构工程

1、场地清理。2、土地平整。3、构建犁底层。4、表土回填。5、田埂修筑。6、土地翻耕。7、土壤改良。

(二) 田间配套工程

1、新修蓄水池（500m³，C30 商品砼）。2、新修农渠（0.5×0.5m、C20 砼）。3、新修农沟（0.6×0.6m、C20 砼）。4、新修截流沟（1×1m、M7.5 浆切块石）。5、新修挡土墙（高 1.0m，2.0m 椰毯护坡）。6、新修生产路。7、新修涵管（ \varnothing 400mm、长 6.0m）。8、新修涵管（ \varnothing 500mm、长 6.0m）。

(三) 植被重建工程

1、水稻种植。2、玉米种植。3、果树栽植和栽植期养护。4、乔木栽植和栽植期养护。5、菜籽撒播。

4)、招标控制价（最高投标限价）：32989611.14 元（含土壤检测费、管护费及预备费）

5)、工期：1 年，复垦实施结束后安排 3 年生态恢复期。

二、招标过程情况

1、投标登记及招标文件发放与澄清情况

招标人兴宁市广兴公路建设工程有限公司（以下简称“招标人”）委托天栋建设管理有限公司（以下简称“招标代理机构”）进行招标有关工作。本项目为全流程电子标，网上投标登记时间为 2024 年 6 月 26 日至 7 月 1 日，投标人自行登录广州公共资源交易中心交易平

台网站进行投标申请，并免费获取招标文件，截止 2024 年 7 月 1 日 00:00 时，共有 28 家投标人办理了投标登记。

2、投标文件递交及开标情况

(1) 投标文件递交情况

在递交投标文件的截止时间止，共有 13 家投标人按时递交了投标文件，15 家投标人未递交投标文件，作弃权处理。13 家投标人均解密成功，名单如下：

- | | |
|-----------------|---------------------|
| 1、广东恒昱建设工程有限公司 | 9、梅州市威华水利水电建设工程有限公司 |
| 2、贵州省公建投资控股有限公司 | 10、广东建业建设工程管理有限公司 |
| 3、华跃建工有限公司 | 11、中水京林建设有限公司 |
| 4、润盟建设集团有限公司 | 12、中昇建设(广东)有限公司 |
| 5、广东康宏建设工程有限公司 | 13、广东开元实业有限公司 |
| 6、梅州生态建设有限公司 | |
| 7、广东聚晟建设工程有限公司 | |
| 8、甘肃宏伟建设集团有限公司 | |

(2) 开标情况

开标会于 2024 年 7 月 16 日 9 点 00 分在广州公共资源交易中心（第 15 开标室）举行，无投标人提出异议（详见《异议记录表》）。

开标的全过程在广州公共资源交易中心的数字见证下进行。

（详见《开标记录表》）

三、评标工作

本次招标的评标办法采用合理低价法。

1、评标地点时间

2024 年 7 月 16 日 10:00 时在广州公共资源交易中心（第 22 评标室）进行评标工作，评标过程在广州公共资源交易中心的数字见证下进行。

2、评标依据

本项目招标文件评标办法。

3、评标委员会的组建

评标工作由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会成员共 5 人组成，其中招标人代表 1 人，为_____；其他评标专家 4 人，均从广东省综合评标专家库相关专业随机抽取，分别为_____。

经评标委员会民主推选，一致推选_____专家为评标委员会主任。

4、初步评审

评标委员会首先对各投标人的投标文件进行了形式评审、资格评审、响应性评审。只有通过初步评审的投标文件才能进入下一个阶段评审。

经审查，12家投标人的投标文件均通过了形式评审，广东恒昱建设工程有限公司未按招标文件第 8 章投标文件格式要求提交投标函及附录未通过形式评审。

经审查，12家投标人的投标文件均通过了资格评审。

经审查，12家投标人的投标文件均通过了响应性评审。

（详见《形式评审记录表》、《形式评审汇总表》、《资格评审记录表》、《资格评审汇总表》、《响应性评审记录表》、《响应性评审汇总表》。）

5、详细评审

投标人的综合得分（满分 100 分）= 信用得分（10 分）+ 评标报价得分（90 分）。

1）、有效投标报价下浮率：投标人只需报投标报价下浮率（以百分比为单位，精确到小数点后 3 位），报价下浮率 $\geq 0.000\%$ 。

2）、确定评标基准下浮率：由评委独立根据工程情况以及招标控制价编制情况，在 0.000% （含界值）~ 6.000% （含界值）范围内提出下浮率，各评委提出的下浮率进行算术平均，所得平均值为评标基准下浮率（以百分比为单位，精确到小数点后 3 位）。

