

评标报告

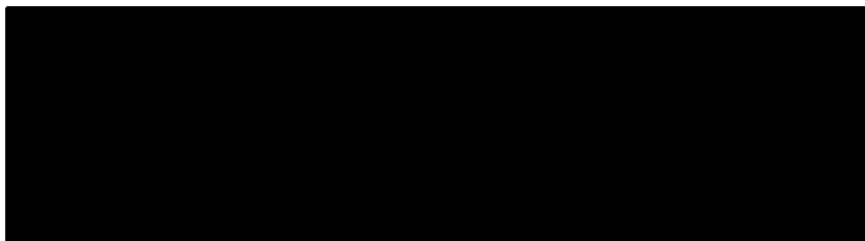
招标编号：JG2024-2818

项目名称：航天电器广州增城民用连接器、民用电机产业厂房建设项目一期全过程造价咨询

招标人：贵州航天电器股份有限公司

招标代理机构：广东省机电设备招标中心有限公司

2024年7月9日



评标报告

一、项目简介：

广东省机电设备招标中心有限公司受贵州航天电器股份有限公司的委托，就航天电器广州增城民用连接器、民用电机产业厂房建设项目一期全过程造价咨询[JG2024-2818]进行国内公开招标，招标内容如下：

1、工程建设规模：项目总建设用地面积约 66086.89 平方米（99.13 亩）。新建总建筑面积 170294 平方米，其中地上总建筑面积 161004 平方米，地下总建筑面积 9290 平方米，总计容面积 206620 平方米，一期总建筑面积 96818 m²，二期总建筑面积 73476 m²。其中，一期新建 1#厂房（研发试制中心）17900 平方米，新建 1-2#厂房（模具中心）4710 平方米，新建 1-3#厂（检测中心）4710 平方米，新建 2#厂房（综合制造厂房一）23210 平方米，新建 3#厂房（综合制造厂房二）23210 平方米，新建 6#动力中心 400 平方米，新建 7#废品库 500 平方米，新建 8#化工库 100 平方米，新建 1#宿舍（含食堂）12138 平方米，新建 1#门卫 50 平方米，新建 2#门卫 100 平方米，新建地下室 9290 平方米；二期包括新建 4#、5#厂房、2#宿舍（含活动中心）等，建筑密度 $\geq 35\%$ ，绿地率 $\leq 20\%$ 。本次招标仅为一期。一期工程总投资约 4.8 亿元，工程费约 4.2 亿元。（注：以上数据仅基于现有资料提供，后续以招标人确认的方案及投资为准。）

2、工程建设地点：广州市增城区朱村广汕公路北侧。

二、招标过程简介：

本项目采用资格后审方式，2024 年 5 月 23 日开始在广州公共资源交易中心、广东省招标投标监管网和中国招标投标公共服务平台等媒体发布招标公告。于 2024 年 5 月 23 日 18 时 00 分至 2024 年 6 月 20 日 10 时 00 分递交电子投标文件并同时办理投标登记手续，在投标截止时间前，共收到 6 家单位成功递交电子投标文件，分别为：广州市建铤建筑技术咨询有限公司、永道工程咨询有限公司、新誉时代工程咨询有限公司、建成工程咨询股份有限公司、广东省国际工程咨询有限公司、青矩工程顾问有限公司。

上述投标单位的电子投标文件均解密成功，同时在广州公共资源交易中心第 03 开标室（天润路 333 号）进行公开开标。

三、评标委员会组成：



评标委员会依法组建，由从广东省综合评审评标专家库中随机抽取的专家 5 人及招标人代表 2 人，共 7 人组成。

名单为

四、评标过程：

评标委员会按照招标文件确定的评标标准和方法，对投标文件进行评审和比较，评审基本情况如下：

1. 招标文件确定的评标标准和方法

1.1. 评审采用百分制综合评分评标法

1.2. 评委对各投标文件的形式性进行审查（详见《形式评审记录表》），对通过形式审查的投标文件再进行综合评审。形式审查不进行详细打分，标准只有通过与不通过之分。

1.3. 评标委员会按资格审查的标准对所有递交投标文件的投标人进行审查。投标文件中全部符合《资格评审记录表》中情形的，为资格审查合格。否则为资格审查不合格，经评标委员会认定后，其投标文件将被拒绝。

