

信宜产业转移工业园扩能项目-食品加工产业
园基础设施建设水土保持工程施工

评标报告

招 标 人： 广东信宜经济开发区管理中心

招标代理： 茂名市建恒工程管理有限公司

2024 年 7 月 2 日

信宜产业转移工业园扩能项目-食品加工产
业园基础设施建设水土保持工程施工

评标报告

评标委员会主任委员（签字）：

评标委员会成员（签字）：

2024年7月2日

目 录

一、项目概述..... 2

二、前期工作情况回顾..... 2

三、招标评标工作情况..... 3

 （一）评标委员会组成..... 3

 （二）评标细则和依据..... 4

 （三）评标工作程序..... 4

 （四）第一阶段（商务及技术文件）评审..... 4

 （五）第二阶段（报价文件）的开启..... 5

 （六）第二阶段（报价文件）评审..... 5

 （七）第二阶段（报价文件）算术性修正..... 5

 （八）澄清..... 5

 （九）评标情况..... 5

 （十）推荐中标候选人..... 6

四、附 件

（一）评标委员会名单

（二）评标报告附表

 投标文件递交单位登记表

 开标会签到表

 评标专家承诺书

 投标文件（第一阶段）开标记录表

 第一阶段初步评审表

 第一阶段评审结果名单

 第一阶段（商务文件）详细评分表（商务文件得分）

 第一阶段（技术文件）符合性评审表

 第一阶段（技术文件）详细评分表（技术文件专家个人打分）

 第一阶段（技术文件）得分汇总表

 第一阶段（商务及技术文件）得分汇总表

 投标文件（第二阶段）开标记录表

 第二阶段（报价文件）初步评审表

 第二阶段（报价文件）详细评审表

 推荐的中标候选人名单

一、项目概述

1.招标条件

本招标项目信宜产业转移工业园扩能项目-食品加工产业园基础设施建设水土保持工程已由信发改产{2022}351 号批准建设，项目业主为广东信宜经济开发区管理中心，建设资金来自财政资金，招标人为广东信宜经济开发区管理中心。项目已具备招标条件，现对该项目的施工采用资格后审方式进行公开招标。

2.项目概况与招标范围

信宜产业转移工业园扩能项目-食品加工产业园基础设施建设水土保持工程该项目位于信宜产业转移工业园区内，主要建设内容为药港大道(又名科技大道)路基及周边约 280 亩土地场地平整，包括土方填挖、防护等。

本次施工招标设 1 个合同段，计划施工工期为 90 日历天。

招标范围主要建设内容为药港大道(又名科技大道)路基及周边约 280 亩土地场地平整，包括土方填挖、防护等。

二、前期工作情况回顾

广东信宜经济开发区管理中心（以下简称“招标人”）委托茂名市建恒工程管理有限公司（以下简称“招标代理”）编制完成了《信宜产业转移工业园扩能项目-食品加工产业园基础设施建设水土保持工程施工招标文件》。招标文件是根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》广东省、茂名市的相关规定，并结合本项目的实际情况编制而成。

2.1、招标公告

2024 年 6 月 8 日招标人在广州公共资源交易网、广东省招标投标监管网等相关网站发布本项目的招标公告。

2.2、投标文件递交

招标人于 2024 年 7 月 2 日上午 09:00 至 09:30 分，在广州公共资源交易中心开标室接收了信宜产业转移工业园扩能项目-食品加工产业园基础设施建设水土保持工程施工投标人递交的投标文件，共收到7 份投标文件。【详见：投标文件递交单位登记表】

2.3、第一阶段（商务及技术文件）的开启

招标人于 2024 年 7 月 2 日 09 点 30 分，在广州公共资源交易中心开标室召开了信宜产业转移工业园扩能项目-食品加工产业园基础设施建设水土保持工程施工第一阶段（商务及技术文件）开标会议， 招标人派员对开标全过程进行了见证，信宜市住房和城乡建设局派员对开标全过程进行了监督。

投标人的数量满足招投标法规定的法定数量，随后，由投标人代表对投标人的投标文件进行了密封情况检查， 7 家投标单位的投标文件均密封良好，可以开标，开标记录情况详见“第一阶段开标记录表”。第二阶段（经济报价文件）予以密封保存，待完成第一阶段（商务及技术文件）评审后予以开启，并进行下一步评审工作。

2.4、第二阶段（报价文件）的开启

招标人于 2024 年 7 月 2 日 14 点 30 分，在广州公共资源交易中心开标室召开了信宜产业转移工业园扩能项目-食品加工产业园基础设施建设水土保持工程施工招标第二阶段（经济报价文件）的开标会议，信宜市住房和城乡建设局派员对开标全过程进行了监督，招标人宣布通过第一阶段（商务及技术文件）评审的单位名单，并开启其第二阶段（经济报价文件），详见“第二阶段开标记录表”。

