

白鹅潭聚龙湾启动区 AF0212040 地块建设工程监理

评标报告

项目编号：JG2024-2940

招标人：广州聚新投资发展有限公司

招标代理机构：国义招标股份有限公司

2024年7月11日

应性评审汇总表”)

综上所述, 4家投标人通过初步评审。

2、对投标文件的详细评审

本次评标采用综合评估法, 分值总分 100 分, 其中资信业绩部分 40 分、监理大纲部分 40 分、投标报价部分 20 分。

评标委员会对通过初步评审的各投标文件进行详细评审并填写了评分表(详见附件“得分汇总记录表”、“推荐中标候选人记录表”)。

三、评标结果

评标委员会对通过初步评审投标人按评标办法进行打分, 投标人得分及排名情况如下:

投标人名称	资信业绩部分 得分	监理大纲 部分得分	投标报价 得分	综合得分	排名
广州珠江监理咨询集团有限公司	40	36.6	19.6	96.2	1
广州市房实建设工程管理有限公司	32.5	28	19.3	79.8	2
广东重工建设监理有限公司	32.5	28	18.48	78.98	3
广州龙达工程管理有限公司	30	19.8	19.7	69.5	4

四、中标候选人推荐情况

按照招标文件的规定, 评标委员会推荐本项目的中标候选人为:

- 1) 第一中标候选人为: 广州珠江监理咨询集团有限公司, 投标报价为: 人民币 6415000.00 元。
- 2) 第二中标候选人为: 广州市房实建设工程管理有限公司, 投标报价为: 人民币 6350530.00 元。
- 3) 第三中标候选人为: 广东重工建设监理有限公司, 投标报价为: 人民币 6699619.20 元。

评标委员会全体成员签名:

2024年7月11日