

# 汕汕高铁惠来站站前停车场工程（一期）项目勘察设计招标公告

## 1. 招标条件

本招标项目汕汕高铁惠来站站前停车场工程（一期）项目已由揭阳市粤东新城经济发展与投资促进局揭新城经发投审【2022】1号文批准建设，项目业主为揭阳市粤东新城城市建设局，项目资金来源为财政资金。项目已具备招标条件，现对该项目的勘察设计进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1 建设地点：揭阳市惠来县东陇镇东陇村以南。

2.2 建设规模：汕汕高铁惠来站站前停车场工程（一期）总建筑面积82362平方米。主要建设内容及规模包括：停车位共665个；北广场及下沉区域、公交车场、出租车场总建筑面积约5400平方米。其中下沉广场区域约467.5平方米；商业候车区域建筑面积约7432.5平方米（含雨棚面积2500平方米）；建筑小品500平方米；配套建设市政道路，道路总建设面积51408平方米，为城市次干道及支路。项目估算总投资47867万元，其中建安工程费21594万元。

2.3 招标范围及内容：本次招标范围包括工程勘察及工程设计，具体招标内容为：①工程勘察：包含地质钻探、工程物探并提交相应的测量、勘察文件等技术资料；②工程设计：包含报告方案设计，初步设计，施工图设计、概算编制并提交相应的设计文件及技术资料；③勘察配合服务，工程设计配合服务。

2.4 勘察设计服务期限：总工期90个日历天。①勘察工期：合同签订后20天内提交测量、勘察成果文件等技术资料。②设计工期：合同签订后10天内提交报告方案设计文件初稿；合同签订后30天内提交初步设计文件初稿；初步设计修订应在初步设计评审意见下发后10天内完成。初步设计审查通过后30天内提交施工图设计审查版，施工图审查意见下发后10天内提交施工图最终版。③勘察配合服务：至工程详细勘察成果经招标人及有关部门确认。设计配合服务：至施工图设计完成审图工作。

2.5 招标控制价（最高投标限价）：379.84万元（其中①工程勘察费招标控制价为112.29万元，②工程设计费招标控制价为267.55万元。

## 3. 投标人资格要求

3.1 具有有效的工商营业执照。

3.2 具有工程设计综合甲级资质，或同时具有①建筑行业设计乙级（或以上）资质，或建筑行业（建筑工程）专业设计乙级（或以上）资质和②市政行业设计乙级（或以上）资质、或市政行业（燃气工程、轨道交通工程除外）乙级（或以上）资质、或市政行业（公共交通工程）专业乙级（或以上）和市政行业（道路工程）专业乙级（或以上）资质。

3.3 具有工程勘察综合甲级资质或工程勘察专业类（岩土工程）甲级资质。

3.4 拟投入主要人员要求：①拟任项目（设计）负责人应具备一级注册建筑师注册执业资格，且为投标单位在职员工（若为联合体投标的，须为设计单位在职员工）并提供近6个月（2021年9月至2022年2

月)社保证明及有效的居民身份证,项目(设计)负责人同时兼任设计负责人;②拟任勘察负责人应具备注册土木工程师(岩土)注册执业资格,且为投标人单位在职员工(若为联合体投标的,须为勘察单位在职员工)并提供近6个月(2021年9月至2022年2月)社保证明及有效的居民身份证);③拟任项目(设计)负责人及勘察负责人不得更换。

3.5 本项目接受联合体投标。联合体投标的,应满足下列要求:(1)联合体各方应提供联合体协议书,明确联合体牵头人和成员的权利义务;(2)应由负责本项目设计工作的单位作为联合体牵头人;(3)联合体成员不超过3家,联合体各成员不得再以自己的名义单独投标,也不得同时参加两个或以上的联合体投标。出现上述情况者,其投标和与此有关的联合体的投标将被拒绝。

3.6 自2019年以来没有骗取中标或严重违约,经营中没有发生因勘察或设计原因导致的重大工程质量安全事故,没有处于被责令停业、财务被接管、冻结、破产状态。

3.7 在“信用中国”网站(<http://www.creditchina.gov.cn/>)中未被列入失信被执行人名单,在国家企业信用信息公示系统([www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn))中未被列入严重违法失信企业名单。

