

副本

广州市建设工程施工合同

工程名称：2021-2022 年全区桥梁隧道及其附属设施维修工程服务项目

合同编号：穗开市政合【2021】064 号

工程地点：广州市黄埔区内

甲 方：广州开发区市政设施管理中心

乙 方：广州市市政工程机械施工有限公司

广州市城乡建设委员会制定

广州市工商行政管理局

二〇二 年 月

目 录

第一部分	协议书
第二部分	通用条款
第三部分	专用条款
第四部分	附件

第一部分 协议书

甲方：广州开发区市政设施管理中心

乙方：广州市市政工程机械施工有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：2021-2022 年全区桥梁隧道及其附属设施维修工程服务项目

工程地点：广州市黄埔区

工程内容：本次招标工程内容主要对黄埔区范围内的桥梁、隧道、涵洞、通道、天桥等及其附属设施的维修加固、包括伸缩缝、安全防撞设施等的维修维护、升级改造工程，以及招标人根据工作需要下达的其他设施维护任务。具体以甲方下达的《市政公用维修工程项目审批申请表》为准。

工程规模：¥19999796.62 元，具体以甲方下达的《市政公用维修工程项目审批申请表》为准，最终工程量以竣工图或维修任务验收单工程量为准，最终造价以广州市黄埔区财政局审核为准。

五、合同价款

合同总价（中标价）：¥19783798.82 元，（大写）：壹仟玖佰柒拾捌万叁仟柒佰玖拾捌元捌角贰分。

中标结算下浮率为1.08 %，中标结算下浮率=（1-项目中标总价÷项目最高投标限价）×100%。

二、工程承包范围及承包方式

承包范围：具体以甲方下达的《市政公用维修工程项目审批申请表》为准。

承包方式：以固定综合单价包干的方式进行承包，固定综合单价=综合单价限价×（1-中标结算下浮率），工作量按实结算、措施项目费按实结算；包工、包料、包设备、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包验收、包保修、包归档资料。未经甲方的同意，乙方不得擅自将工程分包。

三、合同工期

自甲方下达项目进场通知书后满 2 年或项目累计结算送审金额达到 ¥19999796.62 元，即为合同服务期满。

四、质量标准

工程质量标准：本工程所有项目均应按国家有关现行工程质量验收标准执行，且验收达到合格等级。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、乙方承诺

乙方向甲方承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、甲方承诺

甲方向乙方承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2021年12月31日

本合同订立地点：广州市黄埔区

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

甲方：广州开发区市政设施管理中心

法定代表人：

签约代表：

地址：广东省广州市黄埔区

建业一路7号

电话：

传真：

开户银行：

银行账号：

签约日期：2021年12月31日



乙方：广州市市政工程机械施工有限公司

法定代表人：

签约代表：

地址：广州市越秀区环市东路334号20、21楼

电话：020-83831065



传真：020-83879885

开户银行：中国建设银行广州市东环支行


银行账号：44001491201050475685

签约日期：2021年12月31日





第二部分 通用条款



按广州市建设工程施工合同（SF-2013-0204）通用条款执行
（略）

第三部分 专用条款

1. 所采用的书面形式包括：

- 文书；
- 信件；
- 电报；
- 传真；
- 电子邮件；
- 其他：_____

2. 合同文件及解释

2.1 合同文件组成及解释顺序：

- 1、本合同履行期间甲方与乙方双方签订的补充合同（协议）或修正文件；
- 2、本合同协议书
- 3、甲方针对本工程建设管理的各项制度、规定；
- 4、中标通知书
- 5、本合同专用条款
- 6、招标文件及附件（包括补充、修改、澄清文件及答疑纪要等）
- 7、本合同通用条款
- 8、投标文件及附件
- 9、标准、规范和其他有关技术文件
- 10、图纸
- 11、工程量清单
- 12、合同附件。

4. 语言及适用的法律、标准与规范

4.1 本合同除使用汉语外，还使用____/____语言文字。

4.2 适用法律和法规

需要明示的法律、行政法规：按照现行的法律、法规。

5.3 适用标准、规范

适用标准、规范的名称：国家现行建设工程标准、规范。

甲方提供标准、规范的时间： / / 。

国内没有相应标准、规范时的约定：按施工图纸，招标文件和广州市黄埔区、开发区相关规定及答疑纪要的要求执行。

5. 施工设计图纸

5.1 甲方提供施工设计图纸

(1) 提供的时间：下达单项任务时，与市政公用维修工程项目审批申请表同时提供。

(2) 提供的数量：按任务需要确定。

6. 通信联络

6.2 各方通讯地址、收件人及其他送达方式

各方通讯地址和设计人：

甲方：广州开发区市政设施管理中心

通讯地址：广东省广州市黄埔区建业一路7号

收件人：_____ 邮政编码：_____

乙方：广州市市政工程机械施工有限公司

通讯地址：广州市越秀区环市东路334号20、21楼

收件人：_____ 邮政编码：_____

监理人：_____

通讯地址：_____

收件人：_____ 邮政编码：_____

工程造价咨询人：

通讯地址：_____

收件人：_____ 邮政编码：_____

7. 工程分包

未经甲方同意，乙方不得将其承包的全部工程或将其肢解后以分包的名义转包给第三方，也不得将合同工程主体结构、关键性工作分包给第三方。

19. 甲方

19.2 甲方完成下列工作的约定

(1) 办理土地征用、拆迁、平整施工场地等工作的时间：土地征用、拆迁工作完成时间原则上在开工前；因土地征用和拆迁进度原因不能按时移交场地的，

可采取分段逐步方式移交施工场地。

(2) 施工所需水、电、通讯线路接驳的时间及地点：由乙方自行解决，费用已包在本工程中标总造价中。

(3) 开通施工现场与城乡公共道路间的通道的时间：通道按现状，不论满足施工要求与否，该通道及施工便道均由乙方自行解决，费用已包在本工程中标总造价中。

(4) 提供施工所需的有关资料的时间：根据施工计划提前提供。

(5) 办理施工所需的有关证件和批准手续的时间：开工前三天甲方只提供立项批文等施工报建所需相关证明文件，其中施工临时用地、停水、停电、中断道路交通、爆破作业等申请批准手续由乙方自行办理。

(6) 现场交验的时间：开工前交验。

(7) 提供标准与规范的时间：发出具体工程任务单后五天内提供有关技术资料。乙方不得将本工程施工图和有关技术资料提供或借用给与本工程无关的人员和单位。

(8) 组织图纸会审和设计交底的时间：工程施工前

(9) 协调处理施工周围场地系问题和邻近建筑物等保护工作的约定：由乙方自行勘查和负责保护及损坏后的维修，有关费用已包含在本合同总价款内，甲方不再承担任何费用。

委托乙方办理的工作有：对通用条款中应由甲方承担的工作而甲方委托乙方承担的，乙方已在投标时审慎报价，有关费用已包含在合同总价，甲方不再作补偿。

19.3 提供施工场地的时间：工程施工前

19.4 支付款项

(1) 工程款支付期限

按通用条款第 80.3 款、第 81.3 款、第 83.3 款等规定期限支付。

另作约定：按进度支付

(2) 工程款支付方式

按协议书所注明的银行账户转账。

支票支付。

■ 其他方式：支票支付或银行帐户转帐支付。

20. 乙方

20.2 承办人完成下列工作的约定

(3) 提交支付申请和工程款额报告期限

按通用条款第 80.2 款、第 81.1 款、第 83.1 款等规定期限提交。

■ 另作约定：按进度提交

(5) 向甲方提供施工场地办公和生活的房屋及设施的数量和时间等要求：无。

(6) 办完施工场地交通、环境保护、施工噪声、安全文明施工等手续的时间：
乙方按本合同通用条款要求执行，并承担相关费用。

(8) 做好施工场地地下管线和邻近建筑物、构筑物（包括文物保护单位）、古树名木保护工作的约定：由乙方自行勘查和负责保护，有关费用已包含在本合同总价款内，甲方不再承担任何费用。因施工过程造成的破坏，由乙方负责其翻修费用及赔偿责任。

(9) 保证施工场地的清洁和做好交工前施工现场清理工作的约定：乙方必须按广州市文明施工管理有关规定和甲方的有关规定执行，做好施工场地的文明施工措施，符合有关部门的文明施工要求；在竣工后搬走所有施工机械、垃圾及剩余材料，并使竣工现场干净、整齐。有关费用已包含在合同价款内。

乙方文明施工措施不能满足施工合同约定的，甲方不予支付文明施工措施费用。

(10) 提交竣工验收申请报告和竣工结算文件

■ 按通用条款第 82.2 款规定提交。

另作约定：/

20.4 乙方提供施工所需劳务、材料、国产设备、施工设备和其他物品的约定：
/

21. 现场管理人员任命和更换

21.1 甲方现场管理人员任命和更换：/

21.2 乙方代表任命和更换：/

21.3 监理工程师代表任命和撤回：/

造价工程师代表任命和撤回：/

21.4 乙方代表授权人选任命和撤回： _____ / _____

25. 乙方代表

25.1 乙方任命 () 为乙方代表，其通讯方式为

通讯地址： _____ 邮政编码： _____

联系电话： _____ 传真号码： _____

26. 指定甲方

26.1 依法指定的甲方

(1) 实施、完成部分永久工程的分包人： _____ / _____

(2) 提供材料和工程设备、服务的分包人： _____ / _____

28. 工程担保

28.1 乙方提供履约担保的约定

(1) 履约担保的金额：(大写) 玖拾捌万玖仟壹佰捌拾玖元玖角肆分 (小写 ¥ 989189.94 元)