三、招标评标工作情况

（一）评标委员会组成

评标委员会由招标人于 2024 年 7 月 2 日在广东省综合评标评审专家库随机抽取 5 名专家，评标委员会一致推荐_____专家为主任委员。详见下表：

序号	姓名	备注
1		主任委员
2		评委
3		评委
4		评委
5		评委

（二）评标细则和依据

评标活动的整过程遵循公平、公正，体现平等、科学和合法的原则，评审过程中不含有倾向或者排斥投标人的因素，不存在妨碍和限制投标人之间竞争的情节。招标文件“评标办法”中没有规定的方法、评审因素和标准，评标委员会不作为评标依据。

（三）评标工作程序

信宜市住房和城乡建设局对投标文件评标全过程进行了监督，广州公共资源交易中心派员对评标全过程进行了见证。评标委员会于 2024 年 7 月 2 日按下列程序进行评审：

（一）第一阶段（商务文件和技术文件）：

- 1、初步评审：包括形式评审与响应性评审、资格评审（适用于资格后审）；
- 2、详细评审（评审打分）：评标委员会按招标文件规定首先对通过第一阶段初步评审的投标文件第一阶段（商务及技术文件）进行详细评审，对投标人的商务投标文件、技术投标文件进行评分、汇总，计算商务技术综合得分（商务技术综合得分=商务得分 M+技术得分 N），并确认签字。所有符合评审条件的有效投标人全部进入第二阶段评审。

（二）第二阶段（经济报价文件）：

1、初步评审：

（1）只有对投标文件第一阶段通过详细评审的投标人的报价文件才能继续参加第二阶段报价文件的形式评审与响应性评审。

2、详细评审：计算评标价。

（三）投标文件相关信息的核查。

（四）投标文件的澄清和说明

（五）按评标办法规定按照投标人的投标报价最接近（含等于）评标基准价由低到高的顺序推荐前三名中标候选人，编写评标报告。

（四）第一阶段（商务及技术文件）评审

根据招标文件“评标办法”的规定，评标委员会对第一阶段（商务及技术文件）初步评审及详细评审。对 7 家投标人第一阶段进行详细评审评分、汇总，经评审，共 7 家单位符合并全部进入第二阶段评审；

具体情况详见第一阶段（商务及技术文件）初步评审表、第一阶段（商务及技术文件）初步评审表、第一阶段（商务及技术文件）资格审查表、第一阶段（商务及技术文件）评审结果名单、第一阶段（商务文件）详细评审表（商务文件得分）、第一阶段（技

术文件)符合性评审表、第一阶段(技术文件)详细评分表(技术文件专家个人打分)、第一阶段(技术文件)得分汇总表、第一阶段(商务及技术文件)得分汇总表】

(五) 第二阶段(经济报价文件)的开启

完成第一阶段(商务及技术文件)评审后招标人组织第二阶段(经济报价文件)的开标会议,详见“第二阶段(经济报价文件)开标记录表”,开启完毕后将投标人的第二阶段(经济报价文件)交由评标委员会进行评审。

(六) 第二阶段(经济报价文件)评审

根据招标文件“评标办法”的规定,评标委员会对第二阶段(经济报价文件)进行了初步评审,7家单位均通过了评审并根据综合得分排名前六名次的投标人进入最终投标报价评分(合理低价法)。

评标委员会最终根据投标人的投标报价与评标基准价之差的绝对值,推荐出前三名中标候选人。

详见【第二阶段(经济报价文件)初步评审表、第二阶段(经济报价文件)详细评审表】

(七) 第二阶段(经济报价文件)算术性修正

本次评标无算术性修正。

(八) 澄清

无

(九) 评标情况

本次评标未发现围标串标行为。

本次评标未发现招标人代表、招标代理代表存在干预正常评标活动或者其他不正当言行。

(十) 推荐中标候选人

根据评标办法规定推荐中标候选人如下，详见【推荐的中标候选人名单】：

信宜产业转移工业园扩能项目-食品加工产业园基础设施建设水土保持工程施工招标			
序号	推荐的中标候选人	投标报价(元)	备 注
1	中铁十二局集团有限公司	22821811.37	第一中标候选人
2	中铁二十二局集团有限公司	22967851.16	第二中标候选人
3	中建五局第三建设有限公司	22987653.17	第三中标候选人

主任评委签名：

评委签名：

日期：2024 年 7 月 2 日