3）、合理低价法评标总分为信用得分与投标报价得分之和。信用得分权重占评标总分值的 10% （按百分制，为 10 分），投标报价得分权重占评标总分值的 90% （按百分制，为 90 分）。

评标基准下浮率为为 A，投标人投标报价下浮率为 B；投标报价得分计算系数为 C（C 取值为 400）

投标报价得分为： $90 - |B - A| \times C$ （精确到小数点后 3 位，第四位四舍五入）。

（评分详见《信用分值评审表》、《评委下浮率个人表》、《评标基准下浮率 A 计算表》、《投标报价得分表》、《总得分汇总及中标候选人推荐表》）

6、综合得分

本次评标采用合理低价法。投标人的综合得分（满分 100 分）=信用得分(10 分)+评标报价得分(90 分)，评审得分情况如下：

序号	投标单位	信用等级得分	报价得分	综合得分	名次
1	贵州省公建投资控股有限公司	10	89.501	99.501	2
2	华跃建工有限公司	10	88.645	98.645	3
3	润盟建设集团有限公司	10	87.945	97.945	
4	广东康宏建设工程有限公司	10	83.037	93.037	
5	梅州生态建设有限公司	10	87.449	97.449	
6	广东聚晟建设工程有限公司	10	86.449	96.449	
7	甘肃宏伟建设集团有限公司	10	86.341	96.341	
8	梅州市威华水利水电建设工程有限公司	10	83.193	93.193	
9	广东建业建设工程管理有限公司	10	81.041	91.041	
10	中水京林建设有限公司	10	75.585	85.585	
11	中昇建设(广东)有限公司	10	89.513	99.513	1
12	广东开元实业有限公司	10	85.417	95.417	

（评分详见《信用分值评审表》、《投标报价得分表》、《总得分汇总及中标候选人推荐表》）

7、定标办法

评标委员会按总得分由高至低依次推荐三个中标候选人，并标明推序顺序，若总得分相同，投标报价得分高的投标人排序优先；若投标报价得分也相同，则由评标委员会通过记名投票表决(不得弃权)，以“少数服从多数”的原则排序。

8、澄清

无

9、围标串标情况

无

四、评标结果

评标委员会按综合得分由高至低推荐 3 名中标候选人情况如下：

第一中标候选人：中昇建设(广东)有限公司，综合得分为99.513分，投标报价下浮率为1.118%，项目负责人：张博；

第二中标候选人：贵州省公建投资控股有限公司，综合得分为99.501分，投标报价下浮率为1.121%，项目负责人：彭超；

第三中标候选人：华跃建工有限公司，综合得分为98.645分，投标报价下浮率为1.335%，项目负责人：李季。

(综合评分结果详见《总得分汇总及中标候选人推荐表》)

五、开评标附表

- | | |
|-------------------------|--------------------|
| 1. 开标记录表 | 11. 资格评审汇总表 |
| 2. 投标文件电脑机器特征码系统分析结论表 | 12. 响应性评审记录表 |
| 3. 历史投标文件电脑机器特征码系统分析结论表 | 13. 响应性评审汇总表 |
| 4. 异议记录表 | 14. 技术性评审表 |
| 5. 评委下浮率个人表 | 15. 技术性评审汇总表 |
| 6. 评标基准下浮率 A 计算表 | 16. 信用分值评审表 |
| 7. 有效投标报价下浮率评审表 | 17. 投标报价得分表 |
| 8. 形式评审记录表 | 18. 总得分汇总及中标候选人推荐表 |
| 9. 形式评审汇总表 | 19. 推荐中标候选人记录表 |
| 10. 资格评审记录表 | |

新建梅州至龙川铁路兴宁市段临时用地复垦项目

评标委员会

二〇二四年七月十六日