(2) 提供履约担保的时间： _____

签订本合同时。

■ 另作约定：本合同签订后 15 日内，乙方以现金、银行保函、保证保险、专业担保公司担保等形式递交，保证金金额为合同中标金额的 5%。履约担保为银行保函、保证保险、专业担保公司担保的，须为无条件、不可撤销的担保。担保有效期至合同约定工期届满。对于因乙方原因提前解除合同、或造成甲方较大损失的，或在服务期发现原投标材料有虚假证明的，出具银行保函、保证保险、专业担保公司担保等主体机构对该违约责任负有不享有先诉抗辩权的连带责任。履约担保证件到期但工期尚未届满的，乙方应自觉办理履约担保证件的延期手续，确保担保期限不出现空缺，否则，甲方不予支付工程款。

履约担保的返还方式：合同期满后返还乙方。

履约保函格式按本合同所附格式文本执行。

28.8 担保内容、方式和责任等事项的约定：乙方提交的履约担保是对本合同约定的乙方的全部义务（包括但不限于乙方违约后应支付的违约金和赔偿金）的担保，乙方的任何一次不履行或不完全履行合同义务的行为，甲方均有权提出索赔。

31. 不可抗力

31.1 双方关于不可抗力的约定：按本合同通用条款执行，自然灾害的范围及其认定方式，按下述约定执行：

(1) 异常天气：仅指 50 年一遇以上（含 50 年）的洪水、10 级（含本数）以上台风，因异常天气袭击工地为确保安全而停工的，乙方应于台风、洪水天气结束之日起七日内，向当地气象部门索取工程所在地台风、暴雨天气资料或报告（含气象实况及对此分析的内容），连同施工日志、现场照片办理证据保全公证，方可认定为是不可抗力。

(2) 里氏 5 级（含本数）以上地震。

31.3 因发生不可抗力原因而暂停施工的，工期可协商调整，因不可抗力事件导致的费用承担按以下原则：

(1) 因工程损害导致第三方人员伤亡和财产损失，如系在工程竣工验收合格移交给甲方使用前造成的，费用由乙方承担；如系在工程竣工验收合格移交给甲方使用后发生的，费用由甲方承担。

(2) 运至施工场地用于施工的材料和待安装的设备损坏，属甲方供应的由甲方承担；属乙方采购的由乙方承担。

(3) 甲方乙方人员伤亡由其所在单位负责，并承担相应费用。

(4) 乙方机械设备损坏及停工损失由乙方承担。

(5) 停工期间，乙方应总监理工程师要求留在施工场地的必要的管理人员及保卫人员的费用由乙方承担。

(6) 工程所需清理、修复费用由甲方承担。

32. 保险

32.1 委托乙方办理保险的事项有：

■通用条款第 32.1 款的第（1）项；

■通用条款第 32.1 款的第（2）项；

■通用条款第 32.1 款的第（3）项；

■通用条款第 32.1 款的第（4）项。

办理保险所需费用已包含在工程价款中，甲方不另行支付。

32.8 投保内容、保险金、保险期限和责任等事项的约定：另行约定

33. 进度计划和报告

33.3 乙方编制月施工进度报告和修订进度计划的约定：定标后三个工作天内。

工程师确认的时间：甲方收到乙方提供的施工方案后7个工作日内。

群体工程中有关进度计划的要求：按双方确认的施工组织设计（施工方案）执行。

34. 开工

34.2 监理工程师在本合同签订后的（ / ）天内签发开工令。

按通用条款规定的 / 天。

■另作约定：甲方根据工作需要签发进场通知书

35. 暂停施工和复工

35.4 乙方原因造成暂停施工的其他原因： /

38. 竣工日期

38.1 计划竣工日期： 年 月

42. 质量标准

42.1 约定的工程质量标准

(1) 合同工程质量标准：按有关现行工程质量验收标准执行，且验收达到合格等级。

(2) 工程质量验收标准：按有关现行工程质量验收标准执行，且验收达到合格等级。且工程施工质量必须一次性验收合格，否则乙方将按每次5000元向甲方支付违约金，并无条件整改直至合格，同时工期不予顺延，由此导致工期延误的，乙方另需承担相应的违约责任。

45. 安全文明施工

45.5 治安管理：

■按通用条款的规定。

另作约定：

48. 甲方供应材料和工程设备

48.1 约定供应的材料和工程设备

■ 甲方不供应材料和工程设备，本条不适用。

甲方供应材料和工程设备的，应与乙方约定“甲方供应材料和工程设备一

览表”，作为本合同的附件。

48.8 甲方供应材料和工程设备的结算方式：_____ / _____

49. 乙方采购材料和工程设备

49.1 乙方采购材料和工程设备

按通用条款规定，由乙方负责运输和保管。

■ 另作约定：(1)工程的材料由乙方严格按设计要求的规格、型号及国家相关标准进行采购，工程所需的材料及设备由乙方采购供应至施工现场。本工程使用的工程材料，须有建材质检部门的检验报告和产品合格证，并提供书面材料给甲方及监理公司确认，乙方采购之材料所需费用均已包含在本合同约定的工程造价之中。

(2) 乙方应按照施工组织计划在材料使用前 30 天前提出材料采购计划，确保工期按时进行。如需甲方提供的材料及成品，同样需在 30 天前提出计划，如乙方未履行此提前告知的义务，相关损失均由乙方负责赔偿。

49.2 乙方供货要求：工程所需材料、设备，如规格、品种或材质不能满足本合同工程的要求，必须以其它规格、品种代替或加工处理，要求代替品不低于原设计技术、规格及质量标准，并应征得甲方同意，在办理有关变更手续后实行。由于代用或加工而发生的量差、价差及加工费用，由乙方负责。

49.8 甲方依法指定的生产厂家和供应商：_____ / _____

50. 材料和工程设备的检验试验

50.2 见证取样检验试验的材料和工程设备

(1) 种类：所使用原材料、成品、半成品必须附有材料合格证和材质鉴定单据，所有使用原材料，成品、半成品及现场制作成品、半成品

(2) 检测机构：中修工程以上（含中修）按见证采样要求由现场监理人员见证取样送往广州市建设局备案有相应资质的检测机构检验，若部分材料上述检测机构不能检验的，则送甲方认可的检测机构检测。检验结果经监理工程师和甲方认可后才可以使用。

51. 施工设备和临时设施

51.1 乙方配置施工设备和临时设施

■按通用条款规定，乙方承担修建临时设施的费用。

另作约定：_____ / _____

51.2 甲方提供的施工设备和临时设施：_____ / _____

53. 隐蔽工程和中间验收

53.1 中间验收的部位有：按工程验收规定，属于隐蔽工程的由双方验收签证。

55. 工程试车

55.1 试车内容

不需要试车的，本条不适用。

■ 需要试车的，试车的内容和要求：有关费用已包含在本合同总价款内，由乙方承担。

56. 工程变更

56.4 乙方提出工程变更建议

甲方采纳乙方建议带来利益的计奖方法：_____ / _____

58. 竣工验收

58.1 竣工验收标准

合同工程竣工验收标准：按有关现行工程质量验收标准执行。

58.10 竣工清场

■ 按通用条款规定。

另作约定：工完料净场地清

58.11 施工队伍的撤离

■ 按通用条款规定，乙方的人员和施工设备全部撤离施工现场。

另作约定：_____ / _____

59. 缺陷责任与质量保修

59.1 缺陷责任期计算

缺陷责任期：1年

59.8 质量保修期计算

质量保修期：详见质量保修书

61. 工程量

61.1 清单工程量包括的工作内容

■ 按通用条款规定。

☑ 另作约定： _____ / _____

63. 暂列金额

63.1 合同工程的暂列金额为 _____ / _____ 元。

65. 暂估价

65.1 招标暂估价项目

必须招标暂估价项目合同双方当事人的权利、义务

☐ 材料、工程设备： _____ / _____

☐ 专业工程： _____ / _____

65.3 非招标专业工程款的确定

☐ 按通用条款规定，由造价工程师与分包人确定。

☐ 另作约定： _____ / _____

66. 提前竣工奖与误期赔偿费

66.1 提前竣工奖

(1) 提前竣工奖额度

■ 没约定提前竣工奖的，本款不适用。

☐ 约定提前竣工奖的，每日历天应奖额度为 _____ / _____ 元。

(2) 提前竣工奖的最高限额

☐ 按通用条款规定为合同价款的 5%，即 _____ / _____ 元。

☐ 另作约定： _____ / _____

66.2 误期赔偿费

(1) 每日历天应赔偿额度为 _____ / _____ 元。

(2) 误期赔偿费的最高限额

☐ 按通用条款规定为合同价款的 5%。

■ 另作约定：

1、当甲方下发《市政公用维修工程项目审批申请表》任务时，乙方应及时响应《市政公用维修工程项目审批申请表》的相关内容。

2、如果检查发现乙方未按规定的时间节点完成《市政公用维修工程项目审批申请表》的内容时，每发生一次，先发书面整改通知，如乙方仍然无法按照《市政公用维修工程项目审批申请表》执行任务时，每发生一次，乙方支付 10000