3.8 投标人及其法定代表人(如为联合体指所有成员)、拟任项目(设计)负责人、勘察负责人三年来没有行贿犯罪档案记录,招标公告发布之后在中国裁判文书网进行无行贿犯罪查询。

3.9 广东省外的投标人须已在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入相关信息。

3.10 投标申请人(若为联合体,指联合体各方)已在广州公共资源交易中心企业库中办理企业信息登记,拟任项目(设计)负责人须是本单位企业信息登记中的在册人员。

3.11 本次招标实行资格后审,资格审查的具体要求见招标文件。资格后审不合格的投标人投标文件将按废标处理。

#### 4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者,请申请人的法定代表人或委托代理人(如为联合体应由牵头人委托)持本人居民身份证原件于2022年 月 日至2022年 月 日,每天上午9:30~11:30,下午14:00~16:00(北京时间,下同),在广州公共资源交易中心(地址:广州市天河区天润路333号)\_\_号窗口办理投标登记并购买招标文件(800元/套,售后不退)。

4.2 购买招标文件时须持以下资料:(1)法定代表人证明书原件及法定代表人身份证复印件(如为联合体,指联合体各方)、授权委托书原件及被授权人身份证复印件;(2)营业执照副本复印件及资质证书副本复印件(如为联合体,指联合体各方);(3)拟投入项目(设计)负责人、勘察负责人的注册证书及身份证、社保证明复印件;(4)联合体协议书原件(联合体投标的须提供,格式详见附件一);(5)投标人(如为联合体,指联合体各方)及拟任项目(设计)负责人在广州公共资源交易中心企业库中的网页截图;(6)自2019年以来没有骗取中标或严重违约,经营中没有发生因勘察或设计原因导致的重大工程质量安全事故,没有处于被责令停业、财务被接管、冻结、破产状态的承诺书(如为联合体,指联合体各方,格式自拟);(7)“信用中国”网站未列入“失信被执行人”和国家企业信用信息公示系统未列入“严

重违法失信企业名单”网页截图（如为联合体，指联合体各方）；（8）招标公告发布之后在中国裁判文书网进行投标人及其法定代表人（如为联合体指所有成员）、拟任项目（设计）负责人、勘察负责人近三年以来无行贿犯罪查询网页截图；（9）省外的投标人（如为联合体，指联合体各方）已在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”网页截图；（10）投标登记申请表原件（广州公共资源交易中心网站 <http://www.gzzb.gd.cn>可下载）。

注：第（1）至（9）项按顺序胶装成册一份，自行增加封面、目录和页码，每页加盖法人公章；所有要求提供资料复印件的原件（资质证书除外，但必须能通过扫描复印件的二维码识别出投标人）在投标登记时现场备查。第（10）项原件一式两份，单独提交。复印件及网页打印件均须加盖所属单位公章。以上资料不齐全及不符合要求者，不接受投标登记。

## 5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间2022年\_\_月\_\_日\_\_时00分，地点为广州公共资源交易中心（地址：广州市天河区天润路333号）。

5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

## 6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com>)、广东省招标投标监管网 (<http://zbtb.gd.gov.cn>)、广州公共资源交易中心网站 (<http://www.gzzb.gd.cn>) 发布。本公告的修改、补充在广州公共资源交易中心网站发布。本公告在各媒体发布的文本如有不同之处，以在广州公共资源交易中心网站发布的文本为准。

## 7. 联系方式

招标人：揭阳市粤东新城城市建设局

地 址：揭阳市惠来县南环二路南侧与庆平路东侧交界处

联系人：林鹏展

电 话：0663-8186813

招标代理：广东建设工程监理有限公司

地 址：广州市荔湾区流花路73号流花君庭3楼

联 系 人：朱工

电 话：13711411388



揭阳市粤东新城城市建设局  
广东建设工程监理有限公司

2022年3月18日

附件一：联合体协议书

## 联合体协议

\_\_\_\_\_（所有成员单位名称）\_\_\_\_\_自愿组成联合体，共同参加汕汕高铁惠来站站前停车场工程（一期）项目勘察设计投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. \_\_\_\_\_（单位名称）为牵头人。
2. 联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。
4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：\_\_\_\_\_。
5. 本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。
6. 本协议书一式\_\_\_\_\_份，联合体成员和招标人各执\_\_\_\_\_份。

牵头人名称：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

成员一名称：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

成员二名称：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

签订日期： 年 月 日

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。