1.4. 评委对各投标文件的响应性进行审查（详见《响应性评审记录表》），对通过响应性审查的投标文件再进行综合评审。响应性审查不进行详细打分，标准只有通过与不通过之分。

2. 评标流程

2.1. 投标文件的形式审查

投标文件实质上响应招标文件要求的标准：投标文件中没有出现任一种属于招标文件所列出的废标或无效标情形。否则为无效标书，经评标委员会认定后，其投标文件将被拒绝。如评标委员会成员的评审意见不一致时，以评标委员会过半数成员的意见作为评标委员会对该情形的认定结论。

经评审，6 家投标单位均通过形式审查。

2.2. 投标文件的资格审查

评标委员会按资格审查的标准对所有递交投标文件的投标人进行审查。投标文件中全部符合《资格评审记录表》中情形的，为资格审查合格。否则为资格审查不合格，经评标委员会认定后，其投标文件将被拒绝。如评标委员会成员的评审意见不一致时，以评标委员会过半数成员的意见作为评标委员会对该情形的认定结论。资格审查完成后，评标委员会汇总资格审查情况，编写资格审查报告。

经评审，6 家投标单位均通过资格审查。

2.3. 投标文件的响应性审查

投标文件实质上响应招标文件要求的标准:投标文件中没有出现任一种属于招标文件所列出的废标或无效标情形。否则为无效标书,经评标委员会认定后,其投标文件将被拒绝。如评标委员会成员的评审意见不一致时,以评标委员会过半数成员的意见作为评标委员会对该情形的认定结论。

经评审,6家投标单位均通过响应性审查。

2.4. 投标报价的算术复核及报价得分

投标文件符合性审查后综合评审前,评标委员会将对确定为实质上响应招标文件要求的投标文件中的投标报价进行复核,并评出各投标单位的报价得分。

2.4.1 权重分配:资信业绩部分:35分;造价咨询服务方案部分:35分;投标报价:20分;其他评分因素:投标人诚信得分10分。

2.4.2 投标人总得分=资信业绩得分+造价咨询服务方案得分+投标报价得分+投标人诚信得分。

3. 推荐中标候选人

以上评审完成后,并按得分由高到低顺序推荐中标候选人,或根据招标人授权直接确定中标人,但投标报价低于其成本的除外。若两家或以上的投标人总得分相同时,以投标总报价较低的排前;报价也相同的,以企业诚信综合评价得分高的排前;如仍存在相同情况,则由评标委员会投票表决推荐排名优先的投标人。

五、评标结果:

经评标委员会评议,广东省国际工程咨询有限公司、新誉时代工程咨询有限公司、永道工程咨询有限公司的投标满足招标文件要求,总得分列前三位,推荐为第一、第二、第三中标候选人;

第一中标候选人:广东省国际工程咨询有限公司

投标报价:1863000.00元,总得分:96.02分,项目负责人:程建辉

第二中标候选人:新誉时代工程咨询有限公司

投标报价:1904400.00元,总得分:94.14分,项目负责人:李绪泽

第三中标候选人:永道工程咨询有限公司

投标报价:1900000.00元,总得分:86.62分,项目负责人:祝建红

- 附件 1：形式评审汇总表；
- 附件 2：资格评审汇总表；
- 附件 3：响应性评审汇总表；
- 附件 4：资信业绩评分汇总表；
- 附件 5：造价咨询服务方案评分汇总表；
- 附件 6：算术复核记录表；
- 附件 7：投标报价得分记录表；
- 附件 8：其他因素评分汇总表；
- 附件 9：得分汇总记录表；
- 附件 10：推荐中标候选人记录表

航天电器广州增城民用连接器、民用电机产业厂房建设项目一期全过程造价咨询

招标编号：JG2024-2818 评标委员会

2024 年 7 月 9 日

评委签名：