元误期赔偿费。对此，乙方不得有异议。

3、如果甲方连续二次发出书面整改通知或书面警告，警告发出后3天内，主要工序的工期延误仍然超过5天，甲方将作为不良纪录报区建设行政主管部门备案或终止合同并处罚乙方5万元误期赔偿费。对此，乙方不得有异议。

4、乙方需按要求做好安全文明施工的管理。如经监理单位或甲方检查发现不按要求做好安全文明施工管理的，每发现一次，乙方须向甲方支付5000元违约金，如被上级部门检查发现、通报批评、媒体曝光、市民信访投诉等，乙方每次须向甲方支付10000元违约金。同一项目被监理单位或甲方检查发现3次（含3次）以上不按要求做好安全文明施工的，甲方有权根据情况单方面解除合同。

5、工程质量方面的违约责任：

(1) 乙方必须保证用于本合同工程所有的材料设备的品牌、型号、规格、质量等符合本合同及招投标文件的要求，严禁假冒伪劣产品，严禁以次充好，严禁未经甲方批准即以其他产品（包括乙方的产品）顶替本合同及招投标文件中规定的产品。乙方在施工中偷工减料、使用不合格的建筑材料、建筑构配件或设备、不按照工程设计图纸、施工技术标准施工，或者未对建筑材料、建筑构配件、设备、商品混凝土进行检验，或者未对涉及结构安全的试块、试件以及有关材料取样送检的，应负责无偿修理或返工，并应支付相应分部分项工程价款百分之二的违约金给甲方。

(2) 乙方在保修期内，未能对工程接收证书所列的缺陷清单的内容或保修期内发生的缺陷进行修复，而又拒绝按监理人指示再进行修复，甲方可委托其他单位修复，所需费用由乙方承担，甲方可在工程质量保修金中抵扣，保修金不足抵扣的，由乙方另行支付。

(3) 对施工质量问题存在争议，应请国家认可的第三方机构出具检测报告，检测费用由责任方承担。

6、其他履约方面的违约责任：

(1) 乙方提供的服务不符合招标文件、投标文件或本合同规定的，甲方有权拒收，乙方有下列情形之一的，甲方有权单方终止合同并不给予乙方任何赔偿或补偿，乙方按合同中标金额的5%支付违约金，并有权追究乙方因此而给甲方造成的一切经济损失及违约责任。

1) 在合同有效期内，对本合同范围内的工作内容乙方擅自转委托或转包给

其它单位或个人；

2) 乙方在项目执行期间，未能认真履行，或有严重违约行为；

3) 存在其他违约行为经甲方书面催告后仍不改正的；

4) 乙方与甲方签订的合同文件中规定的其他解除合同情形的。

(2) 乙方因工作疏忽而造成甲方财产损失的，乙方应按损失的价值照价赔偿。

(3) 乙方工作人员在工作时间违反甲方的管理制度造成安全事故、综治事件、造成甲方的名誉和形象受损的，乙方应立即采取有效措施，恢复甲方的名誉并向甲方支付违约金，若乙方造成甲方损失的，应予赔偿。违约金和赔偿金由甲方依据安全事故的性质、程度以及甲方的名誉、形象受损的范围和程度确定，并在支付当月合同费用时扣除，不足扣除的，从第二个月开始继续扣除，直至扣足止。

(4) 乙方必须保证按照国家及广州市的政策法规规定依法用工、合法经营，否则将承担由此造成的一切责任。甲方保留因此而终止合同的权利。

(5) 甲方不按合同规定（政策性原因除外）支付合同费用的，给乙方造成经济损失的，应按损失的价值赔偿乙方。

(6) 经查实乙方在本项目投标中提供了虚假证明材料的，甲方可单方解除本合同。

(7) 因乙方原因导致本合同提前终止或解除的，或因乙方原因给本项目造成损失的，乙方除应赔偿甲方损失外，还应按本合同总价 5% 支付违约金。

(8) 它违约责任按《中华人民共和国民法典》处理。

(9) 乙方应遵守甲方制定的《市政公用设施维护管理细则》。

67. 工程优质费

67.1 工程优质费的计算方法

没约定工程优质费的，本款不适用。

约定工程优质费的，其计算方法：_____ / _____

67.2 工程优质费的计算额度：

按通用条款规定计算。

另作约定(合同工程同时获得下列多个奖项的，只按最高奖项的额度计算)：

国家级质量奖，合同价款的_____ / _____ %；

省级质量奖，合同价款的_____/_____ %；

市级质量奖，合同价款的_____/_____ %。

68. 合同价款的约定与调整

68.2 合同价款的调整事件

按通用条款规定的调整事件。

另作约定：采用可调价格合同，合同价款调整方法：

68.2.1 工程任务由甲方具体指定，并以下达的书面任务书为准。项目实施过程中对已完成的工程，由甲方或其委托的第三方核实工程量。送审的每项任务（以任务单为准）均需达到验收标准，即按要求完成任务，并经验收合格。由乙方定期（原则每两个月一次）累计汇总已达到要求的任务单，编制结算书向甲方申报结算。计价原则如下：

1) 工程量根据工程任务单、工程验收证明书、工程核实表计算。

2) 合同工程量清单中有相同适用项目的，则采用该清单综合单价【清单综合单价为相应综合单价限价*(1-中标结算下浮率)，下同】；合同工程量清单中相同适用项目有多个的，取最有利于甲方的相同适用清单综合单价。

3) 合同工程量清单中无相同适用项目、只有类似适用项目的，则按类似项目的综合单价对相应子目、消耗量、材料设备价格等进行调整换算，原管理费、利润水平不变，仅调整主材和主要设备价格。如合同工程量清单中类似项目的综合单价有两个以上，则由甲方按消耗量最少、管理费和利润取费最低的优先顺序选择类似项目综合单价进行换算。其中材料、设备价格执行工程造价管理机构发布的实际施工月份《广州地区建设工程常用材料税前综合价格》（实际施工跨月份的，则按监理单位确认的各月施工完成的工程量为基础分别进行计算）；《广州地区建设工程常用材料税前综合价格》没有的材料、设备单价，参考实际施工期《广州地区建设工程材料（设备）厂商价格信息》计算税前价格（实际施工跨月份的，则按监理单位确认的各月施工完成的工程量为基础分别进行计算），且需对选用的厂商价格信息重新进行市场调研询价后方可使用。《广州地区建设工程常用材料税前综合价格》及《广州地区建设工程材料（设备）厂商价格信息》均没有的相关价格的，凭监理单位及甲方确认的与市场价相符的有效发票材料单价为参考，或财局委托的造价评审单位市场询价计算材料单价。

4) 合同工程量清单报价中没有相同或类似适用项目的，按以下原则计价：

①执行国家标准 GB50500-2013 《建设工程工程量清单计价规范》、《市政工程工程量计算规范》、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》等相关规范。按广东省造价管理部门编制的最新的《广东省市政工程综合定额》、《广东省房屋建筑和市政修缮工程综合定额》、《广东省建筑与装饰工程综合定额》、《广东省建筑工程综合定额》、《广东省安装工程综合定额》《广东省建设工程施工机具台班费用编制规则》及工程实施期工程造价管理机构发布的材料设备参考价格编制综合单价并执行中标结算下浮率。

②合同工程量清单没有相同或相类似且无相关定额的项目，乙方参照广东省造价管理部门编制的最新的《广东省市政工程综合定额》、《广东省房屋建筑和市政修缮工程综合定额》、《广东省建筑与装饰工程综合定额》、《广东省建筑工程综合定额》、《广东省安装工程综合定额》《广东省建设工程施工机具台班费用编制规则》等相关定额编制原则（上述定额查找不到的可参考其它相关定额或由甲方与乙方协商确定）及工程实施期工程造价管理机构发布的材料设备参考价格编制综合单价并执行中标结算下浮率。

③材料、设备价格执行工程造价管理机构发布的实际施工月份《广州地区建设工程常用材料税前综合价格》（实际施工跨月份的，则按监理单位确认的各月施工完成的工程量为基础分别进行计算）；《广州地区建设工程常用材料税前综合价格》没有的材料、设备单价，参考实际施工期《广州地区建设工程材料（设备）厂商价格信息》计算税前价格（实际施工跨月份的，则按监理单位确认的各月施工完成的工程量为基础分别进行计算），且需对选用的厂商价格信息重新进行市场调研询价后方可使用。《广州地区建设工程常用材料税前综合价格》及《广州地区建设工程材料（设备）厂商价格信息》均没有的相关价格的，凭监理单位及甲方确认的与市场价相符的有效发票材料单价为参考，或财局委托的造价评审单位市场询价计算材料单价。

5) 执行施工时期广东省和广州市造价管理部门颁发的最新计价程序和计价依据，施工措施费按实计取。

6) 规费和税金根据广东省和广州市各部门颁发的最新标准进行取费。

7) 除以上执行标准，也应结合开发区相关评审规定执行。

8) 单项项目完成后，乙方应在 1 个月内报送结算及验收，送交广州市黄埔区财政局审核，工程款最终以财局审定价为准。

68.2.2 物价涨跌的价格调整

1) 合同履行期间，出现工程造价管理机构发布的人工、材料、工程设备和施工设备、机械台班单价涨跌超过本工程招标文件规定的投标截止日期前 28 天时广州市建设工程造价管理部门发布的人工、材料、工程设备和施工设备、机械台班相应单价且符合以下规定的，应调整合同价款：

