

广州东部公铁联运枢纽一期工程冷链中心一区
子项目施工监理（JL02 标段）

评 标 报 告

广州东部公铁联运枢纽一期工程冷链中心一区子项目施工监理
（JL02 标段）评标委员会

日期：2024 年 7 月 16 日

广州东部公铁联运枢纽一期工程冷链中心一区子项目施工监理 (JL02 标段) 评标报告

江苏交通工程投资咨询有限公司受广州市综合交通枢纽有限公司委托,对广州东部公铁联运枢纽一期工程冷链中心一区子项目施工监理 (JL02 标段)采用公开招标方式进行招标,现已经完成资格审查程序。资格审查情况报告如下:

本招标项目于2024年6月25日在广东省招标投标监管网、广州公共资源交易中心、广州国企阳光采购信息发布平台等媒体发布招标公告。

本招标项目2024年7月15日8时45分至9时00分在广州公共资源交易中心第04开标室(天润路333号)接收投标人递交投标文件备用光盘。至递交投标文件备用光盘截止时间止,共3家投标人按招标文件要求递交了投标文件备用光盘,分别是:广东建设工程监理有限公司、广州珠江监理咨询集团有限公司、广东重工建设监理有限公司。(详见《投标文件备用电子光盘递交登记表》)

本招标项目于2024年6月25日00时00分至2024年7月15日9时00分接受投标人投标登记。至投标登记截止时间止,共17家投标人按招标文件要求进行投标登记,分别是:广东重工建设监理有限公司、广东工程建设监理有限公司、湖南长顺项目管理有限公司、广州筑正工程建设管理有限公司、广东海外建设咨询有限公司、广州万安建设监理有限公司、中达安股份有限公司、广东省城规建设监理有限公司、广州市南粤工程建设监理有限公司、广州市城市建设工程监理有限公司、广州越建工程管理有限公司、广州市广州工程建设监理有限公司、广州珠江监理咨询集团有限公司、广东建设工程监理有限公司、广州市市政工程监理有限公司、江苏华盛工程咨询股份有限公司、浙江江南工程管理股份有限公司。

本招标项目于2024年6月25日00时00分至2024年7月15日9时00分接收投标人递交投标文件。至递交投标文件截止时间止,共15家投标人按招标文件要求递交了投标文件,分别是:广东重工建设监理有限公司、广东工程建设监理有限公司、湖南长顺项目管理有限公司、广州筑正工程建设管理有限公司、广东海外建设咨询有限公司、

广州万安建设监理有限公司、中达安股份有限公司、广东省城规建设监理有限公司、广州市南粤工程建设监理有限公司、广州市城市建设工程监理有限公司、广州越建工程管理有限公司、广州市广州工程建设监理有限公司、广州珠江监理咨询集团有限公司、广东建设工程监理有限公司、广州市市政工程监理有限公司。于 2024 年 7 月 15 日 9 时 00 分在广州公共资源交易中心第 04 开标室（天润路 333 号）进行现场开标。（详见《开标记录表》、《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》《异议记录表》）

评标于 2024 年 7 月 16 日 10 时 30 分在广州公共资源交易中心增城交易部第 1、3 评标室（增城交易部）进行。投标文件的评审由评标委员会负责，评标委员会成员由业主评委 2 名（ ）及广东省综合评标评审专家库中通过随机抽取方式抽取的 5 名专家共 7 名组成。经过评标委员会全体成员的选举，推荐 为评标委员会组长，其他成员分别是： 。

评标委员会按照招标文件要求，评标依次进行了以下程序：

1、评标委员会首先对投标人进行初步评审，初步评审包括形式评审、资格评审、响应性评审、投标报价算术复核。

（1）形式评审：

经评审，共 15 家单位通过。（详见《形式评审记录表》《形式评审汇总表》）

（2）资格评审：

评标委员会对通过形式评审的 15 家单位的投标文件进行资格评审，经评审，

中达安股份有限公司未提供招标公告中投标人资格要求 3.4 第⑦条“国家企业信用信息公示系统”相关声明或截图不通过资格审查、广州越建工程管理有限公司未提供招标公告中投标人资格要求 3.4 第⑦条“信用中国”相关声明或截图不通过资格审查；

其他 13 家单位通过资格审查。（详见《资格审查记录表》、《资格审查汇总表》）

（3）响应性评审：

评标委员会对通过形式评审和资格评审的 13 家单位的投标文件进行响应性评审，经评审，共 13 家单位通过。（详见《响应性评审记录表》《响应性评审汇总表》）

（4）投标报价算术复核（详见《投标报价算术复核表》）

2、详细评审及得分汇总

评委对通过初步评审的投标文件，按照招标文件的评分标准进行详细评分。

投标人得分=资信业绩部分（满分 50 分）+监理大纲部分（满分 30 分）+投标报价（满分 20 分）

详见《资信业绩评分记录表》《资信业绩评分汇总表》《监理大纲评分记录表》《监理大纲评分汇总表》《投标报价得分表》《报价打分记录表》《得分汇总记录表》。

3、根据本项目的评标办法，推荐以下 3 家投标单位为第一中标候选人、第二中标候选人和第三中标候选人：

第一中标候选人为：广东工程建设监理有限公司

投标报价为：人民币 9928807.35 元 得分为：96.74 分

第二中标候选人为：广东重工建设监理有限公司

投标报价为：人民币 10004040.00 元 得分为：94.67 分

第三中标候选人为：广东建设工程监理有限公司

投标报价为：人民币 10081500.00 元 得分为：94.48 分

本项目的开、评标过程均在广州公共资源交易中心见证下完成。

综合评标委员会签名：

日期：2024 年 7 月 16 日