乙方承担工料机价格涨跌幅度在 10%以内（含 10%）的风险，不予调整合同价款；工料机价格涨跌幅度超过 10%时，可以调整合同价款，调整范围为人工、机械台班、砂、碎石、石屑，及《印发〈关于区财政投资工程人工、材料（设备）、机械价格调整的意见〉的通知》（穗开环建〔2008〕59 号）附件《各类工程可调价差材料（设备）清单》中对应工程类别规定的可调价材料（设备）且属《广州地区建设工程常用材料税前综合价格》（以下简称“综合价格”）包含的材料、设备；“综合价格”中没有的材料、设备均不予调整。

2) 价款调整的方法

①当人工、机械台班、可调价格的材料设备价格上涨幅度超过 10%时，超出 10%的部分由甲方承担；当人工、机械台班、可调价格的材料设备价格下跌幅度超过 10%时，超出 10%的部分由乙方退回甲方。人工、机械台班价格按实际发生的数量调整，材料（设备）按各类工程消耗的主要材料（设备）进行调整。

② 价款调整以各调价工料机的数量乘以单价价差，再乘以（1-中标结算下浮率）计算。各工料机的数量按该当期实际完成的适用投标单价项目的工程量计取，各调价工料机的单价价差以广州市建设工程造价管理部门发布的价格信息为依据，按施工当月信息价格与招标文件规定的投标截止日期前 28 天时工程造价管理机构发布的人工、材料、工程设备和施工设备、机械台班信息价格差值计取。

③价款调整以月为单位计算，结算时一次性调整，如施工期间需调整价款的，经甲方、乙方协商一致后可签订价差补充协议，作为追加（减）合同价款和支付工程进度款的依据。

④ 各调价材料、设备的信息价格按广州市建设工程造价管理部门发布的当月“综合价格”计取，综合价格中没有的材料、设备单价，价差不予调整。

3) 由于乙方原因导致工期延误的，所延误时段内物价上涨的风险全部由乙方承担，不予调整；如物价下跌，则仍按第（2）款约定计算及扣回相应价款。

68.2.3 调整合同价款的其他事件：①设计变更修改（施工单位原因造成的

除外); ②甲方指派新的工作。

68.3 工程未编制预算送审财政局或有设计变更及工程量调整的, 则编制结算资料送审财局, 参照 68.2 计价原则并按中标结算下浮率计算最终工程结算价格, 最终结算价格以财政局审批结果为准。

72. 工程变更事件

72.4 调整乙方报价偏差的方法

按通用条款的规定调整。

按照下列方法调整: _____

73. 工程量偏差事件

73.2 调整分布分项工程费的方法

调整结算分部分项工程费:

按通用条款的规定调整。

按照下列方法调整: 本项目按实际工程量结算

73.3 调整措施项目费的方法

调整结算措施项目费:

按通用条款的规定调整。

按照下列方法调整: 措施费按实结算。

75. 现场签证事件

75.3 现场签证报告的确认

提交现场签证报告的时间:

按通用条款的规定的的时间提交。

另作约定: 按工程变更方法调整计价

78. 支付事项

78.2 计算利息的利率

按照中国人民银行发布的同期同类贷款利率。

另作约定: _____

79. 预付款

79.1 预付款的约定及管理

(1) 预付款的约定

没约定预付款的, 本条不适用。

■约定预付款的，预付款按每次工程任务单价款 30%支付，具体按 81.1 款执行。

(2) 预付款的最高限额

£按通用条款规定为合同价款的 30%。

■ 另作约定： 按专用条款约定

79.2 提交预付款支付申请期限：

□ 按乙方在完成本款三项工作后的 7 天内。

■ 另作约定：单项工程任务单下达后 10 天内

79.4 预付款抵扣方式

□ 预付款按照每期中应支付工程款的__%扣回，直到扣完为止。

■其他方式：/

80. 安全文明施工费

80.1 安全文明施工费的内容、范围和金额

(1) 内容和范围

■按通用条款的规定，以现行广东省统一工程计价依据规定为准。

□ 另作约定：/

(2) 安全文明施工费的总金额为/元。

80.2 支付申请的提交与核实

■按通用条款的规定。

□ 另作约定：/

80.3 费用支付

安全文明施工费的支付办法和抵扣方式：

□按通用条款的规定。

■ 另作约定：与工程进度款一并支付，不另行支付。

81. 进度款

81.1 约定支付期限和提交支付申请

(1) 支付期限

□以月为单位。

□ 以季度为单位。

以形象进度为准，具体为：

1) _____ / _____

2) _____ / _____

81.1 (11) 本期间应支付或扣留（回）的其他款项：

(2) 政府资金投资工程的支付期、支付办法

按通用条款的规定。

另作约定：

1、单项项目完成后，乙方应在 1 个月内报送结算及验收，结算送交黄埔区财局审核，工程款最终以财局审定价为准。

2、(1) 单项项目《市政公用维修工程项目审批申请表》下达后支付相应工程费用预算价的 30%作为预付款。

(2) 单项项目结算送区财政局审核后支付进度款至结算送审金额的 70%。

(3) 单项项目结算审定后支付至结算审定金额的 97%。

(4) 余款 3%为工程质量保修金，保修期及缺陷责任期以单项项目《验收证明书》正式验收日期之日起计算，保修期为乙方投标承诺的且不低于国家规定的保修标准的期限。

(5) 保修期内如出现相关施工质量问题，乙方须在承诺的时间内及时响应维修，若出现响应维修不及时，甲方有权委托其他施工单位进行维修，相关维修费用将在保修金中扣除，当保修金不足以支付维修费用时，甲方有权向乙方索赔相关维修费用。

(6) 保修金一般在全部单项项目均已达到缺陷责任期满后，14 天内一次性结清，在扣除甲方委托其他单位对质量问题发生的维修费用后，余款无息退还。

保修金退还后，不能免去乙方的保修责任，工程保修项目的保修期以工程保修完成之日起，按本合同及附件约定的保修期顺延。

(7) 乙方须及时报送单项工程项目结算资料，并严格控制累计结算送审金额不得超过合同总价，如发生最终结算价超出合同总价，则超出部分甲方不予支付。

3、本项目的工程款由财政直接支付，甲方的付款责任仅限于办理申请财政直接支付款项的手续，甲方完成财政支付款项申请手续的日期视为甲方完成合同

约定的支付日期。如甲方已按照约定时间完成申请支付手续，而财政资金支付部门未能及时将款项支付给乙方的，则甲方不承担违约责任。

82. 竣工结算

82.1 竣工结算的程序和时限：

按通用条款的规定办理。

■另作约定：(1) 甲方收到乙方的竣工结算报告及结算资料后经财政评审，评审结果确定后，乙方提出支付申请后 28 天内甲方无正当理由办理申请财政支付手续的，乙方可以催告甲方支付结算价款。

(2) 工程竣工验收报告经甲方认可后 28 天内，乙方未能向甲方递交竣工结算报告及完整的结算资料，造成工程竣工结算不能正常进行或工程竣工结算价款不能及时支付，甲方要求交付工程的，乙方应当交付；甲方不要求交付工程的，乙方承担保管责任。若乙方在工程竣工验收后二年内不能向甲方递交竣工结算报告及完整的结算资料，则工程款或余款不再支付。

(3) 甲方乙方对工程竣工结算价款发生争议时，按关于争议解决的约定处理。

(4) 乙方须及时报送单项工程项目结算资料，并严格控制累计结算送审金额不得超过合同总价。

83. 结算款

83.1 提交竣工支付申请

(1) 竣工支付期限

按通用条款的规定，在造价工程师签发竣工结算支付证书后的 28 天内。

■另有约定：按 81.1 款执行。

(2) 政府资金投资工程的支付期、支付办法

按通用条款的规定。

■另作约定：按 81.1 款执行。_____ / _____

84. 质量保证金

84.2 质量保证金的约定与扣留

(1) 质量保证金的约定

按通用条款规定为合同条款的 5%，即 _____ 元

■ 另有约定： 结算价的 3%

(2) 质量保证金的扣留

按通用条款的规定，按每支付期应支付给乙方的进度款和结算款的 5%扣留。

■ 另有约定： 按工程结算金额的 3%扣留。

85. 最终清算款

85.1 提交最终清算支付申请

(2) 最终清算支付时限

按通用条款的规定，在造价工程师签发最终清算支付证书后的 14 天内。

■ 另有约定： 按 81.1 款执行

86. 合同争议

86.4 调解或认定

争议调解或认定机构：

■ 按通用条款的规定。

另有约定：

(1) _____ / _____

(2) _____ / _____

(3) _____ / _____

86.6 仲裁或诉讼

解决争议的最终方式：

向广州仲裁委员会申请仲裁。

■ 向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

91. 保密要求

91.1 提供保密信息的期限：

94. 合同份数

94.1 约定提供合同文件

提供合同文本：

■ 按通用条款的规定，由甲方向乙方提供。

另有约定： _____

94.2 正副本效力

合同的份数：正本由甲乙双方各执一份，副本甲乙双方各执三份。

95. 补充条款

95.1 乙方应根据现场实际情况考虑切实可行的施工方案及费用，甲方一旦接受乙方的方案，甲方不再补偿因施工方案改变而引起的任何费用。施工过程中由于乙方的施工方案未考虑周全而造成的经济损失（包括调整施工方案所增加的费用）由乙方负责，情况严重时甲方可终止合同。

95.2 服务期内，如无正当理由，乙方不按照甲方的要求完成升级、维护任务，或延误时间实施，情节严重的，甲方有权提出终止合同。

95.3 施工期间乙方应遵守并执行国家、省、市有关防火、爆破和施工安全以及文明卫生施工、环卫、环保噪音等规定，建立规章制度和防护措施。否则，因此造成的损失或被有关部门处罚，相应责任及费用均由乙方承担。

95.4 项目负责人及现场管理人员要求：

乙方中标后需在区内设立项目管理部负责中标项目管理，派出投标文件中列出的项目负责人及现场管理人员负责本工程的管理工作，乙方有特殊情况需更换项目负责人或相关管理人员，须征得甲方同意并按有关规定报有关管理部门备案。

项目负责人和现场管理人员每月驻工地时间不得少于 24 天。在施工过程中，甲方和监理单位将对项目负责人和技术负责人、施工员、质量员、安全员实施考勤登记制度，项目负责人、技术负责人、施工员、质量员、安全员因事离开施工现场两天（含两天）以上的，必须书面向监理工程师报告。未经甲方书面同意，项目负责人、技术负责人、施工员、质量员、安全员每月驻工地时间少于 24 天的，甲方将按照每人每天 300 元的金额对乙方进行罚款处理。

项目负责人和安全员必须每日填写安全施工日志备查；施工单位必须提交项目施工总结；竣工验收时，同施工日记一并提交存档。

95.5 文明施工要求：严格按照《广州市建设工程文明施工管理规定》（广州市人民政府令 62 号）、《广州市建设工程现场文明施工管理办法》（穗建质【2008】937 号）实施，施工围蔽严格按照广州市建委《关于进一步规范建设工程施工现场围蔽的通知》（穗建质[2008]1008 号）、《关于完善广州市建设工程施工围蔽管

理提升实施技术要求和标准图集的通知》(穗建质[2016]1085号)、《关于进一步提升黄埔区广州开发区建设工程施工围蔽管理的通知》(穗开建[2017]2号)、广州市住房和城乡建设委员会关于《广州市建设工程绿色施工围蔽指导图集(V1.0 试行版)》(穗建质(2018)1953号)、广州市住房和城乡建设委员会关于《广州市建设工程绿色施工围蔽指导图集(V1.0 试行版)的补充通知》(穗建质(2018)2281号)及《广州市住房和城乡建设委员会关于印发建设工程扬尘防治“6个100%”管理标准细化措施的通知》(穗建质(2018)1394号)的相关文件要求标准实施。以上文件要求不一致的,以后发布文件为准,若相关部门发布有关施工围蔽新文件规定的,按新规定执行。实施相关费用已含在合同价中。如乙方未及时按要求做好围蔽等安全文明施工措施,建设业主可另行委托单位实施,建设业主按实际发生的费用在绿色施工安全防护措施费中扣除。

95.6 本合同在履行时如发生争议,乙方在协商解决过程中不得因此停止施工,否则,甲方为确保工程按时竣工,有权委托其他施工单位进行施工,发生的费用由乙方承担;情况严重时甲方有权终止合同和要求乙方先行退场,退场后再进行工程结算。

95.7 本工程使用的工程材料,须有建材质检部门的产品合格证、生产许可证及出厂合格证的优等品。

95.8 本工程使用的主要材料,订货前,乙方应提供生产厂家的合格证书及试验报告,主要装饰材料须提供样板并经甲方及监理单位确认,符合工程要求,方可使用。如发生货不对板,监理单位有权拒用,并由乙方承担损失。

95.9 本工程应使用绿色生产达标企业生产的商品混凝土及商品砂浆。不得使用被有关主管部门检查不合格或通报批评的生产厂家。

95.10 施工期间垃圾余泥应运送至合法堆放点,发生费用由乙方负责,若遇投诉的,每投诉一次,乙方支付5000元违约金。

95.11 桩基检测由甲方直接委托,其费用由甲方负责,若乙方原因导致桩基检测不合格,增加的检测费用由乙方负责。

95.12 如乙方没有爆破与拆除工程专业承包企业资质,则本合同中的拆卸工程需分包给有资质的单位进行施工。

95.13 本工程施工图纸中工程量表仅作参考,乙方要结合图纸与现场实际来

综合考虑，相关风险包含在合同价中，在工程施工过程中不予增加费用。

95.14 项目开工前影响沿线房屋结构安全的，要做好房屋鉴定及保护工作，发生相关费用须包含在合同价中，房屋鉴定时要约当地镇街、建设部门人员到现场见证。

95.15 本项目甲方所提供的沿线地下管线探测资料仅供参考，乙方应自行勘察地下管线资料，有关费用已包含在投标报价中。

95.16 因工程需要，经甲方同意的相关施工单位（包括但不限于：供水、供电、燃气、通讯、绿化等）可进入乙方施工范围平行施工，乙方应提供相应便利及配合，相关费用及工期须在投标报价中考虑，乙方不再另行增加费用及工期。

95.17 若乙方收到工程款后没有专款专用，或拖欠工人薪酬、或拖欠材料款、或拖欠分包单位进度款，或与第三人发生纠纷导致不能完成施工计划进度、或导致工程停工达 40 天、或导致甲方的财产或在建工程或支付的工程进度款被采取强制措施影响工程施工的，甲方有权扣除本工程相应工程款直接支付工人薪酬或直接支付给供应本工程的机械、材料等供应商、分包单位，且甲方可视情况的进展有权经书面通知后即解除本合同；因此所造成的所有损失由乙方负责。

95.18 若甲方发现乙方投标资料有不平衡报价的情况，可随时以财政评审预算为基础在合同总价不变的条件下对乙方的投标报价进行调整。

95.19 合同签订后 3 天内乙方的项目负责人与投标文件中配备的人员须到甲方处报到，否则甲方有权解除合同，乙方需向甲方赔偿因此而造成的一切损失。

95.20 乙方自进场施工起至项目竣工验收止，需保证临时道路（或通道）的畅通安全及整洁。保证沿线相关单位的行车畅通，相关费用包含在投标报价中，若乙方无法保证，则甲方可另行委托其他单位实施上述工作，相关费用从支付给乙方的工程款中扣回。

95.21 为了保护本合同工程无遭损坏，或为了现场附近和过往群众的安全与方便，在确有必要的时候和地方，或当监理工程师或有关主管部门要求时，乙方应提供照明、警卫、护栅、警告标志等安全防护设施，有关费用由乙方承担。施工期间的交通组织方案由乙方负责向交警部门审批，与此相关的报批及施工过程的交通维护费用，乙方在投标报价中要充分考虑，全部由乙方承担。

95.22 现场要求：（1）安放施工标志牌，保证行车安全；（2）竖立施工安

全围栏，保证行人安全；（3）夜间施工安放警示灯；（4）做好保护绿化树木、其他管线的工作；（5）搞好场地清洁，做到文明施工；（6）完工后做到工完、料净、场地清。

95.23 未尽事宜，按招标文件及招标答疑会议纪要、招标文件附件等有关规定协商处理。

95.24 每月二十五日前乙方必须按时足额发放当月的工人工资，且不得拖欠相关的材料款或工程款，并根据工人个人身份证、联系电话等有效信息填表造册，经工人签字确认之后，复印件加盖施工单位公章作为相应批次工程款申请必要条件附件送甲方备案。如因拖欠工人工资、相关的材料款或工程款，导致发生影响社会和谐的事件，施工单位须负全部责任，乙方应支付 50000 元违约金，并立即采取切实有效措施予以整改；拒不采取切实有效措施整改的，或整改效果不明显的，甲方可用乙方工程款垫付。若乙方在本工程内发生无故拖欠农民工工资现象，将被作不良记录，上报区建设行政主管部门。

95.25 若实际施工的工程量对比投标暂定量发生减少时，乙方必须无条件服从甲方对此作出的工程量变更，并不得以此为理由提出单价调整。施工过程中所涉及的工程变更，乙方须以工程变更联系单的形式提出变更申请，并附上详细的工程量和综合造价分析，报请设计、监理和甲方详细审核。

95.26 乙方应当在项目施工前编制扬尘污染防治专项方案和扬尘污染防治费用使用计划，明确扬尘控制目标、防治部位、控制措施，并将扬尘污染防治费用专项使用。

95.27 乙方应加强周边学校、居民住宅的环境保护，制定绿色施工安全防护措施（包括防尘、防噪音、施工围蔽等），施工现场严格按照《广州市建设工程文明施工管理规定》（广州市人民政府令第 62 号）、《广州市建设工程现场文明施工管理办法》（穗建质〔2008〕937 号）、《广州市住房和城乡建设委员会关于印发建设工程扬尘防治“6 个 100%”管理标准细化措施的通知》（穗建质〔2018〕1394 号）及其他相关规定实施。

95.28 乙方通过现场考察，提出具体施工方案，无论在工程施工期间或是在质量保修期内，若因施工而引起的一切索赔、赔偿、诉讼费用和其他开支，由乙方承担全部责任。该项费用在措施项目费中设有独立单项项目，该费用包干使用，

且乙方不得以任何理由要求甲方另行增加该部分费用(乙方要充分考虑最不利因素影响而采用的施工方案所需的费用)。

95.29 乙方应结合本工程招标内容对现场进行充分的调查,充分考虑工程招标内容及施工组织方案,乙方应与相关管理部门(如铁路管理部门)协商,取得同意协调,按要求完成工程招标内容,工程及相关费用包含在投标总价中,不另行计费。如果乙方不及时按要求完成,甲方可以另行委托实施,甲方按实际发生的费用在工程款中扣除,乙方不得有任何异议。

合同文字内容以下空白

附件一

工程质量保修书

甲方：广州开发区市政设施管理中心

乙方：广州市市政工程机械施工有限公司

为保证 2021-2022 年全区桥梁隧道及其附属设施维修工程服务项目 在合理使用期限内正常使用，甲方乙方协商一致签订工程质量保修书。乙方在质量保修期内按照有关管理规定及双方约定承担工程质量保修责任。

一、工程质量保修范围和内容

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、装饰装修工程、市政绿化工程、屋面防水工程和双方约定的其他土建工程，以及电气管线、上下水管线的安装工程，供热、供冷系统工程等项目。具体质量保修内容双方约定如下：按本合同协议书中约定的承包范围。

二、质量保修期

质量保修期从工程实际竣工之日算起。分单项竣工验收的工程，按单项工程分别计算质量保修期。

双方根据国家有关规定，结合具体工程约定质量保修期如下：**本项目的质量保修期为壹年。**

三、保修的相关要求

1、属于保修范围和内容的项目，乙方应在接到修理通知之日后 7 天内派人修理。乙方不在约定期限内派人修理，甲方可委托其他人员修理，保修费用从质量保修金内扣除。

2、发生紧急抢修事故(如上水跑水、暖气漏水漏气、燃气漏气等)，乙方接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。非乙方施工质量引起的事故，抢修费用由甲方承担。

3、在国家规定的工程合理使用期限内；乙方确保地基基础工程和主体结构的质量。因乙方原因致使工程在合理使用期限内造成人身和财产损害的，乙方应承担损害赔偿责任。

四、质量保修金的支付

本工程约定的工程质量保修金为施工合同价款的3%。

本工程双方约定乙方向甲方支付工程质量保修金金额为_____/_____
(大写)。质量保修金银行利率为零。

五、质量保修金的返还

甲方在质量缺陷期满后 14 天内，将剩余保修金返还乙方。

六、其他

双方约定的其他工程质量保修事项：_____ / _____

本工程质量保修书作为施工合同附件，由施工合同甲方乙方双方共同签署。

甲方：广州开发区市政设施管理中心

法定代表人：

签约代表：

2021年12月31日

乙方：广州市市政工程机械施工有限公司

法定代表人：

签约代表：

2021年12月31日



附件二

廉政责任书

工程项目名称：2021-2022年全区桥梁隧道及其附属设施维修工程服务项目

工程项目地址：广州市黄埔区内

甲方：广州开发区市政设施管理中心

乙方：广州市市政工程机械施工有限公司

为加强工程建设中的廉政建设，规范建设工程项目承发包双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设责任制规定，特订立本廉政责任书。

第一条 甲乙双方的责任

(一) 应严格遵守国家关于市场准入、项目招标投标、工程建设、施工安装和市场活动等有关法律、法规，相关政策，以及廉政建设的各项规定。

(二) 严格执行建设工程项目承发包合同文件，自觉按合同办事。

(三) 业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规另有规定者外），不得为获取不正当的利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反工程建设管理、施工安装的规章制度。

(四) 发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或纪检监察、司法等有关机关举报。

第二条 甲方的责任

甲方的领导和从事该建设工程项目的工作人员，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

(一) 不准向乙方和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

(二) 不准在乙方和相关单位报销任何应由甲方或个人支付的费用。

(三) 不准要求、暗示和接受乙方和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

(四) 不准参加有可能影响公正执行公务的乙方人和相关单位的宴请和健

身、娱乐等活动。

(五) 不准向乙方介绍或为配偶、子女、亲属参与同甲方项目工程施工合同有关的设备、材料、工程分包、劳务等经济活动。不得以任何理由向乙方和相关单位推荐分包单位和要求乙方购买项目工程施工合同规定以外的材料、设备等。

第三条 乙方的责任

应与甲方保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务工作，严格执行工程建设的有关方针、政策，尤其是有关建筑施工安装的强制性标准和规范，并遵守以下规定：

(一) 不准以任何理由向甲方、相关单位及其工作人员索要、接受或赠送礼金、有价证券、贵重物品和回扣、好处费、感谢费等。

(二) 不准以任何理由为甲方和相关单位报销应由对方或个人支付的费用。

(三) 不准接受或暗示为甲方、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

(四) 不准以任何理由为甲方、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

第四条 违约责任

(一) 甲方工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

(二) 乙方工作人员有违反本责任书第一、三条责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给甲方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

第五条 本责任书作为工程施工合同的附件，与工程施工合同具有同等法律效力。经双方签署后立即生效。

第六条 本责任书的有效期为双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时止。

第七条 本责任书一式八份，正本由甲乙双方各执一份，副本甲乙双方各执三份。

甲方：广州开发区市政设施管理中心

法定代表人：合同部业务专用章

签约代表：[Signature]

2021年12月31日

乙方：广州市市政工程机械施工有限公司

法定代表人：[Signature]

签约代表：[Signature]

2021年12月31日

附件三

履约保函

编号：

致：

鉴于_____（以下称“乙方”）与_____（以下称“甲方”）
签订《_____施工合同》（合同编号为_____），
并要求乙方通过经认可的担保机构向甲方提交合同规定金额的保函，作为乙方履
行本合同责任的担保等事实，我单位同意为乙方出具人民币_____
（¥_____元）的保函作为乙方向甲方履约的担保。

我单位承诺如下：

- 1、我单位无条件、不可撤销地在收到甲方书面索赔通知和本保函原件后7个工作日内支付累计不超过上述金额的任何款项，无需甲方出具任何证明或说明背景、理由。
- 2、我单位放弃甲方应先向乙方要求赔偿上述金额然后再向我单位提出要求的权利。
- 3、我单位进一步同意，在甲方和乙方之间的合同条件、合同项下的工程或合同发生变化、补充或修改，在不加重我单位担保责任的情况下，我单位承担本保函的责任也不改变。有关上述变化、补充和修改也无须通知我单位。
- 4、我单位的担保期限为：自本保函开立之日起至____年__月__日止。
- 5、因本保函发生诉讼的，由工程所在地法院管辖。

担保机构名称：（盖章）

担保机构负责人（或委托代理人）：

地址：

邮政编码：

联系电话：

日期：____年__月__日

附件四

华联世纪工程咨询股份有限公司

HUALIAN CENTURY ENGINEERING CONSULTING CO., LTD.

○ 造价咨询甲级 ○ 工程监理甲级 ○ 招标代理 ○ 工程咨询 ○ 政府采购代理 ○ 造价鉴定

证券代码：832643

招 标 控 制 价

工 程 造 价 书

PROJECT COST REPORT

客观公正
实事求是



地址：广州市越秀区盘福大街广轻大厦 6-9 层

电话：020-37063333

传真：020-83643125

网址：www.hlcec.com

邮箱：hl@gdhlzj.com

2021-2022年全区桥梁隧道及其附属设施维修工程 服务项目

招 标 控 制 价

招标控制价 (小写): 19,999,796.62 元

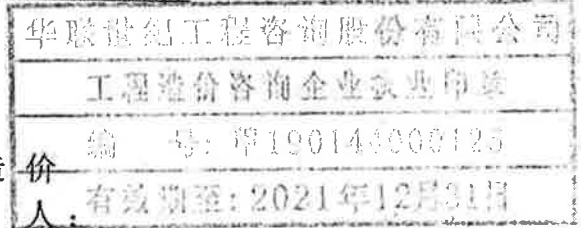
(大写): 壹仟玖佰玖拾玖万玖仟柒佰玖拾陆元陆角贰分

招 标 人 :

(单位盖章)



工 程 造 价 咨 询 人 :



(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人 :

(签字或盖章)

[Handwritten signature]

法定代表人
或其授权人 :

(签字或盖章)

[Handwritten signature]

编 制 人 :

(造价人员签字盖专用章)



复 核 人 :

(造价工程师签字盖专用章)



编制时间 :

年 月 日

复核时间 :

年 月 日

2021-2022年全区桥梁隧道及其附属设施维修 工程服务项目招标控制价编制报告

HLGZ8-Z-4933-21-024

建设单位：广州开发区市政设施管理中心

编制金额：19,999,796.62元

(大写)：壹仟玖佰玖拾玖万玖仟柒佰玖拾陆元陆角贰分

华联世纪工程咨询股份有限公司

工程造价咨询企业执业印章

编号：甲190144000125

有效期至：2021年12月31日

编制人：



复核人：



审定人：



单位负责人：

邓红云

华联世纪工程咨询股份有限公司

二〇二一年十月十一日



华联世纪工程咨询股份有限公司

2021-2022 年全区桥梁隧道及其附属设施维修工程 服务项目招标控制价编制报告

HLGZ8-Z-4933-21-024

广州开发区市政设施管理中心：

我司接受贵中心委托，遵循客观公正、实事求是的原则，对2021-2022年全区桥梁隧道及其附属设施维修工程服务项目招标控制价进行了编制，本次编制是在贵中心提供的相关资料基础上进行的，贵中心对提供资料的真实性、完整性和有效性负责，现将编制情况报告如下：

一、工程概况

（一）工程名称：2021-2022年全区桥梁隧道及其附属设施维修工程服务项目。

（二）实施地点：广州市黄埔区。

（三）建设单位：广州开发区市政设施管理中心。

二、计量范围

1、工程规模：本项目为2021-2022年全区桥梁隧道及其附属设施维修工程服务项目，主要是对市政工程桥梁隧道维修工程。

三、编制依据

1、工程量：根据送审单位提供的工程量清单计量。

2、计价依据：依据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《广东省建设工程计价通则(2018年)》、《广东省市政工程综合定额(2018年)》。

3、人工单价：人工费按定额人工费乘以系数1.01计算。

4、费用费率：利润以人工费和施工机具费之和为计算基础，市政工程按15%计取；绿色施工安全防护措施费以分部分项人工费与施工机具费之和为计算基础，市政工程按16.5%计取；预算包干费以分部分项人工费与施工机具费之和为计算基础，市政工程按6%计取，增值税销项税额按广州市规定9%计取。

5、现行标准规范和其他相关文件。

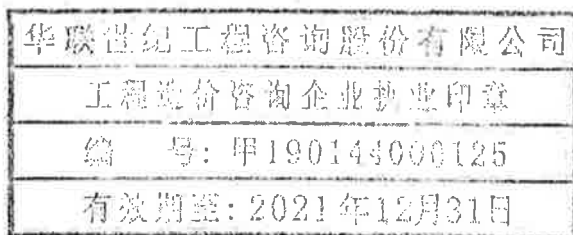
四、编制情况说明

- 1、土方、石方弃置按 15km 考虑。
- 2、不计取暂列金额。
- 3、所有清单按建设单位提供的项目特征计取。
- 4、综合单价按财局审定单价计取。

五、编制结果

编制金额：19,999,796.62元（其中绿色施工安全措施费811,266.52元）

大 写：壹仟玖佰玖拾玖万玖仟柒佰玖拾陆元陆角贰分



工程造价汇总表

单位：元

序号	项目名称	编制金额	其中绿色施工安全措施费
	2021-2022 年全区桥梁隧道及其附属设施维修工程服务项目		
1	2021-2022 年全区桥梁隧道及其附属设施维修工程服务项目	19,999,796.62	811,266.52
	合计	19,999,796.62	811,266.52

六、编制报告附件

(一) 《2021-2022 年全区桥梁隧道及其附属设施维修工程服务项目招标控制价》。

华联世纪工程咨询股份有限公司

二〇二一年十月十一日



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2021-2022年全区桥梁隧道及其附属设施维修工程服务项目

标段：

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
		桥梁隧道					17239964.74		
	一	破损混凝土修补					6622680.00		
1	040308005001	钢筋除锈、防锈处理	1. 钢筋除中锈 2. 涂防锈漆2遍	m ²	22000	21.99	483780.00		
2	粤R3-3-14	环氧砂浆修补	1. 环氧砂浆修补，平均25mm厚 2. 使用该清单时需满足套用修缮定额的使用条件。	m ²	15000	409.26	6138900.00		
	二	封闭裂缝					1053120.00		
3	粤R1-4-29	封闭裂缝	1. 封闭裂缝材料：防水密封胶 2. 使用该清单时需满足套用修缮定额的使用条件。	m	16000	65.82	1053120.00		
	三	灌注裂缝					1027440.00		
4	粤R1-4-32	灌注裂缝	1. 灌注裂缝材料：灌浆胶（西卡牌） 2. 使用该清单时需满足套用修缮定额的使用条件。	m	18000	57.08	1027440.00		
	四	粘贴钢板（灌注法）					3686786.50		
5	粤R3-3-21	挂贴钢板灌注（粘贴胶）-螺栓（孔）数/1m ² 钢板厚度（6mm）20孔	1. 底面凿毛 2. 钢板厚度6mm 3. M12*125化学螺栓植筋，植筋孔数20孔/m ² 4. 灌注法粘贴钢板 5. 涂氟碳金属底漆两遍 6. 使用该清单时需满足套用修缮定额的使用条件。	m ²	850	1635.07	1389809.50		
6	粤R3-3-21	挂贴钢板灌注（粘贴胶）-螺栓（孔）数/1m ² 钢板厚度（10mm）34孔	1. 底面凿毛 2. 钢板厚度10mm 3. M12*125化学螺栓植筋，植筋孔数34孔/m ² 4. 灌注法粘贴钢板 5. 涂氟碳金属底漆两遍 6. 使用该清单时需满足套用修缮定额的使用条件。	m ²	750	2944.77	2208577.50		
本页小计								12301627.00	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2021-2022年全区桥梁隧道及其附属设施维修工程服务项目

标段：

第 2 页 共 4 页

工程名
目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
7	粤R3-3-21	挂贴钢板灌注(粘贴胶)-螺栓(孔)数/1m ² 钢板厚度(6mm) 每增加1孔	1.底面凿毛 2.钢板厚度6mm 3.M12*125化学螺栓植筋,植筋孔数每增加1孔 4.灌注法粘贴钢板 5.使用该清单时需满足套用修缮定额的使用条件。	m ²	550	37.89	20839.50		
8	粤R3-3-21	挂贴钢板灌注(粘贴胶)-螺栓(孔)数/1m ² 钢板厚度(6mm) 钢板每增厚1mm	1.底面凿毛 2.钢板厚度6mm 3.M12*125化学螺栓植筋,钢板每增厚1mm 4.灌注法粘贴钢板 5.使用该清单时需满足套用修缮定额的使用条件。	m ²	600	112.60	67560.00		
	五	更换D80伸缩缝					714204.00		
9	070107141001	更换D80伸缩缝	1.切割混凝土20cm厚,凿除混凝土,拆除旧缝 2.更换伸缩缝:毛勒HM-D80F 3.桥面板修复:C50钢纤维混凝土(3小时特快硬)铺装 4.凿除混凝土废料外运15km	m	540	1322.60	714204.00		
	六	拆运旧钢护栏					42700.50		
10	粤R1-9-11	汽车运钢构件运距15km	1.种类:拆运旧钢护栏 2.运距:运距15km 3.使用该清单时需满足套用修缮定额的使用条件。	t	15	2846.70	42700.50		
	七	钢护栏制作安装					215225.54		
11	010606009001	钢护栏制作安装	1.钢材品种、规格:钢护栏制作安装 2.材质:镀锌钢管	t	19	11327.66	215225.54		
	十	旧路面切缝					8280.00		
12	041001001001	旧水泥混凝土路面切缝	1.材质:水泥混凝土路面 2.厚度:平均厚度10cm	m	1000	8.28	8280.00		
	十二	钢结构表面涂装油漆					1438458.00		
13	040308004002	涂刷氟碳漆2底2面	1.材料品种:涂刷氟碳漆2底2面	m ²	17400	82.67	1438458.00		
本页小计								2507267.54	

序号

14

15

16

17

18

19

20

21

22

注:为计

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表-01

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2021-2022年全区桥梁隧道及其附属设施维修工程服务项目

标段：

第 3 页 共 4 页

页
价

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
	十三	更换损坏铝塑板					21060.00	
14	011606002001	拆除铝塑板	1. 拆除的基层类型: 拆除铝塑板	m ²	1500	14.04	21060.00	
	十五	更换人行道瓷砖					1895400.00	
15	011605001001	凿除、外运破损瓷砖及砂浆	1. 部位: 人行道地面破损瓷砖 2. 瓷砖厚度2cm, 砂浆3cm 3. 废料外运运距15km	m ²	6000	47.52	285120.00	
16	011102003001	安装瓷砖 (10*10cm)	1. 工程部位: 地面破损部位 2. 找平层厚度、砂浆配合比: M15水泥砂浆10mm 3. 贴结合层厚度、材料种类: M15水泥砂浆20mm 4. 面层材料品种、规格: 瓷砖10*10cm	m ²	6000	109.74	658440.00	
17	011102003002	安装瓷砖 (10*10cm)	1. 工程部位: 地面破损部位 2. 找平层厚度、砂浆配合比: M15水泥砂浆10mm 3. 贴结合层厚度、材料种类: M15水泥砂浆20mm 4. 面层材料品种、规格: 瓷砖10*10cm 5. 需满足修缮定额使用条件方可套用	m ²	6000	158.64	951840.00	
	十六	更换人行道地砖					494469.20	
18	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种: 土方 2. 运距: 人工装自卸汽车运15km	m ³	120	51.21	6145.20	
19	040103002002	拆除废料外运	1. 废弃料品种: 拆除人行道砖 2. 运距: 人工装自卸汽车运15km	m ³	80	118.15	9452.00	
20	041001002012	拆除人行道砖	1. 材质: 拆除人行道砖 2. 厚度: 5cm厚	m ²	800	3.73	2984.00	
21	041001003001	拆除C20砼层	1. 材质: C20混凝土 2. 厚度: 15cm厚	m ²	800	15.82	12656.00	
22	040204001001	人行道整形碾压	1. 部位: 人行道整形碾压	m ²	800	2.07	1656.00	
本页小计							1949353.20	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2021-2022年全区桥梁隧道及其附属设施维修工程服务项目

标段：

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
23	粤040202017003	浇筑C20混凝土	1. 混凝土强度等级:浇筑C20混凝土 2. 厚度:15cm	m2	800	107.95	86360.00		
24	011101006004	砂浆调平层	1. 调平层厚度、砂浆配合比:M15水泥砂浆5cm厚	m2	800	61.96	49568.00		
25	040204002034	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格:仿花岗岩人行盲道砖30*30*8cm	m2	800	200.30	160240.00		
26	040204002035	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格:荔枝面环保仿花岗岩砖30*15*8cm	m2	800	206.76	165408.00		
	十七	更换压条					3652.80		
27	041001005001	拆除侧、平(缘)石	1. 材质:拆除花岗岩压条100*15*16cm	m	500	4.47	2235.00		
28	040103002003	拆除废料外运	1. 废料品种:压条 2. 运距:15km	m3	12	118.15	1417.80		
	十八	Φ16植筋					11893.00		
29	040901008001	Φ16植筋	1. 植入深度:16cm 2. 喜利得植筋胶	根	350	33.98	11893.00		
	十九	Φ12植筋					4595.20		
30	040901008002	Φ12植筋	1. 植入深度:12cm	根	320	14.36	4595.20		
		措施项目							
本页小计								481717.00	
合 计								17239964.74	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

综合单价计算表

工程名称: 2021-2022年全区桥梁隧道及其附属设施维修工程服务项目

序号	编码	名称	单位	工程量	其中: (元)						综合单价 (元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	小计	
	借R3-3-21 换	挂贴钢板灌注(粘贴胶)-螺栓(孔)数/ 1m2 钢板厚度(6mm) 20孔 换为【滤 帽】 实际孔数(孔):34	m2	750	694.43	973.89	278.90	104.53	125.00	2176.75	2944.77
	借R3-3-23 换	挂贴钢板灌注(粘贴胶)-螺栓(孔)数/ 1m2 钢板厚度(±1mm) 20孔 实际孔 数(孔):34 单价*4	m2	750	448.80	196.40	1.20	40.84	80.78	768.02	
	粤R3-3-21	挂贴钢板灌注(粘贴胶)-螺栓(孔)数/ 1m2 钢板厚度(6mm) 每增加1孔	m2	550	21.56	8.57	1.72	2.16	3.88	37.89	
	借R3-3-22	挂贴钢板灌注(粘贴胶)-螺栓(孔)数/ 1m2 钢板厚度(6mm) 每增减1孔	m2	550	21.56	8.57	1.72	2.16	3.88	37.89	37.89
	粤R3-3-21	挂贴钢板灌注(粘贴胶)-螺栓(孔)数/ 1m2 钢板厚度(6mm) 钢板每增厚1mm	m2	600	50.60	48.12	0.16	4.61	9.11	112.60	
8	借R3-3-23	挂贴钢板灌注(粘贴胶)-螺栓(孔)数/ 1m2 钢板厚度(±1mm) 20孔	m2	600	50.60	48.12	0.16	4.61	9.11	112.60	112.60
	五	更换D80伸缩缝	m	540	91.60	1059.95	110.06	30.12	30.88	1322.60	
	070107141001	更换D80伸缩缝									
	D1-4-88 换	旧路面机械切缝 水泥混凝土路面 5 cm厚 实际厚度(cm):20	100m	10.8	6.23	5.83	13.14	2.44	2.91	30.55	
	D1-4-69	小型机械拆除混凝土构筑物 有筋	10m3	7.56	19.92		9.30	3.68	4.38	37.28	
9	D3-5-20	安装伸缩缝 毛勒	10m	54	42.04	881.39	72.13	18.06	17.13	1030.75	1322.60
	D3-1-44 换	伸缩缝混凝土 合并制作子目 普通预 拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C50	10m3	7.56	21.34	172.72	5.01	4.17	3.95	207.19	
	借A1-19-69 换	拆除废料外运 人工装卸汽车运 3 km内 实际运距(km):15	10m3	7.56	2.08		10.48	1.77	2.51	16.83	

综合单价计算表

工程名称: 2021-2022年全区桥梁隧道及其附属设施维修工程服务项目

序号	编码	名称	单位	工程量	其中: (元)						综合单价 (元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	小计	
15	011605001001	凿除、外运破损瓷砖及砂浆	m ²	6000	32.42	0.12	3.74	4.63	6.60	47.52	47.52
	借R1-1-48	人工单项拆除块状面层	10m ²	600	31.68	0.12		4.00	5.70	41.50	
	借A1-19-69 换	拆除废料外运 人工装卸汽车运 3 km内 实际运距(km):15	10m ³	30	0.74		3.74	0.63	0.90	6.01	
16	011102003001	安装瓷砖 (10*10cm)	m ²	6000	40.31	53.38	0.61	7.26	8.18	109.74	109.74
	借A1-12-1 换	楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 干混地面砂浆 DS M15	100m ²	60	7.40	7.63	0.20	1.35	1.52	18.10	
	借A1-12-70 换	楼地面陶瓷地砖(每块周长mm) 600以内 水泥砂浆 实际结合层厚度(mm):10 合并制作子目 干混地面砂浆 DS M15	100m ²	60	32.91	45.74	0.41	5.91	6.66	91.64	
17	011102003002	安装瓷砖 (10*10cm)	m ²	6000	83.38	49.30	0.42	10.54	15.01	158.64	158.64
	借R1-8-27 换	块料面层修补 陶瓷块料 水泥砂浆粘结 合并制作子目 预拌砂浆(干拌) 1:1 水泥砂浆 换为【瓷质耐磨砖100×200】	10m ²	600	83.38	49.30	0.42	10.54	15.01	158.64	
	十六	更换人行道地砖									
18	040103002001	土方弃置	m ³	120	11.21		28.92	5.06	6.02	51.21	51.21
	D1-1-53 换	自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):15	1000m ³ 天然密实方	0.12			28.92	3.65	4.34	36.91	
	D1-1-27	人工装卸汽车 土方	100m ³ 天然密实方	1.2	11.21			1.41	1.68	14.30	
19	040103002002	拆除废料外运	m ³	80	14.83		73.30	12.40	17.63	118.15	

综合单价计算表

工程名称: 2021-2022年全区桥梁隧道及其附属设施维修工程服务项目

序号	编码	名称	单位	工程量	其中: (元)						综合单价 (元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	小计	
27	041001005001	拆除侧、平(缘)石	m	500	3.59			0.24	0.65	4.47	4.47
	借R3-1-26	拆除侧平石 拆除侧石 高度360mm内	100m	5	3.59			0.24	0.65	4.47	
		拆除废料外运	m3	12	14.83		73.30	12.40	17.63	118.15	
28	040103002003	拆除废料外运	10m3	1.2	14.83		73.30	12.40	17.63	118.15	118.15
	借A1-19-69 换	拆除废料外运 人工装卸汽车运 3km内 实际运距(km):15									
29	十八	Φ16植筋	根	350	15.57	13.57	0.04	2.47	2.34	33.98	33.98
	040901008001	Φ16植筋	100个	3.5	15.22	10.83		2.41	2.28	30.74	
	D3-6-32	钢筋植筋增加费 直径(mm) 16									
	D3-6-5	钢筋制作、安装 带肋钢筋 Φ10-25	t	0.17696	0.35	2.74	0.04	0.06	0.06	3.24	
	十九	Φ12植筋	根	320	6.57	5.74	0.02	1.04	0.99	14.36	
30	040901008002	Φ12植筋	100个	3.2	6.43	4.59		1.02	0.96	13.00	14.36
	D3-6-30	钢筋植筋增加费 直径(mm) 12									
	D3-6-5	钢筋制作、安装 带肋钢筋 Φ10-25	t	0.068198	0.15	1.15	0.02	0.03	0.02	1.36	
合计					6869.71	11773.27	1242.13	997.1	1259.12	22141.24	22141.24

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2021-2022年全区桥梁隧道及其附属设施维修工程服务项目

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	16.5	811266.52			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； 分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20；
2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏导员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案计算），

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2021-2022年全区桥梁隧道及其附属设施维修工程服务项目

标段：

第 2 页 共 2 页

工程目

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
								结算时据实结算。
5	041108001001	地下管线交叉降效费		0				按实际发生或经批准的施工方案计算
6	粤041109008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项的 (人工费+施工机具费) * 0.30 (0.8 ≤ δ < 1) 式中： δ = 合同工期 / 定额工期
7	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计							811266.52	

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-11

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：2021-2022年全区桥梁隧道及其附属设施维修工程服务项

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	18348437.27	9	1651359.35
合 计					1651359.35

编制人 (造价人员)：

复核人 (造价工程师)：

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称: 2021-2022年全区桥梁隧道及其附属设施维修工程服务项目

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人确认单价 (元)	备注
1	仿花岗岩人行盲道砖30*30*8cm 8cm厚	m ²	816		130.00	130		
2	荔枝面环保仿花岗岩砖30*15*8cm 8cm厚	m ²	816		136.34	136.34		
3	强力植筋胶	kg	205.7		214.53	214.53		
4	强力植筋胶	kg	0.55		214.53	214.53		
5	粘结胶	kg	8400		56.73	56.73		
6	铝帽	个	42500		0.80	0.8		
7	毛勒伸缩缝 D80	m	540		860.00	860		询造价通; 送审960.00元/m
8	预拌水泥砂浆 1:2	m ³	121.2					
9	预拌水泥砂浆 1:3	m ³	100.64					
10	预拌砂浆	m ³	49.2					
11	水泥砂浆 1:1(干拌)	m ³	190.8		477.00	477		
12	含量: 水泥砂浆 1:3(制作)	m ³	190.8					
13	预拌混凝土	m ³	76.356					
14	主材费调整	元	-37.5		1.00	1		

注: 1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容, 投标人在投标时自主确定投标单价。
 2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价, 未发布的, 通过市场调查确定其基准单价。

